



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE
SERVIZIO APPALTI E CONTRATTI

**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER
L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA**
(ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lett. b del D.Lgs. 50/2016)

**PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO CON
ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELL'ASILO NIDO "IL GRILLO".**

IL DIRIGENTE del Settore LL.PP. E Urbanistica

RENDE NOTO

che in esecuzione della propria determinazione a contrattare n.963 del 10/06/2016, si intende espletare un'indagine di mercato mediante acquisizione di manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto dei **"LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO CON ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELL'ASILO NIDO "IL GRILLO"**, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le Ditte da invitare a successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.b) del D.Lgs. 50/2016.

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione dell'amministrazione aggiudicatrice

Comune di Fano (Pu) – Via S. Francesco d'Assisi, n.76 - Tel 0721-8873622 - Fax 0721-887271 E mail: federico.fabbri@comune.fano.pu.it – PEC: comune.fano@emarche.it

Servizio competente dell'amministrazione aggiudicatrice

Settore V° LL. PP. ed Urbanistica.

Responsabile del procedimento

Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 il Responsabile Unico del procedimento è il dott. Ing. Federico Fabbri, tel 0721-887622.

2. OGGETTO DELL'APPALTO

Sommariamente l'intervento consiste:

- Opere murarie per la realizzazione di compartimentazioni resistenti al fuoco REI 60 per depositi, lavanderia e locali vari;
- Installazione di porte resistenti al fuoco REI 60 per compartimentare dei locali;
- Sostituzione di infisso per ottenere l'aerazione della scala interna;
- Sostituzione di vetri con griglie, per ottenere l'aerazione dei locali lavanderia;
- Demolizione di parte del controsoffitto nel piano primo e di tutto il controsoffitto del piano secondo, per ripristino del c.a. ammalorato;
- Realizzazione di nuovo controsoffitto con resistenza al fuoco minimo REI 60 come richiesto dalla normativa vigente;
- Ripristino in vari piani di intonaco a seguito di infiltrazioni d'acqua;
- Tinteggiature varie delle nuove opere edili;
- Fornitura e posa in opera di nuovo impianto allarme antincendio tramite rilevatori di fumo, rilevatori gas, elettrovalvola gas metano, pulsanti allarmi e centralina;
- Integrazione delle luci di emergenza;

- integrazione degli estintori;
 - Integrazione cartellonistica esistente, con altri cartelli indicanti pericoli vari, vie di esodo ecc...;
- Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto secondo le condizioni stabilite dal Capitolato Speciale.

Forma dell'appalto: Il contratto è stipulato "a misura" ai sensi dell'art. 3, comma 1 lett. e) del D.lgs 18 aprile 2016, n. 50 e dell'articolo 43, comma 7 del D.P.R. 207/2010.

Importo e lavorazioni di cui si compone l'appalto:

L'importo dei lavori a base d'asta è il seguente:

Lavori soggetti a ribasso	Importi non soggetti a ribasso		Importo contrattuale dei lavori
<i>Lavori a Misura: BASE D'ASTA</i>	<i>Oneri di sicurezza</i>	<i>Lavori in economia</i>	
€ 90.010,21	€ 1.561,69	€ 1.050,00	€ 92.621,90

◆ Le lavorazioni di cui si compone l'intervento sono:

lavorazione	Categoria D.P.R. 207/2010	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile	subappaltabile (si/no)
Edifici civili e industriali	OG1	I°	no	€ 57.183,50	62,447	prevalente	max 30%
Impianti tecnologici	OG11	I°	no	€ 34.388,40	37,533	scorporabile	max 30%

Ai sensi dell'art. 89 comma 11 non è ammesso l'avvalimento in quanto, oltre ai lavori prevalenti, sono necessari lavori di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica quali impianti, si applicano le disposizioni di cui all'art. 216 comma 15 del D.Lgs 50/2016.

Termine di esecuzione dei lavori: I lavori dovranno essere completati **entro 75 giorni** naturali, successivi e continuativi dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Criterio di aggiudicazione: ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.lgs. 50/2016 la migliore offerta verrà selezionata con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza e dei lavori in economia.

3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016.

