



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

DETERMINAZIONE N. 771 DEL 04/04/2022

OGGETTO:	ID 171 /CUC- Procedura telematica aperta per l'appalto dei lavori di realizzazione del parcheggio di Via Risorgimento del Comune di Fano. CUP E31B20000160004 - CIG n. 9046479E9F - Numero Gara n. 8405005. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA EFFICACE.
-----------------	--

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

La Responsabile P.O. Appalti e Contratti/Cuc

PREMESSO che:

- in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) :
- il Comune di Fano, Ente Capofila, con delibera di Consiglio Comunale n. 219 del 22 dicembre 2014 , ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 19/09/2018 si è provveduto ad adeguare la convenzione al mutato assetto normativo di riferimento costituito dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ad apportare modifiche alla stessa per la gestione delle attività della CUC Fano;
- tra gli enti locali aderenti alla CUC si è proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;

Premesso altresì che la CUC coincidente con l'U.O.C. Appalti e Contratti nell'attuale organizzazione del Comune di Fano, come da Regolamento approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018, è competente alla gestione delle procedure di gara per l'affidamento di appalti pubblici d'importo superiore alle soglie previste al comma 1 e 2 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione da parte dell'Ente Committente interessato degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

Dato atto che ai sensi dell'art. 4 del Regolamento uffici e servizi per l'organizzazione e il funzionamento della Centrale Unica di Committenza Fano, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018 spetta alla CUC coincidente con U.O.C. Appalti e Contratti la gestione delle procedure di gara sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione, da parte del Dirigente del Settore interessato, degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario.

VISTO che:

- il Dirigente del Settore Lavori Pubblici del Comune di Fano ha trasmesso la determinazione a contrattare n. 2989 del 23 dicembre 2021, con la quale incarica la CUC, di procedere all'indizione della gara, per l'affidamento dei lavori di realizzazione del "parcheggio di Via Risorgimento" del Comune di Fano- CUP E31B20000160004 e nella quale si riporta quanto segue:
- il progetto esecutivo dei lavori è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.400 del 3 dicembre 2021, per l'importo progettuale complessivo di € 400.000,00;
- l'importo progettuale dei lavori è finanziato con stanziamenti del Bilancio dell'Ente;
- il progetto è stato validato in data 29/11/2021 dal Responsabile del Procedimento Dott. Ing. Cristiano Tenenti,in conformità alle disposizioni di cui all'art. 26 c. 6 e c. 8 del D.Lgs 50/2016;
- la scelta della procedura aperta anziché di quelle semplificate introdotte dal D.L. n°76 del 16/07/2020 convertito in Legge n°120 dell'11/09/2020 è motivato dall'esigenza di garantire il massimo confronto concorrenziale per il presente



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

appalto nonché la piena applicabilità degli ulteriori principi di cui al comma 1 dell'art.30 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i. . e non costituisce un aggravio del procedimento ai sensi della Legge 241/90 e s.m.i.;

- di procedere alla scelta dell'operatore economico, cui affidare i predetti lavori, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del Codice, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del Codice, mediante offerta ai prezzi unitari, con esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del medesimo art. 97 comma 2 e commi 2-bis e 2-ter, del D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i. , se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno n.10 (dieci), salva la verifica della congruità di cui all'art. 97, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- il ricorso al subappalto è consentito ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dall'articolo 49, comma 1, lettera a), primo periodo, del decreto-legge n. 77 del 2021 convertito in legge 108/2021;

- l'importo dei lavori a misura e a corpo a base di gara è di € 313.532,86 soggetto a ribasso (di cui € 62.019,03 per costo della manodopera), oltre a € 7.181,74 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 320.714,60 Iva esclusa;

DATO ATTO che

- con determinazione n. 3017 del 27 dicembre 2021 del Responsabile della CUC, in conformità alla determinazione a contrattare del Dirigente del Settore LL.PP. del Comune di Fano n. 2989 del 23 dicembre 2021;

- veniva indetta la procedura di gara aperta, ai sensi dell'art.60 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di che trattasi, da espletarsi con il criterio del minor prezzo, mediante offerta ai prezzi unitari, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis e 95, comma 4, lett. a) del richiamato decreto con previsione dell'esclusione automatica delle offerte ex art. 97, comma 8, del Codice nonché dell'inversione procedimentale ex art. 133 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- sono stati approvati lo schema di Bando/disciplinare di gara con i relativi modelli allegati.

