



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

Appalto per i lavori di riqualificazione energetica per il rifacimento della copertura e degli infissi al Bocciodromo del Centro Sociale e Sportivo "Giancarlo Santinelli" di Ponte Sasso. CUP E34J18000000004
- CIG n. 749793862C - n. gara 7091323.

Verbale di gara n. 1 mediante procedura negoziata

L'anno duemiladiciotto (2018) questo giorno sei (6) del mese di giugno, alle ore 9,30, nell'Ufficio Appalti e Contratti sito nella Residenza Municipale di Fano.

Premesso che:

-con deliberazione di Giunta Comunale n. 112 del 29 marzo 2018, veniva approvato il progetto esecutivo in linea tecnica per i lavori di riqualificazione energetica per il rifacimento della copertura e degli infissi al Bocciodromo del Centro Sociale e Sportivo "Giancarlo Santinelli" di Ponte Sasso , redatto dal professionista ing. Silvio Camboni (incaricato dalla A.S.D. U.S. Ponte Sasso che ha dichiarato la disponibilità a finanziare le spese per la redazione dello stesso progetto), dell'importo complessivo di € 88.876,93, così suddiviso:

A) Importo dei lavori a misura a base di gara (comprensivo dell'incidenza della mano d'opera pari a € 31.085,85 ed esclusi oneri per la sicurezza compresi nei prezzi unitari)	€ 67.621,63	
B) Importo lavori in economia	€ 401,92	
C) 1. Oneri per la sicurezza compresi nei prezzi non soggetti a ribasso	€ 1.457,99	
C) 2. Oneri aggiuntivi per attuazione sicurezza non soggetti a ribasso	€ 765,40	
Importo totale a base di appalto	€ 70.246,94	€ 70.246,94
D) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
D1) Lavori e forniture in economia esclusi dall'appalto	€ 2.500,00	
D2) Spese tecniche di Direzione Lavori architettonico, strutturale, coordinamento Sicurezza, Contabilità, prove laboratorio, certificazioni e collaudi	€ 7.700,00	
D3) Incentivo alla progettazione	€ 1.405,30	
D4) Iva sui lavori 10%	€ 7.024,69	
Totale complessivo somme a disposizione	€ 18.629,99	€ 18.629,99
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO		€ 88.876,93

- con determinazione n. 669 del 10 aprile 2018 del Dirigente Settore Lavori Pubblici , veniva stabilito di procedere ad un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione di manifestazioni di interesse rivolte all'affidamento dei citati lavori, propedeutica all'espletamento di successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

IL PRESIDENTE

I TESTIMONI

1

- la spesa in questione è finanziata con fondi di bilancio comunale, impegno n. 2018/1735;

- Responsabile unico del presente procedimento è il geom. Mario Silvestrini
- Funzionario del Settore Lavori Pubblici;

- il progetto è stato verificato dal R.U.P. in data 16 gennaio 2018, in conformità alle disposizioni di cui all'art. 26, comma 6, lett. d) e comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016;

-che l'avviso pubblico di manifestazione d'interesse veniva pubblicato in Amministrazione trasparente e all'Albo Pretorio on-line – Bandi di gara e contratti, dal 11 aprile 2018 alle ore 12,00 del 27 aprile 2018;

-che pervenivano le seguenti richieste di invito:

	Codice fiscale e Partita Iva	IMPRESA	Indirizzo	Città	N. Protocollo
1	00173780420	EDILECO TELARUCCI S.r.l.	Viale G. Mamiani 5/D	62020 RIPE SAN GINESIO MC	26158
2	02510120419	DOMA Srl	Via Circonvallazione 8	61048 SANT'ANGELO IN VADO PU	26189
3	02370350411	DE MARCHI S.r.l.	Via Cavour 24	61032 FANO PU	26382
4	02454450418	Pretelli Srl	Via D. Gasparini 9	61029 URBINO PU	26449
5	02437860410	NUOVA CIMA S.r.l.	Via San Vito 130/A	61047 SAN LORENZO IN CAMPO PU	26468
6	00839100435	CEMECO S.r.l.	Loc Pitino snc	62027 SAN SEVERINO MARCHE MC	26543
7	00910740430	PIPPONZI S.r.l.	Via Saragat 21	62012 CIVITANOVA MARCHÉ MC	26545
8	01808390437	LOPERGOLO Costruzioni S.r.l.	C.so Vittorio Emanuele 133	62024 MATELICA MC	26549
9	01950620433	CO.GE.MA. S.r.l.	Vocabolo Palombarone snc	62024 MATELICA MC	26560
10	01762170510	PARISI Costruzioni S.r.l.	Via Del Gioco 11	52037 SANSEPOLCRO AR	26564
11	03708680610	COGEART Soc. Coop.	Via Martiri Atellani 95	81030 SANT'ARPINO CE	26730
12	02427960410	COSTOM S.r.l.	Via Dell'Abbazia 7	61032 FANO PU	26844
13	07654051212	NOVATECH S.r.l.	Via VI Traversa Cimitero 19	80021 AFRAGOLA NA	26860
14	00397510942	ELECTRA2000 S.r.l.	Via Leonardo Da Vinci 14	86070 MONTAQUILA IS	26891
15	03465050544	GASPARRI MULTISERVICE s.r.l.	Via Bufaloro 19/a	06089 TORGIANO PG	26895

