



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE
SERVIZIO APPALTI E CONTRATTI

**AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA
PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA
PER AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI
LAVORI DI RESTAURO DELLA CHIESA DI SAN PIETRO IN VALLE
Restauro di porzioni di pavimento aula e altri lavori di ripristino dell'edificio monumentale
CUP E34B08000040001**

(ai sensi dell'art. 204, comma 1, del Decreto Legislativo n. 163/2006 e s.m.i.)

Riferimenti generali: il sottoscritto Dirigente del Settore 5° intende individuare operatori economici interessati alla procedura per l'affidamento dell'appalto di “Lavori di restauro porzioni pavimento aula e altri lavori di ripristino dell'edificio monumentale” redatto dalla U.O. Manutenzione e U.O. Impianti del Sett. 5° Lavori pubblici e Urbanistica per un importo complessivo di **€ 76.013,96**.

L'indagine conoscitiva di che trattasi è finalizzata, esclusivamente, a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione degli operatori economici in modo non vincolante per l'Ente, pertanto, con la medesima, non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non è prevista alcuna graduatoria di merito o di attribuzione di punteggi. La manifestazione d'interesse ha l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Si provvederà ad individuare tra i soggetti che presenteranno manifestazione d'interesse, un numero di almeno quindici soggetti, se sussistono aspiranti idonei in tale numero, ai quali si richiederà con lettera d'invito, di presentare offerta alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara. Qualora pervengano più di quindici richieste d'invito si procederà ad individuare i soggetti da invitare, mediante sorteggio pubblico, pur garantendo l'anonimato, effettuato da apposita commissione presieduta dal Dirigente del Settore 5° che si terrà presso la sede dell'ufficio Appalti e Contratti della Residenza Comunale in via S.Francesco n.76 **alle ore 12,00 del giorno successivo a quello previsto per la scadenza della presentazione di manifestazione d'interesse**. Delle operazioni di sorteggio sarà redatto apposito verbale il cui accesso è differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche.

L'Ente si riserva, altresì, di sospendere, modificare o annullare la procedura negoziata relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dei lavori.

In tal caso nessuno dei concorrenti potrà richiedere alcun risarcimento per danni a qualsiasi titolo.

I) – caratteristiche dell'appalto:

- L'appalto consiste nelle seguenti lavorazioni:

1. Consolidamento di una porzione di pavimento in marmo della navata principale situata tra le cappelle Gabrielli e Uffreducci;
2. Sistemazione del portale in arenaria dell'ingresso laterale della Chiesa di San Pietro in Valle (su via Castruccio Castracane);
3. Restauro acquasantiera di sinistra;
4. Restauro acquasantiera di destra;
5. Messa in sicurezza dell'altare maggiore;
6. Sistemazione portoncino d'ingresso alla cappellina laterale posto su via Nolfi;
7. Sistemazione botola posta nella cappellina laterale con ingresso da via Nolfi;
8. Rimozione depositi superficiali incoerenti a secco sulle superfici della chiesa fino a circa 2 metri di altezza;

9. Ripristino della funzionalità delle finestre della cappella laterale a dx dell'altar maggiore;
 10. Sistemazione gradino dell'altar maggiore;
 11. Sistemazione gradino della sacrestia;
 12. Restauro lapide nera posta sopra l'ingresso principale della Chiesa;
 13. Intonacatura mattoni nelle cappelle (porzioni di muratura sulle quali erano in antichità posizionati i dipinti delle cappelle).
 14. Interventi all'impianto elettrico esistente
- Tutte le eventuali ricostruzioni di elementi lapidei e le operazioni di stuccatura finale e finitura superficiale potranno essere precedute da prove campionature da sottoporre alla supervisione della competente soprintendenza.

L'importo dell'appalto è definito nella seguente tabella

| | | | |
|----|--|--------------|-------------|
| 1 | Lavori OS2A da contabilizzare a misura | € 25.276,06 | |
| 2 | Lavori OS2A da contabilizzare in economia | € 36.138,53 | |
| 3 | Impianto elettrico OS30 | € 14.049,37 | |
| 4 | a detrarre quota incidenza manodopera su lavori di restauro | -€ 36.523,40 | |
| 5 | a detrarre quota incidenza manodopera su impianto elettrico | -€ 1.075,15 | |
| 6 | a detrarre oneri di sicurezza su lavori di restauro | -€ 1.403,37 | |
| 7 | a detrarre oneri di sicurezza su impianto elettrico | -€ 59,79 | |
| 8 | Totale lavori a base d'asta | € 36.402,25 | |
| | Lavori non soggetti a ribasso d'asta terzo appalto | | |
| 9 | Oneri per l'attuazione piano di sicurezza non soggetti a ribasso | € 550,00 | |
| 10 | Somma quota incidenza manodopera su lavori di restauro | € 36.523,40 | |
| 11 | Somma quota incidenza manodopera su impianto elettrico | € 1.075,15 | |
| 12 | Somma oneri di sicurezza su lavori di restauro | € 1.403,37 | |
| 13 | Somma oneri di sicurezza su impianto elettrico | € 59,79 | |
| 14 | Totale lavori non soggetti a ribasso d'asta | € 39.611,71 | |
| | Importo totale terzo appalto (8+14) | | € 76.013,96 |

