



## COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE  
SERVIZIO APPALTI E CONTRATTI

### **Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata (ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.)**

#### **Il Dirigente**

#### **RENDE NOTO**

che l'Amministrazione Comunale intende espletare un'indagine di mercato mediante acquisizione di manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto dei **lavori di riqualificazione piste polivalenti ed impianti sportivi all'aria aperta**, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, gli operatori economici da invitare a successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

#### **1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

##### **Denominazione dell'amministrazione aggiudicatrice:**

Comune di Fano (Pu) – Via S. Francesco d'Assisi, n.76 – 61032 Fano (PU) – Settore Lavori Pubblici

##### **Responsabile del procedimento**

Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 il Responsabile Unico del procedimento è il P.I. Tedizio Zacchilli – Funzionario tecnico del Settore Lavori Pubblici - tel 0721-887407, email: [tedizio.zacchilli@comune.fano.pu.it](mailto:tedizio.zacchilli@comune.fano.pu.it)

#### **2. OGGETTO E DESCRIZIONE DELL'APPALTO**

L'oggetto del contratto è l'esecuzione di **“lavori di riqualificazione piste polivalenti ed impianti sportivi all'aria aperta”**.

**Breve descrizione dei lavori:** Il Comune di Fano intende promuovere lo sport all'aria aperta per trasmettere alla popolazione che una regolare attività fisica aiuta a diminuire il rischio di patologie e ha effetti positivi sulla salute psichica della persona. Sono diversi ormai gli studi scientifici che confermano i vantaggi dello sport sulla salute: basta un'attività quotidiana, anche minima, per rompere la sedentarietà e avere benefici.

Il progetto prevede:

- la sistemazione di piste polivalenti nei quartieri ad oggi senza attrezzatura, che in passato era stata smontata e/o derubata;
  - la riattivazione di luoghi urbani sportivi non utilizzati, restituendo alla città degli spazi per lo sport all'aria aperta;
  - la creazione ed il ripensamenti di spazi verdi pubblici in aree “fitness” detti anche “outdoor fitness”, che ospitano esclusivamente attrezzature per la ginnastica dolce all'interno di aree verdi già attrezzate con altre strutture sportive o ludiche, che si intende riqualificare ed arricchire in modo da favorirne la frequentazione.
  - il ripristino della pista da skate nel quartiere di S.Orso, pista pensata per i più piccoli, per l'avviamento allo skate.
- I lavori sono dettagliatamente descritti nel Capitolato Speciale d'Appalto.

**Forma dell'appalto:** Il contratto è stipulato a misura ai sensi dell'art. 3. comma 1 lett. eeeee) del D.lgs 18 aprile 2016, n. 50 e dell'articolo 43, comma 7 del D.P.R. 207/2010 con spese a carico dell'aggiudicatario.

##### **Importo e lavorazioni di cui si compone l'appalto:**

L'importo dei lavori a base di gara è il seguente:

Lavori soggetti a ribasso	Importi non soggetti a ribasso		Importo totale appalto
<i>Lavori a misura a base di gara</i>	<i>Oneri della sicurezza</i>	<i>Lavori in Economia</i>	
€ 165.271,77 di cui € 51.622,19 per costi della manodopera	€ 2.516,84	€ 18.438,00	<b>€ 186.226,61</b>

- Le lavorazioni di cui si compone l'intervento sono:

lavorazione	Categoria D.P.R.207/2010	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	importo	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
Edifici civili e industriali.	OG1	I	si	€ 105.541,05	62,901%	prevalente	Subappaltabile max 30% dell'importo contrattuale
Verde e arredo urbano	OS24	I	no	€ 62.247,56	37,099%	scorporabile	

Ai sensi dell'art. 105, comma 2, terzo periodo, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la quota subappaltabile dei lavori prevalenti e delle altre opere scorporabili diverse dalle SIOS deve essere contenuta entro il limite massimo del 30% dell'importo contrattuale complessivo.

**criterio di aggiudicazione:** ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. la migliore offerta verrà selezionata con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara per lavori a misura, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza e lavori in economia con esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno n.10 (dieci) (salva la verifica della congruità di cui all'art.97, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.). In sede di gara si provvederà al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia, di cui all'art. 97, comma 2, punti a), b), c), d) e).

