



COMUNE DI FOSSOMBRONE

(Provincia di Pesaro e Urbino)

SETTORE II – SERVIZIO LAVORI PUBBLICI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI SETTORE

DETERMINAZIONE N. 205

DEL 21-10-2022

Oggetto: CUP: I52F07000000009 - CUI: L00223590415202100008 - INTERVENTI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE URBANA DEI GIARDINI PUBBLICI DI VIALE CAIROLI - NUOVA DETERMINA A CONTRARRE A SEGUITO DI PRECEDENTE GARA DESERTA E AGGIORNAMENTO DEI PREZZI

IL RESPONSABILE DI SETTORE

VISTO il provvedimento Sindacale n.70 del 31.12.2021 con il quale è stato conferito l'incarico di posizione organizzativa e di responsabilità del Settore II - Servizio Lavori Pubblici al sottoscritto Luca Spineto;

VISTA la propria competenza a determinare ai sensi e per gli effetti dell'art.107 del D.Lgs. 267/2000 "*Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali*";

VISTO il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.200 del 26.10.2010;

---0---

VISTO che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n.13 in data 15.03.2022 è stato aggiornato il DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2022/2024, sulla base dei contenuti relativi al Documento di Economia e di Finanza, della legge di bilancio 2022 legge di bilancio 2022 (n. 234 del 30.12.2021) nonché del contesto di riferimento (condizioni esterne ed interne all'ente), contenente le linee strategiche ed operative per la programmazione finanziaria e gestionale 2022/2024;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.51 in data 30.09.2022 è stato aggiornato il DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2022/2024;
- con atto del Consiglio Comunale n.14 in data 15.03.2022 è stato approvato il BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024;
- con deliberazione di Giunta Comunale n.52 del 06.04.2022 con la quale si è provveduto ad approvare il PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE per il TRIENNIO 2022-2024 nel quale sono unificati organicamente il Piano Dettagliato degli Obiettivi/Piano delle performance e le risorse finanziarie per centro di responsabilità secondo gli stanziamenti previsti nel Bilancio di Previsione Finanziario 2022-2024 e ne è stata affidata la gestione ai Responsabili dei Settori;

- con deliberazione di Consiglio Comunale n.39 del 27.07.2022 è stato approvato il BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2022/2024: ASSESTAMENTO GENERALE E VERIFICA DI SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI (Artt. 175, comma 8 e 193, comma 2, del D.Lgs. 18/8/2000, N. 267);

---o---

VISTO il comma 3 dell'art.23 del D.Lgs. 50/2016 a norma del quale “*Con il regolamento di cui all'articolo 216, comma 27-octies sono definiti i contenuti della progettazione nei tre livelli progettuali. Con il regolamento di cui al primo periodo è, altresì, determinato il contenuto minimo del quadro esigenziale che devono predisporre le stazioni appaltanti. Fino alla data di entrata in vigore di detto regolamento, si applica l'articolo 216, comma 4.*

VISTO il comma 4 dell'art.216 del citato D.Lgs. 50/2016 “*Disposizioni transitorie e di coordinamento*” che stabilisce quanto segue: “*Fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui all'articolo 23, comma 3, continuano ad applicarsi le disposizioni di cui alla parte II, titolo II, capo I e titolo XI, capi I e II, nonché gli allegati o le parti di allegati ivi richiamate, con esclusione dell'articolo 248, del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207*”;

---o---

DATO ATTO che:

- con la prima Deliberazione del Consiglio Comunale n.20 del 08.06.2019 erano state apportate variazioni al Bilancio di Previsione 2021/2023, modificando la fonte di finanziamento di opere pubbliche mediante utilizzo dell'avanzo in luogo delle entrate derivanti dalle alienazioni patrimoniali, tra cui è ricompreso RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE URBANA DEI GIARDINI PUBBLICI DI VIALE CAIROLI, per un importo complessivo di €.250.000,00;

- con una seconda Deliberazione della Giunta Comunale n.137 del 26.07.2022 è stata approvata la VARIANTE al progetto che ha ridefinito l'importo complessivo delle opere portandolo a €.285.000,00 a seguito di una **necessaria revisione dei prezzi** data la situazione economica generale;

