



# Comune di BORGHO PACE

Provincia di Pesaro ed Urbino

## ORIGINALE DELLA DETERMINAZIONE N. 117 DEL 17-07-2019

### DETERMINAZIONE DEL SETTORE TECNICO - LL.PP. N. 54 DEL 17-07-2019

Ufficio: TECNICO - LL.PP.

<b>OGGETTO:</b>	PIANO REGIONALE TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA 2015-2017 - INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO ELEMENTARE E MATERNO UBICATO IN VIA DEI GIARDINI - CUP J51E15000180002 - APPROVAZIONE MODIFICHE ALLA DETERMINAZIONE N. 110 DEL 22.06.2019
-----------------	---

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **diciassette** del mese di **luglio**,

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO - LL.PP.

PREMESSO che :

- la Regione Marche, al fine della formazione del piano regionale triennale 2015-2017 ed annuale 2015 di Edilizia Scolastica di cui all'articolo 10 del D.L. 12.09.2013 n. 104 convertito in Legge 08.11.2013 ha stabilito con DGR 124 del 02.03.2015 i criteri per la formazione del suddetto piano.
- la stessa Regione Marche con Decreto del Dirigente della P.F. Edilizia ed Espropriazione n. 9 EDI del 09.03.2015 ha provveduto all'emanazione del bando e alla approvazione della relativa modulistica.
- sono oggetto del Piano Regionale triennale di Edilizia Scolastica interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento sismico, efficientamento energetico d'immobili di proprietà pubblica adibiti all'istruzione scolastica e all'alta formazione artistica, musicale e coreutica e d'immobili adibiti ad alloggi e residenze per studenti universitari, di proprietà degli enti locali, oltre alla costruzione di nuovi edifici scolastici pubblici e la realizzazione di palestre scolastiche nelle scuole o d'interventi volti al miglioramento delle palestre scolastiche esistenti.
- in particolare sono finanziabili le voci di costo desumibili dal quadro economico predisposto in conformità alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici relative a:
  - a) Interventi di ristrutturazione e riqualificazione finalizzati all'adeguamento o al miglioramento sismico;
  - b) Interventi volti all'eliminazione dell'amianto;
  - c) Interventi di adeguamento alla normativa vigente in materia di prevenzione incendi sicurezza, igiene e agibilità, con riferimento ad impianti elettrici, impianti termici e idrosanitari, nonché di eliminazione delle barriere architettoniche;
  - d) Interventi di ristrutturazione e riqualificazione su elementi non strutturali (controsoffitti, coperture, pavimenti infissi, ecc.) volti alla completa e definitiva rimozione delle condizioni di pericolo o inagibilità;

