

## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

tra i Comuni di  
Fano, Cartoceto, Fossombrone e Colli al Metauro e Pergola  
Provincia di Pesaro e Urbino



## COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

Settore 1° - Risorse Umane e Tecnologiche  
**SERVIZIO APPALTI E CONTRATTI**

### Avviso di esito procedura di gara

### Aggiudicazione definitiva

**Oggetto: Concessione del servizio di gestione e manutenzione ordinaria del bene monumentale "Bastione Sangallo" per il periodo di anni tre, con facoltà di rinnovo per ulteriori due anni. CIG n. 73505222A5 - N. Gara 6963236.**

#### **Atti di gara:**

- Deliberazione della Giunta Comunale n. 487 del 19 ottobre 2017;
- Determinazione a contrattare n. 2374 del 29 novembre 2017 del Dirigente Settore Cultura e Turismo;
- Determinazione di aggiudicazione definitiva ed efficace n. 204 del 2 febbraio 2018 del Dirigente Settore Cultura e Turismo divenuta esecutiva in data 8 febbraio 2018.

#### **Valore della Concessione:**

- Ai sensi dell'art.35 e 167 e segg. del D.Lgs. n. 50/2016, il valore complessivo della Concessione è stimato ad un importo pari a € 120.000,00 iva esclusa (euro 40.000,00 per anno), oltre euro 80.000,00, per eventuale esercizio della facoltà di ripetizione per ulteriori due anni, corrispondente ad un importo complessivo di € 200.000,00.

#### **Modalità di gara:**

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., da aggiudicarsi, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del solo criterio qualità, per un massimo di 100 punti così attribuiti:

	<b>ELEMENTI DI VALUTAZIONE</b>	<b>PUNTEGGIO MASSIMO</b>
<b>1</b>	<b>Progetto tecnico</b>	<b>100</b>

#### **Prospetto ditte richiedenti invito:**

<b>n.</b>	<b>DITTA</b>	<b>N. Protocollo</b>
<b>1</b>	<b>1) ASSOCIAZIONE CULTURALE BASTIONE SANGALLO</b> Via Mura Sangallo snc 61032 FANO PU codice fiscale e partita Iva n. 02612670410 e-mail <a href="mailto:bastionesangallo@gmail.com">bastionesangallo@gmail.com</a> pec <a href="mailto:andrea.belacchi@sicurezzapostale.it">andrea.belacchi@sicurezzapostale.it</a>	85299
<b>2</b>	<b>2) ASSOCIAZIONE CULTURALE WORK IN PROGRESS</b> Via dell'Abbazia n. 7 61032 FANO PU codice fiscale e partita Iva n. 02577320415 e-mail <a href="mailto:ass.workinprogress@live.com">ass.workinprogress@live.com</a> pec <a href="mailto:ass.workinprogress@pec.it">ass.workinprogress@pec.it</a>	86292

**Prospetto ditte invitate e punteggi attribuiti:**

Ditta	Componenti Commission e	Offerta tecnica p. 100							Totale punti offerta tecnica	Totale punti offerta tecnica dopo riparametr azione
		A) Progetto culturale p. 60			B) Progetto di gestione p. 30		C) Progetto di miglioramento p. 10			
		A1) Descrizione e analitica delle attività culturali previste finalizzate alla valorizzazione del bene (tipologia, numero, periodo dell'anno). p. 20	A2) Descrizione delle sinergie attivabili con i principali eventi culturali della città, delle associazioni culturali e delle altre realtà locali. p. 15	A3) Descrizione delle specifiche e attività rivolte a bambini ed adolescenti. p. 15	A4) Descrizione delle attività finalizzate all'integrazione stagionale estate/inverno p. 10	B1) Descrizione e analitica degli orari di apertura al pubblico, delle modalità di sorveglianza e di controllo degli accessi. p. 15	B2) descrizione analitica degli interventi di manutenzione ordinaria (pulizie, rasature del prato, impianti). p. 15	C1) Descrizione degli investimenti per gli interventi migliorati su strutture, impianti ed arredi, finalizzati a migliorare e la fruibilità pubblica: tipologia, materiali, tempi di realizzazione, valore economico. p. 10		
1) ASSOCIAZIONE CULTURALE BASTIONE SANGALLO Via Mura Sangallo snc 61032 FANO PU codice fiscale e partita Iva n. 02612670410		Media 1 punti 20	Media 1 punti 15	Media 0,9 punti 13,5	Media 0,8 punti 8	Media 0,9 punti 13,5	Media 0,9 punti 13,5	Media 1 punti 10	<b>93,50</b>	<b>100</b>
2) ASSOCIAZIONE CULTURALE WORK IN PROGRESS Via dell' Abbazia n. 7 61032 FANO PU codice fiscale e partita Iva n. 02577320415		Media 0,8 punti 16	Media 0,9 punti 13,5	Media 0,8 punti 12	Media 0,9 punti 9	Media 1 punti 15	Media 0,7 punti 10,5	Media 0,6 punti 6	<b>82</b>	<b>87,70</b>

**Aggiudicatario:**

**Associazione Culturale Bastione Sangallo** – via Mura Sangallo snc – 61032 Fano (PU), codice fiscale e partita Iva n. 02612670410, per il periodo 1 febbraio 2018 – 31 gennaio 2021, con facoltà di rinnovo fino ad un massimo di due anni.

**Responsabile del procedimento:** dott.ssa Grazia Mosciatti – Dirigente Settore Cultura e Turismo del Comune di Fano (Tel. 0721-887840 – e-mail grazia.mosciatti@comune.fano.ps.it).

-Procedura di ricorso: ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, si rende noto che è proponibile il ricorso al TAR Marche con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. n. 104 del 2 luglio 2010, così come stabilito dall'art. 204 del D.Lgs. n. 50/2016.

-Termine presentazione ricorso: 30 giorni.

-Il presente avviso assolve agli obblighi disposti dall'art. 1, comma 32, della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 ss.mm.

Fano, 9 febbraio 2018

LA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
Il Dirigente Settore Cultura e Turismo  
dott.ssa Grazia Mosciatti

(Firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del Decreto Legislativo n. 82/2005)



