



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. INFRASTRUTTURE E VERDE PUBBLICO

COPIA

DETERMINAZIONE N. 137 DEL 24/01/2018

<b>OGGETTO:</b>	<b>Oggetto: Affidamento del servizio di manutenzioni principali ed accessorie del verde pubblico per l'anno 2018 al R.T.I. con capogruppo mandataria: Nuovi Orizzonti Società Cooperativa sociale (già TKV Società Cooperativa Sociale) – C.I.G. 7359688EA7. Ripetizione dell'appalto ai sensi del combinato disposto degli artt. 29, comma 5, lett. b) e 57 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.</b>
-----------------	--

IL DIRIGENTE

**Premesso che:**

- con determinazioni a contrattare n. 2519 dell'11 dicembre 2014, e s.m.i., veniva approvato l'impegno di spesa e le modalità di gara per provvedere, mediante procedura aperta a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, all'affidamento dell'appalto per il servizio di manutenzioni principali ed accessorie al verde pubblico per il biennio 2015/2016, prevedendo, quale importo globale da computare ai sensi degli art. 28 e 29 del Decreto legislativo 163/2006 e s.m.i., anche gli importi relativi alle annualità 2017-2018, come da seguente prospetto:

Anno	Importo a base d'asta, soggetto a ribasso	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso	Sommano	IVA 22%	Importo complessivo
Anno 2015, 6 mesi	€ 178.097,38	€ 3.460,00	€ 181.557,38	€ 39.942,62	€ 221.500,00
Anno 2016, 12 mesi	€ 356.014,80	€ 7.100,00	€ 363.114,80	€ 79.885,20	€ 443.000,00
Totale 1° luglio 2015 _ 31 dicembre 2016	€ 534.022,20	€ 10.650,00	€ 544.672,20	€ 119.827,80	€ 664.500,00
Opzione art. 29 ed art. 57 comma 5 lett. b) anno 2017, 12 mesi	€ 356.014,80	€ 7.100,00	€ 363.114,80	€ 79.885,20	€ 443.000,00
Opzione art. 29 ed art. 57 comma 5 lett. b) anno 2018, 12 mesi	€ 356.014,80	€ 7.100,00	€ 363.114,80	€ 79.885,20	€ 443.000,00
Importo complessivo a base d'asta comprensivo delle opzioni 2017-2018	€ 1.246.141,78	€ 24.760,00	€ 1.270.901,80	€ 279.598,22	€ 1.550.500,00

Venivano pertanto disposte, ai sensi dell'art. 57, comma 5, lett. b), del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. le seguenti opzioni:

- la possibilità, nel caso in cui fosse assicurata la copertura finanziaria, di affidare allo stesso aggiudicatario anche i servizi per le annualità 2017 e 2018, previa stipula di distinti contratti di affidamento;
- di far coincidere l'importo contrattuale con quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 3 del Capitolato Speciale d'Appalto, in quanto la ditta aggiudicataria dovrà eseguire servizi a misura fino alla concorrenza di detto importo, al netto del ribasso d'asta offerto in sede di gara.

Dette opzioni contrattuali, proposte dal R.U.P. al fine di assicurare una continuità degli interventi manutentivi, senza che le interruzioni derivate dalle scadenze contrattuali e dai tempi necessari per pervenire alla scelta di un nuovo contraente interferiscano sulla programmazione a lungo termine degli interventi,



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. INFRASTRUTTURE E VERDE PUBBLICO

venivano riportate nel bando di gara; quindi, ai sensi del combinato disposto dagli art. 29 ed art. 57, comma 5/b, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., ai fini della quantificazione dell'importo da porre a base di gara e della qualificazione dei concorrenti, venivano conteggiate anche le stime di spesa relative agli anni 2017 e 2018; - il suddetto servizio rientra nell'allegato II.B del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., pertanto, ai sensi dell'art. 20 dello stesso Decreto, l'appalto è soggetto esclusivamente alla disciplina di cui agli art. 68 (specifiche tecniche), art. 65 (avviso sui risultati della procedura di affidamento) e art. 225 (per settori speciali sopra soglia – avviso di aggiudicazione);