DATO ATTO che l'importo di €.285.000,00 è stato previsto nei Bilanci di previsione degli anni 2020-2022 come segue:

spesa

codice di bilancio:	capitolo:	oggetto:	importo:	esercizio:
09.02-2.02.01.09.014	9528/25	LAVORI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO COMUNALE CARLONI E DEL GIARDINO DI VIALE CAIROLI (Avanzo Amministrazione vincolato a mutuo e. cap. 5100)	€ 216.000,00	2022
09.02-2.02.01.09.014	9528/27	LAVORI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO COMUNALE CARLONI E DEL GIARDINO DI VIALE CAIROLI (Avanzo Amministrazione)	€ 20.352,97	2022
09.02-2.02.01.09.014	9528/27	LAVORI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO COMUNALE CARLONI E DEL GIARDINO DI VIALE CAIROLI (Avanzo Amministrazione)	€ 13.647,03	2020-2021
09.02-2.02.01.09.014	9528/10	LAVORI DI SISTEMAZIONE PARCO COMUNALE "CARLONI" e GIARDINI DI VIALE CAIROLI (Impiego Avanzo di Amministrazione, parte LIBERA)	€ 35.000,00	2022
		TOTALE	€ 285.000,00	

VISTI:

- i precedenti studi e progetti riconducibili alle aree in oggetto che proponevano INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA COMPLESSIVA ZONA PARCHEGGIO PORTA FANO "BUCA", in cui erano state formulate proposte d'intervento anche sull'area dei GIARDINI DI VIALE CAIROLI, e il cui progetto successivamente sviluppato e oggetto della presente deliberazione, costituisce primo stralcio degli studi complessivi di fattibilità;
- la deliberazione n.139 del 30.09.2020 con la quale si approvava lo studio di fattibilità dell'intervento complessivo il cui oggetto era: RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLA ZONA A PARCHEGGIO PORTA FANO "BUCA" - CUP: I57H20001570004, oggi in parte superato avendo stralciato e aggiornato l'intervento con il presente progetto;
- gli incarichi professionali di seguito elencati i cui importi fanno parte del quadro economico generale dell'opera:
 - la determina di questo Settore n.263 del 17.12.2019 - con la quale si affidavano all'Arch. ALESI LAURA gli incarichi di PROGETTAZIONE DEFINITIVA ESECUTIVA, D.L. E CONTABILITÀ IN FASE DI REALIZZAZIONE per un importo complessivo di €16.575,51 (ogni onere compreso) - CIG: ZE92B3BA83;
 - la determina di questo Settore n.280 del 23.12.2019 - con la quale si affidava all'Arch. TARSIS SAMUELE l'incarico di COORDINAMENTO IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUTIVA per un importo complessivo di €9.008,49 (ogni onere compreso);
 - la determina di questo Settore n.89 del 12.08.2020 - con la quale si affidava al Dott. BERTELLI GIANLUCA l'incarico di INDAGINE SULLO STATO DELLE ALBERATURE E DEL VERDE per un importo complessivo di €3.882,53 (ogni onere compreso) - Z052D19F63;
- il progetto esecutivo redatto dal tecnico incaricato, l'Arch. ALESI LAURA, in conformità alle disposizioni vigenti in materia e, in particolare, all'art.26 del D.Lgs. 50/2016, che risulta depositato agli atti presso gli uffici comunali;
- il progetto esecutivo è stato validato, dal R.U.P. (allora incaricato) Ing. GAUDIANO STEFANO, in data 01.11.2021 e in conformità alle disposizioni di cui all'art.26 comma 6 lett. d) e comma 8 del D.Lgs. 50/2016 in data 06/07/2021;
- la deliberazione di Giunta Comunale n.99 del 28.07.2021 con la quale si approvava il PROGETTO ESECUTIVO dell'intervento complessivo il cui oggetto era: INTERVENTI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE URBANA DEI GIARDINI PUBBLICI DI VIALE CAIROLI, oggi in parte superato avendo stralciato e aggiornato l'intervento con il presente progetto;
- la deliberazione n.56 di Consiglio Comunale del 27.10.2020 con la quale è stato aggiornato il programma delle opere pubbliche - triennio 2021-2024, inserendo tra le altre opere in argomento;

VISTO in particolare il quadro economico approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.99 del 28.07.2021 complessivo che è da ritenersi superato in virtù di quanto esperito successivamente e qui di seguito riportato il cui importo generale era di €250.000,00;

VISTA:

- la propria precedente determinazione n.229 del 24.11.2021, avente a oggetto: DETERMINA A CONTRARRE delle opere in argomento con la quale si individuavano modalità e procedure di gara trasmettendo tutta la documentazione necessaria alla Centrale Unica di

