



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

COPIA

DETERMINAZIONE N. 784 DEL 05/04/2022

<b>OGGETTO:</b>	<b>Procedura telematica aperta per l'appalto dei lavori di miglioramento sismico della scuola dell'infanzia di via Tasso, per conto del Comune di Urbania. CUP I24I20000010005 - CIG n. 9171424283 - Numero Gara 8511334. AVVIO DELLA PROCEDURA E APPROVAZIONE ATTI DI GARA.</b>
-----------------	--

## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

### La Responsabile P.O. Appalti e Contratti/Cuc

**Premesso che:**

- in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) :
- il Comune di Fano, Ente Capofila, con delibera di Consiglio Comunale n. 219 del 22 dicembre 2014 , ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 19/09/2018 si è provveduto ad adeguare la convenzione al mutato assetto normativo di riferimento costituito dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ad apportare modifiche alla stessa per la gestione delle attività della CUC Fano;
- tra gli enti locali aderenti alla CUC si è proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;
- con delibera del Consiglio Comunale n. 6 del 25 marzo 2019 il Comune di Urbania ha aderito alla Centrale Unica di Committenza del Comune di Fano costituita ai sensi dell'articolo 37, comma 4 lettera b), del D.Lgs. n.50/2016 per l'acquisizione di lavori, forniture e servizi, ai sensi dell'articolo 30 del D.Lgs. n.267/2000;

**Premesso altresì** che la CUC coincidente con l'U.O.C. Appalti e Contratti nell'attuale organizzazione del Comune di Fano, come da Regolamento approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018, è competente alla gestione delle procedure di gara per l'affidamento di appalti pubblici d'importo superiore alle soglie previste al comma 1 e 2 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione da parte dell'Ente Committente interessato degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

**Dato atto** che ai sensi dell'art. 4 del Regolamento uffici e servizi per l'organizzazione e il funzionamento della Centrale Unica di Committenza Fano, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018 spetta alla CUC coincidente con U.O.C. Appalti e Contratti la gestione delle procedure di gara sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione, da parte del Dirigente del Settore interessato, degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

**CONSIDERATO che :**

- il Responsabile del settore Tecnico del settore LL.PP. del Comune di Urbania ha trasmesso la determinazione a contrattare n. 25 del 21 marzo 2022, con la quale incarica la CUC, di procedere all'indizione della gara , per l'affidamento dei lavori di miglioramento sismico della scuola dell'infanzia di via Tasso, per conto del Comune di Urbania. CUP I24I20000010005 e nella quale si riporta quanto segue:
- il progetto esecutivo dei lavori è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 128 del 7 dicembre 2020, per l'importo progettuale complessivo di € 456.463,72;
- la copertura finanziaria del suddetto progetto è garantita con decreto del Ministero dell'interno di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 07/12/2020, "L.B.N. 160/2019 art. 1 c. da 51 a 58" per quanto



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

riguarda la progettazione definitiva ed esecutiva (€ 41.035,10) , con Decreto del Ministero dell'interno del 08/11/2021 per € 400.000,00 “ L.B. n. 145 del 2018 – art. 1 comma 139” e con fondi di bilancio dell'Ente;

- il progetto è stato validato dal RUP con verbale del 6/12/2021, in conformità alle disposizioni di cui all'art. 26 c. 6 e c. 8 del D.Lgs 50/2016;
- la procedura di scelta del contraente è stata individuata, come procedura aperta di cui all'art. 60 del D.lgs. n.50/2016, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i secondo i criteri definiti dal RUP come da allegato alla determinazioni sopra citata;
- la scelta della procedura aperta anziché a quelle semplificate introdotte dal D.L. n°76 del 16/07/2020 convertito in Legge n°120 dell'11/09/2020 è motivato dall'esigenza di garantire il massimo confronto concorrenziale per il presente appalto nonché la piena applicabilità degli ulteriori principi di cui al comma 1 dell'art.30 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i. . e non costituisce un aggravio del procedimento ai sensi della Legge 241/90 e s.m.i.;
- l' importo dei lavori a misura a base di gara è di € **310.685,79** soggetto a ribasso (di cui € 140.926,26 per costo della manodopera), oltre a € **14.188,35** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € **324.874,14** Iva esclusa;
- gli operatori economici devono essere in possesso di attestazione SOA per lavori riconducibili alla categoria OG1 classifica II;
- di prevedere nel bando-disciplinare di gara facoltà della stazione appaltante di procedere in via d'urgenza alla esecuzione del contratto ai sensi dell'articolo 32, comma 8 del Codice dei contratti anche nelle more della verifica dei requisiti, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett a) del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120;
- il ricorso al subappalto nel rispetto dell'art. 105 del Codice come modificato dall'art 10 della legge 238/2021 e dell'art 49 del DL 77/2021 convertito con modificazioni con legge 108/2021;