Requisiti di idoneità professionale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016;

Requisiti di ordine tecnico-organizzativo ed economico finanziario:

- In ragione dell'importo dell'appalto che è inferiore a € 150.000,00, per partecipare alla gara non è necessario il possesso dell'Attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA (Società Organismo di

Attestazione) ai sensi dell'art.84 del D.lgs 50/2016, **ma è obbligatorio il possesso** dei requisiti indicati all'art.90 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

Le lavorazioni di cui alla categoria OG11 sono subappaltabili soltanto nella misura del 30% ai sensi e per effetto dell'art. 12, comma 2, lettera b), ultimo periodo della Legge 80/2014 e pertanto è necessario che il concorrente, singolo o associato, sia qualificato nella categoria OG11 nella misura minima del 70% del relativo importo.

In alternativa possesso di Attestazione SOA di cui al d.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie adeguate ai lavori da assumere secondo quanto stabilito dall'art.61 del D.P.R.207/2010.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE:

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere indirizzate al Comune di Fano– Ufficio Appalti e Contratti – Via San Francesco d'Assisi n. 76, in plico sigillato recante l'oggetto del presente avviso con l'indicazione del soggetto partecipante entro e non oltre le **ore 9,00 del giorno 27 giugno 2016.**

Consegna del plico - Per la consegna del plico sono ammesse tutte le forme, a rischio esclusivo dei concorrenti, compresa la consegna a mano all'Ufficio Protocollo durante le ore di apertura al pubblico (dal lunedì al venerdì dalle ore 8,30 alle ore 13,30, martedì e giovedì anche il pomeriggio dalle ore 15,30 alle ore 17,30).

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando preferibilmente l'allegato Modello A .

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE:

La Stazione Appaltante qualora il numero delle candidature non sia superiore a 8, inviterà alla gara tutte le imprese che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara, in ogni caso si riserva di integrare l'elenco dei partecipanti con soggetti idonei o di invitare anche un numero inferiore di concorrenti.

Nel caso in cui le imprese candidate siano in numero superiore a 8, la Stazione Appaltante procederà ad invitare fino ad un massimo di otto ditte scelte tramite sorteggio pubblico, alla presenza di due testimoni, pur garantendo l'anonimato, nel rispetto delle disposizioni di cui al comma 2, art.53 “*accesso agli atti e riservatezza*” del D.Lgs 50/2016 che verrà effettuato **alle ore 12.00 del giorno 26/06/2016** presso l'Ufficio Appalti e Contratti - Via San Francesco d'Assisi n.76.

Delle operazioni di sorteggio sarà redatto apposito verbale il cui accesso è differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche.

L'Amministrazione sarà tenuta esente da qualsiasi responsabilità per eventuali ritardi.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad un'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione, che sarà libera di annullare la presente procedura o di avviarne altre.

Trattamento dati personali:

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare l'Ufficio Lavori Pubblici tel. 0721/887622.

Fano, 10 giugno 2016

Il Dirigente Settore LL.PP. ed Urbanistica
(arch. Adriano Giangolini)

(Firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del Decreto Legislativo n. 82/2005)

(Il presente modello può essere richiesto in formato word per la diretta compilazione, mediante mail all'indirizzo contratti@comune.fano.ps.it.)

Allegato A) ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000.

SPETT.LE
Comune di Fano
Ufficio Appalti e Contratti
Via S. Francesco d'Assisi, 76
61012 Fano

OGGETTO: Richiesta partecipazione alla selezione delle Ditte da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei "LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO CON ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELL'ASILO NIDO "IL GRILLO".

Il sottoscritto in qualità di legale rappresentante della
Ditta con sede legale in
..... via, sede operativa
in via, recapito
corrispondenza: sede legale oppure sede operativa
Codice fiscale Partita IVA n.
Codice attività conforme ai valori dell'Anagrafe Tributaria (come da dichiarazione IVA)
Tel. Cell.
PEC
indirizzo e-mail Fax
....., autorizzando, ai sensi dell'art. 2 del D.Lgs. 20.3.2010, n. 53,
l'utilizzo delle comunicazioni mediante pec sopraindicato,

ch i e d e

di essere invitato alla procedura negoziata per l'appalto indicato in oggetto, a cui intende partecipare (barrare la casella corrispondente alle modalità di partecipazione della Ditta concorrente):

come ditta singola

in raggruppamento temporaneo o consorzio con le seguenti ditte concorrenti (indicare la denominazione e la sede legale di ciascuna impresa):

- ditta capogruppo:

.....
.....