RILEVATO che, come risulta dal verbale del 3 febbraio 2022 del Seggio di gara, costituito ai sensi dell'art.8 del Regolamento di organizzazione e funzionamento della CUC, del 3 febbraio 2022 sono pervenuti, entro il termine di scadenza, n. 75 plichi virtuali e che le operazioni di gara si sono svolte con l'applicazione del principio della c.d. "inversione procedimentale", di cui all'art.133, comma 8 del D.Lgs. n.50/2016, come previsto dal disciplinare di gara;

DATO ATTO che il Seggio di gara nella seduta del 16 marzo 2022, come da relativo verbale, stante l'omesso inserimento nel plico virtuale dell'offerta economica della Lista delle lavorazioni, come espressamente previsto dall'art. 16 del disciplinare di gara ai sensi del quale:

....omissis.. "la busta telematica B deve contenere, a pena di esclusione, il documento costituente l'offerta economica , e precisamente:

"1) dichiarazione del ribasso percentuale , espresso con massimo 3 decimali (non saranno considerati eventuali ulteriori decimali) , così come riportato in calce alla lista delle categorie- al netto del costo degli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso.

.....omissis

2) La lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori completata in ogni sua parte ed in base alla quale è determinato il prezzo complessivo nonché i prezzi unitari offerti.

Omissi.....Si precisa che gli offerenti dovranno obbligatoriamente utilizzare la lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori posta tra i documenti a base di gara, stampando l'originale in formato p7m, compilandolo, scansionandolo e firmarlo digitalmente."

omissis....

ha escluso i seguenti concorrenti, esclusione notificata agli stessi tramite la piattaforma telematica TuttoGare in pari data:

n.1 IEKO SERVICE S.r.l., n. 3 CANTIERI S.r.l., n. 14 Impresa Edile Stradale Guidi Giovanni S.r.l., n. 17 SATISE S.r.l., n. 20 SILCO S.r.l., n. 26 G.&B. INFRASTRUTTURE S.r.l., n. 31 LUCARELLI COSTRUZIONI S.r.l., n. 42 GENTILE S.r.l., n. 52 ESSEPI COSTRUZIONI S.r.l., n. 56 VERNARECCI ROMANO S.r.l., n. 58 RTI De Rosa Costruzioni S.n.c. di Nicola Luigi De Rosa capogruppo, n. 60 CO.STR.E.M. di Meschini Geom. Michele, n. 71 CASAVECCHIA LAVORI S.r.l., n. 74 EDILSCAVI di Cicconi Giovanni e n. 75 CO.BA. S.r.l.



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

DATO ATTO altresì che sulla base della graduatoria approvata dal Seggio di gara nella seduta del 16 marzo 2022, è risultato migliore offerente il concorrente **BACCARI COSTRUZIONI S.r.l.** con sede legale in Via Ovideo Forino n. 11 – 84014 Nocera Inferiore (SA), C.F./P.I. 05093290657, con un ribasso del 23,564% con l'indicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016, di € 62.019,03 quale costo della manodopera ed € 3.000,00 quale importo dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;

- il Seggio di gara, nella medesima seduta del 16 marzo 2022 ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa contenuta nella Busta A, presentata dall'operatore economico primo in graduatoria, e ha stabilito che la stessa è conforme alle prescrizioni del bando/disciplinare di gara;

DATO ATTO che

- da verifica effettuata mediante il sistema AVCPASS dell'Autorità Nazionale Anticorruzione e d'ufficio le prove documentali acquisite, agli atti dell'ufficio, hanno confermato le autodichiarazioni rese, in sede di gara in merito al possesso dei requisiti di carattere generale e al possesso di attestazione SOA per la categoria OG 3 per classifica adeguata ai lavori da affidare, dalla ditta **BACCARI COSTRUZIONI S.r.l.** individuata aggiudicataria provvisoria;
- la stessa ha dichiarato di far ricorso al subappalto qualificatorio per le lavorazioni riconducibili alla categoria scorporabile OG10 e al subappalto nei limiti di legge per la categoria prevalente OG3;
- la ditta s è iscritta alle White List della Prefettura di Salerno con validità fino al 29/09/2022;

