



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

COPIA

DETERMINAZIONE N. 255 DEL 05/02/2019

OGGETTO:	ID 10/CUC Aggiudicazione definitiva . Procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'appalto dei lavori di recupero e messa in sicurezza palestre comunali - II stralcio - palestra Cuccurano del Comune di Fano. CUP E39F18000000004 - CIG n. 7737354A80 -numero gara 7289497.
-----------------	---

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) :
- il Comune di Fano, Ente Capofila, con delibera di Consiglio Comunale n. 219 del 22 dicembre 2014 , ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza, alla quale hanno aderito i Comuni di Fossombrone, Colli al Metauro (ex Serrungarina, Saltara, Montemaggiore al Metauro) Cartoceto e Pergola;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 19/09/2018 si è provveduto ad adeguare la convenzione al mutato assetto normativo di riferimento costituito dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ad apportare modifiche alla stessa per la gestione delle attività della CUC Fano;
- tra i predetti enti locali si è proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;
- alla Centrale Unica di Committenza intercomunale è attribuita la competenza in merito alla gestione delle procedure di gara per l'affidamento di appalti pubblici d'importo superiore alle soglie previste al comma 1 e 2 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. .
- ai sensi dell'art. 4 del Regolamento uffici e servizi per l'organizzazione e il funzionamento della Centrale Unica di Committenza Fano, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018 spetta alla CUC coincidente con U.O.C. appalti e Contratti la gestione delle procedure di gara sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione, da parte del Dirigente del Settore interessato, degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

VISTO che

- con deliberazione della Giunta Comunale n° 506 del 19/11/2018, del Comune di Fano - Settore LL.PP- è stato approvato il progetto esecutivo per i "Lavori di RECUPERO E MESSA IN SICUREZZA PALESTRE COMUNALI-II Stralcio Palestra Cuccurano - C.U.P. E39F18000000004" redatto dal Geom. Chiara Donnini, Istruttore Tecnico del Settore V° LL.PP. U.O.C. Infrastrutture e verde pubblico, per un importo complessivo di € 107.000,00, con imputazione al capitolo 601.22.215, del bilancio di previsione 2018/2020, annualità 2018;
- il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, è il dott. Ing. Federico Fabbri;
- il progetto è stato validato ai termini degli art. 26 comma 6 lett. d) e comma 8) del Decreto Legislativo n° 50 del 18/04/2016, dal Responsabile Unico del Procedimento ing. Federico Fabbri in data 18/01/2018;
- il Dirigente del Settore LL.PP. del Comune di Fano ha trasmesso determinazione a contrattare n. 2536 del 17 dicembre 2018 con la quale è stato stabilito:
- di assegnare alla CUC, in base alla convenzione sopra richiamata, l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di recupero e messa in sicurezza palestre comunali – II stralcio – palestra Cuccurano del Comune di Fano- C.U.P. E39F18000000004;
- di procedere alla scelta dell'operatore economico, cui affidare i predetti lavori, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lettera b) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., previa manifestazione di interesse, il cui avviso dovrà essere pubblicato, stante l'urgenza per 5 giorni, con successivo invito ad almeno 10 operatori economici in possesso dei requisiti richiesti, individuando la migliore offerta, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.,



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

secondo il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara per lavori a misura, determinato medianteribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza con esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno n.10 (dieci), salva la verifica della congruità di cui all'art.97, comma 1 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i.

- l'importo dei lavori a base di gara è di € 68.343,86 (di cui € 24.613,27 per costo manodopera), oltre a € 2.847,66 per oneri della sicurezza e lavori in economia di € 8.810,00 non soggetti a ribasso, per un totale di € 80.001,52 Iva esclusa;

- la procedura è identificata dai seguenti codici: CUP E39F18000000004 - CIG n. 7737354A80 – numero gara 7289497 ;

DATO ATTO che con determinazione del Responsabile della CUC n. 2545 del 17 dicembre 2018 è stato approvato l'avviso esplorativo per l'acquisizione di manifestazioni di interesse per l'appalto dei lavori in oggetto, con pubblicazione sul profilo di committente e sulla piattaforma telematica "Tutto Gare" dal 17 dicembre 2018 alle ore 9,00 del 22 dicembre 2018;

