



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

DETERMINAZIONE N. 3239 DEL 29/12/2022

OGGETTO:	PNRR - CUC/ID 480 - Procedura negoziata per l'appalto dei lavori di efficientamento energetico del teatro comunale "D. Bramante, per conto del Comune di Urbania - Primo Stralcio - M1C3 - TURISMO E CULTURA 4.0 - 1.3: MIGLIORARE L'EFFICIENZA ENERGETICA DI CINEMA, TEATRI E MUSEI. PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA- NEXT GENERATION EU. CUP I22J20000000005 - CIG n. 95373939AD- Numero Gara 8841925- AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA NON EFFICACE.
-----------------	--

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

La Dirigente Appalti e Contratti/Cuc

PREMESSO che:

- in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) :
- il Comune di Fano, Ente Capofila, con delibera di Consiglio Comunale n. 219 del 22 dicembre 2014 , ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 19/09/2018 si è provveduto ad adeguare la convenzione al mutato assetto normativo di riferimento costituito dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ad apportare modifiche alla stessa per la gestione delle attività della CUC Fano;
- tra gli enti locali aderenti alla CUC si è proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;
- il Comune di Urbania ha aderito alla CUC con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 25 marzo 2019;

Premesso altresì che la CUC coincidente con l'U.O.C. Appalti e Contratti nell'attuale organizzazione del Comune di Fano, come da Regolamento approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018, è competente alla gestione delle procedure di gara per l'affidamento di appalti pubblici d'importo superiore alle soglie previste al comma 1 e 2 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione da parte dell'Ente Committente interessato degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

Dato atto che ai sensi dell'art. 4 del Regolamento uffici e servizi per l'organizzazione e il funzionamento della Centrale Unica di Committenza Fano, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018 spetta alla CUC coincidente con U.O.C. Appalti e Contratti la gestione delle procedure di gara sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione, da parte del Dirigente del Settore interessato, degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario.

Dato atto altresì che:

- il Responsabile del Settore LL.PP. del Comune di Urbania ha trasmesso determinazione a contrarre n. 140 del 09/12/2022, con la quale incarica la CUC, di procedere all'avvio della gara, per l'affidamento "dei lavori di efficientamento energetico del teatro comunale "D. Bramante" CUP I22J20000000005 - CUI L82001210416202100002, e nella quale si riporta quanto segue:
- con deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Urbania n. 102 del 10/10/2022 è stato approvato il progetto esecutivo per l'affidamento dei lavori in oggetto, per un importo totale di euro 370.000,00 di cui euro 254.474,92 quale



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

importo a base di gara soggetto a ribasso oltre a euro 5.454,32 per costi della sicurezza inclusi nei prezzi non soggetti a ribasso, corrispondente ad un importo complessivo a base di gara di euro 259.929,24 iva esclusa,

- di procedere alla scelta dell'operatore economico cui affidare i predetti lavori mediante procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, indetta ai sensi dell'art. 1 c. 2 lettera b) della L. 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), punto 2.2 del Decreto Legge del 31 maggio 2021 n. 77 convertito con Legge n. 108/2021, da espletarsi in modalità telematica, per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, da aggiudicare con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del Codice, secondo i parametri prefissati nell'Allegato 1 denominato "Criteri per l'aggiudicazione con l'offerta economicamente più vantaggiosa" della determina a contrattare sopra richiamata;
- il ricorso al subappalto nel rispetto dell'art. 105 del Codice come modificato dall'art 10 della legge 238/2021 e dell'art 49 del DL 77/2021 convertito con modificazioni con legge 108/2021;
- l'intervento dovrà essere iniziato entro e non oltre il 31/12/2022, ai sensi dell'art. 6 dell'Avviso pubblico di cui al Decreto del Ministero della Cultura n. 1972 del 22/12/2021 pena la revoca del contributo,

