



UNIONE EUROPEA
Fondi Strutturali e di Investimento Europei

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Ente Capofila

COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino

PNRR – CUC/ID 475- Procedura negoziata per l'appalto dei lavori “Intervento di mitigazione idraulica alla foce del Rio Crinaccio – 2° stralcio” - per conto del Comune di Fano PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA- NEXT GENERATION EU- M2C4: Tutela del territorio e della risorsa idrica – I2.2: Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni - CUP E39F18001500004 - CIG n. 9532647D26 - Numero Gara 8837440.

Verbale di gara - Sedgio amministrativo
Avvio procedura di gara e proposta di aggiudicazione

L'anno duemilaventidue (2022) il giorno ventinove (29) del mese di dicembre, alle ore 9,49 presso l'Ufficio Appalti e Contratti sito nella Residenza Municipale di Fano, si è riunito in seduta pubblica, attivata anche in modalità virtuale mediante la piattaforma TuttoGare, il Sedgio di gara, costituito ai sensi dell'art. 8 del Regolamento di organizzazione e funzionamento della CUC, come segue:

- dott.ssa Immacolata Di Sauro – Dirigente del Settore II – U.O.C. Appalti e Contratti e della CUC del Comune di Fano - Presidente;
- dott. Ing. Federico Fabbri – Dirigente del Settore Lavori Pubblici del Comune di Fano – Componente;
- dott.ssa Paola Carfi – Dipendente U.O.C. Appalti e Contratti/CUC - Componente e Segretario verbalizzante.

Precisato che la presente procedura di gara si svolge in modalità telematica, tramite una piattaforma che garantisce l'integrità e l'intangibilità dei documenti presentati dagli operatori offerenti e la completa tracciabilità delle operazioni di gara, e pertanto i concorrenti potranno monitorare l'andamento e le fasi della procedura stessa tramite la piattaforma,

e premesso quanto segue:

- in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) :
- il Comune di Fano, Ente Capofila, con delibera di Consiglio Comunale n. 219 del 22 dicembre 2014 , ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 19/09/2018 si è provveduto ad adeguare la convenzione al mutato assetto normativo di riferimento costituito dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ad apportare modifiche alla stessa per la gestione delle attività della CUC Fano;
- gli Enti Locali aderenti alla CUC, hanno proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;
- alla Centrale Unica di Committenza intercomunale è attribuita la competenza in merito alla

gestione delle procedure di gara per l'affidamento di appalti pubblici d'importo superiore alle soglie previste al comma 1 e 2 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ;
 -ai sensi dell'art. 4 del Regolamento uffici e servizi per l'organizzazione e il funzionamento della Centrale Unica di Committenza Fano, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018 spetta alla CUC coincidente con U.O.C. Appalti e Contratti la gestione delle procedure di gara sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione, da parte del Dirigente del Settore interessato, degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 423 del 27/10/2022 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all' *“Intervento di mitigazione idraulica alla foce del Rio Crinaccio – 2° stralcio” - per conto del Comune di Fano PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA- NEXT GENERATION EU- M2C4: Tutela del territorio e della risorsa idrica – I2.2: Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni - CUP E39F18001500004”* per un importo totale di € 150.000,00, per lavori posti a base di gara come segue:

Lavori soggetti a ribasso	Importi non soggetti a ribasso	Totale importo a base contrattuale
Lavori a misura a base d'asta di cui euro 25.363,21 per costi della manodopera.	Oneri della sicurezza	
€ 97.820,45	€ 4.995,17	

- l'intervento è stato inserito dal Comune di Fano nel programma triennale opere pubbliche 2022-2024, annualità 2022, da ultimo aggiornato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 166 del 29/09/2022, ed è così codificato: CUP E39F18001500004 - CUI L00127440410201900038;

- le lavorazioni di cui si compone l'intervento sono riconducibili alla categoria OG8;