- l'appalto veniva codificato con CIG n. 605204732D - SIOPE 1313 e, in attuazione delle deliberazioni dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici, veniva effettuato alla stessa Autorità il versamento di 375,00 euro, calcolato sull'importo relativo al periodo 1 luglio 2015 – 31 dicembre 2016;

- a seguito di Gara mediante procedura aperta, con Provvedimento n. 897 del 5 giugno 2015 del Dirigente del Settore V Lavori Pubblici e Urbanistica, si procedeva all'aggiudicazione definitiva del suddetto appalto; - conseguentemente in data 17 settembre 2015, veniva stipulato il relativo contratto Rep. n. 38949, registrato a Fano il 4 luglio 2015, al n. 3255, Serie 1T, per l'affidamento del servizio con decorrenza dal 1 luglio 2015 e termine al 31 dicembre 2016, con il Raggruppamento temporaneo di imprese, così costituito:

-capogruppo mandataria: TKV Società Cooperativa Sociale (ora Nuovi Orizzonti Soc. Coop. Sociale), con sede legale ed operativa in via degli Abeti, 160 – Pesaro. Codice Fiscale e Partita IVA n. 00379590417;

-mandante: TIQUARANTUNO B Società Cooperativa Sociale, con sede legale in Pesaro, via Paganini n. 19 ed operativa in via Lambro n. 13-15, Codice Fiscale e Partita IVA n. 00312450414;

-mandante: TALLEVI GENIO S.n.c. di Tallevi Fabio & C., con sede legale ed operativa in Fano (PU), viale I Maggio n. 109, Codice Fiscale e Partita IVAP.I. n. 01231560416;

a tutte le condizioni dell'offerta tecnica e dell'offerta economica presentata in sede di gara, per l'importo contrattuale netto di 544.672,20, di cui € 534.022,20 per l'esecuzione del servizio a misura, al netto del ribasso offerto del 36,67%, € 10.650,00 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, oltre ad IVA al 22%;

- Responsabile Unico del procedimento e Direttore dell'esecuzione del contratto: dott.ssa Gabriella Malanga, Direttrice dell'U.O. Verde Pubblico;

**Visto** il Contratto di affitto di ramo d'azienda Rep. n. 44878 del 25/02/2016, con il quale la Nuovi Orizzonti Società Cooperativa Sociale, con sede legale in Via Fioretti, 11 – Ancona, e sede amministrativa in Via degli Abeti, 160 – Pesaro, subentra dall'1/03/2016 a T.K.V. Soc. Coop. Sociale nel contratto Rep. 38949, C.I.G. 605204732D, di affidamento del servizio di manutenzioni principali ed accessorie al verde pubblico;

**Vista** la Determinazione del Dirigente del Settore V LL.PP. ed Urbanistica n. 620 del 18/04/2016, di presa d'atto del contratto di affitto di ramo d'azienda stipulato dalla Società TKV Cooperativa Sociale a favore della Società Nuovi Orizzonti Cooperativa Sociale;

#### **Rilevato che:**

- la ditta Nuovi Orizzonti Società Cooperativa Sociale, in qualità di capogruppo mandataria del R.T.I. formato dalle mandanti Tiquarantuno/B Società Cooperativa Sociale e Tallevi Genio S.n.c. di Tallevi Fabio & C., ha dichiarato la propria disponibilità alla ripetizione dell'appalto con nota agli atti dell'U.O.C. Infrastrutture e Verde pubblico;

- la spesa complessiva presunta per detto servizio alle stesse condizioni contrattuali, giusto contratto Rep. n. 38949/2015 citato; ammonta ad € 363.114,80 oltre ad € 79.885,20 per IVA al 22% per l'annualità 2018, per un importo complessivo di €443.000,00, da imputare al Capitolo 0902.13.492 (già 0902.13.413) del bilancio pluriennale 2017 – 2019;



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. INFRASTRUTTURE E VERDE PUBBLICO

**Tenuto conto** che, nella stipula del nuovo contratto dovrà prevedersi, in caso di attivazione di Convenzione Consip per il servizio di servizio di manutenzioni principali ed accessorie al verde pubblico, che questa Amministrazione Comunale avrà diritto di recedere in qualsiasi tempo dal contratto nel caso in cui, tenuto conto anche dell'importo dovuto per le prestazioni non ancora eseguite, i parametri delle convenzioni stipulate da Consip S.p.A. siano migliorativi rispetto a quelli del contratto stipulato e l'appaltatore non acconsenta ad una modifica (art. 1 comma 13 del D.L. 95/2012 convertito con modificazione nella l. 135/2012);