ATTESO che

- con determinazione n. 2925 del 09 dicembre 2022 del Responsabile della CUC, in conformità alla determinazione a contrattare del Responsabile del Settore LL.PP. del Comune di Urbania n. 140/2022, veniva avviata la procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, indetta ai sensi dell'art. 1 c. 2 lettera b) della L. 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), punto 2.2 del Decreto Legge del 31 maggio 2021 n. 77 convertito con Legge n. 108/2021, da espletarsi in modalità telematica, per l'affidamento dei lavori in oggetto, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, approvando la lettera di invito con i relativi modelli allegati.
- conseguentemente, con lettera d'invito del 09 dicembre 2022, venivano invitate a presentare offerta, le seguenti n. 6 (sei) ditte, individuate dal Responsabile del Settore LL.PP. del Comune di Urbania, nonché RUP, come da elenco agli atti dell'ufficio, segretate ai sensi dell'art. 53 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte:

N.	Codice fiscale/Partita Iva	Ragione Sociale
1	01839750435	INVENI S.R.L.
2	01853860433	ANT2 S.R.L.
3	13273270150	RENCO S.P.A.
4	00146100417	TERMOIDRAULICA E SANITARI di Giuliani Luca & C.
5	01281770410	TERMOIDRAULICA REGINI S.R.L.
6	00154950364	CPL CONCORDIA SOC. COOP.

RILEVATO che

- come risulta dal verbale del 28 dicembre 2022 del Seggio di gara, costituito ai sensi dell'art.8 del Regolamento di organizzazione e funzionamento della CUC, è pervenuto, entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte, fissato al giorno 27 dicembre 2022 ore 12:00, il seguente plico virtuale:



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

N.	Codice Univoco Partecipante	Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	296220 21/12/2022 14:25	00154950364	CPL CONCORDIA SOCIETA' COOPERATIVA

- con il richiamato verbale, costituente altresì provvedimento di ammissione, l'operatore economico CPL Concordia Società Cooperativa è stato ammesso, in quanto la documentazione presentata dallo è stesso risultata conforme e completa rispetto a quanto previsto nella lettera di invito/disciplinare di gara;

ATTESO che con determinazione n. 3202 del 28 dicembre 2022 del Responsabile della CUC, ai sensi dell'art. 77, comma 3, quarto periodo del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 8 bis del vigente Regolamento per il funzionamento della CUC è stata nominata la Commissione giudicatrice preposta alla valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico così composta :

- dott. ing. Federico Fabbri, Dirigente del Settore Lavori Pubblici del Comune di Fano, *Presidente*;
- ing. Laura Olivelli, Responsabile P.O. SUAP-Commercio-Polizia Amministrativa-Demanio Marittimo-Tutela del Paesaggio del Comune di Fano, *Componente*;
- arch. Luca Spineto, Responsabile del Settore II – Servizio Lavori Pubblici del Comune di Fossombrone, *Componente*;

PRESO ATTO che la Commissione nella seduta del 28 dicembre 2022 ha assegnato i seguenti punteggi relativi alla valutazione tecnica dell'unica offerta presentata e ammessa, nel corso della quale si è anche proceduto all'apertura delle buste C contenenti le offerte economiche, con le seguenti risultanze:

N.	Partita IVA	Ragione Sociale	Offerta tecnica	Offerta temporale	Offerta economica	Totale punti
1	00154950364	CPL CONCORDIA SOCIETA' COOPERATIVA - Aggiudicatario	punti 58.80 riparametrati 80	gg. offerti 165 punti 10	Ribasso offerto 1,11% punti 10	100