- che, entro il termine perentorio del 22 dicembre 2018 ore 9,00 pervenivano n. 56 richieste di invito di cui 3 non abilitate per mancanza dei requisiti di qualificazione;

- successivamente, si è proceduto, tramite la piattaforma telematica in dotazione della CUC, in data 27 dicembre 2018, al sorteggio di n. 10 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata;

- con determinazione n. 2656 del 27 dicembre 2018 del Dirigente della CUC, in conformità alla determinazione a contrattare del Dirigente Settore LL.PP. del Comune di Fano n. 2536/2018, veniva indetta la procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, da espletarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del richiamato decreto e con previsione dell'esclusione automatica delle offerte ex art. 97, comma 8, del Codice nonchè si approvava la lettera d'invito, la modulistica di gara nonchè l'elenco delle ditte ammesse/non e sorteggiate da invitare, precisamente :

Ditte invitate

N.	Codice fiscale e Partita Iva	Ragione sociale
1	00675940415	COSTRUZIONI NASONI S.R.L.
2	01839750435	INVENI S.R.L.
3	02252540410	RICCARDI COSTRUZIONI SRL
4	01836690543	R.B. S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE
5	06459281215	GI.MA. srl
6	01106130410	IMPRESA EDILE STRADALE GUIDI GIOVANNI SRL
7	01445960436	ISTAL GRONDE COSTRUZIONI S.R.L.
8	03500490614	Crea Costruzioni srl
9	01115470419	Francesconi Costruzioni srl
10	00673400412	GAMBINI MARIO SRL UNIPERSONALE

- che con nota del 27 dicembre 2018, n. 91431, inviata tramite la piattaforma telematica in pari data, contemporaneamente a tutte le imprese sopra indicate, è stata trasmessa la lettera di invito, il disciplinare di gara e tutti gli allegati;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

VISTO il verbale di gara della seduta del 14 gennaio 2019 dal quale risulta che, entro il termine per la presentazione delle offerte, fissato alle ore 12,00 del giorno 11.01.2019 sono pervenute tramite la piattaforma telematica Tutto Gare n. 8 plichi virtuali, come di seguito, i quali sono stati tutti ammessi alla gara :

#	Codice fiscale e Partita Iva	Ragione Sociale	pec
1	01106130410	IMPRESA EDILE STRADALE GUIDI GIOVANNI SRL	impresaguidi@pec.it
2	00675940415	COSTRUZIONI NASONI S.R.L.	costruzioninasoni@pec.it
3	03500490614	Crea Costruzioni srl	creacostruzioni@legalmail.it
4	01445960436	ISTAL GRONDE COSTRUZIONI S.R.L.	istalgronde@pec.it
5	02252540410	RICCARDI COSTRUZIONI SRL	riccardicostruzioni@pec.it
6	01836690543	R.B. S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE	I0003026.PG00@posteppec.cassaedile.it
7	01839750435	INVENI S.R.L.	invenisrl@arubapec.it
8	01115470419	Francesconi Costruzioni srl	francesconi@legalmail.it

DATO ATTO che il Seggio di gara:

- nella seduta del 14 gennaio 2019 ha iniziato le operazioni di verifica della documentazione amministrativa presentata dai predetti concorrenti, che le la suddetta seduta è stata sospesa in pari data al fine di procedere con l'attivazione del soccorso istruttorio/verifiche d'ufficio per alcuni concorrenti come dettagliatamente indicato nel suddetto verbale;

- che in data 23 gennaio 2019, come da verbale n. 2 di pari data, ha proceduto alla ripresa della citata seduta pubblica e, nella medesima, si è proceduto all'individuazione dei concorrenti ammessi alla gara di cui trattasi, in particolare sono stati dichiarati ammessi tutti i concorrenti;

DATO ATTO altresì che

- il citato verbale n. 2 del 23 gennaio 2019, costituisce provvedimento di ammissione/esclusione dei concorrenti ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 ;

- essendo pervenute un numero di offerte inferiori a dieci il metodo di calcolo di cui all'art.97 comma 2 lett. a), sorteggiato in seduta pubblica, si è applicato ai soli fini della determinazione della soglia di anomalia, individuando come migliore offerente il concorrente che ha offerto il maggior ribasso percentuale;