- e) Interventi di efficientamento energetico;
  - f) Completamento di lavori iniziati e non completati per mancanza di finanziamento;
  - g) Interventi di ampliamento o costruzione nuovi edifici scolastici;
  - h) Interventi per ridurre il rischio idrogeologico su edifici scolastici che ricadono all'interno delle zone a pericolosità idrogeologica elevata (P3) e molto elevata (P4) dei vigenti Piani di Assetto Idrogeologico (PAI)/Distretti;
  - i) Le opere ricadenti sull'esterno dell'edificio in quanto ad esso pertinenti.
- possono presentare domanda per l'inserimento nel Piano Comuni e Province della Regione MARCHE che siano proprietari degli immobili scolastici, adibiti all'istruzione scolastica dell'infanzia, primaria, secondaria di I° e II° grado, censiti nell'anagrafe regionale dell'edilizia scolastica, o di immobili adibiti a residenze per studenti universitari
  - è intenzione di questa amministrazione comunale presentare domanda per l'inserimento nel Piano Regionale Triennale di Edilizia Scolastica della Regione Marche per l'esecuzione di un intervento di ristrutturazione e riqualificazione su elementi non strutturali (controsoffitti, coperture, pavimenti infissi, ecc.) volti alla completa e definitiva rimozione delle condizioni di pericolo o inagibilità oltre all'esecuzione di un intervento di efficientamento energetico dell'edificio scolastico materno e primario di I° grado di proprietà comunale sito in Via dei Giardini.
  - al fine di partecipare al bando sopra menzionato, si è provveduto ad incaricare il Geom. Valter Gorgolini dell'Ufficio Tecnico Associato – Settore LL.PP. alla redazione di apposita progettazione preliminare per l'esecuzione dell'intervento innanzi citato.
  - con deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 28.03.2015 è stata approvata la progettazione preliminare redatta dal Geom. Valter Gorgolini dell'Ufficio Tecnico Associato – Settore LL.PP. in data 26.03.2015 dell'intervento di RISTRUTTURAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO ELEMENTARE E MATERNO UBICATO IN VIA DEI GIARDINI – CUP J51E15000180000 dell'importo complessivo di Euro 300.000,00.
  - tale intervento è stato inserito nel piano regionale triennale 2015-2017 di Edilizia Scolastica di cui all'articolo 10 del D.L. 12.09.2013 n. 104 convertito in Legge 08.11.2013 con D.D.S. n. 17/EDI del 30/04/2015
  - la Regione Marche con nota in data 03.02.2016 ha comunicato che con D.G.R. 50 del 01.02.2016 le disposizioni attuative per la formazione della graduatoria dell'annualità 2016 stabilendo come termine ultimo per la trasmissione degli elaborati integrativi il giorno 29.02.2016
  - allo scopo di determinazione del Responsabile U.T.A. settore LL.PP. n. 43 in data 17.02.2015 si è provveduto ad incaricare ai sensi dell'articolo 42 comma 2 del vigente Regolamento per l'acquisizione di beni, servizi e lavori in economia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 in data 26.09.2012, il Dott. Ing. IACOMINO SERGIO nato a Napoli il 31.07.1971 e residente in Urbino in Via Faeti 41 – codice fiscale CMN SGM 71L31 F839Z iscritto all'ordine degli Ingegneri della provincia di Pesaro ed Urbino al n. 1936 titolare della società Opera S.r.l. con sede in Urbino in Via Ca Biancone s.n.c. – P.ta I.V.A. 02350350415 alla redazione della progettazione esecutiva dell'intervento di RISTRUTTURAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO ELEMENTARE E MATERNO UBICATO IN VIA DEI GIARDINI comprendente tutti gli elaborati prescritti dall'articolo 33 del Regolamento di esecuzione del codice dei contratti pubblici emanato con D.P.R. 05.10.2010 n. 207 nella sua attuale stesura.
  - con Deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 29.02.2016 è stata approvata la progettazione esecutiva dell'intervento di RISTRUTTURAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO ELEMENTARE

E MATERNO UBICATO IN VIA DEI GIARDINI – CUP J51E15000180002 redatta in data 22.02.2016 dal Dott. Ing. IACOMINO SERGIO nato a Napoli il 31.07.1971 e residente in Urbino in Via Faeti 41 – codice fiscale CMN SGM 71L31 F839Z iscritto all'ordine degli Ingegneri della provincia di Pesaro ed Urbino al n. 1936 titolare della società Opera S.r.l. con sede in Urbino in Via Ca Biancone s.n.c. – P.ta I.V.A. 02350350415 dell'importo complessivo di Euro 300.000,00 suddiviso secondo il seguente quadro economico di spesa:

<b>A. IMPORTO DEI LAVORI E DELLE FORNITURE</b>			
<b>A.1</b>	<b>Lavori a misura compresi:</b> - Euro 4.564,92 per la sicurezza ricompresa nei prezzi - Euro 105.071,67 per incidenza mano d'opera	Euro	<b>246.137,18</b>
<b>A.2</b>	<b>Importo forniture</b>	Euro	<b>0,00</b>
<b>TOTALE LAVORI</b>		Euro	<b>246.137,18</b>
<b>A.3</b>	<b>Oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>	Euro	<b>0,00</b>
<b>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI E FORNITURE</b>		Euro	<b>246.137,18</b>

<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
--	--	--	--

<b>B.1</b>	Spese tecniche comprensive di contributi previdenziali	Euro	<b>18.824,00</b>
<b>B.2</b>	Rilievi, accertamenti, indagini preliminari comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali	Euro	<b>0,00</b>
<b>B.3</b>	Allacciamenti ai pubblici servizi	Euro	<b>0,00</b>
<b>B.4</b>	Imprevisti	Euro	<b>60,39</b>
<b>B.5</b>	Acquisizione o espropriazione di aree o immobili	Euro	<b>0,00</b>
<b>B.6</b>	Accantonamento somma di cui all'articolo 133 comma 3 del D.Lgs. 163/06	Euro	<b>0,00</b>
<b>B.7</b>	Spese per attività di consulenza o di supporto, compresi oneri di cui all'ex art. 92 del D.Lgs. 163/2006	Euro	<b>4.922,74</b>
<b>B.8</b>	Spese per commissioni giudicatrici (Stazione Unica Appaltante)	Euro	<b>1.230,69</b>
<b>B.9</b>	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche (oneri AVCP)	Euro	<b>70,00</b>
<b>B.10</b>	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste nel capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	Euro	<b>0,00</b>
<b>IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		Euro	<b>25.107,82</b>

