

AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO
per affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici negli edifici di
proprietà o in uso al Comune di Fano II intervento - anno 2017
(Art.30 e 36 del Decreto Legislativo n. 50/2016.)

Premesso che con Determina n. 387 del 24/02/2017 il Comune intende disporre l'avvio della procedura di indagine di mercato per l'affidamento dell'appalto dei lavori relativi all'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, con invito rivolto ad un numero di 15 (quindici) operatori economici.

Con la determina sopra citata si è stabilito quanto segue:

- l'individuazione dei 15 (quindici) operatori economici da invitare alla successiva indagine di mercato/confronto economico per l'affidamento dei lavori in oggetto, dovrà essere effettuata tramite Avviso di selezione con eventuale sorteggio pubblico nel caso in cui gli idonei aspiranti concorrenti dovessero risultare in numero maggiore di 15;

A tal fine con il presente avviso si intendono raccogliere eventuali manifestazioni di interesse degli operatori economici che, essendo in possesso dei requisiti prescritti sono interessati ad essere invitati a partecipare alla successiva indagine di mercato. La manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare la propria proposta economica. Con il presente invito non è pertanto indetta alcuna procedura di gara.

Nel caso in cui pervengano un numero di aspiranti superiore a **15** si procederà al sorteggio pubblico mediante seduta pubblica di n. **15** operatori economici ai quali verrà trasmessa la lettera di invito a partecipare alla indagine di mercato e conterrà l'indicazione del criterio di aggiudicazione previsti ossia il criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'elenco prezzi ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.lgs 18/04/2016 n. 50.

Per la verifica delle offerte anormalmente basse si procederà ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016;

Al sorteggio pubblico sono ammessi i legali rappresentanti degli operatori che hanno presentato istanza di interesse all'invito, ovvero i soggetti, uno per ogni manifestante, muniti di specifica delega loro conferita dai legali rappresentanti. La verifica del possesso dei requisiti di partecipazione verrà effettuata solo nei confronti dei primi quindici sorteggiati.

Le istanze corrispondenti ai **primi quindici numeri sorteggiati** costituiranno l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata. Le manifestazioni di interesse pervenute entro la data di scadenza, saranno inserite in apposito elenco secondo l'ordine d'arrivo documentato dal numero di protocollo attribuito dall'Ufficio Protocollo del Comune di Fano e ciascuna istanza sarà contrassegnata da un numero progressivo (da n. 1 a n. **) in base al numero di iscrizione al registro di protocollo. Prima dell'estrazione verrà data lettura dell'elenco dei numeri di protocollo associati ai numeri progressivi, senza l'indicazione dei nomi degli operatori economici.

Al fine di garantire quanto prescritto dall'art. 53 del D.lgs. n. 50/2016 l'estrazione a sorte degli operatori economici da invitare a gara, anche se espletata in seduta pubblica, avverrà in maniera tale da garantire il riserbo in ordine all'identità degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse, nonché di quelli estratti ed invitati a gara, soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte stesse.

La data del sorteggio pubblico, nel caso in cui pervengano un numero di aspiranti superiore a **15**, è stabilita nel giorno 10 marzo 2017 alle ore 12:00 presso il Settore LL PP.

Eventuali modifiche relative alla data del sorteggio saranno pubblicate sul profilo del committente.

Ad avvenuto sorteggio verrà data pubblica lettura dei soli numeri di protocollo associati alle istanze sorteggiate.

La seduta pubblica sarà presieduta dal Responsabile Unico del Procedimento o suo delegato che si avvarrà dell'ausilio di due collaboratori.

Sarà data comunicazione della data del sorteggio, mediante pubblicazione sul sito informatico del Comune.

Riferimenti generali: il Settore Lavori Pubblici intende individuare operatori economici interessati alla procedura per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici negli edifici di proprietà o in uso al Comune di Fano.