RITENUTO:

- di approvare, ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del D.lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione formulata dal Seggio di gara e pertanto di provvedere all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto, alle condizioni tutte previste nel bando/disciplinare di gara, nel progetto posto a base di gara e nell'offerta economica presentata a favore della ditta **BACCARI COSTRUZIONI S.r.l.**;
- di aggiudicare conseguentemente l'appalto in oggetto per un corrispettivo di euro **246.833,72** di cui euro 239.651,98 per lavori a misura e a corpo, (al netto del ribasso del **23,564%** sull'importo a base di gara di euro **313.532,86**) ed euro **7.181,74** per oneri della sicurezza inclusi nei prezzi non soggetti a ribasso;

RITENUTO di precisare, che la presente aggiudicazione definitiva è efficace ai sensi dell'art.32 comma 7, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

CONSIDERATO che:

- con l'impresa **BACCARI COSTRUZIONI S.r.l.**, dall'Ente committente verrà stipulato apposito contratto per l'importo netto di euro **246.833,72** di cui euro 239.651,98 per lavori a misura e a corpo, (al netto del ribasso del **23,564%** sull'importo a base di gara di euro **313.532,86**) ed euro **7.181,74** per oneri della sicurezza inclusi nei prezzi non soggetti a ribasso, con le clausole essenziali del capitolato speciale d'appalto;
- il Dirigente competente provvederà con proprio atto all'imputazione contabile dell'importo complessivo di aggiudicazione;

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto che limitatamente alla CUC Fano comporta riflessi indiretti che troveranno concretizzazione nel Bilancio dell'Ente per quanto riguarda la compartecipazione di cui all'art. 113 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, relativamente ai riflessi sul Bilancio dell'Ente derivanti dall'appalto si rinvia agli atti che saranno adottati dagli uffici competenti;

VISTO l'art. 2, co. 3 e l'art. 17, co. 1 del D.P.R. 62/2013, Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, nonché il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Fano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.503 del 30/12/2013;

DATO ATTO che il sottoscritto, competente ad adottare il presente atto, dichiara ai sensi dell'art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 di non trovarsi in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, L. n. 241/1990 e ss.mm.ii. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

ATTESTATO il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti previsti dal Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;

VISTO/A

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., relativo al Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- l'art. 37 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- l'art. 216 comma 10, che prevede che *"Fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'art.38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto legge 18 ottobre 2012 n.179, convertito con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221"*e che il codice AUSA della CUC è :0000542826;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per la parte ancora in vigore;
- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Leg.vo 18/08/2000 n. 267;
- l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di funzionamento della Centrale unica di committenza approvato con la deliberazione della Giunta Comunale n.443 del 18/10/2018;
- il Decreto Semplificazioni n. 76 del 16 luglio 2020 convertito con la legge n. 120 dell'11 settembre 2020;
- il Decreto Semplificazioni bis n. 77 del 31 maggio 2021 convertito in Legge n. 108 del 29 luglio 2021;
- il documento pubblicato dall'Anac del 3 agosto 2020 e il parere del MIT n.735/2020;

Visto il provvedimento del Dirigente del Settore Risorse Umane e Tecnologiche n. 225 del 31 gennaio 2022 di nomina della sottoscritta quale titolare di posizione organizzativa dell' U.O.C. Appalti e Contratti/CUC ;

D E T E R M I N A

1) DI PROVVEDERE per quanto in premessa, all'aggiudicazione definitiva, dell'appalto dei lavori, a misura e a corpo, di realizzazione del **"parcheggio di Via Risorgimento"** del **Comune di Fano. CUP E31B20000160004**, in favore della ditta **BACCARI COSTRUZIONI S.r.l. con sede legale in Via Ovideo Forino n. 11 – 84014 Nocera Inferiore (SA), C.F./P.I. 05093290657**, che ha offerto il ribasso del **23,564%**, per l'importo di aggiudicazione di euro **246.833,72** di cui euro **239.651,98** per lavori a misura e a corpo, (al netto del ribasso del 23,564% sull'importo a base di gara di euro 313.532,86) ed euro **7.181,74** per oneri della sicurezza inclusi nei prezzi non soggetti a ribasso, oltre ad oneri fiscali, alle condizioni previste negli elaborati di gara e nell'offerta economica;