<b>C – I.V.A.</b>			
<b>C.1</b>	Iva su lavori e oneri di sicurezza	Euro	<b>24.613,72</b>
<b>C.2</b>	I.V.A. su spese tecniche	Euro	<b>4.141,28</b>
<b>IMPORTO TOTALE I.V.A.</b>		Euro	<b>28.755,00</b>
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO</b>		Euro	<b>300.000,00</b>

Composto dai seguenti elaborati:

- A1 – Relazione Generale
- A2 – Relazione tecnica specialistica sul rispetto dei requisiti di efficienza energetica in edilizia - Legge 10/91 e s.m.i
- A3 – Relazione tecnica specialistica impianto di adduzione gas G.P.L di potenza al focolare superiore a 35 kW - D.M. 22/01/2008 n°37
- A4 – Relazione di calcolo illuminotecnica
- A5 – Relazione di calcolo cavi elettrici
- A6 – Relazione di calcolo impianti meccanici
- A7 – P.S.C.
- A8 – Quadro tecnico economico
- A9 – Analisi prezzi
- A10 – Computo metrico
- A11 – Incidenza manodopera
- A12 – Incidenza oneri per la sicurezza
- A13 – Piano di Manutenzione
- A14 – Cronoprogramma dei lavori
- A15 – Capitolato speciale d'appalto
- A16 – Elenco Prezzi Unitari
- A17 – Schema contratto d'appalto
- T1 – Piante
- T2 – Prospetti
- T3 – Tavola distribuzione e schema quadri elettrici
- T4 – Tavola distribuzione plafoniere
- T5 – Impianto di adduzione gas G.P.L. da serbatoio interrato al generatore di calore - D.M. 22 gennaio 2008, n°37
- T6 – Linee principali di distribuzione, posizionamento e caratteristiche terminali scaldanti impianto termico
- T7 – Impianto di ventilazione meccanica controllata con recupero di calore
- T8 - Schema funzionale e di principio impianto termico

VISTO CHE:

- i lavori saranno finanziati con fondi finalizzati all' Edilizia scolastica – articolo 10 D.L. n. 104/2013 convertito con modificazioni dalla Legge n.128/2013 - (cd “decreto mutui Bei”) - Piano triennale 2015-2017 – Annualità 2017 con imputazione della spesa al capitolo 2637 articolo 4 ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO ELEMENTARE E MATERNO SITO IN VIA DEI GIARDINI del Bilancio di Previsione 2019 in conto competenza;
- con determinazione n. 110 in data 22.06.2019 si è provveduto ad individuare ed indicare gli elementi e le procedure per l'affidamento del contratto per i lavori di RISTRUTTURAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO ELEMENTARE E MATERNO UBICATO IN VIA DEI GIARDINI. –

CUP J51E15000180002 oltre fornire, alla Centrale Unica di Committenza del comune di Fano, le necessarie informazioni sull'appalto unitamente alle direttive da seguire nella predisposizione della lettera di invito finalizzata all'individuazione dell'operatore economico a cui aggiudicare il lavoro

- che all'interno della determinazione sopra citata sono state rilevate, da parte della Centrale Unica di Committenza alcune inesattezze dovute probabilmente a mero errore di dattiloscrittura e pertanto necessita provvedere alla loro modifica al fine del regolare svolgimento delle operazioni di affidamento

VISTO il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50;

VISTO il D.P.R. 05.10.2010, n. 207 relativamente agli articoli ancora in vigore;

### DETERMINA

1. Di aggiornare il quadro economico di spesa dell'intervento di che trattasi relativamente alla quota degli oneri per la sicurezza e costo della mano d'opera così come di seguito riportato:

