



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

COPIA

DETERMINAZIONE N. 1548 DEL 30/07/2019

| | |
|-----------------|--|
| OGGETTO: | Procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'appalto di interventi ristrutturazione ed efficientamento energetico dell'edificio scolastico elementare e materno ubicato in via Giardini del Comune di Borgo Pace. CUP J51E15000180002 - CIG n.79937066DE -numero gara 7504381 - Approvazione avviso pubblico di manifestazione d'interesse . |
|-----------------|--|

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Il Funzionario P.O.

PREMESSO che:

- in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) :
- il Comune di Fano, Ente Capofila, con delibera di Consiglio Comunale n. 219 del 22 dicembre 2014, ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza, alla quale hanno aderito i Comuni di Fossombrone, Colli al Metauro (ex Serrungarina, Saltara, Montemaggiore al Metauro) Cartoceto e Pergola;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 19/09/2018 si è provveduto ad adeguare la convenzione al mutato assetto normativo di riferimento costituito dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ad apportare modifiche alla stessa per la gestione delle attività della CUC Fano;
- tra i predetti enti locali si è proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;
- che il Comune di Borgo Pace con deliberazione del Consiglio comunale n. 17 del 26 aprile del 2019 ha aderito alla alal Convenzione istitutiva della CUC ;
- alla Centrale Unica di Committenza intercomunale è attribuita la competenza in merito alla gestione delle procedure di gara per l'affidamento di appalti pubblici d'importo superiore alle soglie previste al comma 1 e 2 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. .

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 4 del Regolamento uffici e servizi per l'organizzazione e il funzionamento della Centrale Unica di Committenza Fano, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018 spetta alla CUC coincidente con U.O.C. appalti e Contratti la gestione delle procedure di gara sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione, da parte del Comune Committente, degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

VISTO che il Responsabile del Settore LL.PP. del Comune di Borgo Pace ha trasmesso determinazione a contrattare n. 110 del 22 giugno 2019, successivamente modificata e integrata con determinazioni n. 11 del 22 luglio 2019 e n. 56 del 25 luglio 2019, con la quale è stato stabilito:

- di assegnare alla CUC, in base alla convenzione sopra richiamata, l'indizione della procedura di gara per l'appalto di interventi **ristrutturazione ed efficientamento energetico dell'edificio scolastico elementare e materno ubicato in via Giardini del Comune di Borgo Pace;**
- di procedere alla scelta dell'operatore economico, cui affidare i predetti lavori, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lettera c) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., previa manifestazione di interesse, il cui avviso dovrà essere pubblicato per 5 giorni, stante l'urgenza di appaltare i lavori al fine del contenimento delle spese di gestione e messa in sicurezza di parti dell'edificio, con successivo invito a 15



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

(quindici) operatori economici in possesso dei requisiti richiesti, individuando la migliore offerta, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza con esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del medesimo art. 97 comma 2 e commi 2-bis e 2-ter, del D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno n.10 (dieci), salva la verifica della congruità di cui all'art.97, comma 1 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

- ai sensi dell'art.97 comma 3 bis, il calcolo di cui ai commi 2, 2 bis e 2 ter dell'art. 97 del d.lgs. n. 50/2016 non sarà effettuato ove il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque, ferma restando la possibilità di verificare comunque la congruità delle offerte ai sensi del comma 6 dell'art.97 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- il valore dei lavori da affidare in appalto è indicato nella sottostante tabella:

| Lavori soggetti a ribasso | Importi non soggetti a ribasso | Importo totale appalto |
|--|---|------------------------|
| <i>Lavori a misura a base di gara</i> | <i>Oneri della sicurezza inclusi nei prezzi</i> | |
| € 241.617,49 di cui € 81.799,33 per costo manodopera | € 4.519,69 | € 246.137,18 |

- che ai fini della partecipazione ai sensi dell'art. 84 del D.lgs. 50/2016, gli operatori economici ammessi alla predetta procedura devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

| lavorazione | Categoria D.P.R. 207/2010 | Classifica | Qualificazione obbligatoria (si/no) | importo | indicazioni speciali ai fini della gara | |
|---------------------------------|---------------------------|------------|-------------------------------------|---------------------|---|-----------------------------------|
| | | | | | prevalente o scorporabile | subappaltabile (si/no) |
| Strade, autostrade, ponti, ecc. | OG1 | I | si | € 173.628,48 | prevalente | Max 40% dell'importo contrattuale |
| Impianti Tecnologici | OG11 | I | si | € 72.508,70 | scorporabile | Max 30% importo categoria |

-attestazione, rilasciata da Società Organismo di Attestazione SOA, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione nella categoria prevalente OG1, classifica I ai sensi dell'art.61 del D.P.R. 207/2010.

Per la categoria scorporabile OG11 è richiesto il possesso di adeguata qualificazione ai sensi dell'art.90 del D.P.R. 207/2010 o in alternativa attestazione, rilasciata da Società Organismo di Attestazione SOA, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione nella categoria OG11, classifica I.