### 3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

**Requisiti di ordine generale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016.

**Requisiti di idoneità professionale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.:

- **iscrizione al registro delle imprese della CCIAA** competente per territorio ovvero, in caso di sede in uno degli Stati membri, in analogo registro dello Stato di appartenenze secondo le indicazioni disponibili nel registro online dei certificati (e-Certis). In caso di concorrente avente sede in un Paese terzo, firmatario degli accordi di cui all'art 49 del Codice, tale requisito deve essere dimostrato mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nel Paese nel quale è stabilito.

#### **Requisiti di ordine tecnico-organizzativo ed economico finanziario:**

Relativamente alla categoria prevalente OG1, l'appaltatore deve essere in possesso di attestazione, rilasciata da Società Organismo di Attestazione SOA, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione nella categoria prevalente OG1, classifica I e comunque adeguata ai lavori da assumere.

Relativamente alla categoria scorporabile OS24 a qualificazione obbligatoria, l'appaltatore deve qualificarsi mediante adeguata attestazione SOA o, in alternativa, ai sensi dell'art. 90, comma 1, del D.P.R. n. 207/2010, in quanto di importo inferiore a € 150.000,00.

Si precisa che l'operatore economico non in possesso dei requisiti inerenti la categoria OS24, non potrà affidare totalmente in subappalto le lavorazioni di detta categoria (in quanto eccederebbe il limite max del 30% dell'importo complessivo).

Pertanto, almeno per la parte non subappaltabile non posseduta dall'operatore economico, dovrà partecipare in forma di costituito/constituendo Raggruppamento o di avvalimento.

### **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE:**

Gli operatori economici interessati devono predisporre la propria richiesta di invito, mediante compilazione del "Modulo1-Richiesta di invito" allegato al presente avviso e corredato di fotocopia di documento di identità del sottoscrittore, che dovrà pervenire esclusivamente con la seguente modalità:

- Il Modulo 1, debitamente compilato, dovrà essere trasmesso tramite PEC al seguente indirizzo: comune.fano@emarche.it.

La pec deve pervenire al sopra detto indirizzo entro il termine **del 14 giugno 2018, ore 9,00.**

Non è obbligatoria l'apposizione di firma elettronica digitale essendo sufficiente la trasmissione del modulo previamente scansionato con firma autografa.

In caso di R.T.I. è possibile effettuare un unico invio della PEC della Mandataria. Il modulo, in caso di costituendo R.T.I., dovrà essere compilato e sottoscritto disgiuntamente da persona avente titolo per conto rispettivamente della Mandataria e della/e Mandante/i.

Il recapito tempestivo della pec con la richiesta di invito rimane ad esclusivo rischio dei mittenti non assumendosi, la Stazione appaltante, la responsabilità per ritardi dovuti a disservizi della consegna.

Si precisa che farà fede esclusivamente la data e l'ora di registrazione all'indirizzo di posta elettronica certificata sopra indicata e non eventuali date ed orari apposti dagli operatori sui documenti stessi.

### **7. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE:**

La Stazione Appaltante qualora il numero delle candidature sia pari o inferiore a 15, inviterà alla gara tutte le imprese che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara.

Nel caso in cui le imprese candidate siano in numero superiore a 15, la Stazione Appaltante procederà ad invitare fino ad un massimo di 15 operatori economici scelti tramite sorteggio pubblico, alla presenza di due testimoni, pur garantendo l'anonimato, nel rispetto delle disposizioni di cui al comma 2, art.53 "accesso agli atti e riservatezza" del D.Lgs 50/2016 che verrà effettuato **alle ore 12.00 del giorno 14 giugno 2018** presso l'Ufficio Appalti e Contratti - Via San Francesco d'Assisi n.76.

Delle operazioni di sorteggio sarà redatto apposito verbale il cui accesso è differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche.

L'Amministrazione sarà tenuta esente da qualsiasi responsabilità per eventuali ritardi.

### **ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato ad un'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione, che sarà libera di annullare la presente procedura o di avviarne altre.

### **Trattamento dati personali:**

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare l'Ufficio Lavori Pubblici tel. 0721/887305.

Fano, 30 maggio 2018

Il Dirigente Settore Lavori Pubblici

Dott. Ing. Sandro Sorbini

*(Firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del Decreto Legislativo n. 82/2005)*

*Allegati:*

*Modello 1-Richiesta di invito*

*Capitolato Speciale di Appalto*