I) – Caratteristiche del servizio:

Le opere e le provviste che formano l'oggetto dell'appalto riguardano i lavori di ordinaria manutenzione degli impianti elettrici e si possono riassumere come appresso, salvo più precise indicazioni che all'atto esecutivo potranno essere impartite dalla D.L.

L'appaltatore dovrà provvedere ai lavori di manutenzione degli impianti elettrici negli edifici di proprietà comunale, mediante la sostituzione di apparecchiature danneggiate o vetuste, l'individuazione di guasti agli impianti e la loro successiva riparazione, nonché alla realizzazione o modifica di parte degli stessi al fine di renderli funzionali alle attività che si svolgeranno all'interno degli edifici stessi.

II) - Importo presunto del servizio a base d'appalto (al netto dell'IVA al 22%):

€ 26.614,00 , compresi oneri della sicurezza pari ad € 407,05

III) - Durata del servizio: I lavori si intendono consegnati con la sottoscrizione del contratto e dovranno essere conclusi entro il giorno 31/12/2017.

IV) - Requisiti richiesti:

Possono partecipare operatori economici in possesso dei seguenti requisiti:

IV.1) - Requisiti generali desumibili dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.

IV.2) - Iscrizione alla C.C.I.A.A. per servizi inerenti l'oggetto del presente appalto o analoga certificazione in caso di ditte residente in uno Stato membro della U.E. ;

IV.3) - essere in possesso dei requisiti tecnici necessari per lo svolgimento del servizio quali la qualificazione "OG 11" relativa a "Impianti tecnologici";

In alternativa, trattandosi di lavori di importo inferiore ad €. 150.000,00 gli operatori economici non in possesso dell'attestazione SOA, relativa ai lavori da eseguire, possono partecipare se in possesso dei requisiti di ordine tecnico organizzativo previsti dall'art. 90 del DPR 207/10 relativamente alla categoria prevalente e precisamente:

a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione della lettera di invito non inferiore all'importo del contratto da stipulare; (da comprovare mediante certificati di esecuzione dei lavori redatti in conformità all'allegato B al D.P.R. 207/2010e s.m.i., contenenti la espressa dichiarazione della stazione appaltante che i lavori sono stati eseguiti regolarmente e con buon esito, con le quote dei lavori affidati o eseguiti in subappalto, il tutto suddiviso per categorie e per importi;

b) il costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di invio della lettera di invito alla procedura negoziata in oggetto; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);

c) *l'adeguata attrezzatura tecnica, (da comprovare con una descrizione dettagliata della medesima, limitatamente a quella posseduta o comunque disponibile e destinata alla realizzazione dei lavori).*

V) TERMINE, INDIRIZZO E MODALITA' PER PRESENTAZIONE DELLA RICHIESTA PER ESSERE INVITATI:

V.1) Modalità presentazione richiesta per essere invitati: i soggetti interessati dovranno trasmettere all'indirizzo sottoindicato, con libertà di mezzi, un piego chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura, riportante all'esterno "Richiesta per essere invitati alla procedura per l'affidamento **affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici negli edifici di proprietà o in uso al Comune di Fano anno 2017**, contenente la documentazione successivamente richiesta.

V.2) Termine per la presentazione della richiesta : **Ore 12,00 del giorno 09/03/2017**

V.3) Indirizzo: *le richieste devono essere indirizzate al Settore LL PP Servizio Nuove Opere e devono pervenire all'Ufficio Protocollo, Via San Francesco d'Assisi n. 76, entro il termine sopraindicato.*

Non si terrà conto di richieste pervenute dopo la scadenza del presente avviso, anche se sostitutive o integrative di quelle già pervenute.

V.4) Documentazione richiesta:

- l'istanza di ammissione (come da allegato modello), dovrà riportare l'indirizzo, il numero di telefono, la PEC e-mail e fax del concorrente ed essere corredata di un'autodichiarazione del possesso dei requisiti richiesti (come riportati al precedente punto "**Requisiti richiesti**").