Le lavorazioni di cui al presente appalto sono subappaltabili nella misura del 40% dell'importo del contratto, ai sensi e per effetto dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i...

Per la categoria OG11 in quanto SIOS di valore superiore al 10% dell'importo totale dei lavori, ai sensi dell'art. 1, comma 2 del D.M. 248/2016 l'eventuale subappalto non può superare il 30% dell'importo delle opere della stessa



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

categoria. Inoltre in quanto SIOS ai sensi dell'art. 89 comma 11 del D.lgs. n. 50/2016 non è ammesso l'istituto dell'avvalimento.

CONSIDERATO che è stata demandata alla Centrale Unica di Committenza la predisposizione dell'avviso di indagine di mercato e l'individuazione delle ditte da invitare alla successiva procedura negoziata ;

RILEVATO che occorre procedere all'approvazione dell'avviso di manifestazione di interesse per l'affidamento del sopra citato appalto e dello schema di domanda, entrambi allegati alla presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che il procedimento di gara, si svolgerà, interamente, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., attraverso l'utilizzo della piattaforma di e-procurement in dotazione della CUC, mediante la quale sono gestite tutte le fasi della procedura di gara;

VISTO/A:

-il D.Lgs. n. 267/2000;

-il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

-il D.Lgs. n. 165/2001;

-la L. 241/1990 e s.m.i.;

-il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, ad oggetto: "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 163/2006" per la parte ancora in vigore;

-la deliberazione della Giunta Comunale n.443 del 18/10/2018 con laquale è stato approvato il Regolamento uffici e servizi di organizzazione e di funzionamento della Centrale unica di committenza;

-le Linee Guida dell'ANAC n. 4 approvate con deliberazione 26 ottobre 2016, n. 1097 e aggiornate con deliberazione n.206 del 1/03/2018, in materia di affidamenti dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, adottate ai sensi dell'art. 36 comma 7;

Visto altresì il disposto dell'art. 216 comma 10, che prevede che *“Fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'art.38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto legge 18 ottobre 2012 n.179, convertito con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221”*e che il codice AUSA della CUC è :0000542826;

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto che limitatamente alla CUC Fano comporta riflessi indiretti che troveranno concretizzazione nel Bilancio dell'Ente per quanto riguarda la partecipazione di cui all'art. 113 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016;

Visto il provvedimento del Dirigente del Settore Risorse Umane e Tecnologiche n. 202 del 31 gennaio 2019 di nomina della sottoscritta quale titolare di posizione organizzativa dell' U.O.C. Appalti e Contratti/CUC ;

Ritenuta ed attestata l'inesistenza di posizione di conflitto del sottoscritto, anche potenziale, di cui all'art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge anticorruzione n. 190/2012;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

DETERMINA

1) DI PROCEDERE, mediante la piattaforma telematica in dotazione della CUC, all'indagine di mercato finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare a successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'appalto di interventi **ristrutturazione ed efficientamento energetico dell'edificio scolastico elementare e materno ubicato in via Giardini del Comune di Borgo Pace CUP J51E15000180002- CIGn.79937066DE – numero gara 7504381**, per un importo dell'appalto di netti € **241.617,49** soggetti a ribasso (di cui € 81.799,33 per costo della manodopera), oltre a € **4.519,69** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € **246.137,18** Iva esclusa;

2) DI APPROVARE l'allegato schema di avviso esplorativo per l'acquisizione di manifestazioni di interesse per l'appalto dei lavori in oggetto, che dovrà essere pubblicato per 5 giorni stante l'urgenza dichiarata del Responsabile del comune di Borgo Pace, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

3) DI PROCEDERE, per le ragioni esposte in premessa, successivamente alla individuazione dei concorrenti interessati all'affidamento del predetto appalto, alla indizione di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con lettera di invito rivolta a **15** operatori economici, individuati se necessario mediante sorteggio;

4) DI RENDERE NOTO che l'elenco degli operatori economici cui sarà inoltrata richiesta di invito è secretato ai sensi dell'art.53 co.2 del D.Lgs. 50/2016 fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte;

5) DI DARE ATTO che si provvederà ad adottare successiva determinazione di indizione della procedura di gara;

6) DI DARE ATTO che il responsabile del procedimento di gara è la dott.ssa Immacolata Di Sauro e il responsabile del procedimento per l'esecuzione dei lavori è il Geom. Valter Gorgolini;

7) DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 23 comma 1 lettera b) del D.Lgs.vo 33/2013, come modificato dal D.lgs. 97/2016 il presente atto sarà pubblicato sul sito Istituzionale nell'ambito di "amministrazione trasparente" nonchè sulla piattaforma e-procurement Tutto Gare e all'Albo Pretorio comunale al fine di assicurarne adeguata pubblicità per n. 5 giorni.

Verso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104.

Il Funzionario P.O.

(dott.ssa Immacolata Di Sauro)

(firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del decreto legislativo n. 82/2005)