Tempi di esecuzione dell'appalto: 90 gg. interi, naturali, consecutivi dalla data di consegna dei lavori.

Modalità d'appalto

Per l'affidamento dei lavori di restauro si fa riferimento al D.Lgs 163/06 Parte II Titolo IV Capo II – Contratti relativi ai beni culturali.

Alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara potranno partecipare ditte in possesso dei requisiti di qualificazione necessari per la/e categoria/e della tabella di classificazione di cui all'allegato A del D.P.R. 207/2010 e la/e classifica di importo indicate nella sottostante tabella

| lavorazione | Cate- goria | Clas sific a | Qualificaz.ne obbligatoria (si/no) | importo (euro) | % sul totale | indicazioni speciali ai fini della gara | |
|---|----------------|--------------------|--|-------------------|-----------------|--|---------------------------|
| | | | | | | prevalente o scorporabile | subappaltabile (si/no) |
| Superfici decorate e beni mobili di interesse storico ed artistico | OS2-A | I | si | € 61.414,59 | 81,38% | prevalente | Si – fino al 30% |
| Impianti elettrici | OS30 | I | si | € 14.049,37 | 18,62% | Scorporabile | si |

L'appalto è autorizzato in base agli atti sotto indicati:

- provvedimento dirigenziale n. 161 del 30/01/2015 è stata approvata la determina contrattare.
- il progetto esecutivo è stato validato a termini degli artt. 44 e seguenti, Capo II, del D.P.R. n. 207/2010, dal dott. Ing. Gino Roberti, funzionario del Settore 5° quale Responsabile Unico del procedimento, in data 03/02/2015

II. Requisiti richiesti:

Possono partecipare operatori economici in possesso dei seguenti requisiti:

II.1) Requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

II.2) Iscrizione alla C.C.I.A.A. per attività corrispondenti all'oggetto del presente appalto o analoga certificazione in caso di ditte residente in uno Stato membro della U.E. ;

II.3) Requisiti tecnico-organizzativi richiesti all'art. 90 , del d.P.R. 207/2010;

Dichiarazione del possesso dei requisiti tecnici di cui all'art.90 del D.P.R. 207/2010, ovvero ATTESTAZIONE (o copia fotostatica autenticata dal legale rappresentante, nelle forme previste dall'art. 19 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., ai sensi della determinazione 27.9.2001, Autorità Vigilanza Lavori Pubblici – G.U. n. 243 del 18.10.2001), rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al DPR n. 207/2010 e s.m.i., regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie:OS2-A classifica I

III) TERMINE, INDIRIZZO E MODALITA' PER PRESENTAZIONE DELLA RICHIESTA PER ESSERE INVITATI:

III.1) Modalità presentazione richiesta per essere invitati: i soggetti interessati dovranno trasmettere all'indirizzo sottoindicato, con libertà di mezzi, un piego chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura, riportante all'esterno “Richiesta per essere invitati alla procedura per l'affidamento dell'appalto per “Lavori di restauro della chiesa di San Pietro in Valle- Lavori di restauro porzioni pavimento aula e altri lavori di ripristino dell'edificio monumentale”, contenente la documentazione successivamente richiesta.

III.2) Termine per la presentazione della richiesta : **Ore 12,00 del giorno 16/02/2015**

III.3) Indirizzo: le richieste devono essere indirizzate all'Ufficio Appalti e Contratti – Via San Francesco d'Assisi n. 76 – 61032 Fano (PU) e devono pervenire all'Ufficio Protocollo, Via San Francesco d'Assisi n. 76, entro il termine sopraindicato.

Non si terrà conto di richieste pervenute dopo la scadenza del presente avviso, anche se sostitutive o integrative di quelle già pervenute.

III.4) **Documentazione richiesta:**

- l'istanza di ammissione dovrà riportare l'indirizzo, il numero di telefono ed il fax del concorrente ed essere corredata di un'autodichiarazione del possesso dei requisiti richiesti al precedente punto II).