L'autodichiarazione, di quanto sopra richiesto, che può essere resa ai sensi degli artt. 46, 47 e 48 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e s.m.i., anche sul modello allegato al presente avviso, dovrà essere corredata dalla fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

In considerazione dell'univocità della documentazione richiesta e della contestualità della sua presentazione, i concorrenti potranno allegare un'unica copia di documento di identità del sottoscrittore per tutte le dichiarazioni di cui sopra.

La Stazione Appaltante procederà all'invio della lettera di invito unicamente a mezzo raccomandata. L'Amministrazione sarà tenuta esente da qualsiasi responsabilità per eventuali ritardi postali.

VI)- Modalità di scelta operatori economici:

L'indagine conoscitiva di che trattasi è finalizzata, esclusivamente, a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione degli operatori economici in modo non vincolante per l'Ente, pertanto, con la medesima, non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non è prevista alcuna graduatoria di merito o di attribuzione di punteggi. La manifestazione d'interesse ha l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

L'Ente si riserva, altresì, di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva procedura per l'affidamento del servizio.

- In tal caso nessuno dei concorrenti potrà richiedere alcun risarcimento per danni a qualsiasi titolo.

VII) - Informazioni in relazione al D.LGS n.193/2003: I dati forniti dai concorrenti saranno raccolti e trattati ai fini del presente procedimento e della eventuale successiva stipula e gestione del contratto. Tali dati potranno essere, inoltre, comunicati ai concorrenti che partecipano alla medesima procedura e ad ogni altro soggetto che abbia interesse, ai sensi della legge n. 241/1990.

VIII) - Altre informazioni:

- Gli operatori economici invitati dovranno presentare preventivo-offerta entro 10 giorni dalla richiesta da parte della stazione appaltante.

-Informazioni inerenti la presente procedura potranno essere richieste durante l'orario d'ufficio (dal lunedì al venerdì dalle ore 9,30 alle ore 12,00) alla U.O. C Edifici pubblici ed impianti tecnologici
Responsabile Unico del Procedimento: PI Tedizio Zacchilli - tel. 0721-887407 – mail

tedizio.zacchilli@comune.fano.ps.it.

-Direttore dell'esecuzione del contratto: PI Giorgio Secchiaroli tel. 0721-887396 – mail giorgio.secchiaroli@comune.fano.ps.it.

Si precisa che costituisce causa di esclusione dell'istanza, il verificarsi di anche uno solo dei seguenti casi:

1. che non sia dichiarato il possesso dei requisiti minimi richiesti dalla documentazione di gara;
2. che le istanze giungano in ritardo per qualsiasi causa;
3. che le istanze le cui autocertificazioni risultino incomplete e/o prive dell'autentica della firma ovvero mancanti della fotocopia di valido documento di identità;
4. che nelle istanze siano sollevate eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura alle condizioni specificate nella documentazione di gara;

Fano 27/02/2017

Settore 5[^] LL PP e URBANISTICA
IL FUNZIONARIO P.O.
Edifici Pubblici/Impianti tecnologici
Dott.Arch. Luigina Mischiatti

(Firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del Decreto Legislativo n. 82/2005)

Al Settore LL PP

del Comune di Fano

OGGETTO: Richiesta di essere invitati alla indagine di mercato per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici negli edifici di proprietà o in uso al Comune di Fano anno 2017

Il sottoscritto in qualità di legale rappresentante della **Ditta** con sede legale in via, sede operativa in via, recapito corrispondenza: sede legale oppure sede operativa

Codice fiscale Partita IVA n.

Codice attività conforme ai valori dell'Anagrafe Tributaria (come da dichiarazione IVA) Tel. Cell.