<b>A. IMPORTO DEI LAVORI E DELLE FORNITURE</b>			
<b>A.1</b>	<b>Lavori a misura compresi:</b> - Euro 4.519,69 per la sicurezza ricompresa nei prezzi - Euro 81.799,33 per incidenza mano d'opera	Euro	<b>246.137,18</b>
<b>A.2</b>	<b>Importo forniture</b>	Euro	<b>0,00</b>
<b>TOTALE LAVORI</b>		Euro	<b>246.137,18</b>
<b>A.3</b>	<b>Oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>	Euro	<b>0,00</b>
<b>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI E FORNITURE</b>		Euro	<b>246.137,18</b>

### B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

<b>B.1</b>	Spese tecniche comprensive di contributi previdenziali	Euro	<b>18.824,00</b>
<b>B.2</b>	Rilievi, accertamenti, indagini preliminari comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali	Euro	<b>0,00</b>
<b>B.3</b>	Allacciamenti ai pubblici servizi	Euro	<b>0,00</b>
<b>B.4</b>	Imprevisti	Euro	<b>60,39</b>
<b>B.5</b>	Acquisizione o espropriazione di aree o immobili	Euro	<b>0,00</b>
<b>B.6</b>	Accantonamento somma di cui all'articolo 133 comma 3 del D.Lgs. 163/06	Euro	<b>0,00</b>
<b>B.7</b>	Spese per attività di consulenza o di supporto, compresi oneri di cui all'ex art. 92 del D.Lgs. 163/2006	Euro	<b>4.922,74</b>
<b>B.8</b>	Spese per commissioni giudicatrici (Stazione Unica Appaltante)	Euro	<b>1.230,69</b>

<b>B.9</b>	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche (oneri AVCP)	Euro	<b>70,00</b>
<b>B.10</b>	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste nel capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	Euro	<b>0,00</b>
<b>IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		Euro	<b>25.107,82</b>

<b>C – I.V.A.</b>			
<b>C.1</b>	Iva su lavori e oneri di sicurezza	Euro	<b>24.613,72</b>
<b>C.2</b>	I.V.A. su spese tecniche	Euro	<b>4.141,28</b>
<b>IMPORTO TOTALE I.V.A.</b>		Euro	<b>28.755,00</b>

<b>TOTALE GENERALE PROGETTO</b>	Euro	<b>300.000,00</b>
---------------------------------	------	-------------------

2. Di modificare integralmente il punto 4 della determinazione n. 110 in data 22.06.2019 concernente la fornitura alla Centrale Unica di Committenza del comune di Fano, le necessarie informazioni sull'appalto unitamente alle direttive da seguire nella predisposizione della lettera di invito finalizzata all'individuazione dell'operatore economico a cui aggiudicare il lavoro:

#### **DESCRIZIONE LAVORI**

#### **RISTRUTTURAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO ELEMENTARE E MATERNO UBICATO IN VIA DEI GIARDINI.**

**CUP J51E15000180002**

#### **LUOGO DI ESECUZIONE:**

BORGO PACE – Plesso scolastico in Via dei Giardini 13

#### **DESCRIZIONE**

L'intervento di adeguamento e messa in sicurezza dell'edificio scolastico prevede la stabilizzazione degli elementi costituenti i solai di sottotetto mediante la realizzazione di una caldana in calcestruzzo alleggerito in maniera da non aggravare i pesi sulle strutture a cui verranno ancorate le tavole in laterizio costituenti il soffitto delle aule. La realizzazione di tale massetto stabilizzante eliminerà il problema del crollo di uno o più elementi del solaio sottostante sulle aule in caso di rottura e movimento sismico. Il solaio di sottotetto verrà completamente coibentato termicamente con materassino di lana di roccia.

Al fine dell'efficientamento energetico si provvederà alla realizzazione all'esterno della struttura di un cappotto termico dello spessore di cm 6, e si provvederà alla sostituzione di tutti gli infissi esterni, di vecchia costruzione, con nuovi infissi in alluminio a taglio termico dotati di vetrocamera a basso coefficiente emissivo.

All'interno del fabbricato si provvederà alla demolizione delle pavimentazioni poste all'interno delle aule e dei locali accessori attualmente, stante la mancanza di una solida base, sconnesse in più punti e pertanto potenzialmente pericolose, oltre a richiamare umidità dal terreno sottostante, alla demolizione dei massetti in calcestruzzo esistenti e alla realizzazione di un vespaio areato che unito ad un massetto termico provvederà ad isolare termicamente tutte le pavimentazioni. Tale intervento comporterà il rifacimento completo di tutte le pavimentazioni. Contestualmente si provvederà al rifacimento completo dell'impianto

di riscaldamento mediante l'eliminazione di quello esistente che si trova in cattive condizioni di conservazione, data la sua vetustà, essendo ormai arrivato alla fine della propria vita tecnica con ridottissima efficienza energetica, che comporta un notevole dispendio di combustibile per mantenere le aule in condizioni di temperatura accettabili. Il nuovo impianto sarà costituito da due pompe di calore esterne con funzione di riscaldamento invernale e raffrescamento estivo e n. 18 split interni, debitamente dimensionati in base al volume. L'impianto sarà realizzato in maniera tale che ogni aula o vano accessorio sarà riscaldabile autonomamente.