L'autodichiarazione, di quanto sopra richiesto, che può essere resa ai sensi degli artt. 46, 47 e 48 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e s.m.i., anche sul modello allegato al presente avviso, dovrà essere corredata dalla fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

In considerazione dell'univocità della documentazione richiesta e della contestualità della sua presentazione, i concorrenti potranno allegare un'unica copia di documento di identità del sottoscrittore per tutte le dichiarazioni di cui sopra.

La Stazione Appaltante potrà procedere alla successiva richiesta di preventivi anche tramite pec, mail o fax.

A tal fine il concorrente dovrà indicare nella domanda di ammissione l'indirizzo di pec, mail o il numero fax. Qualora il concorrente non indichi il numero di fax, decorrendo il termine dall'invio e non dalla ricezione della richiesta, l'Amministrazione sarà tenuta esente da qualsiasi responsabilità per eventuali ritardi postali.

IV) INFORMAZIONE IN RELAZIONE AL D.LGS. N. 196/2003: I dati forniti dai concorrenti saranno raccolti e trattati ai fini del presente procedimento e della eventuale successiva stipula e gestione del contratto. Tali dati potranno essere, inoltre, comunicati ai concorrenti che partecipano alla medesima procedura e ad ogni altro soggetto che abbia interesse, ai sensi della legge n. 241/1990.

V) - ALTRE INFORMAZIONI:

- il presente appalto è finanziato con imputazione ai capitoli 2052.101.01 ora 0501.22.291 voce D.L. 118 e 2052.101.00 del Bilancio di previsione 2010, impegni n.1819/2010, n.1820/2010 e n.2061/2009

~ la Stazione appaltante richiederà la presentazione delle offerte entro 7 giorni dalla scadenza del presente avviso pubblico di indagine di mercato;

~ gli operatori economici interessati dovranno presentare offerta entro 7 giorni dalla richiesta da parte della stazione appaltante che verrà inoltrata tramite PEC;

~ i lavori dovranno essere iniziati entro 7 giorni dalla data di aggiudicazione definitiva;

~ ai sensi dell'ultimo periodo del comma 9 dell'art.11 del Decreto legislativo 163/20106 e s.m.i. non verrà rispettato il termine dilatorio previsto dal comma 10, per l'esecuzione di urgenza del contratto;

- Informazioni inerenti la presente procedura potranno essere richieste durante l'orario d'ufficio (dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00) al Settore Lavori Pubblici- Tel. 0721-887551, 0721-887799, 0721887407.

- **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** dott. Ing. Gino Roberti. – Settore 5° Lavori Pubblici e Urbanistica - Tel. 0721-887551– Fax 0721-887319 collaboratore Arch. Mariangela Giommi Tel. 0721-887799

Fano, 4 febbraio 2015

IL DIRIGENTE SETTORE LAVORI PUBBLICI ED URBANISTICA
(Dott. Arch. Adriano Giangolini)

(Firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del Decreto Legislativo n. 82/2005)

**AL SERVIZIO APPALTI E CONTRATTI
DEL COMUNE DI F A N O**

OGGETTO: Richiesta di essere invitati alla procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto per **LAVORI DI RESTAURO DELLA CHIESA DI SAN PIETRO IN VALLE - Restauro di porzioni di pavimento aula e altri lavori di ripristino dell'edificio monumentale**

Il sottoscritto in qualità di legale rappresentante della **Ditta** con sede legale in via, sede operativa in via, recapito corrispondenza: sede legale oppure sede operativa

Codice fiscale Partita IVA n.

Codice attività conforme ai valori dell'Anagrafe Tributaria (come da dichiarazione IVA)

Tel. Cell.

PEC indirizzo e-mail

Fax, autorizzando, ai sensi dell'art. 2 del D.Lgs. 20.3.2010, n. 53, l'utilizzo delle comunicazioni mediante pec, mail o fax sopraindicato,

c h i e d e

di essere invitato alla procedura negoziata per l'appalto indicato in oggetto, a cui intende partecipare (barrare la casella corrispondente alle modalità di partecipazione della Ditta concorrente):

come ditta singola

in raggruppamento temporaneo o consorzio con le seguenti ditte concorrenti (indicare la denominazione e la sede legale di ciascuna impresa):

- ditta capogruppo:

.....
.....

- ditte mandanti:

.....
.....