PEC

.....
indirizzo e-mail

Fax, autorizzando, ai sensi dell'art. 2 del D.Lgs. 20.3.2010, n. 53, l'utilizzo delle comunicazioni mediante pec o mail sopraindicato,

ch i e d e

di essere invitato alla procedura negoziata per l'appalto indicato in oggetto, a cui intende partecipare (barrare la casella corrispondente alle modalità di partecipazione della Ditta concorrente):

come ditta singola

in raggruppamento temporaneo o consorzio con le seguenti ditte concorrenti (indicare la denominazione e la sede legale di ciascuna impresa):

- ditta capogruppo:

.....
.....

- ditte mandanti:

.....
.....

.....
A tal fine, consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e succ. mod., le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti,

dichiara

ai sensi degli artt. 46, 47 e 48 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e succ.mod.:

TIMBRO DITTA E FIRMA

1) di essere iscritto nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio di per **attività inerente il presente appalto** ed attesta i seguenti dati:

a) numero d'iscrizione:

b) data d'iscrizione:

c) numero e data d'iscrizione Registro Ditte:

d) durata della Ditta/data termine:

e) forma giuridica (indicare)

f) organi di amministrazione, persone che li compongono (indicare i nominativi ed esatte generalità), nonché poteri loro conferiti (in particolare, per le società in nome collettivo dovranno risultare tutti i soci; per le società in accomandita semplice i soci accomandatari, per le altre società ed i consorzi, tutti i componenti del Consiglio di amministrazione muniti di rappresentanza; se trattasi di società di cui all'art. 2506 del codice civile, coloro che rappresentano stabilmente la Ditta nel territorio dello Stato):

- Nome e cognome nato a
..... il residente nel Comune di
..... via Codice fiscale n.
..... Qualifica

- Nome e cognome nato a
..... il residente nel Comune di
..... via Codice fiscale n.
..... Qualifica

- Nome e cognome nato a
..... il residente nel Comune di
..... via Codice fiscale n.
..... Qualifica

2) - di essere in possesso dei seguenti requisiti:

per ditte NON in possesso di attestazione SOA:

2) di possedere i requisiti tecnico-organizzativi richiesti all'art.90, comma 1, lettere a), b) e c) del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per la categoria **OG11**

a) di avere eseguito nel quinquennio antecedente la data del presente bando, lavori per importo pari all'importo dell'appalto nella categoria **OG11**;

b) di aver sostenuto un costo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data della lettera d'invito;

c) di essere in possesso di adeguata attrezzatura tecnica per i lavori oggetto dell'appalto.

Firma _____

per ditte IN possesso di attestazione SOA:

2) - di essere in possesso di attestazione SOA per la seguente categoria, di cui all'allegato A) del DPR 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i., prevista dal D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., per la qualificazione delle imprese di costruzione:

Categoria OG11, per classifica _____

Dichiaro, altresì, che non sussistono annotazioni o provvedimenti assunti dall'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici che impediscano o limitino l'utilizzo della suddetta attestazione.

Firma _____

TIMBRO DITTA E FIRMA

(ATTENZIONE: barrare la casella che interessa, solo se si rientra in uno dei seguenti casi)

d4) di essere stato autorizzato o di avere in corso precedentemente alla data della presente dichiarazione :
autorizzazione al pagamento dilazionato sanatoria
rateizzazione ricorso giurisdizionale amministrativo

e) – Incidenza percentuale manodopera: _____

TIMBRO DITTA E FIRMA

DATA

TIMBRO DITTA E FIRMA

.....

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai fini del presente procedimento e della eventuale successiva stipula e gestione del contratto e che tali dati potranno essere, inoltre, comunicati ad ogni soggetto che abbia interesse, ai sensi della legge n. 241/1990 e s.m.i..

Firma _____

ATTENZIONE: Il presente modello deve essere completato in ogni sua parte.

A corredo del presente modello di autodichiarazione, i concorrenti dovranno allegare, **pena l'esclusione**, una fotocopia di un documento di identità in corso di validità, del dichiarante, valido per tutte le dichiarazioni presentate.

N.B. -Per ditte in possesso di SOA, allegare alla presente dichiarazione una fotocopia dell'attestazione SOA.