	Codice fiscale e Partita Iva	IMPRESA	Indirizzo	Città	N. Protocollo
16	NTNNTN56B24L328M 01014270720	ANTONACCI ANTONIO Impresa Individuale	Via San Martino 55/D	76011 BISCEGLIE BT	27018
17	01469860660	EDIL COSTRUZIONI GIANNERAMO S.a.s.	Via Del Cantarello 18 Loc. Preturo	67100 L'AQUILA AQ	27024
18	03889600619	FO.MA. COSTRUZIONE S.r.l.	Via Pola 6	81054 SAN PRISCO CE	27025
19	02358070411	EDIL COLELLA S.r.l.	Via Roma 30	61040 FRONTONE PU	27026
20	12704611008	SOLIMAR S.r.l.s.	Via Di Tor Vergata 257	00133 ROMA RM	27029
21	GDGMLE73E17E379J 03430171219	GUADAGNO EMILIO Impresa Individuale	Via Cangiani 146	80041 BOSCOREALE NA	27031
22	06058561215	EVOTEC S.r.l.	Via Vesuvio 162	80040 VOLLA NA	27035
23	04291320614	Avvalimento: GIOA Costruzioni S.r.l.s. con ARCA ANITA di Letizia Leonardo	Via Dell'Erica 160	81030 CELLOLE CE	27037
24	PCLGPP67E12D514S 02430110847	PICILLIO GIUSEPPE Impresa Individuale	Via Cartesio	92026 FAVARA AG	27038
25	05530040632 01434741219	CO.ME.A. a.r.l.	Via Seminario 8	80032 CASAMARCIANO NA	27040
26	02962310807	F&G Costruzioni S.r.l.	Via Italia Porticello 23	89018 VILLA SAN GIOVANNI RC	27042
27	01782700668	KARINTIA S.r.l.	Via Paganini 69	67051 AVEZZANO AQ	27043
28	01818710442	EDIL 3C S.r.l.	Via Ticino 9	63074 SAN BENEDETTO DEL TRONTO AP	27131
29	ZGNPPL55R15I156Q 01794190437	ZAGANELLI PIER PAOLO Costruzioni S.r.l.	Loc. Taccoli 12/b	62027 SAN SEVERINO MARCHE MC	27133
30	01198310540	LA DUE BC S.r.l.	Via Vittorini 19/b	06018 CITTA DI CASTELLO PG	27136
31	03370460408	CO.CE.R. Costruzioni S.r.l.	Via Emilia 115/R	47924 RIMINI RN	27188
32	02674880642	2P Costruzioni Generali S.r.l.	Via San Francesco 115	83040 MONTEMARANO AV	27190
33	02044060685	EDIL CONFORT S.r.l.	Via Tirino 120	65010 PESCARA PE	27200
34	TTVFLV78M01L182K 08197641007	OTTAVI FLAVIO Impresa Individuale	Via delle Selve snc	00020 AGOSTA RM	27214
35	01115470419	FRANCESCONI COSTRUZIONI Srl	Via del Buzzo 4	61037 MONDOLFO PU	27246
36	02252540410	RICCARDI COSTRUZIONI S.r.l.	Via G. Volpini 15	61032 FANO PU	27248
37	01641920432	UNIFOR S.r.l	Via Fratte 10	60027 OSIMO AN	27290

IL PRESIDENTE



I TESTIMONI



	Codice fiscale e Partita Iva	IMPRESA	Indirizzo	Città	N. Protocollo
38	06178310634	DI EMME IPIANTI S.r.l.	Via Don Bosco 22	80021 AFRAGOLA NA	27292
39	01897270698	I.CO.R.I. S.r.l.	Via Vittorio Veneto 8	66026 ORTONA CH	27317
40	00912590700	CO.GE.T. S.r.l.	Via Largo del Golgota	86020 ROCCAIVIVARA CB	27379
41	03002420168	AT S.r.l.	Via C. Golgi 10	24060 ROGNO BG	27394
42	06330410483	R.T.I.: EWB S.r.l. (Mandataria)	Via Veneto 35/37	50145 FIRENZE FI	27396
43	06145750482	CO.E.LIVE S.r.l.	Via Veneto 35/37	50145 FIRENZE FI	27403
44	01025150416	LANCIA S.r.l.	Via Del Lavoro 11	61045 PERGOLA PU	27404
45	02184690424	ASTRA Soc. Coop. A r.l.	Via Verdi 8	61040 SERRA SANT'ABBONDIO PU	27407
46	03355882792	EDIL MARTINO S.r.l.	Via Bellisio Solfare 110/A	61045 PERGOLA PU	27408
47	02391660590	DEL MONTE COSTRUZIONI S.r.l.	Via Consolare snc	04010 SONNINO LT	27423
48	CPCLUG67C09A674U 0245606052	GEOM. LUIGI CAPACCHIONE	Via Ferreria 123	84081 BARONISSI SA	27425
49	01699260707	EDIL 89 S.r.l.	Via G. Perlasca 12	86025 RIPALIMOSANI CB	27448
50	HXLHRI71C16Z100T 030963920545	HOAHA ILIR Impresa Individuale	Via Grieco 46	06135 PERUGIA PG	27452
51	01836690543	R.B. S.r.l.	Via Della Collina 22	06035 GUALDO CATTANEO PG	27456
52	01723560445	EDILE SIMONETTI S.r.l.	Via Sirtori 13	63811 SANTELPIDIO A MARE FM	27457
53	02382080410	GM COSTRUZIONI S.r.l.	Via Del Commercio 9/B	61032 FANO PU	27505
54	LZZGNR91R14D403Y 06487451210	EDIL RESTAURI LA RINNOVA di Laezza Gennaro	Via Pianosa 20	80026 CASORIA NA	27506
55	PLNFRZ63E21E783H 00922770433	GEOM. PAOLONI FABRIZIO	Via Acquaviva San Paterniano 27	62020 LORO PICENO MC	27559
56	08595211213	RM Costruzioni Generali S.r.l.	Via Piccirilli 1	80021 AFRAGOLA NA	27561
57	00673400412	GAMBINI MARIO S.r.l.	Via Serra 122/124	61122 PESARO PU	27589
58	01531490561	EDIL 3D S.r.l.	Via Pian del Trullo 16	01034 FABRICA DI ROMA VT	27597
59	07966471216	A.B. COSTRUZIONI S.r.l.	Via J.F. Kennedy 55	80026 CASORIA NA	27598

