

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

tra i Comuni di

Fano, Cartoceto, Fossombrone, Colli al Metauro, Pergola
Provincia di Pesaro e Urbino



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

Settore Risorse Umane e Tecnologiche
SERVIZIO APPALTI E CONTRATTI

Oggetto : Procedura aperta – concessione di servizi, ai sensi dell'art. 164 e segg. del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento della gestione del bene monumentale "Rocca Malatestiana" di proprietà comunale, sita in Fano, per attività culturali, di spettacolo e ricreative. CIG 7395151FA5 - Gara n. 7001191.

Risposte ai quesiti pervenuti fino al 15.03.2018.

Sono stati richiesti i seguenti chiarimenti (**D.**) che, nel rispetto del principio della par condicio, vengono sottoposti all'attenzione di tutti gli interessati in quanto ritenuti di interesse generale per una corretta formulazione dell'offerta, così come le risposte (**R.**) fornite da questa Amministrazione:

- D.** 1. il contributo del Comune di Fano di 40 mila € è soggetto a fatturazione? Quindi l'iva va considerata ed è compresa?
2. su che base viene concesso il contributo di € 40mila? deve essere presentato un bilancio delle spese o viene concesso comunque?
3. quando viene erogato il contributo? all'atto della stipula del contratto o successivamente?
- R.** 1,2,3. Il contributo del Comune di Fano è finalizzato a sostenere l'organizzazione e la realizzazione della programmazione culturale proposta dal concessionario.
- La procedura amministrativa è disciplinata dal regolamento comunale per la concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari e l'attribuzione di vantaggi economici di qualunque genere a persone ed enti pubblici e privati così come previsto dalla deliberazione di C.C. 176/2014, in attuazione dell'art. 12 della Legge 241/1990.
- Il contributo viene concesso annualmente previa presentazione e valutazione del progetto culturale con relativo piano finanziario. L'erogazione avviene successivamente alla presentazione del rendiconto che deve contenere una relazione sullo svolgimento del progetto culturale ed il bilancio finanziario consuntivo riferito al progetto stesso.
- In quanto contributo l'importo non è soggetto a fatturazione. Fiscalmente si applica l'art. 28 del D.P.R. 29.09.1973, n. 600.
- D.** 4. qual è l'importo esatto della polizza fidejussoria per una micro impresa?
- R.** 4. L'importo della polizza fidejussoria per le micro imprese è di € 13.550,00, applicandosi la riduzione del 50% sul valore pieno, pari ad € 27.100,00. La riduzione non è cumulabile con analoghi benefici per i concorrenti in possesso di certificazione UNI EN ISO 9000. Si rinvia all'art. 93 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i.
- D.** 5. in caso di raggruppamento di più soggetti non occorre alla firma del contratto costituirsi in forma definitiva?
- R.** 5. nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito, prima della

stipula del contratto l'aggiudicatario dovrà presentare mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferita alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, nella forma prescritta. Si rinvia all'art. 48 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

- D.** 6. per quanto riguarda il bar è prevista miscelazione?
- R.** 6. Nella descrizione dell'oggetto dell'affidamento (art. 1 del capitolato speciale d'appalto) è esplicitato che "il concessionario dovrà allestire nei locali specificatamente destinati all'interno della Rocca Malatestiana un punto di ristoro per la somministrazione di alimenti e bevande, **senza preparazione**, nel rispetto della normativa vigente in materia".
- D.** 7. nel caso di eventi organizzati da associazioni e Comune di Fano, come ad esempio il Fano jazz, l'associazione che lo organizza usufruisce gratuitamente o deve pagare un canone all'aggiudicatario del bando? Se sì come viene calcolato tale importo?
- R.** 7. Come riportato all'art. 1 "Oggetto dell'affidamento" del capitolato speciale d'appalto "Il Comune di Fano si riserva di organizzare direttamente e/o in collaborazione con altri soggetti attività di spettacolo dal vivo fino ad un massimo di 15 giorni l'anno".
- L'art. 15 "Oneri a carico del Concessionario", comma 9, dello stesso capitolato prevede che il concessionario dovrà "garantire al Comune di Fano la disponibilità dello spazio con la pulizia preventiva e successiva dello stesso, del servizio di biglietteria necessario allo svolgimento delle iniziative culturali organizzate direttamente da quest'ultimo e/o in collaborazione con altri soggetti fino ad un massimo di 15 giorni...". Per queste attività non sono previsti canoni a favore del concessionario.
- Eventuali ulteriori richieste del Comune di Fano dovranno essere concordate con il concessionario (art. 17, comma 5, del capitolato).
- Per le richieste provenienti da soggetti diversi dal Comune di Fano direttamente al concessionario, starà nell'autonomia gestionale di quest'ultimo stabilire canoni o rimborsi.

Fano, 15 marzo 2018

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
LA DIRIGENTE SETTORE CULTURA E TURISMO
dott.ssa Grazia Mosciatti

(Firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del Decreto Legislativo n. 82/2005)