Tale intervento necessiterà l'adeguamento dell'impianto elettrico per quanto attiene il circuito di alimentazione e comando dei nuovi elementi scaldanti.

Tutto l'edificio verrà inoltre dotato di illuminazione di emergenza e segnalazione delle vie di esodo in quanto attualmente sprovvisto.

L'intervento verrà completato con il rifacimento delle tinteggiature interne delle aule interessate ai lavori ed alla sostituzione degli infissi interni che attualmente data la loro vetustà presentano pericoli per gli alunni presenti.

#### **NATURA:**

Lavori edili ed impiantistici.

#### **MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**

A misura ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3 del Capitolato speciale d'appalto.

#### **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

mediante procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lettera c) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., previa manifestazione di interesse pubblicata per giorni 5 stante l'urgenza di appaltare i lavori al fine del contenimento delle spese di gestione e messa in sicurezza di parti dell'edificio, con successivo invito ad almeno 15 operatori economici in possesso dei requisiti richiesti, individuando la migliore offerta, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara per lavori a misura, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza con esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno n.10 (dieci), salva la verifica della congruità di cui all'art.97, comma 1 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i

#### **IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO (COMPRESI ONERI PER LA SICUREZZA E INCIDENZA MANO D'OPERA):**

Euro **246.137,18** (Euro duecentoquarantaseimilacentotrentasette,18) di cui Euro **81.799,33** (ottantunomilasettecentonovantanove/33) per incidenza della mano d'opera.

**ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO** di cui all'articolo 100, del d.lgs. 81/2008 e s.m.i., Euro **4.519,69** (Euro quattromilacinquecentodicianove/69);

#### **CATEGORIA PREVALENTE:**

OG1 Classifica I<sup>^</sup> (D.P.R. 05.10.2010 n. 207 – Allegato A);

#### **LAVORAZIONI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO COMPRESI NELLA BASE D'ASTA, AL LORDO DEGLI ONERI PER LA SICUREZZA:**

Carattere categoria	Acronim o	Declaratoria	Importo al lordo degli oneri per la sicurezza	Incidenza %	Classific a
Allegato A D.P.R. 207/2010					

<p><b>Prevalente</b></p> <p>A qualificazione obbligatoria</p>	<p><b>OG1</b></p>	<p><b>EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI</b></p> <p>Riguarda la costruzione, la manutenzione o la ristrutturazione di interventi puntuali di edilizia occorrenti per svolgere una qualsiasi attività umana, diretta o indiretta, completi delle necessarie strutture, impianti elettromeccanici, elettrici, telefonici ed elettronici e finiture di qualsiasi tipo nonché delle eventuali opere connesse, complementari e accessorie. Comprende in via esemplificativa le residenze, le carceri, le scuole, le caserme, gli uffici, i teatri, gli stadi, gli edifici per le industrie, gli edifici per parcheggi, le stazioni ferroviarie e metropolitane, gli edifici aeroportuali nonché qualsiasi manufatto speciale in cemento armato, semplice o precompresso, gettato in opera quali volte sottili, cupole, serbatoi pensili, silos ed edifici di grande altezza con strutture di particolari caratteristiche e complessità .</p>	<p><b>173.628,48</b></p>	<p><b>70,541%</b></p>	<p><b>I<sup>^</sup></b></p>
---	-------------------	---	--------------------------	-----------------------	-----------------------------

Le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OG1, sono subappaltabili nella misura massima di quanto stabilito dall'articolo 105 del D.lgs. n. 50/2016) e s.m.i.