Committenza individuata presso la C.U.C. del Comune di Fano, in virtù della convenzione in essere tra gli Enti;

- la gara esperita presso la C.U.C. del Comune di Fano, la quale ha attuato la procedura di gara stabilita da questo SETTORE II così come da propria precedente determinazione n.229 del 24.11.2021;

- la procedura aperta attuata ai sensi dell'art.60 del D.Lgs. 50/2016 e le motivazioni addotte per tale scelta, che fondano le proprie scelte sulla volontà di non adozione delle procedure semplificate introdotte dal D.L. n.76 del 16.07.2020 come convertito con Legge n.120/2020, con l'esigenza di garantire il massimo confronto concorrenziale per il presente appalto nonché la piena applicabilità degli ulteriori principi di cui al comma 1 dell'art.30 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e con la riduzione dei termini occorrenti per l'espletamento della procedura di gara con il ricorso all'applicazione dell'inversione procedimentale di cui all'art.133, comma 8 del Codice;

VISTI gli esiti della gara già espletata con procedura aperta che non hanno individuato l'operato economico essendo andata deserta e che ai sensi dell'art.60 del D.Lgs. 50/2016, e ritenuto doveroso e necessario procedere, nel più breve tempo possibile, a individuare una nuova procedura per la selezione di idoneo affidatario;

RITENUTO, per tale ragione, corretto procedere tramite attivazione di una **nuova procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, art.63, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, e tramite lettera d'invito ai soggetti individuati con apposito elenco;**

---o---

VISTI:

- la propria determinazione n.84 del 19.05.2022 con la quale si è provveduto a formalizzare l'estensione dell'incarico) per gli INTERVENTI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE URBANA DEI GIARDINI PUBBLICI DI VIALE CAIROLI - AFFIDAMENTO INCARICO DI AGGIORNAMENTO PREZZI E CRITERI DI GARA - all'Arch. ALESI LAURA, con studio in Fossombrone (PU) in via Candigliano n. 8, C.F. LSALRA84C67D749I, P.IVA 02596450417, iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Pesaro e Urbino al n. 744, l'incarico professionale l'**aggiornamento prezzi e dei criteri di gara** quale atto necessario per l'indizione di una nuova procedura di affidamento, visti gli esiti nulli procedura già esperita e il profondo variare delle condizioni generali economiche che il paese sta attraversando;

- il PROGETTO ESECUTIVO AGGIORNATO, trasmesso in data 07.07.2022 prot.0021676 redatto dal tecnico incaricato, l'Arch. ALESI LAURA, in conformità alle disposizioni vigenti in materia e, in particolare, all'art.26 del D.Lgs. 50/2016, che risulta composto dei seguenti elaborati, depositati agli atti presso gli uffici:

ELABORATI INTEGRATIVI/SOSTITUTIVI:

D2-computo metrico estimativo e degli oneri della sicurezza inclusi.pdf

D3-analisi prezzi.pdf

D4-elenco prezzi.pdf

D5-quadro economico.pdf

D6.1_capitolato speciale di appalto - norme generali.pdf

D7-schema di contratto.pdf

D10-manodopera.pdf

VISTO in particolare il quadro economico complessivo così AGGIORNATO:

QUADRO ECONOMICO GENERALE			
A	LAVORI A BASE D'APPALTO		
A.1	IMPORTO TOTALE LAVORI compresi oneri sicurezza		€ 221.676,87
A.2	oneri della sicurezza inclusi	€ 4.284,62	