	Codice fiscale e Partita Iva	IMPRESA	Indirizzo	Città	N. Protocollo
60	02430980413	RESCO S.r.l.	Via dell'Artigianato 29	61046 PIOBBICO PU	27615
61	01576690679	BOLLETTINI Costruzioni S.r.l.	Via G. Di Vittorio 37	64100 TERAMO TE	27634
62	02935580544	FIOREDIL GROUP S.r.l.	Via Cicori 18	80010 QUARTO NA	27640
63	00351650429	CON.ART. Soc. Coop.	Via Caduti del Lavoro 24/f	60121 ANCONA AN	27642
64	02665650541	SIA COPERTURE S.r.l.	Via Vittorini snc	06012 CITTA' DI CASTELLO PG	27663
65	03175420540	GRA AMBIENTE S.r.l.	Via C. Marx 32	06012 CITTA' DI CASTELLO PG	27688
66	02395530419	EDILPIERANTONI S.r.l.	Via Einaudi 24	61032 FANO PU	27791
67	02698160617	DE ANGELIS Costruzioni S.r.l.	Via Maddalena 44	81033 CASAL DI PRINCIPI CE	27822
68	DNNVCN63H09L273J 02345120717	EDIL di IANNI VINCENZO	Via Rotelli 32	71017 TORREMAGGIORE FG	27829
69	01949420432	DINAMICA Costruzioni S.n.c.	Via Piaggia snc	62021 APIRO MC	27859
70	01938720446	LAZZARINI S.r.l.	Via Piceno Aprutina 47	63100 ASCOLI PICENO AP	27992
71	CPRNCL89H16B715U 03582220616	CN STRADE di Caprio Nicola	Via Maria Assunta in Cielo	81030 CANCELLO ED ARNONE CE	27997
72	01106130410	IMPRESA GUIDI GIOVANNI S.r.l.	Via Lago 4/2	61040 SERRA SANT'ABBONDIO PU	28054
73	07879870637	SOL EDIL S.r.l.	Via Niccolo Piccini 6	80128 NAPOLI NA	28056
74	03982340618	DE.VA. Costruzioni S.r.l.	Via F. Crispi 35	81030 CANCELLO ED ARNONE CE	28058
75	05402111214	TP S.r.l.	Via Degli Appennini 22	CASORIA NA	28139
76	01415040417	C.O.G.E.S. S.r.l.	C.so Garibaldi 117	61048 SANT'ANGELO IN VADO PU	28191
77	03779821002	EURO 90 S.r.l.	Via Roccacasale 30	00132 ROMA RM	28192
78	01511420448	EREDI LUZI MARIO & C. S.n.c.	Via M. Federici 110/112	63100 ASCOLI PICENO AP	28205
79	00675940415	COSTRUZIONI NASONI S.r.l.	Via Einaudi 24	61032 FANO PU	28210
80	03317320616	COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO S.r.l.	Via Roma 293	81038 TRENTOLA DUCENTA CE	28270
81	02992690541	C.M.R. S.r.l.	Via A. Canini snc	06081 ASSISI PG	28271

IL PRESIDENTE

I TESTIMONI

	Codice fiscale e Partita Iva	IMPRESA	Indirizzo	Città	N. Protocollo
82	00919170571	CRICCHI Costruzioni S.r.l.	Via Salaria Km 94,9	02010 BORGO VELINO RI	28272
83	06637780724	U.S. ASSISTENZA S.a.s.	Via F.co Netti 32	70121 BARI BA	28273
84	04150830612	CORVINO IMPRESA S.r.l.s.	Via Dante 78	81041 VITULAZIO CE	28274
85	03260220540	SO.CO.EM S.r.l.	Via Fosse Ardeatine 6	06083 BASTIA UMBRA PG	28276
86	03188180610	E.G. Costruzioni S.r.l.	Via Gian Battista Vico 76	81036 SAN CIPRIANO D'AVERSA CE	28278
87	02642760603	F&D Costruzioni di Perella Federico & C. S.a.s.	Via Cordada 9	03040 PICINISCO FR	28279
88	01721450136	SELA MERCURIO S.r.l.	Via Alciato 1	22100 COMO CO	28399
89	00821300704	DI BONA Costruzioni S.n.c.	C.da Sogliani 22/F	86010 CAMPODIPIETRA CB	28405
90	01776780544	EDILIZIA 3M S.r.l.	Via della Fornace Vecchia 50	06134 PERUGIA PG	28411
91	02548410410	B.S. EDILE ITALIA S.r.l.	Via Don A. Buratelli 39/A	61032 FANO PU	28414
92	01559020670	A.F.D.T. S.r.l.	Via D. Alighieri 11	64100 TERAMO	28437
93	13298751002	GREAT BUILDING S.r.l.s.	Via Cavate 9	00132 ROMA RM	28441
94	01972770430	3D COSTRUZIONI S.r.l.	Via Bramante 10	62021 MACERATA MC	28446
95	05555521219	PARLATO COSTRUZIONI S.r.l.	Piazza Principe Umberto 16	80053 CASTELLAMMARE DI STABBIA NA	28483
96	05695630656	FRASCI & RANIERI S.r.l.	Via Traversa De Curtis 21	84088 SIANO SA	28484
97	01174370435	CENTRO IMPIANTI S.r.l.	Via san Salvatore 29/30	62021 APIRO MC	28601
98	08471220965	CIAMBRIELLO Costruzioni S.r.l.	Via Torino 2	20123 MILANO	28630
99	00965790413	S.C.R. ITALIA S.r.l.	Via Degli Abeti 7/A	61122 PESARO PU	28632
100	02310630591	VIMA S.r.l.	Via Aracoeli 24	04020 SPIGNO SATURNIA LT	28665
101	00372650416	PIAN DEL BOSCO S.r.l.	Fraz. Serravalle di Carda 3	61042 APECCHIO PU	28656
102	03068980618	RO.NI.DI S.r.l.	Via Boccaccio 16	81036 SAN CIPRIANO D'AVERSA CE	28657
103	12344571000	SIA 84 S.r.l.	Via Aniene 22	45030 OCCHIOBELLO RO	28659

