

**COMUNE DI FANO**

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE  
**SERVIZIO APPALTI e CONTRATTI****Avviso di esito procedura di gara ex art. 65 del D.Lgs. n. 163/2006****Aggiudicazione definitiva ed efficace****Oggetto: Lavori di trasferimento della scuola materna di Ponte Sasso a Torrette - CUP E31E15000280004 - CIG. n. 6384231216 - Numero gara 6154375 - SIOPE n. 2109.**

La suddivisione delle lavorazioni relative all'intervento è la seguente:

Lavori soggetti a ribasso	Importi non soggetti a ribasso			Importo progettuale dei lavori
<i>Lavori a misura : BASE D'ASTA</i>	<i>incidenza manodopera</i>	<i>Oneri di sicurezza</i>	<i>Lavori in economia</i>	
<b>€ 103.619,34</b>	<b>€ 17.261,83</b>	<b>€ 2.750,00</b>	<b>€ 3.650,00</b>	<b>€ 127.281,17</b>

Lavorazioni di cui si compone l'intervento e qualificazioni richieste in alternativa ai requisiti di ordine tecnico-organizzativo ex art. 90 del D.P.R. n. 207/2010:

lavorazione	Categoria D.P.R. 207/2010	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	importo (euro)	indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabile	subappaltabile (si/no)
edifici civili ed industriali	<b>OG1</b>	I°	<b>SI</b>	<b>€ 87.474,78</b>	prevalente	max 20%
	<b>OG11</b>	I°	<b>SI</b>	<b>€ 16.144,56</b>	scorporabile	100,00%

**FINANZIAMENTO:** con imputazione al capitolo 0401.22.271, impegno n. 2015/1803 (Codice Siope 2109).

## Atti di gara:

- 1 - deliberazione di Giunta n. 340 del 13 agosto 2015, di approvazione del progetto esecutivo;
- 2- verbale in data in data 12 agosto 2015 del Responsabile Unico del Procedimento, p.i. Tedizio Zacchilli del Settore Lavori Pubblici ed Urbanistica, di validazione del progetto esecutivo, a termini dell'art. 53 e 54, del d.P.R. 207/2010;
- 3 - determinazione a contrattare n. 1422 del 3 settembre 2015, del Dirigente Settore Lavori Pubblici ed Urbanistica, corredata dell'attestazione di regolarità contabile rilasciata in data 11 settembre 2015 dalla Dirigente del Settore Servizi Finanziari;
- 4 - Determina di aggiudicazione definitiva ed efficace n. 1918 dell'11 novembre 2015 del Dirigente Settore Lavori Pubblici ed Urbanistica.

**MODALITA' DI GARA:** procedura negoziata ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., senza previa pubblicazione del bando.

## DITTE INVITATE, PARTECIPANTI E RIBASSI OFFERTI:

n.	Codice fiscale e Partita Iva	IMPRESA	Indirizzo	Città	Partecipante	Offerta
1	01671930590	<b>EDILINVEST S.r.l.</b>	Via degli Orti n. 18/a	04023 FORMIA LT	SI	<b>28,753%</b>
2	01511420448	<b>EREDI LUZI MARIO S.n.c.</b>	Via M.Federici n. 110/112	63100 ASCOLI PICENO	SI	<b>27,011%</b>

n.	Codice fiscale e Partita Iva	IMPRESA	Indirizzo	Città	Partecipante	Offerta
3	00351650429	<b>CONS.AR.T. SOC. COOP.</b>	Via Caduti del Lavoro n. 24/F	60100 ANCONA	SI	<b>19,20%</b>
4	02654520283	<b>BMR S.r.l. Costruzioni Elettriche e Meccaniche</b>	Via dell'Industria n. 11	35030 VEGGIANO PD	SI	<b>15,152%</b>
5	03370460408	<b>CO.CE.R. COSTRUZIONI S.r.l.</b>	Via Emilia n. 115	47921 RIMINI	SI	<b>30,117%</b>
6	01492390412	<b>ITER S.r.l.</b>	Località San Donnino n. 16	61040 PEGLIO PU	SI	<b>26,811%</b>
7	01224260412	<b>TECNOROCK S.r.l.</b>	Via San Fortunato sn	61039 SAN COSTANZO PU	SI	<b>20,99%</b>
8	01477750416	<b>ITAL SERVICE S.r.l.</b>	Via Piazzagalli n. 12	61032 FANO PU	SI	<b>27,790%</b>
9	Codice fiscale MRLLMR84D50L042M Partita Iva 02494400415	<b>EMMETI COSTRUZIONI di Merlini Luisa Maria Tindara</b>	Via Lago di Bracciano n. 5	61045 PERGOLA PU	SI	<b>24,22%</b>
10	03108630546	<b>GASPARRI S.r.l.</b>	Via Bufaloro n. 19/A	06089 TORGIANO PG	SI	<b>19,779%</b>
11	Codice fiscale CPCLGU67C09A674U Partita Iva 02456060652	<b>GEOM. CAPACCHIONE LUIGI</b>	Via Ferreria n. 123	84081 BARONISSI SA	NO	
12	02149990729	<b>COSTRUZIONI METALLICHE S.r.l.</b>	Via Sofocle n. 37	76123 ANDRIA BT	NO	
13	01445240557	<b>ING ENERGY FUTURE S.r.l.</b>	Via del Molino n. 1	05035 NARNI TR	NO	
14	00684020431	<b>GRIMALDI COSTRUZIONI S.r.l.</b>	Piazza E. Mattei n. 7	62024 MATELICA	NO	
15	02694280781	<b>PIGNATARO TRIVELLAZIONI S.r.l.</b>	Via Località Donnangelo snc	87010 TERRANOVA DA SIBARI CS	NO	
16	02264830411	<b>EDIL SISA S.a.s.</b>	Via frazione Monterolo n. 134	61045 PERGOLA	NO	
17	Codice fiscale PLNFRZ63E21E783H Partita Iva 00922770433	<b>PAOLONI FABRIZIO</b>	Via Acquaviva S.P. n. 27	62020 LORO PICENO MC	NO	
18	03798910612	<b>NEW EDIL SALVO S.r.l.</b>	Via Strada Montefeltro n. 16/4	61100 PESARO	NO	
19	01010930418	<b>IDRONOVA S.n.c. Di Talamelli Daniele &amp; Pasquini Fabrizio</b>	Via della Fornace n. 42/A	61032 FANO PU	NO	
20	Codice fiscale MZZBLD40C06L573L Partita Iva 00756710547	<b>MAZZOLI UBALDO</b>	Piazza Giovanni Tempioni n. 33	06029 VALFABBRICA PG	NO	