DATO ATTO che

- con nota del 28 dicembre 2022, pg. n. 17079 del Comune di Urbana, agli atti, il RUP dott. Arch. Luca Storoni ha verificato con esito positivo la congruità dei costi della manodopera di cui all'art. 97, comma 5, lett d) del D.lgs. 50/2016, come previsto dall'art. 95, comma 10, ultimo periodo del Codice;
- sono in corso le verifiche per accertare il possesso dei requisiti di ammissione del predetto concorrente in parte tramite l'utilizzo del sistema FVOE ed in parte direttamente d'ufficio e che l'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti;
- la ditta CPL CONCORDIA SOCIETA' COOPERATIVA ha dichiarato:
- di far ricorso al subappalto qualificatorio per le lavorazioni riconducibili alla categoria OG2 e il subappalto facoltativo, in sede di esecuzione dei lavori, per le lavorazioni di cui alle restanti categorie di lavori nei limiti di legge;
- di rientrare nel novero degli operatori economici tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. 198/2006;
- la ditta CONCORDIA SOCIETA' COOPERATIVA è iscritta alle White List della Prefettura di Modena con scadenza in data 08/09/2023;

RITENUTO, sulla scorta dei verbali di gara della procedura in oggetto, di approvare, ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, le relative risultanze e conseguentemente provvedere all'aggiudicazione nei confronti dell'operatore economico CPL CONCORDIA SOCIETA' COOPERATIVA, con sede legale in Via A. Grandi, n. 39-



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

41033 Concordia sulla Secchia (MO), C.F. /P.I. 00154950364, alle condizioni tutte previste nei documenti di gara e nell'offerta, che ha conseguito un punteggio di 58,80- riparametrati 80 per l'offerta tecnica e di 20,00 complessivi per l'offerta economica/tempo, per un totale di punti 100 con un ribasso del 1,11% e l'indicazione di euro 58.900,00 per costi della manodopera e euro 2.200,00 per costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016;

RITENUTO di precisare, che la presente aggiudicazione, ai sensi dell'art.32 comma 7, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. diventerà efficace dopo il completamento delle verifiche;

DATO ATTO che il responsabile del Comune di Urbani provvederà con proprio atto all'imputazione contabile dell'importo complessivo di aggiudicazione;

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto che limitatamente alla CUC Fano comporta riflessi indiretti che troveranno concretizzazione nel Bilancio dell'Ente per quanto riguarda la compartecipazione di cui all'art. 113 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, relativamente ai riflessi sul Bilancio dell'Ente derivanti dall'appalto si rinvia agli atti che saranno adottati dagli uffici competenti;

VISTO l'art. 2, co. 3 e l'art. 17, co. 1 del D.P.R. 62/2013, Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, nonché il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Fano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.503 del 30/12/2013;

DATO ATTO che il sottoscritto, competente ad adottare il presente atto, dichiara ai sensi dell'art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 di non trovarsi in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, L. n. 241/1990 e ss.mm.ii., art. 42 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

ATTESTATO il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti previsti dal Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;

VISTO/A

- il D.Lgs. n. 165/2001;
- la L. 241/1990 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., relativo al Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- l'art. 37 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per la parte ancora in vigore;
- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Leg.vo 18/08/2000 n. 267;
- l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di funzionamento della Centrale unica di committenza approvato con la deliberazione della Giunta Comunale n.443 del 18/10/2018;
- il D.L. n. 32/2019 (cd. Sblocca cantieri) convertito con modificazioni in L. n. 55 del 2019;
- il Decreto Semplificazioni n. 76 del 16 luglio 2020 convertito con la legge n. 120 dell'11 settembre 2020 e modificato dal D.L. 77/2021;
- il documento pubblicato dall'Anac del 3 agosto 2020 e il parere del MIT n.735/2020;
- il D.L. n. 77 del 31/05/2021, come convertito con L. 108/2021, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificato all'Italia da Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

• il Decreto-Legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla Legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: "Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia";

Visto il provvedimento Sindacale n. 30 del 12 dicembre 2022 di nomina della sottoscritta quale Dirigente del Settore II comprensivo dell' U.O.C. Appalti e Contratti/CUC;