	Codice fiscale e Partita Iva	IMPRESA	Indirizzo	Città	N. Protocollo
104	01913150676	D.M.C. S.r.l.u.	Loc Piano Grande	64010 TORRICELLA SICURA TE	28661
105	02518870411	ZANGOLINI Costruzioni S.r.l.	Via Ferrara 1	61036 COLLI AL METAURO PU	28664
106	02244500068	EDIL NORD S.r.l.	Strada Valenza 4/H	15033 CASALE MONFERRATO AL	28839
107	03937410409	IFC S.r.l.	Via Della repubblica 118	47853 CORIANO RN	28887
108	01951710670	FELIZIANI ITALO S.r.l.u.	Via Tirso 7	64100 TERAMO TE	28889
109	06376330723	CO.GE.PRO. S.a.s. di Podron Claudio & C.	Via martiri di Bologna 38	76123 ANDRIA BT	28930
110	RSSMSM81LL24A064 V 02490370695	EMME.ERRE Costruzioni Generali di Russo Massimo	Via IV Vico san Rocco 10/11	66020 CARDITO NA	29033
111	01488710417	CONSORZIO EDILE VESPRINI	Via Mura Malatestiane 1/A	61032 FANP PU	29034
112	02905640781	EDILBENINCASA S.r.l.	Via Dell'Ecologia 28	87064 CORIGLIANO CALABRO CS	29035
113	SBBGTL78H13G453R	Impresa Edile di Sabbatini Gettulo	Via Mezzanotte 20	61045 PERGOLA PU	29037
114	02779260427	MONTESI Costruzioni S.r.l.	Via Bruscara Sasso 54	60048 SERRA SAN QUIRICO AN	29042
115	04974840656	FRASCI GROUP S.a.s.	Via de Curtis 23	84088 SIANO SA	29047
116	02906310411	B.E. COSTRUZIONI S.r.l.	Via Firenze 21	61022 VALLEFOGLIA PU	29107
117	01281880425	TECNOCOPERTURE di principi Fabio & C. S.a.s.	Via San Antonio 10	60027 OSIMO AN	29154
118	01477750416	ITAL SERVICE S.r.l.	Via M. Pizzagalli n. 12	61032 FANO PU	29214
119	00875630410	COSTRUZIONI PERLINI S.r.l.	Via Placido 1	61022 VALLEFOGLIA PU	29237
120	00108400433	LE.MAN. S.r.l.	Viale Trieste 29 int. 2	62021 APIRO MC	29261
121	03798910612	NEW EDIL SALVO S.r.l.	Via Aldo Moro 6	81030 FRIGNANO CE	29263
122	07469790724	SOCIETA COOPERATIVA DINAMO	Via Giovanni Amendola 168	70126 BARI BA	29266
123	CSTNGL75H18A024R 05174791219	Ditta Costruzioni Sirio di Castaldo Angelo	Via Astone Arcangelo 26	80021 CASORIA NA	29305
124	13259581000	CEMENTIFOND S.r.l.	Via Mariano Vibio 79	00183 ROMA RM	29339
125	03391310483	RAVEGGI S.r.l.	Via Duca D'Aosta 16	50129 FIRENZE FI	29340

IL PRESIDENTE

I TESTIMONI

7

	Codice fiscale e Partita Iva	IMPRESA	Indirizzo	Città	N. Protocollo
126	02284890353	CIEMME Costruzioni S.r.l.	Via Berlinguer 9	42019 SCANDIANO RE	29379
127	01445960436	ISTAL GRONDE S.r.l.	Via E. Mattei 22	62012 CIVITANOVA MARCHE MC	29400
128	00095850426	CLEA Soc. Coop.	Via Della Tecnica 52	60015 FALCANARA MARITTIMA AN	29405
129	04908490875	CONSORZIO STABILE APPALTITALIA	Via Europa 137	95041 CALTAGIRONE CT	29411
130	01924340431	RI. COSTR.EDIL S.r.l.	Via Indipendenza 3	62014 CORRIDONIA AN	29417
131	03650400652	SAGGESE S.p.A.	Via P. D'Aragona 15	84014 NOCERA INFERIORE SA	29520
132	02807640848	DEB S.r.l.	Via Torino 72	92026 FAVARA AG	29559
133	02817180546	EDILIZIA TEODORI ANDREA & C. S.a.s.	Via della Rocchetta sn	06023 GUALDO TADINO PG	29597
134	NGIGPP61S25A064Y 00741331219	IENGO GIUSEPPE Impresa Individuale	Via San Marco 25	80021 AFRAGOLA NA	29627
135	07804251218	DGS Costruzioni Generali S.r.l.	Via Tolomeo 35	80014 GIUGLIANO in Campania NA	29714
136	09575571606	RENDO IMPIANTI S.r.l.	Piazzale Europa 9	60125 ANCONA AN	29718
137	00743190449	SATO S.r.l.	Via Del Bozzolo snc	63100 ASCOLI PICENO AP	29721
138	03495040614 03207180617	PRINCIPE COSTRUZIONI in avvalimento con AR.CA. S.r.l.	Via Mozart sn	81033 CASAL DI PRINCIPE CE	29798
139	02815170614	AL.MA Costruzioni S.n.c.	Via Cherubini 1	81033 CASAL DI PRINCIPE CE	29801
140	02661080420	15 COSTRUZIONI S.r.l.	Viali Martiri della Resistenza 46	60037 MONTE SAN VITO AN	29808
141	02420780468	EDIL INTON di Marshal Faith	Via regione Marche 13/C	55011 ALTOPASCIO LU	29828
142	02655160642	S.A.M. CARPENTERIA S.r.l.	Via Verteglia snc	83048 MONTELLA AV	29897
143	03500490614	CREA COSTRUZIONI S.r.l.	Via Delle Ginestre 30	60025 LORETO AN	29941
144	01641920432	UNIFOR S.r.l.	Via Fratte 10	60027 OSIMO AN	29942
145	02057290419	ROSSI S.r.l. Costruzioni e Restauri	Via Roma 11	61032 FANO PU	30044
146	11442931009	CO.GE.STA. S.r.l.	Corso Vittorio Emanuele 7	00063 CAMPAGNANO DI ROMA RM	30059
147	08106270724	S.M. COSTRUZIONI GENERALI di Salvatore Matarrese	Via Esiodo 5	76123 ANDRIA BT	30077