2) DI DARE ATTO che:

- l'operatore economico di cui sopra, in sede di gara, ha dichiarato che intende subappaltare al 100% le lavorazioni appartenenti alla categoria scorporabile OG10 di cui non possiede la relativa qualificazione e di far ricorso al subappalto per la categoria prevalente nei limiti di legge;

3) di DARE ATTO altresì che

- non è necessaria la verifica del costo della manodopera di cui all'art.95 comma 10 del Codice in quanto i costi dichiarati dalla ditta aggiudicataria risultano uguali a quelli indicati dalla Stazione Appaltante;
- il RUP con propria nota del 4/04/2022 pg. n. 30880 ha comunicato di poter procedere all'aggiudicazione della gara, avendo già verificato la Lista delle lavorazioni, prodotta dall'operatore economico Baccari Costruzioni s.r.l.;
- la procedura di gara è identificata dai seguenti codici: CUP E31B20000160004 -CIG n. 9046479E9F-Numero Gara n. 8405005;

4) DI APPROVARE, per i motivi di cui in premessa, i verbalidi gara, della procedura ad evidenza pubblica in oggetto nonché la graduatoria finale, depositati agli atti d'ufficio;

5) di DARE ATTO che la procedura di gara si è svolta, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica in dotazione della CUC, mediante la quale sono state gestite tutte le fasi della relativa procedura e precisamente: presentazione delle offerte, valutazione e aggiudicazione delle offerte nonché le



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

comunicazioni e gli scambi di informazione con gli operatori economici interessati, ante e post gara ex art. 29 e 76 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

6) DI DARE atto che il Dirigente competente provvederà con proprio atto all'imputazione contabile della somma complessiva conseguente all'aggiudicazione di cui trattasi;

7) DI DARE ATTO che la presente determinazione è già efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, in quanto sono stati verificati positivamente, a mezzo AVCPass e d'ufficio, i requisiti dichiarati in sede di offerta, di cui all'art.80 e 83 del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i.;

8) DI DARE ATTO che:

-tutte le valutazioni, indicazioni e prescrizioni in premessa indicate si intendono in sede di dispositivo integralmente richiamate e confermate, ancorchè non esplicitamente indicate nel dispositivo stesso, e che tali premesse riportate come parte integrante e sostanziale del presente atto ne costituiscono motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii;

- competono alla Centrale Unica di Committenza gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, fino all'aggiudicazione definitiva e che il Responsabile del procedimento di gara a norma dell'art. 31 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 è la dott.ssa Immacolata Di Sauro e il RUP dei lavori è il dott. Arch. Cristiano Tenenti;

9) DI DARE comunicazione del presente provvedimento ai soggetti di cui all'art. 76 comma 5 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 nonchè **di TRASMETTERE** tutta la documentazione di gara al Dirigente del settore LL.PP. ai sensi del Regolamento di funzionamento della Centrale Unica di Committenza per quanto di competenza;

10) di RENDERE NOTO, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e del D.lgs. 33/2013 e s.m.i. che il presente provvedimento sarà pubblicato sul profilo di committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", all'indirizzo istituzionale www.comune.fano.pu.it e sulla piattaforma Tutto Gare.

Avverso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104.

La Posizione Organizzativa U.O.C.Appalti e Contratti/CUC

(dott.ssa Immacolata Di Sauro)

(firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del decreto legislativo n. 82/2005)

DETERMINAZIONE N. 771 DEL 04/04/2022

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA
Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art.183 comma 7 del D.Lgs.n.267/2000 e succ. mm.ii.)
INDIVIDUAZIONE VOCI DI BILANCIO UTILIZZABILI PER L'IMPUTAZIONE DELLA SOMMA

Riferimenti contabili:

- Di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio

Fano, li 05-04-2022

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI

Daniela Mantoni

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.