## **RILEVATO** che:

- l'intervento è stato inserito nel programma triennale opere pubbliche 2020-2022 annualità 2021 ed è così codificato: CUP I24I20000010005 - CUI L82001210416202000008;
- ai sensi dell'art 51 comma 1 del Dlgs 50/2016, che l'appalto è costituito da un unico lotto in quanto la tipologia strutturale , impiantistiche e funzionale dell'edificio sono strettamente interconnesse e continue, pertanto la suddivisione in lotti potrebbe comportare un dilatamento nell'esecuzione delle lavorazioni e della spesa e non risultare economicamente conveniente;
- è stata acquisita attestazione ex art. 4 D.M. 49/2018 inerente la cantierabilità dell'area oggetto dell'intervento di cui trattasi;
- Responsabile Unico del procedimento è il Dott. Arch. Luca Storoni Responsabile del Settore LL.PP. del Comune di Urbania;

## **CONSIDERATO** che, al fine dell'avvio della procedura di gara, sono stati redatti dalla CUC i seguenti elaborati :

- Schema Bando e Disciplinare di gara contenente i criteri di valutazione delle offerte, le modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta nonché i documenti da presentare a corredo della stessa, con i relativi seguenti allegati:
- Allegato 1) e 1 bis)- modello di domanda di partecipazione; Allegato 2-2 bis) – dichiarazioni personali soggetti art. 80 comma 3 del Codice; Allegato 3)- dichiarazioni integrative; Allegato 4- Allegato 5 offerta economica-tempo, Modello attestazione imposta di bollo, Documento di Gara Unico Europeo (DGUE);

## **RITENUTO** altresì di prevedere:

- ai sensi dell'art 133 comma 8 del Dlgs 50/2016, disposizione applicabile anche ai settori ordinari in virtù dell'art 1 comma 3 del DL 32/2019 così come convertito dalla legge 14/6/2019 n. 55, la cosiddetta inversione procedimentale.
- ai sensi dell'art. 1, comma 1 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito con la Legge 11 settembre 2020 n. 120 relativamente ai tempi della aggiudicazione deve avvenire entro 4 mesi dall'avvio del procedimento (data di adozione del presente atto);



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

**DATO ATTO** che nel bando-disciplinare di gara, trattandosi di procedura telematica, così come previsto anche nel bando tipo ANAC n. 1 approvato in data 24.11.2021, è stato previsto che non si prevedono sedute “pubbliche” con possibilità, da parte di un rappresentante degli offerenti, di presenziare nel luogo fisico dove si svolgeranno le sedute stesse e che gli operatori potranno comunque seguire da remoto lo svolgimento della procedura utilizzando le specifiche funzionalità della piattaforma telematica e verificare l’esito delle sedute “pubbliche”;

**DATO ATTO**, altresì, che la presente procedura di gara d’appalto verrà svolta ricorrendo ad un sistema di negoziazione telematica a buste chiuse, mediante la quale gli operatori economici invitati, previa registrazione, dovranno presentare offerta accedendo alla piattaforma telematica “Tutto Gare” della quale si è dotata la CUC (art. 40 e 52 del D.Lgs. n. 50/2016, ai sensi dell’art. 5-bis del D.Lgs. n. 82/2005 “Codice dell’amministrazione digitale”);

## **Visto/a:**

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- la L. 241/1990 e s.m.i.;
- il D.L. n. 32/2019 (cd. Sblocca cantieri) convertito con modificazioni in L. n. 55 del 2019;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, ad oggetto: "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 163/2006" per la parte ancora in vigore;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.443 del 18/10/2018 con laquale è stato approvato il Regolamento uffici e servizi di organizzazione e di funzionamento della Centrale unica di committenza;
- il Decreto Semplificazioni n. 76 del 16 luglio 2020 convertito con la legge n. 120 dell’11 settembre 2020 .
- il documento pubblicato dall’Anac del 3 agosto 2020 e il parere del MIT n.735/2020;

**VISTO** altresì il disposto dell’art. 216 comma 10, che prevede che *“Fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all’art.38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l’iscrizione all’anagrafe di cui all’articolo 33-ter del decreto legge 18 ottobre 2012 n.179, convertito con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221”*e che il codice AUSA della CUC è :0000542826;

