



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

COPIA

DETERMINAZIONE N. 2634 DEL 21/11/2022

OGGETTO:	ID 445/CUC - Procedura telematica negoziata per conto del Comune di Fossombrone per l'intervento di recupero e riqualificazione urbana dei giardini pubblici di Viale Cairoli. CUP: 159F18000120005 - CUI: L00223590415202100002 - CIG n. 9501412D36 - Numero Gara 8807671 - AVVIO DELLA PROCEDURA E APPROVAZIONE ATTI DI GARA.
-----------------	--

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

La Responsabile P.O. Appalti e Contratti/Cuc

Premesso che:

- in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) :
- il Comune di Fano, Ente Capofila, con delibera di Consiglio Comunale n. 219 del 22 dicembre 2014 , ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 19/09/2018 si è provveduto ad adeguare la convenzione al mutato assetto normativo di riferimento costituito dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ad apportare modifiche alla stessa per la gestione delle attività della CUC Fano;
- tra gli enti locali aderenti alla CUC si è proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;
- il Comune di Fossombrone ha aderito alla CUC con deliberazione del Consiglio Comunale n. 74 del 12/11/2018 e conferma di adesione con nota del 17 marzo 2021, pg. n. 6333;

Premesso altresì che la CUC coincidente con l'U.O.C. Appalti e Contratti nell'attuale organizzazione del Comune di Fano, come da Regolamento approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018, è competente alla gestione delle procedure di gara per l'affidamento di appalti pubblici d'importo superiore alle soglie previste al comma 1 e 2 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione da parte dell'Ente Committente interessato degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

Dato atto che ai sensi dell'art. 4 del Regolamento uffici e servizi per l'organizzazione e il funzionamento della Centrale Unica di Committenza Fano, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018 spetta alla CUC coincidente con U.O.C. Appalti e Contratti la gestione delle procedure di gara sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione, da parte del Dirigente del Settore interessato, degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

CONSIDERATO che :

-il Responsabile del settore Tecnico del settore LL.PP. del Comune di Fossombrone ha trasmesso la determinazione a contrattare n.205del 21.10.2022con la quale incarica la CUC, di procedere all'indizione della gara, per l'affidamento "dell'intervento di recupero e riqualificazione urbana dei giardini pubblici di Viale Cairoli. CUP: 159F18000120005 – CUI: L00223590415202100002"e nella quale si riporta quanto segue:

- con deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Fossombrone n. 137 del 26 luglio 2022 è stato approvato il progetto esecutivo per l'affidamento dei lavori in oggetto, per un importo totale di euro 285.000,00 di cui euro 214.501,58 quale importo a base di gara soggetto a ribasso oltre a euro 4.284,62 per costi della sicurezza inclusi nei prezzi ed euro 2.890,67 per oneri della sicurezza aggiuntivi entrambi non soggetti a ribasso, corrispondente ad un importo complessivo a base di gara di euro 221.676,87 iva esclusa,



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

- la copertura finanziaria del suddetto progetto è a carico del bilancio dell'Ente committente;
- il progetto è stato validato dal RUP dott. Arch. Luca Spineto in conformità alle disposizioni di cui all'art. 26 c. 6 e c. 8 del D.Lgs 50/2016, in data 22/07/2022;
- di procedere alla scelta dell'operatore economico cui affidare i predetti lavori mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), punto 2.2 del Decreto Legge del 31 maggio 2021 n. 77, e di scegliere come criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016, prevedendo altresì, ai sensi dell'art. 1, comma 3, ultimo periodo del D.L. 76/2020, così come convertito con la L. n. 120/2020, che si proceda all'esclusione automatica, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 e commi 2-bis e 2-ter, del D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i, se il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a cinque, salva la verifica della congruità di cui all'art.97, comma 1 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i; .
- ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.lgs. n. 50/2016, i lavori in oggetto non presentano carattere transfrontaliero, tenuto conto delle caratteristiche proprie dell'appalto, dell'importo dei lavori a base di gara, inferiore alla soglia comunitaria e dell'ubicazione dei lavori;
- di prevedere nella lettera di invito-disciplinare di gara:
 - la seguente clausola sociale: "L'appaltatore, qualora abbia l'esigenza di disporre di ulteriore manodopera rispetto a quella di cui si avvale per lo svolgimento delle attività rientranti fra quelle oggetto di contratto, deve prioritariamente assumere soggetti svantaggiati (ai sensi della L. n 381/ 91, del Regolamento CE n. 800/2008, art. 2, del Decreto 20/03/2013 del ministero del lavoro e delle Politiche Sociali e del D:L. 34 del 20/03/2014) a condizione che la loro qualifica sia armonizzabile con l'organizzazione aziendale prescelta dall'impresa stessa";
 - il ricorso al subappalto nel rispetto del limite del 49,99% dell'importo complessivo del contratto dei lavori oggetto dell'appalto, come previsto dall'art. 49 del Decreto Legge del 31 maggio 2021 n. 77, in deroga all'art. 105, comma 2 e 5 del Codice, , nel rispetto del principio di partecipazione alle procedure di gara anche da parte delle piccole e medie imprese;
- gli operatori economici devono essere in possesso dei seguenti requisiti di qualificazione:

lavorazione	Categoria D.P.R. 207/2010	Classifica	Qualificazio ne obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile	subappaltabile (si/no)
strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari)	OG3	I	si	€ 221.676,87	100%	prevalente	Max 49,99 % importo del contratto