- a seguito dell'apertura delle offerte economiche, con il metodo di cui alla lettera a) , è stata individuata: la Media del 18.025 - Scarto Medio: 3.196 - Soglia di anomalia: 21.221% ; ed è risultata vincitrice, nella medesima seduta del 23 gennaio 2019, la ditta **CREA COSTRUZIONI S.r.l.**, con sede in via delle Ginestre n. 30 – 50025 Loreto (AN), codice fiscale e partita Iva n. 03500490614, con il ribasso del 29,780% sull'importo a base di gara di euro 68.343,86 al netto degli oneri per la sicurezza e dei lavori in economia;

VISTO che



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

-l'offerta di ribasso presentata dalla ditta **CREA COSTRUZIONI S.r.l** risulta superiore alla soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, e che pertanto il Seggio di gara ha demandato al RUP la valutazione in merito alla congruità dell'offerta ivi compresa la valutazione dei costi della manodopera;

- in data 31 gennaio 2019, pg. n.7079, con nota agli atti, il RUP ha comunicato di aver verificato il rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5 – lett. d) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (costo del personale) e di ritenere l'offerta congrua e ammissibile;

RITENUTO:

- di approvare, ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33; comma 1 del d.lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione formulata dal RUP e pertanto di provvedere all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto, alle condizioni tutte previste nella lettera di invito, nel disciplinare di gara, nel progetto posto a base di gara e nell'offerta economica presentata dalla ditta **CREA COSTRUZIONI S.r.l**;

- di aggiudicare conseguentemente l'appalto in oggetto per un corrispettivo complessivo di Euro 59.648,72 di cui euro 47.991,06 per lavori a misura, al netto del ribasso del 29,780%- sull'importo a base di gara di euro 68.343,86- ed euro 2.847,66 per oneri della sicurezza e euro 8.810,00 per lavori in economia non soggetti a ribasso;

DATO atto che

-da verifica effettuata mediante il sistema AVCPASS dell'Autorità Nazionale Anticorruzione le prove documentali acquisite, agli atti dell'ufficio, hanno confermato le autodichiarazioni rese in sede di gara in merito al possesso dei requisiti di carattere generale e al possesso di attestazione SOA per la categoria OG1 classe III bis dalla ditta **CREA COSTRUZIONI S.r.l** individuata aggiudicataria provvisoria;

RITENUTO di precisare, che la presente aggiudicazione definitiva è efficace ai sensi dell'art.32 comma 7, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che

- con l'operatore economico **CREA COSTRUZIONI S.r.l**, dall'Ente committente verrà stipulato apposito contratto per l'importo netto di euro 59.648,72 di cui euro 47.991,06 per lavori a misura -al netto del ribasso del 29,780% sull'importo a base di gara di euro 68.343,86 - ed euro 2.847,66 per oneri della sicurezza e euro 8.810,00 per lavori in economia non soggetti a ribasso oltre ad oneri fiscali, con le clausole essenziali del capitolato speciale d'appalto;

-il Dirigente competente provvederà con proprio atto all'imputazione contabile dell'importo complessivo di aggiudicazione;

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto che limitatamente alla CUC Fano comporta riflessi indiretti che troveranno concretizzazione nel Bilancio dell'Ente per quanto riguarda la compartecipazione di cui all'art. 113 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, relativamente ai riflessi sul Bilancio dell'Ente derivanti dall'appalto si rinvia agli atti che saranno adottati dagli uffici competenti;

VISTO l'art. 2, co. 3 e l'art. 17, co. 1 del D.P.R. 62/2013, Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, nonché il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Fano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.503 del 30/12/2013;

DATO ATTO che il sottoscritto, competente ad adottare il presente atto non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, L. n. 241/1990 e ss.mm.ii. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

ATTESTATO il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti previsti dal Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;

VISTO/A

-il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., relativo al Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

-l'art. 37 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- l'art. 216 comma 10, che prevede che *"Fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'art.38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui*



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

all'articolo 33-ter del decreto legge 18 ottobre 2012 n.179, convertito con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221"e che il codice AUSA della CUC è :0000542826;

- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per la parte ancora in vigore;
- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Leg.vo 18/08/2000 n. 267;
- l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di funzionamento della Centrale unica di committenza approvato con la deliberazione della Giunta Comunale n.443 del 18/10/2018;