## Prospetto calcolo anomalia:

ProN° gre ssi vo	Decimali di calcolo	MEDIA	SCARTI	MEDIA SCARTI	SCARTO DI RIFERIM ENTO	SCARTO DI AGGIUDI CAZIONE				
							DITTE	OFFERTE		
4		24,3193		3,272	27,5913	27,011				
10	1									
1	4	15,152000	15,152	0	-9,1673	0	BMR S.r.l. Costruzioni Elettriche e Meccaniche	15,152000 ALA		
2	3	19,200000	19,2	19,2	19,2	-5,1193	-5,1193	19,2	CONS.AR.T. SOC. COOP. 19,200000	
3	10	19,779000	19,779	19,779	19,779	-4,5403	-4,5403	19,779	GASPARRI S.r.l. 19,779000	
4	7	20,990000	20,99	20,99	20,99	-3,3293	-3,3293	20,99	TECNOROCK S.r.l. 20,990000	
5	9	24,220000	24,22	24,22	24,22	-0,0993	-0,0993	24,22	EMMETI COSTRUZIONI di Merlino Luisa Maria Tindara 24,220000	
6	6	26,811000	26,811	26,811	26,811	2,4917	2,4917	2,4917	26,811	ITER S.r.l. 26,811000
7	2	27,011000	27,011	27,011	27,011	2,6917	2,6917	2,6917	27,01127,011	<b>EREDI LUZI MARIO S.n.c.</b> <b>27,011000</b> AGGIUDI CATA
8	8	27,790000	27,79	27,79	27,79	3,4707	3,4707	3,4707		ITAL SERVICE S.r.l. <b>27,790000</b> ALTA
9	1	28,753000	28,753	28,753	28,753	4,4337	4,4337	4,4337		EDILINVEST S.r.l. <b>28,753000</b> ALTA
10	5	30,117000	30,117	0	5,7977	0				CO.CE.R. COSTRUZIONI S.r.l. <b>30,117000</b> ALA ALTA

### Ditta aggiudicataria:

**EREDI LUZI MARIO di Luzi Piero & C. S.n.c.**, con sede in via Via Marcello Federici n. 110/112 – 63100 Ascoli Piceno - codice fiscale e Partita Iva n. 01511420448, tel.0736-253829, e-mail [erediluzi@erediluzisnc.191.it](mailto:erediluzi@erediluzisnc.191.it), pec [erediluzimariosnc@pcert.postecert.it](mailto:erediluzimariosnc@pcert.postecert.it), con il ribasso del 27,011% .

### TEMPI DI REALIZZAZIONE DELL'OPERA:

- 90 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

- **Progettista e Direttore dei lavori:** arch. Mariangela Giommi – Direttore U.O. Manutenzione - Settore Lavori Pubblici e Urbanistica - tel. 0721-887799– fax 0721 887271 mail: [mariangela.giommi@comune.fano.ps.it](mailto:mariangela.giommi@comune.fano.ps.it).

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** P.I. Tedizio Zacchilli. – Direttore U.O. Impianti - Settore Lavori Pubblici e Urbanistica - tel. 0721-887407 – fax 0721 887271 mail: [tedizio.zacchilli@comune.fano.ps.it](mailto:tedizio.zacchilli@comune.fano.ps.it).

-Procedura di ricorso: ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, si rende noto che è proponibile il ricorso al TAR Marche con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. n. 104 del 2 luglio 2010, così come stabilito dall'art. 245 del D.Lgs. n. 163/2006.

-Termine presentazione ricorso: 30 giorni.

-Il presente avviso assolve agli obblighi disposti dall'art. 1 , comma 32, della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013.

Fano, 11 novembre 2015

IL DIRIGENTE SETTORE LAVORI PUBBLICI ED URBANISTICA  
(dott. arch. Adriano Giangolini)

(Firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del Decreto Legislativo n. 82/2005)