A.3	Oneri sicurezza aggiuntivi	€ 2.890,67	
A.4	IMPORTO TOTALE LAVORI A BASE DI GARA	€ 214.501,58	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE		
B.1	IVA 10% sui lavori	€ 22.167,69	
B.2	Spese tecniche (PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA, D.L., CONTABILITA'COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA, CONSULENZA AGRONOMO), compresi oneri previdenziali e IVA di legge	€ 31.069,78	
	- ALESI LAURA - progettazione esecutiva	€1.305,90 (*)	
	- ALESI LAURA - progettazione esecutiva	€5.223,60 (*)	
	- ALESI LAURA - D.L. e contabilità	€10.046,01	
	- TARSISAMUELE - sicurezza in fase di progettazione	€2.967,79 (*)	
	- TARSISAMUELE - sicurezza in fase di realizzazione	€6.040,70	
	- BERTERA GIANLUCA - agronomo	€2.812,75 (*)	
	- BERTERA GIANLUCA - agronomo	€1.069,78 (*)	
	- SOTTE GUILIA - supporto R.U.P.	€267,21 (*)	
	- SOTTE GUILIA - supporto R.U.P.	€1.336,04	
B.21	spese tecniche aggiuntive di revisione dei prezzi determinazione n.84 del 2022.05.19	€ 1.903,20	
B.3	Spese per attività di programmazione, verifica preventiva dei progetti, di predisposizione e controllo delle procedure di bando, di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori e di collaudo tecnico amministrativo e statico (art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016)	€ 4.433,54	
B.4	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 compreso contributo CUC	€ 554,19	
B.5	IRAP voce B.3	€ 150,00	
B.6	A.N.A.C. - attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2020	€ 225,00	
B.7	Incarichi Commissari Esaminatori C.U.C. Fano - ogni onere compreso (da valutare rispetto alla tipologia di gara che verrà attivata)	-	
B.8	Imprevisti, oneri, spese gara e tassa ANAC	€ 2.819,74	
B.9	Totale somme a disposizione		€ 63.323,13
	IMPORTO TOTALE PROGETTO		€ 285.000,00
(*)	Importi di progetto già liquidati.		

- la validazione del PROGETTO ESECUTIVO AGGIORNATO svolta dal SOTTOSCRITTO R.U.P. in data 22.07.2022, in conformità alle disposizioni di cui all'art.26 comma 6 lett. d) e comma 8 del D.Lgs. 50/2016;
- la deliberazione di Giunta Comunale n.137 del 26.07.2022 con la quale si approvava il PROGETTO ESECUTIVO dell'intervento complessivo il cui oggetto era: INTERVENTO DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE URBANA DEI GIARDINI PUBBLICI DI VIALE CAIROLI - PROGETTO ESECUTIVO - PER AGGIORNAMENTO PREZZI – APPROVAZIONE;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.137 del 26.07.2022.07.26 con la quale sono stati approvati gli ELABORATI DI AGGIORNAMENTO DEL PROGETTO ESECUTIVO portandolo l'importo COMPLESSIVO DELL'OPERA a **€285.000,00** e ha ridefiniti la categoria in cui inserire le opere dalla precedente OG2 alla nuova OG3 (strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari), ritenendo tale modifica compatibile con le opere ed elemento incentivante a una più ampia partecipazione degli operatori economici alla gara;
- la propria determinazione n.187 del 29.09.2022 con la quale la C.U.C. del Comune di Fano restituiva l'importo di €477,50 precedentemente impegnato e liquidato per la gara esperita, ma andata deserta, e se ne disponeva il relativo impegno di spesa per la futura procedura da attuarsi con il presente atto;

---o---

VISTO il combinato disposto dell'art.192 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art.32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ai sensi dei quali la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante: il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

RITENUTO:

- quindi necessario procedere a **nuova indizione di gara** al fine di portare all'individuazione idoneo operatore economico nel più breve tempo possibile nella volontà di procedere alla realizzazione delle opere previste;
- di **individuare diversa modalità di gara** che consenta di comprimere il più possibile i tempi di pubblicazione e individuazione dell'operatore economico;
- sentita la disponibilità e la collaborazione della C.U.C. di Fano di attivare le procedure di gara non appena nella sua disponibilità la documentazione necessaria, riservandosi i necessari tempi di verifica;

RITENUTO:

- di poter procedere, in conformità con i principi e norme stabilite dal D.Lgs. 50/2016, alla scelta dell'operatore economico a cui affidare i predetti lavori mediante **procedura negoziata senza bando**, ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, così come modificato dall'art.51, comma 1, lett. a), punto 2.2 del D.Lgs. del 31.05.2021 n.77, e di scegliere come **criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo**, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art.36 comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016, prevedendo altresì, ai sensi dell'art.1, comma 3, ultimo periodo del D.L. 76/2020, così come convertito con la L. 120/2020;
- che si procederà all'**esclusione automatica**, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.97 comma 2 e commi 2-bis e 2-ter, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., **se il numero delle offerte ammesse sarà pari o superiore a cinque**, salva la verifica della congruità di cui all'art.97, comma 1 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che:

- il **contratto sarà stipulato interamente a misura**, ai sensi dell'art.3, comma 1, lett. eeee) del Codice, così come scritto nell'art.3 comma 1 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- il contratto è soggetto alla disciplina di cui alla Legge 13.08.2010, n.136 e s.m.i., in materia di tracciabilità dei flussi finanziari nonché alle disposizioni del D.Lgs. 06.11.2011, n.159, codice delle leggi antimafia;