- ditte mandanti:

.....
.....

.....

A tal fine, consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e succ. mod., le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti,

dichiara

ai sensi degli artt. 46, 47 e 48 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e succ.mod.:

1) di essere iscritto nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio di Per attività inerente il presente appalto ed attesta i seguenti dati:

a) numero d'iscrizione:

b) data d'iscrizione:

c) numero e data d'iscrizione Registro Ditte:

d) durata della Ditta/data termine:

e) forma giuridica (indicare)

f) organi di amministrazione, persone che li compongono (indicare i nominativi ed esatte generalità), nonché poteri loro conferiti (in particolare, per le società in nome collettivo dovranno risultare tutti i soci; per le società in accomandita semplice i soci accomandatari, per le altre società ed i consorzi, tutti i componenti del Consiglio di amministrazione muniti di rappresentanza; se trattasi di società di cui all'art. 2506 del codice civile, coloro che rappresentano stabilmente la Ditta nel territorio dello Stato):

- Nome e cognome nato a
..... il residente nel Comune di
..... via Codice fiscale n.
..... Qualifica

- Nome e cognome nato a
..... il residente nel Comune di
..... via Codice fiscale n.
..... Qualifica

- Nome e cognome nato a
..... il residente nel Comune di
..... via Codice fiscale n.
..... Qualifica

2) - di essere in possesso dei seguenti requisiti:

<p>1) di essere in possesso di attestazione di cui all'art. 84 del D.lgs. 50/2016, rilasciata da società di attestazione SOA, in corso di validità nelle categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, come da allegata copia conforme , ed in specifico: (barrare la casella che interessa)</p> <p><input type="checkbox"/> categoria prevalente OG1 <i>edifici civili ed industriali</i> per classifica _____ -</p> <p><input type="checkbox"/> categoria scorporabile OG11 <i>Impianti tecnologici</i> per classifica _____ -</p>

barrare le ipotesi che interessano, a pena di esclusione

di non essere in possesso della SOA per la categoria prevalente **OG1** e quindi dichiara di possedere i seguenti requisiti tecnico-organizzativi ai sensi dell'art. 90 comma 1 del D.P.R.207/2010, vale a dire :

a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara **non inferiore ad euro 57.183,50** in relazione al quale dichiara:

Natura dei lavori Committente dei lavori Importo dei lavori Periodo di esecuzione dei lavori (Nel caso in cui il committente sia un soggetto pubblico) Numero di protocollo del certificato di esecuzione dei lavori e data di emissione				

b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara (nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);

c) adeguata attrezzatura tecnica.

di non essere in possesso della SOA per la categoria scorponabile SIOS **OG11**
ovvero

dichiara di possedere i seguenti requisiti tecnico-organizzativi ai sensi dell'art. 90 comma 1 del D.P.R.207/2010, vale a dire :

a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara **non inferiore ad euro 34.388,40** in relazione al quale dichiara:

Natura dei lavori Committente dei lavori Importo dei lavori Periodo di esecuzione dei lavori (Nel caso in cui il committente sia un soggetto pubblico) Numero di protocollo del certificato di esecuzione dei lavori e data di emissione				

b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara (nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei

lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
c) adeguata attrezzatura tecnica.

3) – Di essere in possesso di tutti i requisiti richiesti all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai fini del presente procedimento e della eventuale successiva stipula e gestione del contratto e che tali dati potranno essere, inoltre, comunicati ad ogni soggetto che abbia interesse, ai sensi della legge n. 241/1990 e s.m.i..

ATTENZIONE: Il presente modello deve essere completato in ogni sua parte.

N.B. -Allegare alla presente documento di identità in corso di validità del dichiarante ed eventuale fotocopia dell'attestazione SOA.

Il presente modello dovrà essere rilasciato per ogni impresa facente parte del raggruppamento o, nel caso di Consorzio, anche per la consorziata indicata per l'esecuzione dei lavori.

_____, li _____

FIRMA