DETERMINA

- 1) **DI DARE ATTO** che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **di AGGIUDICARE**, per i motivi di cui in premessa ed ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D. Lgs. 50/2016 l'appalto dei lavori in oggetto, a favore dell'operatore economico **CPL CONCORDIA SOCIETA' COOPERATIVA**, con sede legale in Via A. Grandi, n. 39 - 41033 Concordia sulla Secchia (MO), C.F. /P.I. 00154950364, alle condizioni tutte previste nella lettera di invito/disciplinare di gara, nel progetto posto a base di gara e nell'offerta economica presentata dal suddetto operatore economico, per un corrispettivo di Euro 257.104,57 di cui euro 251.650,25 per lavori a misura, (al netto del ribasso del 1,11% sull'importo a base di gara di euro 254.474,92) e € 5.454,32 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, conseguendo un punteggio pari a 58,80, riparametrati 80 per l'offerta tecnica e di 20,00 punti complessivi per l'offerta economica/tempo, per un totale di punti 78,80, riparametrati 100;
- 3) **DI DARE ATTO** che l'operatore economico di cui sopra, in sede di gara, ha dichiarato:
 - il subappalto necessario per le lavorazioni di cui alla categoria OG2 e il subappalto facoltativo delle lavorazioni riconducibili alle categorie OS28 e OS30 nei limiti di legge, ai sensi dell'art. 105 del D.lgs. n. 50/2016;
 - di rientrare nel novero degli operatori economici tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. 198/2006, presentando copia dell'ultimo rapporto redatto;
- 4) **DI DARE ATTO** che la verifica del costo della manodopera di cui all'art. 95, comma 10, del Codice è stata effettuata dal RUP positivamente, come da nota del 28 dicembre 2022, pg. n. 17079 citata in premessa;
- 5) **DI DARE ATTO** altresì:
 - che l'aggiudicazione definitiva diventerà efficace nei confronti della Ditta aggiudicataria dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Decreto Legislativo n. 50/2016, è invece efficace nei confronti dei controinteressati (Adunanza Plenaria, Sentenza Consiglio di Stato 31/2012);
 - in relazione alla necessità di rispettare le tempistiche imposte per l'ottenimento dei fondi PNRR, **CPL CONCORDIA SOCIETA' COOPERATIVA** si è impegnata espressamente ad accettare l'avvio dei lavori ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del d.lgs. 50/2016 anche nelle more della verifica dei requisiti, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett a) del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120 e di essere consapevole che l'inizio degli stessi avrà luogo entro il 31/12/2022;
 - la procedura è identificata dai seguenti codici: CUP I22J20000000005 - CIG n. 95373939AD- Numero Gara 8841925;
 - tutte le valutazioni, indicazioni e prescrizioni in premessa indicate si intendono in sede di dispositivo integralmente richiamate e confermate, ancorché non esplicitamente indicate nel dispositivo stesso, e che tali premesse riportate come parte integrante e sostanziale del presente atto ne costituiscono motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii;
 - la procedura di gara si è svolta, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica in dotazione della CUC, mediante la quale sono state gestite tutte le fasi della relativa procedura e precisamente: pubblicazione dell'avviso di interesse, della lettera di invito, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte nonché le comunicazioni e gli scambi di informazione con gli operatori economici interessati, ante e post gara ex art. 29 e 76 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
 - competono alla Centrale Unica di Committenza gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, fino all'aggiudicazione definitiva e che il Responsabile del procedimento di gara è la dott.ssa Immacolata Di Sauro e il RUP dei lavori è l'Arch. Luca Storoni;
- 6) **DI DARE** comunicazione del presente provvedimento ai soggetti di cui all'art. 76 comma 5 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 nonché **DI TRASMETTERE** tutta la documentazione di gara al Dirigente del settore LL.PP. del Comune di Urbania ai sensi del Regolamento di funzionamento della Centrale Unica di Committenza per quanto di competenza;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

7) di **RENDERE NOTO**, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e del D.lgs. 33/2013 e s.m.i. che il presente provvedimento sarà pubblicato sul profilo di committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", all'indirizzo istituzionale www.comune.fano.pu.it e sulla piattaforma Tutto Gare.

Avverso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104.

Il Dirigente U.O.C. Appalti e Contratti/CUC

(dott.ssa Immacolata Di Sauro)

(firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del decreto legislativo n. 82/2005)