**Vista** la nota del Dirigente del Settore V LL.PP. ed Urbanistica, P.G. n. 54909 del 25/08/2016, con la quale si dispone di avocare in capo allo stesso Dirigente l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento per il contratto Rep. 38949 del 17 settembre 2015 e sue estensioni, concernente l'affidamento del servizio di manutenzioni principali ed accessorie al verde pubblico;

**Attestata**, in conformità alle Direttive della Direzione Generale n.10 del 20 novembre 2012, ai sensi dell'art.147 bis del Decreto legislativo 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, **che comporta riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;**

**Vista** la deliberazione consiliare n. 88 del 28 aprile 2016, di approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2016 e pluriennale 2016/2018;

**Vista** la successiva delibera di Giunta n.199 del 19 maggio 2016, di approvazione del Piano esecutivo di gestione (PEG) per l'anno 2016;

**Vista** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 31/01/2017 relativa all'approvazione del Bilancio di previsione 2017/2019 e della Nota integrativa per lo stesso triennio;

**Visto** l'art. 216, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016;

**Vista** la legge 13 agosto 2010 n. 136, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

**Visto** l'art. 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999, n. 448, che impone l'obbligo di avvalersi, ove presenti, di convenzioni con la CONSIP S.p.A., società concessionaria del Ministero dell'Economia e delle Finanze, o del Mercato Elettronico Pubblica Amministrazione (MePA);

**Visto** il vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

**Visto** il Provvedimento sindacale n. 40 del 30 dicembre 2017, con cui viene prorogato l'incarico di Dirigente ad interim del Settore V Lavori Pubblici all'Arch. Adriano Giangolini;

## DETERMINA

**DI PROCEDERE** all'affidamento del servizio di cui all'oggetto per l'annualità 2018, ai sensi dell'art. 57, comma 5.b) del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., nel rispetto delle modalità e dei termini fissati dal contratto principale Rep. n. 38949 del 17 settembre 2015, al Raggruppamento Temporaneo di Imprese così composto per effetto delle modifiche delle denominazioni sociali riportate in premessa del presente atto:

-Capogruppo mandataria: Nuovi Orizzonti Società Cooperativa Sociale, con sede legale via Fioretti, 11 -



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. INFRASTRUTTURE E VERDE PUBBLICO

Ancona e sede amministrativa in via degli Abeti,160 – Pesaro, Codice Fiscale e Partita IVA n.01339220426;-mandante: TIQUARANTUNO B Società Cooperativa Sociale, con sede legale in Pesaro, via Paganini n. 19 ed operativa in via Lambro n. 13-15, Codice Fiscale e Partita IVA n. 00312450414;  
-mandante: TALLEVI GENIO S.n.c. di Tallevi Fabio & C. con sede legale ed operativa in Fano (PU), Viale I Maggio n. 109, Codice Fiscale e Partita IVA n. 01231560416;  
a tutti i patti, prezzi, tempi, condizioni, offerta tecnica ed economica del contratto principale;

**DI APPROVARE** l'impegno di spesa di € 443.000,00 euro per effettuare il servizio di manutenzioni principali ed accessorie al verde pubblico per l'anno 2018, così suddiviso:

A) Servizio a base d'asta, soggetto a ribasso del 36,67%	B) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	Sommano A + B	C) IVA al 22%	Totale
€ 356.014,80	€ 7.100,00	€ 363.114,80	€ 79.885,20	€ 443.000,00

- così codificato: CIG n.7359688EA7.

**DI IMPEGNARE** la complessiva spesa di € 443.000,00 per l'anno 2018 al Capitolo 0902.13.492 (già 0902.13.413) del Bilancio 2018;

**DI ATTESTARE**, in conformità alle seguenti Direttive emanate dalla Direzione Generale:

**Direttiva n. 9 del 22 ottobre 2012:**

che il R.U.P. ha verificato l'assenza di convenzioni CONSIP attive alla data di emanazione del presente provvedimento;

che il contratto che si andrà a stipulare verrà sottoposto a condizione risolutiva in caso di disponibilità sopravvenuta della convenzione CONSIP S.p.a., ai sensi dell'art.1 del D.L. 6 luglio 2012, n.95, convertito con legge 7 agosto 2012, n.135.