Visto il provvedimento del Sindaco n. 21 del 21/07/2018 ad oggetto conferimento dell'incarico dirigenziale Settore I Risorse Umane e Tecnologiche, nel quale è incardinata l' U.O.C. Appalti e Contratti;

D E T E R M I N A

1) **DI PROVVEDERE** per quanto in premessa, all'aggiudicazione definitiva, dell'appalto dei lavori di recupero e messa in sicurezza palestre comunali – Il stralcio – palestra Cuccurano del Comune di Fano, in favore della ditta **CREA COSTRUZIONI S.r.l.**, con sede in via delle Ginestre n. 30 – 50025 Loreto (AN), codice fiscale e partita Iva n. 03500490614, con il ribasso del 29,780%, per l'importo di aggiudicazione di € 47.991,06 al netto del ribasso del 29,780% oltre agli oneri di sicurezza di euro 2.847,66 per oneri della sicurezza e euro 8.810,00 per lavori in economia non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 59.648,72 iva esclusa alle condizioni previste negli elaborati di gara e nell'offerta economica ;

2) **DI DARE ATTO** che l'operatore economico di cui sopra, in sede di gara, ha dichiarato di voler subappaltare a ditte qualificate, nel limite del 30% dell'importo di contratto, lavorazioni rientranti nella categoria prevalente OG1 e non ha indicato, con riferimento alle attività/lavorazioni di cui all'art. 1 comma 53 della Legge 190/2012, le rispettive terne di subappaltatori;

3) **DI APPROVARE**, per i motivi di cui in premessa , i verbali di gara n.1-2/2019 della procedura ad evidenza pubblica in oggetto nonchè la graduatoria finale della procedura negoziata in oggetto risultante dai predetti verbali, allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

4) **DI DARE ATTO** che la verifica del costo della manodopera di cui all'art. 95, comma 10, del Codice è stata effettuata dal RUP positivamente, con la nota P.G.7079 del 31 gennaio 2019 citata in premessa;

5) **DI DARE ATTO** che la procedura di gara si è svolta, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica in dotazione della CUC, mediante la quale sono state gestite tutte le fasi della relativa procedura e precisamente: pubblicazione dell'avviso di interesse, della lettera di invito, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte nonchè le comunicazioni e gli scambi di informazione con gli operatori economici interessati, ante e post gara ex art. 29 e 76 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

6) **DI DARE atto** che il Dirigente competente provvederà con proprio atto all'imputazione contabile della somma complessiva conseguente all'aggiudicazione di cui trattasi;

7) **DI RENDERE NOTO** che la presente determinazione è già efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, in quanto la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione dei lavori si è conclusa con esito positivo ;

8) **DI DARE ATTO** che:

- la procedura è identificata dai seguenti codici: CUP E39F18000000004 - CIG n. 7737354A80 – numero gara 7289497;

-tutte le valutazioni, indicazioni e prescrizioni in premessa indicate si intendono in sede di dispositivo integralmente richiamate e confermate, ancorchè non esplicitamente indicate nel dispositivo stesso, e che tali premesse riportate come parte integrante e sostanziale del presente atto ne costituiscono motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 e



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

ss.mm.ii;

9) DI DARE ATTO che, competono alla Centrale Unica di Committenza gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, fino all'aggiudicazione definitiva e che il Responsabile del procedimento di gara a norma dell'art. 31 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 è il dott. Pietro Celani e il RUP è il dott. Ing. Federico Fabbri;

10) DI DARE comunicazione del presente provvedimento ai soggetti di cui all'art. 76 comma 5 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 nonchè **di TRASMETTERE** tutta la documentazione di gara al Dirigente del settore LL.PP. ai sensi del Regolamento di funzionamento della Centrale Unica di Committenza per quanto di competenza;

11) di RENDERE NOTO, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e del D.lgs. 33/2013 e s.m.i. che il presente provvedimento sarà pubblicato sul profilo di committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", all'indirizzo istituzionale www.comune.fano.pu.it e sulla piattaforma Tutto Gare.

Verso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104.

IL DIRIGENTE

dott. Pietro Celani

(firmato digitalmente)

DETERMINAZIONE N. 255 DEL 05/02/2019

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Vista la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
(art.183 comma 7 del D.Lgs.n.267/2000 e succ. mm.ii.)

Fano, li 05-02-2019

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI

Mantoni Daniela

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.