VISTO che:

- l'art.51, comma 1, lett. a), punto 2.2 del D.Lgs. del 31.05.2021 n.77, prevede che per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a €.150.000,00 e inferiore ad €.1.000.000,00 le stazioni appaltanti procedono mediante procedura negoziata senza bando, di cui all'art.63 del Codice, previa consultazione di almeno 5 (cinque) operatori economici ove esistenti;
- l'appalto dei lavori in oggetto rientra in tale fascia di importo;

RITENUTO pertanto di procedere, all'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata senza bando previa consultazione di **9 (nove) operatori economici, di cui**

all'allegato elenco (segretato), selezionati nel rispetto della qualificazione necessaria, tra gli operatori disponibili, ritenuti idonei da questa stazione appaltante, anche sulla base di precedenti esperienze, con questa stazione appaltante (o altre pubbliche amministrazioni) concluse positivamente, fermo restando il rispetto del principio di rotazione/par condicio e celerità del procedimento;

DATO ATTO altresì che:

- ai sensi dell'art.97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, i lavori in oggetto non presentano carattere trasfrontaliero, tenuto conto delle caratteristiche proprie dell'appalto, dell'importo dei lavori a base di gara, inferiore alla soglia comunitaria, e dell'ubicazione dei lavori;
- il ricorso al subappalto è ammesso nel rispetto del limite del 50% dell'importo complessivo del contratto dei lavori oggetto dell'appalto, come previsto dall'art.49 del Decreto Legge del 31.05.2021 n.77, in deroga all'art.105, comma 2 e 5 del Codice, nel rispetto del principio di partecipazione alle procedure di gara anche da parte delle piccole e medie imprese;

ATTESO che:

- il fine che si intende perseguire con la stipula del contratto è: la realizzazione degli **INTERVENTI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE URBANA DEI GIARDINI PUBBLICI DI VIALE CAIROLI**;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento e la realizzazione dei lavori per la realizzazione delle previsioni progettuali stimate negli elaborati grafici e contabili relativi agli **INTERVENTI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE URBANA DEI GIARDINI PUBBLICI DI VIALE CAIROLI**;
- la **procedura negoziata senza bando**, ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, così come modificato dall'art.51, comma 1, lett. a), punto 2.2 del D.Lgs. del 31.05.2021 n.77;
- ai sensi dell'art.84 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. i soggetti esecutori provano il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art.83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. mediante attestazione da parte degli appositi organismi di diritto privato autorizzati dall'ANAC;
- l'esecutore dei lavori come da Capitolato Speciale di Appalto dovrà essere qualificato per la categoria dei lavori classificati in **OG3 (100%) (strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari)**;
- il **criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo**, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art.36 comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016, prevedendo altresì, ai sensi dell'art.1, comma 3, ultimo periodo del D.L. 76/2020, così come convertito con la L. 120/2020;
- le clausole essenziali dell'appalto sono contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- la forma del contratto sarà la forma pubblica amministrativa, ai sensi e per gli effetti dell'art.32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
- la durata del contratto sarà quella prevista dal Capitolato Speciale d'Appalto;
- a seguito del presente documento, il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. LUCA SPINETO, provvederà a interagire con la Centrale Unica di Committenza per tutti gli adempimenti relativi alla gara d'appalto dell'intervento in oggetto;

DI DARE ATTO che:

- i prezzi riportati in computo metrico estimativo relativi al progetto esecutivo sono desunti dal prezzario regionale Marche anno 2022 a tale proposito si ritiene che la ditta partecipante dovrà comunque tener conto nella propria offerta che i materiali dovranno rispondere ai

Criteri Ambientali Minimi (CAM), così come evidenziato nel rapporto di verifica ai sensi dell'art.26 del D.Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che:

- è stata acquisita l'attestazione ex art.4 DM 49/2018 inerente la cantierabilità delle aree oggetto dell'intervento di cui trattasi;
- ai sensi dell'art.200 del T.U.EE.LL. - D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la realizzazione dell'intervento non comporterà maggiori oneri di gestione;

---o---

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 n.267 "*Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali*" ed in particolare:

- l'art. 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- gli artt. 183 e 191 sulle prenotazioni di impegno e sugli impegni di spesa e relative modalità di assunzione;

VISTO il D.Lgs. 18.04.2016, n.50 e s.m.i. e il D.P.R. 207/20210 per la parte ancora in vigore, in particolare i seguenti articoli del Codice:

- l'articolo 30 sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni sotto la soglia comunitaria;
- l'art.36 sui contratti sotto soglia;
- l'art.32 sulle fasi delle procedure di affidamento;
- l'art.95 sui criteri di aggiudicazione;
- l'art.80 sui motivi di esclusione;
- l'art.29 sui principi in materia di trasparenza;
- l'art.216 "*Disposizioni transitorie e di coordinamento*" del richiamato D.Lgs. 50/2016;

VISTO:

- la Legge 11.09.2020 n.120 - *Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 ed il Decreto legge 31 maggio 2021 n. 77*;
- le Linee Guida dell'ANAC n.4 - approvate con deliberazione 26.10.2016, n.1097 e aggiornate con deliberazione n.206 del 01.03.2018 e n.636 del 10.07.2019, in materia di affidamenti dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, adottate ai sensi dell'art.36 comma 7;

VISTO l'art.37 del D.Lgs. 50/2016 che prevede specifiche disposizioni in materia di aggregazione e centralizzazione delle procedure di affidamento di appalti e concessioni di lavori, servizi e forniture e in particolare il comma 6, ai sensi del quale le stazioni appaltanti possono acquisire lavori, servizi e forniture mediante una centrale di committenza qualificata ai sensi dell'art.38 del richiamato decreto;

DATO ATTO che pertanto, per l'espletamento delle procedure di gara ci si avvarrà della Centrale Unica di Committenza (C.U.C) del Comune di Fano, con il quale questo Ente è convenzionato;

DATO ATTO che ai sensi dell'art.3 del Regolamento uffici e servizi relativo all'organizzazione della Centrale Unica di Committenza Fano, spetta al Comune aderente

l'adozione della determina a contrattare affinché la C.U.C. possa procedere alla gestione della procedura di gara e alla redazione degli atti di gara;

RITENUTO, di conseguenza di dover conferire alla C.U.C. l'adozione del provvedimento di indizione della gara ed approvazione dell'avviso di manifestazione di interesse, della lettera di invito e relativa modulistica;

DARE ATTO, che ai sensi dell'art.7 della Convenzione istitutiva della C.U.C. Fano è riconosciuto il compenso di €554,19 (nuovo conteggio aumentato perché aumentato l'importo dei lavori posti a base di gara);

ATTESTATA, ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto che comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria e sul patrimonio dell'ente;

DETERMINA

1. **DI DARE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. **DI PROCEDERE** alla definizione del contraente mediante espletamento di **procedura negoziata**, ai sensi dell'art.63 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art.1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020, così come modificato dall'art.51, comma 1, lett. a), punto 2.2 del Decreto Legge 31.05.2021 n.77, da espletarsi in modalità telematica, da **aggiudicare con il criterio del minor prezzo**, determinato dal massimo ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari a €214.501,58 e che il quadro economico complessivo è così ripartito:

QUADRO ECONOMICO GENERALE			
A	LAVORI A BASE D'APPALTO		
A.1	IMPORTO TOTALE LAVORI compresi oneri sicurezza		€ 221.676,87
A.2	oneri della sicurezza inclusi	€ 4.284,62	
A.3	Oneri sicurezza aggiuntivi	€ 2.890,67	
A.4	IMPORTO TOTALE LAVORI A BASE DI GARA		€ 214.501,58
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE		
B.1	IVA 10% sui lavori	€ 22.167,69	
B.2	Spese tecniche (PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA, D.L., CONTABILITA'COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA, CONSULENZA AGRONOMO), compresi oneri previdenziali e IVA di legge	€ 31.069,78	
	- ALESI LAURA - progettazione esecutiva	€1.305,90 (*)	
	- ALESI LAURA - progettazione esecutiva	€5.223,60 (*)	
	- ALESI LAURA - D.L. e contabilità	€10.046,01	
	- TARSISAMUELE - sicurezza in fase di progettazione	€2.967,79 (*)	
	- TARSISAMUELE - sicurezza in fase di realizzazione	€6.040,70	
	- BERTERA GIANLUCA - agronomo	€2.812,75 (*)	
	- BERTERA GIANLUCA - agronomo	€1.069,78 (*)	
	- SOTTE GUILIA - supporto R.U.P.	€267,21 (*)	
	- SOTTE GUILIA - supporto R.U.P.	€1.336,04	
B.21	spese tecniche aggiuntive di revisione dei prezzi determinazione n.84 del 2022.05.19	€ 1.903,20	
B.3	Spese per attività di programmazione, verifica preventiva dei progetti, di predisposizione e controllo delle procedure di bando, di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori e di collaudo tecnico amministrativo e statico (art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016)	€ 4.433,54	