**Direttiva n. 10 del 20 novembre 2012**, ai sensi dell'art.147 - bis del Decreto legislativo 267/2000: la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, che comporta riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

**DI ATTESTARE** inoltre:

il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti e prescrizioni previsti dal vigente Piano per la prevenzione della corruzione e trasparenza, nonché delle norme attuative dello stesso;

il rispetto di quanto previsto dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici - a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 - di cui al D.P.R. n. 62/2013, integrato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 503 del 30/12/2013.

**DI STIPULARE** il contratto per l'anno 2018 in forma pubblico – amministrativa, con spese per marche da bollo, diritti di segreteria, registrazione a carico dell'aggiudicatario, che verrà sottoposto ai seguenti obblighi e condizioni:

- di inserire la clausola risolutiva, in caso di attivazione di convenzione CONSIP con parametri migliorativi rispetto a quelli del contratto stipulato, qualora l'appaltatore non acconsenta ad adeguare le condizioni economiche a quelle proposte da CONSIP S.p.A., in attuazione dell'art.1 della Legge 7 agosto 2012, n.135 di conversione del D.L. 6 luglio 2012, n.95 “disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica (c.d. Spending review)”;

- di inserire nel contratto gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla legge 136/2010 e s.m.i.;



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. INFRASTRUTTURE E VERDE PUBBLICO

- che tutte le prestazioni contrattuali saranno soggette a verifica di regolare esecuzione ai fini della loro accettazione e del pagamento del corrispettivo;

**DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del presente Procedimento (R.U.P.) è l'Arch. Adriano Giangolini, Dirigente dell'U.O.C. Infrastrutture e Verde Pubblico;

**DI DARE ATTO** che si potrà procedere all'avvio dell'esecuzione del servizio con decorrenza dal 1 gennaio 2018, nelle more della stipula del contratto, ai sensi dell'ultimo periodo del comma 9 dell'art.11, del D.Lgs. n. 163/2006;

**DI DARE MANDATO** all'Ufficio Appalti e Contratti di procedere alla stipula di un nuovo contratto alle medesime condizioni di cui a precedente contratto Rep. n.38949 del 17 settembre 2015.

La presente determinazione è impugnabile mediante ricorso al TAR Marche, entro i termini previsti dall'art.120 del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n.104 ed ai sensi della medesima normativa non è più consentito ricorso al Capo dello Stato.

Il presente atto sarà pubblicato, ai sensi del D.Lgs. 33/2013 come modificato dal D.lgs. 97/2016, sul sito istituzionale nell'ambito di "amministrazione trasparente" ;

La presente determinazione viene trasmessa, per le procedure attuative, all'U.O. Appalti e Contratti, all'Ufficio di Ragioneria, all'U.O.C. proponente Infrastrutture e Verde pubblico del Settore V Lavori Pubblici ed Urbanistica, ed alle strutture deputate al Controllo di Gestione per l'esercizio delle funzioni di sorveglianza e di controllo previste dall'art. 26 della L. n. 488/1999.

IL DIRIGENTE  
SETT. 5° - LL.PP. ed URBANISTICA  
Arch. Adriano Giangolini

*documento informatico sottoscritto digitalmente  
ai sensi dell'art.20 e ss. D.lgs.82/2005*



## DETERMINAZIONE N. 137 DEL 24/01/2018

### ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

Vista la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria  
(art.183 comma 7 del D.Lgs.n.267/2000 e succ. mm.ii.)

### INDIVIDUAZIONE VOCI DI BILANCIO UTILIZZABILI PER L'IMPUTAZIONE DELLA SOMMA

#### Riferimenti contabili:

Mecc./Voce	Descr. Voce	Impegno	Soggetto	Importo
- 0000.000.00 (Voce DL118) 0902.13.492	SPESE DI MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI PER IL MANTENIMENTO DI PARCHI, GIARDINI ED AREE VERDI - PRESTAZ. DI SERVIZI(DAL 2017)	2018 - 01005		443.000,00

**- Di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio**

Fano, lì 31-01-2018

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI

Mantoni Daniela

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.