	Codice fiscale e Partita Iva	IMPRESA	Indirizzo	Città	N. Protocollo
148	06484741217	COOPERATIVA LAVORI GENERALI	Via Castellammare 66	80035 NOLA NA	30080
149	02860150644	VS COSTRUZIONI S.r.l.	Via Nazionale 27	83056 TEORA AV	30092
150	02542910415	COSTRUZIONI AMATORI S.r.l	Via G. Mazzini 93	61049 URBANIA PU	30146
151	07865131218	A&A di Amorini e Azzaro S.r.l.	Viale Dante 8	80023 CAIVANO NA	30207
152	RICHIESTA PERVENUTA SENZA DOCUMENTAZIONE ALLEGATA (Ditta: Costruzioni Future S.r.l.)	30238			
153	02495500411	EDIL RENTAL GROUP S.r.l.	Via Tombaccia 47/b	61032 FANO PU	30266
154	01293490411 01847340567	CHEMICAL NPK Facility Service S.r.l. in avvalimento con: Consorzio Appalti VT S.r.l.	Via Fontetta s.n. Via Coste 159	61043 CAGLI PU 01027 MONTEFIASCONE VT	30267
155	DBBDVD71E26A271C 02584400424	MODULA di Dubbini Davide	Via Flaminia 247	60121 ANCONA AN	30269
156	02488700614	SERAO COSTRUZIONI 98 Coop. a. r.l.	Via Vanacore 12	81030 BRIANO CE	30271
157	026977330428	ALPISA S.r.l.	Via Italia 18	60015 FALCONARA MARITTIMA AN	30274
158	07164650728	ENERBUILDING S.r.l.	Via S. Matarrese 58	70121 BARI BA	30276
159	07745431218	GIPI S.r.l.	Via Vittorio Emanuele Orlando 33	80021 AFRAGOLA NA	30277
160	02096040569	FRIMAS RESTAURI S.a.s.	Via Don Minzoni 2	01017 TUSCANIA VT	30278
161	02445000413	CINI MARIO S.r.l.	Via Monte Paganuccio snc	61043 CAGLI PU	30282
162	NTNRDF72M08A515 M 00937970572	Impresa Edile di Antonio Rodolfo	Via Sant'Antonio 3	02021 BORGOROSE DI RIETI RT	30284
163	02912140809	SGM COSTRUZIONI S.r.l.	Via E. Berlinguer 1	89020 MELICUCCO RC	30308
164	04722800655	TECNODECOR S.r.l.	Via Temparella snc	84030 SAN RUFO SA	30309
165	04197111216	C.E.F.I.V. S.n.c. di Iovino Mario	Via padregnone 50	24050 ZANICA BG	30355
166	09641221008	BEA SERVICE S.r.l.	Centro Polifunzionale il Saraceno 27	00053 CIVITAVECCHIA RM	30360
167	04223340656	L'AZZURRA COSTRUZIONI 2005 S.a.s.	Via A. Ferrigno 7/A	84013 CAVA DEI TIRRENI SA	30363

IL PRESIDENTE

I TESTIMONI

9

	Codice fiscale e Partita Iva	IMPRESA	Indirizzo	Città	N. Protocollo
168	VRNSTL61A18L656R 02115970648	Impresa Edile di Vernino Stelio	Via Nazionale 25	83056 TEORA AV	30365
169	FLRLRS86R11L103R 01574840672	LORIS COSTRUZIONI di Loris Florio	Via Salara 40/B	64030 BASCIANO TE	30366
170	04615750652	SO.GE.PAV. S.r.l.	Via I Traversa Angrisani 16	84014 NOCERA INFERIORE SA	30368
171	GRDNTN63T20A519T 01266700762	Impresa Edile di Giordano Antonio	Via carpinelli snc	85021 AVIGLIANO PZ	30370
172	SPNRCC66E26C576Z 02421570645	Impresa Edile di Spina Rocco	Via Spina 7	83020 CESINALI AV	30371
173	DFLGLI76T04G230R 05541340658	DF COSTRUZIONI del geom. De Filippo Giulio	Via nS. Pasquale 12	84086 ROCCAPEMONTE SA	30396
174	09676730964	ALLGREEN S.r.l.	Via Pietro Cossa 2	20019 MILANO MI	30409
175	06586301217	MIFRA COSTRUZIONI S.r.l.	Via Recupe 64	80044 OTTAVIANO NA	30413
176	01492390412	ITER S.r.l. Edilizia e Restauri	P.le Primo Maggio 9	61121 PESARO PU	30419
177	03969740715	GM GLOBAL MANAGEMENT S.r.l.	Via Pier Santi Mattarella 10	71021 ACCADIA FG	30423
178	CCCNZE79M17E230X 03085780546	EDIL COSTRUZIONI di Ceccarelli Enzo	Loc. Petroia 24	06023 GUALDO TADINO PG	30440
179	01028550414	B&M COSTRUZIONI & RESTAURI S.r.l.	Via Donizetti 27/3	61033 FERMIGNANO PU	30602 (oltre il termine)