**VISTO** il provvedimento del Dirigente del Settore Risorse Umane e Tecnologiche n. 225 del 31gennaio 2022 di nomina della sottoscritta quale titolare di posizione organizzativa dell’ U.O.C. Appalti e Contratti/CUC ;

**ATTESTATA**, ai sensi dell’art. 147 bis del D.Lgs 267/2000, la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa del presente atto ;

**ATTESTATO**, ex art.46 e 47 del D.P.R. 445/2000, l’inesistenza di posizione di conflitto della sottoscritta, anche potenziale, di cui all’art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge anticorruzione n. 190/2012 e art. 7 del D.P.R. 62/2013 per il presente procedimento;

## **DETERMINA**

**1) di DARE ATTO** che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**2) di AVVIARE** la procedura di gara aperta, ai sensi dell’art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l’affidamento dei lavori di *miglioramento sismico della scuola dell’infanzia di via Tasso, per conto del Comune di Urbania- CUP I24I20000010005*, per un importo dell’appalto di netti € **310.685,79** soggetto a ribasso (di cui € 140.926,26 per costo della manodopera), oltre a €**14.188,35** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € **324.874,14** Iva esclusa, come dettagliatamente descritto negli elaborati approvati dal Responsabile del Comune di Urbania n. 25 del 21 marzo 2022 e nei documenti di gara, quest’ultimi approvati con il presente atto, da aggiudicare secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell’art. 95 comma 2 del d.lgs. 50/2016, sulla base degli elementi di valutazione/criteri motivazionali/coefficienti ponderali riportati negli allegati alle richiamate determinazioni del RUP;



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

### 3) di DARE ATTO che:

- ai sensi dell'art 133 comma 8 del Dlgs 50/2016, disposizione applicabile anche ai settori ordinari in virtù dell'art 1 comma 3 del DL 32/2019 così come convertito dalla legge 14/6/2019 n. 55, sarà esercitata la cosiddetta inversione procedimentale, prevedendo di esaminare le offerte tecniche e economiche prima della verifica della documentazione relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti;
- il ricorso al subappalto nel rispetto dell'art.105 del Codice come modificato dall'art 10 della legge 238/2021 e dell'art 49 del DL 77/2021 convertito con modificazioni con legge 108/2021;
- è stata acquisita attestazione ex art. 4 D.M. 49/2018 inerente la cantierabilità dell'area oggetto dell'intervento di cui trattasi;

4) di APPROVARE, i seguenti elaborati di gara, redatti in conformità alla determinazione a contrattare del Responsabile del Settore LL.PP. del Comune di Urbina e al D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che si allegano quali parti integranti e sostanziali del presente atto:

- Schema del Bando e Disciplinare di gara contenente i criteri di valutazione delle offerte, le modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta nonché i documenti da presentare a corredo della stessa, con i relativi seguenti allegati: Allegato 1) e 1 bis)- modello di domanda di partecipazione; Allegato 2-2 bis) – dichiarazioni personali soggetti art. 80 comma 3 del Codice; Allegato 3)- dichiarazioni integrative; - Allegato 4; Allegato 5 Offerta economica-tempo, Modello di attestazione imposta di bollo, Documento di Gara Unico Europeo (DGUE).

5) di DARE ATTO che la procedura di gara si svolgerà, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica in dotazione della CUC, mediante la quale saranno gestite tutte le fasi della relativa procedura e precisamente: pubblicazione del bando di gara/disciplinare di gara, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte nonché le comunicazioni e gli scambi di informazione con gli operatori economici interessati, ante e post gara ex art. 29 e 76 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

6) di DARE ATTO che, competono alla Centrale Unica di Committenza gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, fino all'aggiudicazione definitiva efficace;

7) DI DARE ATTO che la responsabile del procedimento di gara è la dott.ssa Immacolata Di Sauro e il responsabile unico del procedimento è il dott. Arch. Luca Storoni;

8) DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e dell'art. 23 comma 1 lettera b) del D.Lgs.vo 33/2013, come modificato dal D.lgs. 97/2016 il presente atto sarà pubblicato sul sito Istituzionale nell'ambito di "amministrazione trasparente" nonché sulla piattaforma e-procurement Tutto Gare.

*Avverso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104.*

**La Responsabile P.O. Appalti e Contratti/CUC**

(dott.ssa Immacolata Di Sauro)

(firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del decreto legislativo n. 82/2005)