<p>Carattere categoria</p> <p>Allegato A D.P.R. 207/2010</p>	<p>Acronimo</p>	<p>Declaratoria</p>	<p>Importo al lordo degli oneri per la sicurezza</p>	<p>Incidenza %</p>	<p>Classifica</p>
<p><b>Subappaltabile</b></p>	<p><b>OG11</b></p>	<p><b>IMPIANTI TECNOLOGICI</b></p> <p>Riguarda, nei limiti specificati all'articolo 118, comma 16, la fornitura, l'installazione, la gestione e la manutenzione di un insieme di impianti tecnologici tra loro coordinati ed interconnessi funzionalmente, non eseguibili separatamente, di cui alle categorie di opere specializzate individuate con l'acronimo OS 3, OS 5, OS 28 e OS 30..</p>	<p><b>72.508,70</b></p>	<p><b>29.459%</b></p>	<p><b>I<sup>^</sup></b></p>

#### FINANZIAMENTO:

L'importo complessivo del progetto di Euro 300.000,00 (Euro trecentomila/00), è finanziato mediante con fondi finalizzati all' Edilizia scolastica – articolo 10 D.L. n. 104/2013 convertito con modificazioni dalla Legge n.128/2013 - (cd "decreto mutui Bei") - Piano triennale 2015-2017 – Annualità 2017 con imputazione della spesa al capitolo 2637 articolo 4 ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO ELEMENTARE E MATERNO SITO IN VIA DEI GIARDINI del Bilancio di Previsione 2019 in conto competenza;

#### PAGAMENTI:

Ai sensi dell'articolo 35 comma 18 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., sul valore dell'aggiudicazione verrà calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo da corrispondere su richiesta dell'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. La predetta garanzia è rilasciata da imprese bancarie autorizzate ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, o assicurative autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'assicurazione e che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano la rispettiva attività. La garanzia può essere, altresì, rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo degli intermediari finanziari di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385



I successivi pagamenti avverranno secondo le modalità previste dall'articolo 23 comma 1 del Capitolato Speciale d'Appalto, ciascuno in base a regolare stato d'avanzamento, ogni qualvolta il credito, al netto del ribasso d'asta e delle ritenute di garanzia raggiunga l'importo di Euro 80.000,00. Ai sensi di quanto disposto dall'articolo 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico bancario da parte della Tesoreria Comunale – attualmente Ubi Banca – Agenzia di Mercatello sul Metauro – a seguito di emissione di mandato di pagamento da parte dell' Ufficio Ragioneria del comune di Borgo Pace su conto corrente dedicato appositamente indicato dalla ditta aggiudicataria in sede di stipula di contratto.

#### **RATA DI SALDO:**

Il pagamento della rata di saldo avverrà entro 90 giorni dall'emissione del certificato di collaudo provvisorio/regolare esecuzione. I pagamenti non costituiscono presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, comma 2, del codice civile.

#### **TERMINE DI ESECUZIONE:**

Giorni 150 (centocinquanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori (articolo 14 comma 1 del Capitolato Speciale d'Appalto)

#### **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

I soggetti partecipanti alla procedura di affidamento, ai sensi dell'articolo 80, del D.lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., non devono trovarsi in nessuna delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di lavori pubblici e di stipula dei relativi contratti e, in particolare di non aver riportato condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale.:

#### **ATTESTAZIONE DI PRESA VISIONE DELLA DOCUMENTAZIONE E DEI LUOGHI, RILASCIATA DAL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DELL'ENTE APPALTANTE.**

Ai fini della presa visione degli elaborati e dell'effettuazione del prescritto sopralluogo sullo stabile interessato dai lavori, i concorrenti potranno presentarsi, fino al giorno precedente a quello fissato per la presentazione dell'offerta, presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Borgo Pace nei giorni di martedì mercoledì e giovedì dalle ore 9.00 alle ore 14.00 previo appuntamento telefonico al 338.84.61.209 oppure negli altri giorni presso i comuni facenti parte dell'ufficio tecnico associato sempre previo appuntamento telefonico al 338.84.61.209

3. Di dare atto che resta invariata la restante parte del dispositivo della determina n. 110 del 22.06.2019

#### **TRASMETTE**

ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs 18.08.2000 n. 267, il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario:

- per l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria

Letto e sottoscritto a norma di legge.

**Il Responsabile**  
GORGOLINI GEOM. VALTER

---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, ai sensi dell' art. 151 comma IV del D.lgs. 267/2000, che pertanto in data odierna, diviene esecutiva.

Borgo Pace li

**Il Responsabile dell'Area Contabile**  
Claudio Lani

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal            al  
Borgo Pace li

**Il Responsabile dell'Area Amministrativa**  
Dott.