- con determinazione a contrattare n. 915 del 21 maggio 2018 del Dirigente Settore Lavori Pubblici, venivano stabilite le modalità per l'esperimento di gara per l'appalto dei presenti lavori, da effettuarsi mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., da esperire con il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e per la stipulazione del contratto, suddivisi come segue:

Lavori soggetti a ribasso	Importi non soggetti a ribasso		Importo totale appalto
<i>Lavori a misura a base di gara</i>	<i>Oneri della sicurezza</i>	<i>Lavori in Economia</i>	
€ 67.621,63 (di cui € 31.085,85 per costi della manodopera)	€ 2.223,39	€ 401,92	€ 70.246,94

Le lavorazioni di cui si compone l'intervento sono:

lavorazione	Categoria D.P.R. 207/2010	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	importo	indicazioni speciali ai fini della gara
					subappaltabile (si/no)
Edifici civili e industriali.	OG1	I	si	€ 70.246,94	Si - Max 30% importo contrattuale

Ai sensi dell'art. 105, comma 2, terzo periodo, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la quota subappaltabile dei lavori prevalenti deve essere contenuta entro il limite massimo del 30% dell'importo contrattuale complessivo.

- che conseguentemente, con lettera d'invito Prot. n.37551 del 24 maggio 2018, venivano invitate a presentare offerta, le seguenti quindici ditte, sorteggiate nella seduta pubblica del 2 maggio 2018, ore 9,00, come previsto nella manifestazione d'interesse:

		Codice fiscale e Partita Iva	IMPRESA	Indirizzo	Città	Telefono e-mail pec
1	1	00173780420	EDILECO TELARUCCI S.r.l.	Viale G. Mamiani 5/D	62020 RIPE SAN GINESIO MC	0712868055 edilecotelarucci@legalmail.it
2	28	01818710442	EDIL 3C S.r.l.	Via Ticino 9	63074 SAN BENEDETTO DEL TRONTO AP	0735656140 edil3csr@pec.it
3	56	08595211213	RM Costruzioni Generali S.r.l.	Via Piccirilli 1	80021 AFRAGOLA NA	0818692357 mcostruzionigenerali2017@pec.it
4	68	DNNVCN63H09L273J 02345120717	EDIL di IANNI VINCENZO	Via Rotelli 32	71017 TORREMAGGIO RE FG	0882391531 diiannivincenzo@pec.it
5	78	01511420448	EREDI LUZI MARIO & C. S.n.c.	Via M. Federici 110/112	63100 ASCOLI PICENO AP	0736253829 erediluzimariosnc@pcert.postecert.it
6	84	04150830612	CORVINO IMPRESA S.r.l.s.	Via Dante 78	81041 VITULAZIO CE	3664918801 corvinoimpresasrls@legalmail.it
7	98	08471220965	CIAMBRIELLO Costruzioni S.r.l.	Via Torino 2	20123 MILANO	3890994122 ciambriellocostruzioni@pec.it
8	101	00372650416	PIAN DEL BOSCO S.r.l.	Fraz. Serravalle di Carda 3	61042 APECCHIO PU	072290285 oneglio.lucchetti@pecsicura.it
9	104	01913150676	D.M.C. S.r.l.u.	Loc Piano Grande	64010 TORRICELLA SICURA TE	0861591399 dmcslu@pec.it
10	107	03937410409	IFC S.r.l.	Via Della repubblica 118	47853 CORIANO RN	0541658718 ifcsrl@gigapec.it danielamarchetti@legalmail.it
11	108	01951710670	FELIZIANI ITALO S.r.l.u.	Via Tirso 7	64100 TERAMO TE	0861410680 feliziani.italosrl@pec.it
12	145	02057290419	ROSSI S.r.l. Costruzioni e Restauri	Via Roma 11	61032 FANO PU	0721824314 pec@pec.rossicostruzionirestauri.it
13	168	VRNSTL61A18L656R 02115970648	Impresa Edile di Vernino Stelio	Via Nazionale 25	83056 TEORA AV	3498404489 impresaedile.vernino@pec.it

IL PRESIDENTE

I TESTIMONI

11

		Codice fiscale e Partita Iva	IMPRESA	Indirizzo	Città	Telefono e-mail pec
14	174	09676730964	ALLGREEN S.r.l.	Via Pietro Cossa 2	20019 MILANO MI	0289959248 allgreensrl2@legalmail.it
15	175	06586301217	MIFRA COSTRUZIONI S.r.l.	Via Recupe 64	80044 OTTAVIANO NA	0815289087 mifra_srl@pec.it

-la presente procedura di gara è così codificata: CUP E34J18000000004 - CIG n. 749793862C - n. gara 7091323. ;

- ai sensi dell'art. 81, commi 1 e 2 e dell'art. 216, comma 13, del D.Lgs. n. 50/2016, la verifica del possesso dei requisiti verrà effettuata tramite la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici, istituita presso l'Avcp ora Anac, con le modalità indicate nelle delibere e nei manuali operativi della stessa Avcp.