- di prevedere l'inserimento della clausola obbligatoria della ammissibilità della revisione dei prezzi ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del D.Lgs 50/2016, come derogato dal D.L.27.01.2022 n. 4 articolo 29, convertito in Legge 28 marzo 2022 n. 25;

DATO atto che

- l'intervento è stato inserito nel programma triennale dei lavori 2021-2024, annualità 2022 codificato come segue: CUP: 159F18000120005 – CUI: L00223590415202100002ed è conforme agli strumenti urbanistici vigenti o adottati, così come previsto dal combinato disposto dell'art. 21 del Codice e dall'art.3, comma 2, del D.M. 24 ottobre 2014;
- ai sensi dell'art 51 comma 1 del Dlgs 50/2016, l'appalto è costituito da un unico lotto in quanto la tipologia del giardino, l'impiantistica e le funzionalità sono strettamente interconnesse e continue, pertanto la suddivisione in lotti potrebbe comportare una dilatazione e possibili ritardi nell'esecuzione delle lavorazioni e della spesa e non risultare economicamente conveniente.
- il RUP ha individuato il numero di nove di operatori economici, da invitare alla procedura negoziata, selezionati nominativamente dallo stesso;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

Considerato che:

- l' art. 51, comma 1, lett. a), punto 2.2 del Decreto Legge del 31 maggio 2021 n. 77, prevede che per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro ed inferiore ad 1.000.000 euro le stazioni appaltanti procedono mediante procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 63 del Codice, previa consultazione di almeno **5 (cinque)** operatori economici ove esistenti;
- l'appalto dei lavori in oggetto rientra in tale fascia di importo;
- l'art. 1, comma 1 del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 per le procedure negoziate di cui all'art. 1 comma 2, lett. b), prevede che l'aggiudicazione dei lavori debba avvenire entro 4 mesi dalla data dall'avvio del procedimento (data di spedizione della lettera di invito) ;

Ritenuto pertanto di dover approvare gli atti necessari all'avvio del procedimento di gara per l'affidamento dei succitati lavori, mediante procedura negoziata senza bando con invito di **9(nove)** operatori economici, come individuati nominativamente dal RUP, predisposti dalla Centrale Unica di Committenza, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale e precisamente:

- Schema lettera di invito/Disciplinare di gara contenente le modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta nonché i documenti da presentare a corredo della stessa, con i relativi seguenti allegati: Allegato 1) e 1 bis)- modello di domanda di partecipazione; Allegato 2-2 bis) – dichiarazioni personali soggetti art. 80 comma 3 del Codice; Allegato 3)- dichiarazioni integrative; Allegato 4)- Modello Avvalimento; Documento di Gara Unico Europeo (DGUE);

DATO ATTO, altresì, che la presente procedura di gara d'appalto verrà svolta ricorrendo ad un sistema di negoziazione telematica a buste chiuse, mediante la quale gli operatori economici invitati, previa registrazione, dovranno presentare offerta accedendo alla piattaforma telematica "Tutto Gare" della quale si è dotata la CUC (art. 40 e 52 del D.Lgs. n. 50/2016, ai sensi dell'art. 5-bis del D.Lgs. n. 82/2005 "Codice dell'amministrazione digitale");

Visto/a:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- la L. 241/1990 e s.m.i.;
- il D.L. n. 32/2019 (cd. Sblocca cantieri) convertito con modificazioni in L. n. 55 del 2019;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, ad oggetto: "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 163/2006" per la parte ancora in vigore;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.443 del 18/10/2018 con la quale è stato approvato il Regolamento uffici e servizi di organizzazione e di funzionamento della Centrale unica di committenza;
- il Decreto Semplificazioni n. 76 del 16 luglio 2020 convertito con la legge n. 120 dell'11 settembre 2020 .
- il Decreto Semplificazioni bis n. 77 del 31 maggio 2021 convertito in Legge n. 108 del 29 luglio 2021;
- il documento pubblicato dall'Anac del 3 agosto 2020 e il parere del MIT n.735/2020;

VISTO altresì il disposto dell'art. 216 comma 10, che prevede che *"Fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'art.38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto legge 18 ottobre 2012 n.179, convertito con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221"* e che il codice AUSA della CUC è :0000542826;