B.4	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 compreso contributo CUC	€ 554,19	
B.5	IRAP voce B.3	€ 150,00	
B.6	A.N.A.C. - attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2020	€ 225,00	
B.7	Incarichi Commissari Esaminatori C.U.C. Fano - ogni onere compreso (da valutare rispetto alla tipologia di gara che verrà attivata)	-	
B.8	Imprevisti, oneri, spese gara e tassa ANAC	€ 2.819,74	
B.9	Totale somme a disposizione		€ 63.323,13
	IMPORTO TOTALE PROGETTO		€ 285.000,00

(*) Importi di progetto già liquidati.
con esclusione automatica delle offerte anomale, individuate ai sensi dell'art.97 comma 2 e commi 2-bis e 2-ter, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., se il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a cinque, salva la verifica della congruità di cui all'art.97, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

3. **DI APPROVARE** l'elenco degli operatori economici, da invitare (**n.9 come da elenco allegato e segreto**) e trasmettere alla C.U.C., selezionati nel rispetto della qualificazione necessaria, tra gli operatori disponibili, ritenuti idonei da questa stazione appaltante, anche sulla base di precedenti esperienze, con questa stazione appaltante (o altre pubbliche amministrazioni) concluse positivamente, fermo restando il rispetto del principio di "rotazione/par condicio" e celerità del procedimento, allegato al presente provvedimento e segreto ai sensi dell'art.53 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte;

4. **DI STABILIRE** che:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è evidenziato nella premessa del presente provvedimento;
- l'oggetto del contratto e le clausole ritenute essenziali sono riportate nel capitolato speciale d'appalto;
- il contratto sarà stipulato **a misura** in modalità elettronica in forma di scrittura privata, ai sensi dell'art.32 comma 14 D.Lgs. 50/2016, con spese per marche da bollo, diritti di segreteria, registrazione, etc... a carico dell'aggiudicatario, entro 60 giorni dall'aggiudicazione definitiva, fatti salvi impedimenti tecnici e/o amministrativi;
- il ricorso al subappalto nel rispetto del limite del 50% dell'importo complessivo del contratto, in conformità all'art.49 del D.L. n.77/2021, in deroga all'art.105, commi 2 e 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- di aggiudicare l'appalto anche nel caso pervenga una sola offerta valida, sempreché sia ritenuta congrua e conveniente;

---o---

5. **DATO ATTO** che:

- con per la precedente procedura era stata attivata gara con il seguente **CIG: 9020961C81**;
- che per la nuova procedura in oggetto il nuovo codice identificativo di gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'ANAC verrà acquisito dalla C.U.C. del Comune di Fano e poi trasferito secondo le procedure informatiche ANAC al Comune di Fossombrone, al fine di non incorrere nella decadenza del CIG per effetto della delibera ANAC n.1/2017 la quale prevede che i CIG non perfezionati saranno cancellati automaticamente dal sistema decorsi 90 giorni dalla relativa data di creazione;
- che l'intervento in oggetto è individuato con il **CUP: I59F18000120005**;
- che l'intervento in oggetto è individuato nel piano TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE del Comune di Fossombrone con il seguente **CUI: L00223590415202100002**;

- è conforme agli strumenti urbanistici vigenti o adottati così come previsto dal combinato disposto dell'art. 21 del Codice e dell'art.3, comma 2 del D.M. 24.10.20214;

6. DI PRENOTARE la somma di **€.243.844,56** (importo dei lavori iva compresa), da perfezionare a seguito dell'aggiudicazione definitiva, per l'affidamento delle **INTERVENTI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE URBANA DEI GIARDINI PUBBLICI DI VIALE CAIROLI** come segue:

codice di bilancio:	capitolo:	oggetto:	importo:	Impegno provvisorio n.:
09.02-2.02.01.09.014	9528/25	LAVORI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO COMUNALE CARLONI E DEL GIARDINO DI VIALE CAIROLI (Avanzo Amministrazione vincolato a mutuo e. cap. 5100)	€ 210.100,00	693
09.02-2.02.01.09.014	9528/10	LAVORI DI SISTEMAZIONE PARCO COMUNALE "CARLONI" e GIARDINI DI VIALE CAIROLI (Impiego Avanzo di Amministrazione, parte LIBERA)	€ 33744,56	
		TOTALE	€ 243.844,56	