Il bando pertanto, richiedeva ai partecipanti l'accreditamento al sistema AVCPass come Operatori Economici (PassOE).

Il Seggio di gara viene così costituito:

- ing. Sandro Sorbini – Dirigente Settore Lavori Pubblici - Presidente -
- geom. Mario Silvestrini – Dipendente Settore Lavori Pubblici – Testimone;
- dott.ssa Immacolata Di Sauro – Funzionario P.O. del Servizio Appalti e Contratti – Testimone e Segretario verbalizzante.

Il Seggio di gara, *in seduta pubblica*, dà atto che, essendo pervenute un numero di offerte inferiore a dieci, si procede al sorteggio del criterio di cui all'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, ai soli fini della determinazione della soglia di anomalia, estraendo il **criterio a)** *“media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media”*.

Il Seggio di gara, *in seduta pubblica*, verifica che tutti i plichi sono conservati in un armadietto metallico chiuso a chiave e apre le operazioni di gara, constatando che sono pervenute le seguenti offerte elencate in base all'ordine di arrivo all'Ufficio Protocollo dell'Amministrazione Comunale:

	Codice fiscale e Partita Iva	IMPRESA	Indirizzo	Città	Telefono e-mail pec	N. Protocollo
1)	DNNVCN63H09 L273J 02345120717	EDIL di IANNI VINCENZO	Via Rotelli 32	71017 TORREMAGGIORE FG	0882391531 diiannivincenzo@pec.it	38919
2)	06586301217	MIFRA COSTRUZIONI S.r.l.	Via Recupe 64	80044 OTTAVIANO NA	0815289087 mifra_srl@pec.it	39328
3)	09676730964	ALL GREEN S.r.l.	Via Pietro Cossa 2	20019 MILANO MI	0289959248 allgreensrl2@legalmail.it	39641

	Codice fiscale e Partita Iva	IMPRESA	Indirizzo	Città	Telefono e-mail pec	N. Protocollo
4)	03937410409	IFC S.r.l.	Via Della repubblica 118	47853 CORIANO RN	0541658718 ifcsrl@gigapec.it danielamarchetti@legalmail.it	40037
5)	00372650416	PIAN DEL BOSCO S.r.l.	Fraz. Serravalle di Carda 3	61042 APECCHIO PU	072290285 oneglio.lucchetti@peccicura.it	40044
6)	02057290419	ROSSI S.r.l. Costruzioni e Restauri	Via Roma 11	61032 FANO PU	0721824314 pec@pec.rossicostruzionirestauri.it	40048
7)	04150830612	CORVINO IMPRESA S.r.l.s.	Via Dante 78	81041 VITULAZIO CE	3664918801 corvinoimpresarls@legalmail.it	40107

Il Seggio di gara, dopo aver verificato l'integrità dei plichi presentati dalle suddette Ditte concorrenti, procede all'apertura degli stessi al fine di accertare la regolarità della documentazione amministrativa richiesta per l'ammissione alla gara, verificando quanto segue:

n.	Ditta	Integrità del plico	Busta A e Busta B	Istanza	DGUE	Modelli	Documento identità	Cauzione € 1.405 o € 702,50	Pass OE	SOA OG1 cl I	I S O	Subappalto
1	EDIL di IANNI VINCENZO	X	X	X	X	X	X	Intera	X	Cl II		no
2	MIFRA COSTRUZIONI S.r.l.	X	X	X	X	X	X	Ridotta	X	Cl II	X	si
3	ALL GREEN S.r.l.	X	X	X	X non è stata resa la dichiarazione e art. 80, c.5, lett. f-bis e f-ter	X	X	Ridotta	X	Requisiti art. 90 DPR 207/2010	X	si
4	IFC S.r.l.	X	X	X	X	X	X	Intera manca dichiarazione sostitutiva del firmatario polizza	X	Requisiti art. 90 DPR 207/2010		si
5	PIAN DEL BOSCO S.r.l.	X	X	X	X	X	X	Intera	X	Cl I		si
6	ROSSI S.r.l. Costruzioni e Restauri	X	X	X	X	X	X	Ridotta	X	Cl III bis	X	si
7	CORVINO IMPRESA S.r.l.s.	X	X	X	X non è stata resa la dichiarazione e art. 80, c.5, lett. f-bis e f-ter	X	X	Intera	X			no
<p>La ditta ha dichiarato l'istituto dell'avvalimento ditta ausiliaria Soc. LA FENICE APPALTI S.n.c. - Codice fiscale e partita Iva n. 03200290611 Requisito tecnico - Categoria OG1 cl. II e ISO Ha presentato tutta la documentazione di cui all'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016</p>												

IL PRESIDENTE

I TESTIMONI

13

Il Seggio di gara sulla base delle carenze emerse in sede di esame della documentazione amministrativa, individuate nel prospetto sopra riportato per ciascuna ditta concorrente, decide di attivare il subprocedimento di soccorso istruttorio al fine della regolarizzazione delle carenze documentali ritenute sanabili.

Il Seggio di gara, alle ore 10,10 sospende la seduta di gara, riponendo tutti i plichi nell'apposito armadietto metallico chiuso a chiave, stabilendo di procedere all'acquisizione della documentazione richiesta a titolo di soccorso istruttorio alle ditte sopra indicate e stabilisce di rinviare la seduta per la comunicazione delle ammissioni/esclusioni delle ditte partecipanti.



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

Appalto per i lavori di riqualificazione energetica per il rifacimento della copertura e degli infissi al Bocciodromo del Centro Sociale e Sportivo "Giancarlo Santinelli" di Ponte Sasso. CUP E34J18000000004
- CIG n. 749793862C - n. gara 7091323.