VISTO il provvedimento del Dirigente del Settore Risorse Umane e Tecnologiche n. 225 del 31 gennaio 2022 di nomina della sottoscritta quale titolare di posizione organizzativa dell' U.O.C. Appalti e Contratti/CUC ;

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa del presente atto;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

ATTESTATO, ex art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, l'inesistenza di posizione di conflitto della sottoscritta, anche potenziale, di cui all'art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge anticorruzione n. 190/2012, art. 7 del D.P.R. 62/2013 e art. 42 del D.lgs.50/2016 per il presente procedimento;

DETERMINA

- 1) **di DARE ATTO** che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **di AVVIARE** la procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), punto 2.2 del Decreto Legge del 31 maggio 2021 n. 77, per l'affidamento "*dell'intervento di recupero e riqualificazione urbana dei giardini pubblici di Viale Cairoli*. CUP: 159F18000120005 – CUI: L00223590415202100002" per un importo dell'appalto di € 214.501,58 soggetto a ribasso (di cui € 59.575,03 per costo della manodopera), oltre a € 4.284,62 per oneri della sicurezza inclusi nei prezzi e € 2.890,67 per oneri della sicurezza aggiuntivi entrambi non soggetti a ribasso, per un totale di € 221.676,87 Iva esclusa, come dettagliatamente descritto negli elaborati approvati dal Responsabile del Comune di Fossombrone nei documenti di gara, quest'ultimi approvati con il presente atto, da aggiudicare secondo il criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, con esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del medesimo art. 97 comma 2 e commi 2-bis e 2-ter, del D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i. , se il numero delle offerte ammesse è pari ad almenon. **5 (cinque)**, salva la verifica della congruità di cui all'art. 97, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- 3) **di DARE ATTO** che si procederà ad invitare complessivamente n. 9 (nove) operatori economici come individuati dal Responsabile del settore LL.PP. del Comune di Urbanianonché RUP , come da nota agli atti dell'ufficio , segreto ai sensi dell'art. 53 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- 4) **di APPROVARE**, i seguenti elaborati di gara, redatti in conformità alla determinazione a contrattare n. 328/2022 e al D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che si allegano quali parti integranti e sostanziali del presente atto:
 - Schema Lettera di invito nonché Disciplinare di gara contenente le modalità di partecipazione alla gara , di compilazione e presentazione dell'offerta nonché i documenti da presentare a corredo della stessa, con i relativi seguenti allegati: Allegato 1) e 1 bis)- modello di domanda di partecipazione; Allegato 2-2 bis) – dichiarazioni personali soggetti art. 80 comma 3 del Codice; Allegato 3)- dichiarazioni integrative; Allegato 4)- Modello Avvalimento; Documento di Gara Unico Europeo (DGUE);
- 5) **di DARE ATTO che:**
 - il ricorso al subappalto nel rispetto dell'art.105 del Codice come modificato dall'art 10 della legge 238/2021 e dell'art 49 del DL 77/2021 convertito con modificazioni con legge 108/2021;
 - è stata acquisita dal RUP attestazione ex art. 4 D.M. 49/2018 inerente la cantierabilità dell'area oggetto dell'intervento di cui trattasi;
 - in adempimento a quanto prescritto dall'art. 1, comma 2, lett. b) del DL 76/2020 - si procederà alla pubblicazione, sul Profilo Committente, di un avviso relativo all'avvio della presente procedura negoziata;
 - ai sensi dell'art.1, comma 1 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, che l'aggiudicazione dei lavori debba avvenire entro 4 mesi dalla data di avvio del procedimento (data di spedizione della lettera di invito);
 - il CIG della procedura di gara è 9501412D36 – Numero Gara 8807671;
- 6) **di DARE ATTO** che la procedura di gara si svolgerà, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica in dotazione della CUC, mediante la quale saranno gestite tutte le fasi della relativa procedura e precisamente: pubblicazione della lettera di invito, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte nonché le comunicazioni e gli scambi di informazione con gli operatori economici interessati, ante e post gara ex art. 29 e 76 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

7) di **DARE ATTO** che, competono alla Centrale Unica di Committenza gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, fino all'aggiudicazione definitiva efficace;

8) **DI DARE ATTO** che il responsabile del procedimento di gara è la dott.ssa Immacolata Di Sauro e il responsabile del procedimento per l'esecuzione dei lavori è il dott. Arch. Luca Spineto;

9) **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e dell'art. 23 comma 1 lettera b) del D.Lgs.vo 33/2013, come modificato dal D.lgs. 97/2016 il presente atto sarà pubblicato sul sito Istituzionale nell'ambito di "amministrazione trasparente" nonché sulla piattaforma e-procurement Tutto Gare.

Avverso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104.

La Responsabile P.O. Appalti e Contratti/CUC

(dott.ssa Immacolata Di Sauro)

(firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del decreto legislativo n. 82/2005)