7. DI AFFIDARE l'espletamento delle procedure di gara alla Centrale Unica di Committenza (C.U.C) del Comune di Fano, con il quale questo Ente è convenzionato;

8. DI IMPEGNARE E LIQUIDARE la spesa di €.554,19 in favore della C.U.C. del Comune di Fano, come segue:

codice:	capitolo P.E.G.:	importo:	tipologia di spesa ricorrente:	scadenza obbligazione esercizio:	Impegno provvisorio n.:
99.01-7.02.99.99.999	5/1	€.477,50	NO	2022	815
09.02-2.02.01.09.014	9528/10	€.76,69	NO	2022	-
		€.554,19			

9. DI IMPEGNARE E LIQUIDARE, per la nuova gara, in favore della C.U.C. del Comune di Fano, come corrispettivo della Tassa gara da erogare a A.N.A.C. - in attuazione dell'art.1, commi 65 e 67, della Legge 23.12.2005, n.266 - il seguente importo:

codice:	capitolo P.E.G.:	importo:	tipologia di spesa ricorrente:	scadenza obbligazione esercizio:	Impegno provvisorio n.:
09.02-2.02.01.09.014	9528/25	€.225,00	NO	2022	-

10. DI DARE ATTO che non si ritiene più necessario impegnare la spesa di €.2.000,00 per l'individuazione dei Membri che comporranno la Commissione di Gara presso la C.U.C. di Fano in quanto, la nuova modalità di individuazione del soggetto affidatario, non prevede la formazione di una commissione di gara;

11. DI CONFERMARE che le rimanenti somme, tolti i relativi impegni assunti e gli importi relativi alla gara dei lavori, sono così individuabili all'interno del bilancio:

codice:	capitolo P.E.G.:	importo:	tipologia di spesa ricorrente:	scadenza obbligazione esercizio:
09.02-2.02.01.09.014	9528/25	€.1.480,00	NO	698
09.02-2.02.01.09.014	9528/25	€.150,00	NO	696
09.02-2.02.01.09.014	9528/25	€.3.342,50	NO	694
09.02-2.02.01.09.014	9528/27	€.1.027,02	NO	699
09.02-2.02.01.09.014	9528/10	€.1.178,75	NO	40
TOTALE		€ 7.178,27	NO	

12. **DI DARE ATTO** che l'esigibilità della prestazione è prevista per le annualità 2022-2023;

13. **DI DISPORRE** che il presente provvedimento, il Capitolato Speciale d'Appalto, i criteri per la valutazione delle offerte e la documentazione tecnica occorrente per la predisposizione dei documenti di gara siano trasmessi alla Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) del Comune di Fano per i successivi adempimenti di propria competenza;

14. **DI DEMANDARE** alla C.U.C. di Fano di apportare alla documentazione di gara eventuali modifiche di natura procedimentale che si rendessero necessarie, in conformità alle vigenti disposizioni di legge;

15. **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa sulla presente determinazione;

16. **DI DARE ATTO** che detto progetto è stato redatto in coerenza e nel rispetto degli obiettivi programmatori dell'Amministrazione Comunale, nonché ai dettati di cui all'art.23 comma 7 e 8 del D.Lgs. 50/2016;

17. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile del SETTORE II - Servizio Lavori Pubblici - Arch. LUCA SPINETO;

18. **DI DARE ATTO** che gli adempimenti e le procedure inerenti le attribuzioni delle somme per incentivi di cui all'art.113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., e annessi, sono gestite con separati provvedimenti;

19. **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art.183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000 la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;

20. **DI TRASMETTERE** la presente determinazione:

- "*Servizio Ragioneria e Tributi*" per l'espressione del parere in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 267/2000, del Responsabile del Settore;
- alla C.U.C. di Fano;

21. **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art.29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art.23 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. 97/2016 il presente atto sarà pubblicato sul sito Istituzionale nell'ambito di "*amministrazione trasparente*" nonché sulla piattaforma e-procurement "*Tutto Gare*".

IL RESPONSABILE DEL SETTORE II
Arch. Luca Spineto

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
attestante la copertura finanziaria *(art. 183, comma 7 e art. 147-bis comma 1, D.Lgs. 18/8/2000, n. 267)*

Registrato Impegno di spesa n.

Fossombrone, li

Il Responsabile
Settore V – Servizio Ragioneria e Tributi
(Rag. Maria Rita Vandini)