Verbale di gara n. 2

L'anno duemiladiciotto (2018) questo giorno otto (8) del mese di giugno, alle ore 11,10, nell'Ufficio Appalti e Contratti sito nella Residenza Municipale di Fano, il Seggio di gara, nella stessa composizione di cui al precedente verbale, si è riunito in *seduta pubblica*.

Premesso che:

- a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio per le seguenti ditte per la motivazione a fianco di ognuna riportata:

-n. 3 – ALL GREEN S.r.l. - non è stata resa la dichiarazione art. 80, c.5, lett. f-bis e f-ter);

-n. 4 – IFC S.r.l. - manca dichiarazione sostitutiva del firmatario polizza;

-n. 7 – CORVINO s.r.l. - non è stata resa la dichiarazione art. 80, c.5, lett. f-bis e f-ter);

- le stesse hanno correttamente prodotto la documentazione richiesta.

Il Seggio di gara riprende i plichi conservati nell'apposito armadietto metallico chiuso a chiave e dà atto che le n. 7 ditte concorrenti sono ammesse alla procedura di cui trattasi, avendo presentato una documentazione che risulta regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito e alla vigente normativa e precisamente:

n.	Codice fiscale e Partita Iva	IMPRESA	Indirizzo	Città	ESITO
1)	DNNVCN63H09L 273J 02345120717	EDIL di IANNI VINCENZO	Via Rotelli 32	71017 TORREMAGGIORE FG	AMMESSA
2)	06586301217	MIFRA COSTRUZIONI S.r.l.	Via Recupe 64	80044 OTTAVIANO NA	AMMESSA
3)	09676730964	ALL GREEN S.r.l.	Via Pietro Cossa 2	20019 MILANO MI	AMMESSA
4)	03937410409	IFC S.r.l.	Via Della repubblica 118	47853 CORIANO RN	AMMESSA
5)	00372650416	PIAN DEL BOSCO S.r.l.	Fraz. Serravalle di Carda 3	61042 APECCHIO PU	AMMESSA
6)	02057290419	ROSSI S.r.l. Costruzioni e Restauri	Via Roma 11	61032 FANO PU	AMMESSA
7)	04150830612	CORVINO IMPRESA S.r.l.s.	Via Dante 78	81041 VITULAZIO CE	AMMESSA

Si procede quindi, all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica presentata da tutti i concorrenti ammessi, dando lettura dei ribassi offerti che risultano essere i seguenti:

IL PRESIDENTE

I TESTIMONI

n.	Codice fiscale e Partita Iva	IMPRESA	Indirizzo	Città	Offerta Ribasso %
1)	DNNVCN63H09L273J 02345120717	EDIL di IANNI VINCENZO	Via Rotelli 32	71017 TORREMAGGIORE FG	32,15
2)	06586301217	MIFRA COSTRUZIONI S.r.l.	Via Recupe 64	80044 OTTAVIANO NA	23,38
3)	09676730964	ALL GREEN S.r.l.	Via Pietro Cossa 2	20019 MILANO MI	28,888
4)	03937410409	IFC S.r.l.	Via Della repubblica 118	47853 CORIANO RN	20,81
5)	00372650416	PIAN DEL BOSCO S.r.l.	Fraz. Serravalle di Carda 3	61042 APECCHIO PU	16,59
6)	02057290419	ROSSI S.r.l. Costruzioni e Restauri	Via Roma 11	61032 FANO PU	15,22
7)	04150830612	CORVINO IMPRESA S.r.l.s.	Via Dante 78	81041 VITULAZIO CE	29,693

Il Seggio di gara formula la seguente graduatoria:

n.	Codice fiscale e Partita Iva	IMPRESA	Indirizzo	Città	Offerta Ribasso %
1)	DNNVCN63H09L273J 02345120717	EDIL di IANNI VINCENZO	Via Rotelli 32	71017 TORREMAGGIORE FG	32,15
2)	04150830612	CORVINO IMPRESA S.r.l.s.	Via Dante 78	81041 VITULAZIO CE	29,693
3)	09676730964	ALL GREEN S.r.l.	Via Pietro Cossa 2	20019 MILANO MI	28,888
4)	06586301217	MIFRA COSTRUZIONI S.r.l.	Via Recupe 64	80044 OTTAVIANO NA	23,38
5)	03937410409	IFC S.r.l.	Via Della repubblica 118	47853 CORIANO RN	20,81
6)	00372650416	PIAN DEL BOSCO S.r.l.	Fraz. Serravalle di Carda 3	61042 APECCHIO PU	16,59
7)	02057290419	ROSSI S.r.l. Costruzioni e Restauri	Via Roma 11	61032 FANO PU	15,22

Il Seggio di gara in base a quanto sopra evidenziato, dà atto che:

- la migliore offerta è quella della ditta **EDIL DI IANNI VINCENZO**, con sede in via Rotelli n. 32 – 71017 Torremaggiore (FG), codice fiscale DNNVCN63H09L273J, partita Iva n. 02345120717, con il ribasso del 32,15%% e con l'indicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016, di € 21.091,75 quale costo della manodopera ed € 2.001,05 quale importo dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;

- la stessa Impresa non ha richiesto di avvalersi del subappalto, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016;

- seconda in graduatoria risulta l'offerta della ditta Corvino Impresa S.r.l.s. con il ribasso del 29,693%.

Il Seggio di gara alle ore 1,25 conclude la seduta di gara e stabilisce di rinviare al RUP le valutazioni in merito alla congruità dell'offerta.

Del che si redige il presente verbale, che costituisce altresì provvedimento di ammissione ai sensi dell'art 29 del D.Lgs n. 50/2016, verbale che viene letto, approvato e sottoscritto .

IL PRESIDENTE



I TESTIMONI



17