- con determinazione a contrattare n. 2611 del 17/11/2022 del Dirigente del Settore Lavori Pubblici del Comune di Fano si è stabilito di richiedere alla CUC di procedere, all'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata senza bando, indetta ai sensi dell'art. 1 c. 2 lettera b) della L. 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), punto 2.2 del Decreto Legge del 31 maggio 2021 n. 77 convertito con Legge n. 108/2021, e di scegliere come criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, con invito a **n. 5 (cinque)** operatori economici individuati direttamente dal RUP , come da documentazione agli atti;

- con determinazione del Responsabile della CUC n. 2913 del 9 dicembre 2022, in conformità alla determinazione a contrarre n. 2611/2022, veniva avviata la procedura negoziata di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016;

- la presente procedura di gara è stata pubblicata sulla piattaforma telematica Tuttogare, in Amministrazione trasparente e sul sito Osservatorio regionale dei contratti pubblici/MIT (id. invio 29183);

- conseguentemente, con lettera d'invito del 9 dicembre 2022, venivano invitate a presentare offerta, le seguenti **n. 5** ditte e precisamente:

N.	Codice fiscale/Partita Iva	Ragione Sociale
1	02454450418	PRETELLI S.R.L.
2	00869290676	I.C.F. S.r.l.
3	03964110401	PACI Costruzioni S.r.l. unipersonale
4	00126420405	SOCIETA' COOPERATIVA BRACCIANTI RIMINESE
5	02233350418	COSTRUZIONI ING PERFETTI SRL

Tutto ciò premesso e considerato

Il Presidente del Seggio di gara, collegato al sistema informatico della piattaforma telematica, constata e fa constatare che entro la scadenza dei termini stabiliti e precisamente entro le ore 12:00 del 28 dicembre 2022, risultano acquisite al sistema, complessivamente **n. 2** plichi virtuali, inviati dai seguenti operatori economici:

N	Codice Univoco Partecipante		Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	296295	21/12/2022 16:57	02454450418	PRETELLI S.R.L.
2	297774	27/12/2022 23:29	02680870413	PACI COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE

Il Seggio amministrativo inizia le operazioni di gara, procedendo con la verifica della documentazione amministrativa prodotta dai predetti concorrenti, quindi procede all'apertura delle buste virtuali "BUSTA 1: Documentazione Amministrativa" e all'esame della documentazione amministrativa: in particolare, si procede a verificare che la medesima contenga almeno la seguente documentazione, così come prescritto dalla lettera invito/disciplinare di gara:

- a) Istanza di partecipazione sottoscritta digitalmente;
- b) Documento di Gara Unico Europeo elettronico (nel proseguo: DGUE), sottoscritto digitalmente;
- c) Modelli 1bis, 1ter, 3-3bis, 4 e 4bis e Modello A;
- d) attestazione di registrazione al sistema PASSOE presso ANAC;
- e) Ricevuta di pagamento del contributo ANAC;
- f) Modello attestante l'assolvimento dell'imposta di bollo.

Il Seggio di gara, relativamente alla documentazione amministrativa presentata dal concorrente **n.1 Pretelli S.r.l.**, rileva che ai fini della dimostrazione del possesso di adeguata qualificazione per l'esecuzione dei lavori riconducibili alla categoria OG8, ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010, l'importo dei lavori dichiarato di euro 155.000,00 iva esclusa è riferito a lavori eseguiti a favore della Regione Marche, ma in difformità dal paragrafo 7.1.2 del disciplinare di gara, per la dimostrazione dell'esecuzione delle predette lavorazioni non sono stati indicati gli estremi del Certificato di esecuzione lavori (CEL).

Il Seggio di gara sussistendone i presupposti decide di attivare il subprocedimento di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9 ,del Codice.

Si dà inoltre atto che la documentazione presentata dal secondo concorrente PACI COSTRUZIONI S.R.L. risulta regolare, pertinente e conforme alla prescrizioni della lettera d'invito/disciplinare di gara.

Il Seggio di gara sospende la seduta alle ore 10,13.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto .

Dott.ssa Immacolata Di Sauro F.to

Dott. Ing. Federico Fabbri F.to

Dott.ssa Paola Carfi F.to



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Ente Capofila

COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

PNRR – CUC/ID 475- Procedura negoziata per l'appalto dei lavori “Intervento di mitigazione idraulica alla foce del Rio Crinaccio – 2° stralcio” - per conto del Comune di Fano PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA- NEXT GENERATION EU- M2C4: Tutela del territorio e della risorsa idrica – I2.2: Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni - CUP E39F1800150004 - CIG n. 9532647D26 - Numero Gara 8837440.

Verbale di gara n. 2 -

Seggio di gara - esito soccorso istruttorio- proposta di aggiudicazione

L'anno duemilaventitré (2023) il giorno quattordici (14) del mese di febbraio, alle ore 15,18 presso l'Ufficio Appalti e Contratti sito nella Residenza Municipale di Fano, si è riunito in seduta pubblica, attivata anche in modalità virtuale mediante la piattaforma TuttoGare, il Seggio di gara, costituito ai sensi dell'art. 8 del Regolamento di organizzazione e funzionamento della CUC, come segue:

- dott.ssa Immacolata Di Sauro – Dirigente del Settore II – U.O.C. Appalti e Contratti e della CUC del Comune di Fano - Presidente;
- dott. Ing. Federico Fabbri – Dirigente del Settore Lavori Pubblici del Comune di Fano – Componente;
- dott.ssa Paola Carfi – Dipendente U.O.C. Appalti e Contratti/CUC - Componente e Segretario verbalizzante.

La presente seduta è stata resa nota mediante pubblicazione di apposito avviso sulla piattaforma telematica e sul profilo di committente Amministrazione Trasparente-Sez. Bandi di gara.

Premesso che nella seduta del 29 dicembre 2022, per le motivazioni di cui al verbale n. 1, il Seggio di gara ha sospeso la seduta al fine di richiedere, a titolo di soccorso istruttorio, ex 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., alla ditta PRETELLI S.R.L., la presentazione degli estremi dei C.E.L. a dimostrazione del possesso di adeguata qualificazione per l'esecuzione dei lavori riconducibili alla categoria OG8, giusta nota pg. n. 010570 del 31/01/2023.

Nella presente seduta il Seggio di gara prende atto che il predetto concorrente non ha prodotto la documentazione richiesta in quanto non in possesso del C.E.L. per i lavori eseguiti a favore della Regione Marche, pertanto come espressamente previsto al punto 7.1.2 “Requisiti di qualificazione” della lettera di invito/disciplinare procede all'esclusione del concorrente Pretelli S.r.l.

Apertura offerte economiche

Il Seggio procede quindi:

- allo sblocco/apertura dell'offerta economica dell'unico operatore ammesso in gara e a dare lettura del ribasso offerto dallo stesso come segue:

<i>N</i>	<i>Codice Fiscale / Partita Iva</i>	<i>Ragione Sociale</i>	<i>Ribasso percentuale offerto</i>
1	02680870413	PACI COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE	22,160

Il Seggio di gara propone di aggiudicare la gara all'operatore economico n. 2 PACI COSTRUZIONI S.R.L. con sede legale in Via Arzilla n. 8 – 61100 Pesaro (PU), codice fiscale e partita Iva n. 02680870413, con un ribasso offerto del 22,160%, con l'indicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016, di € 40.000,00 quale costo della manodopera ed € 3.000,00 quale importo dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

La ditta dichiara di avvalersi del subappalto per le lavorazioni riconducibili alla categoria OG8 nel limite di legge.

Si precisa che il presente verbale costituisce provvedimento di ammissione e come tale sarà pubblicato e comunicato ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs 50/2016.

Il Presidente del Seggio Amministrativo terminate le attività di competenza del Seggio chiude la seduta alle ore 15,27 e trasmette gli atti per quanto di competenza al RUP.

Del che si redige il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto.

Dott.ssa Immacolata Di Sauro F.to

Dott. Ing. Federico Fabbri F.to

Dott.ssa Paola Carfi F.to