A tal fine, consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e succ. mod., le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti,

dichiara

ai sensi degli artt. 46, 47 e 48 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e succ.mod.:

TIMBRO DITTA E FIRMA

1) di essere iscritto nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio di **Per attività inerente il presente appalto** ed attesta i seguenti dati:

- a) numero d'iscrizione:
- b) data d'iscrizione:
- c) numero e data d'iscrizione Registro Ditte:
- d) durata della Ditta/data termine:
- e) forma giuridica della Ditta concorrente (barrare la casella che interessa) :
 - ditta individuale - società in nome collettivo - società in accomandita semplice
 - società per azioni società a responsabilità limitata - società cooperativa a responsabilità limitata società cooperativa a responsabilità illimitata - consorzio di cooperative - consorzio tra imprese artigiane consorzio di cui agli artt. 2612 e segg. del c.c.

f) organi di amministrazione, persone che li compongono (indicare i nominativi ed esatte generalità), nonché poteri loro conferiti (in particolare, per le società in nome collettivo dovranno risultare tutti i soci; per le società in accomandita semplice i soci accomandatari, per le altre società ed i consorzi, tutti i componenti del Consiglio di amministrazione muniti di rappresentanza; se trattasi di società di cui all'art. 2506 del codice civile, coloro che rappresentano stabilmente la Ditta nel territorio dello Stato):

- Nome e cognome nato a il residente nel Comune di via Codice fiscale n.

..... Qualifica

- Nome e cognome nato a il residente nel Comune di via Codice fiscale n.

..... Qualifica

- Nome e cognome nato a il residente nel Comune di via Codice fiscale n.

..... Qualifica

PER APPALTI DI LAVORI - Per appalti di importo inferiore a 150.000 euro e per ditte NON in possesso di attestazione SOA

2) di possedere i requisiti tecnico-organizzativi richiesti all'art. 90, del d. P.R. 5 ottobre 2010, n.207 e cioè:

- a) di avere eseguito nel quinquennio antecedente la data della lettera d'invito, lavori per importo pari all'importo dell'appalto;
- b) di aver sostenuto un costo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data della lettera d'invito;
- c) di essere in possesso di adeguata attrezzatura tecnica per i lavori oggetto dell'appalto.

Firma _____

PER APPALTO DI LAVORI - Per ditte IN possesso di attestazione SOA

2) - di essere in possesso di attestazione SOA per le seguenti categorie, di cui all'allegato A) del d.P.R. 207/2010, e s.m.i.:

- CATEGORIA, classifica
- CATEGORIA, classifica
- CATEGORIA, classifica

Dichiaro, altresì, che non sussistono annotazioni o provvedimenti assunti dall'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici che impediscano o limitino l'utilizzo della suddetta attestazione.

Firma _____

3) – di essere in regola con le norme in materia di diritto al lavoro dei disabili, di cui alla legge 12.3.1999, n. 68, come modificato dall'art.1, commi 37 e 53 della Legge 24.12.2007, n. 247;

4) Di essere in possesso di tutti i requisiti richiesti all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

5) - di applicare a favore dei lavoratori dipendenti [e, in quanto Cooperativa, anche verso i soci, (barrare il periodo, se la Ditta non ha la forma giuridica della cooperativa)] condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavori e dagli accordi locali in cui si svolgono i lavori, se più favorevoli nei confronti dei suddetti soggetti rispetto a quelle dei contratti di lavoro e degli accordi del luogo in cui ha sede la Ditta, nonché di rispettare le norme e le procedure previste dalla legge 19.3.1990, n. 55 e successive modificazioni;

6) - in quanto cooperativa o consorzio di cooperative, di essere regolarmente iscritto nel/nello (barrare la casella che interessa ed indicare i dati di iscrizione):

Registro prefettizio

Schedario generale della cooperazione

7) di essere in regola in materia di regolarità contributiva, impegnandosi a dichiarare le proprie posizioni contributive in sede di presentazione dell'offerta;

(ATTENZIONE: barrare la casella che interessa, solo se si rientra in uno dei seguenti casi in materia di regolarità contributiva)

8) di essere stato autorizzato o di avere in corso precedentemente alla data del presente avviso di gara per il presente appalto:

autorizzazione al pagamento dilazionato

sanatoria

rateizzazione

ricorso giurisdizionale amministrativo

DATA

TIMBRO DITTA E FIRMA

.....

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai fini del presente procedimento e della eventuale successiva stipula e gestione del contratto e che tali dati potranno essere, inoltre, comunicati ad ogni soggetto che abbia interesse, ai sensi della legge n. 241/1990 e s.m.i..

Firma _____

ATTENZIONE: Il presente modello deve essere completato in ogni sua parte. La mancata o inesatta compilazione anche di un solo dato, elemento o notizia, comporta la non partecipazione alla gara.

A corredo del presente modello di autodichiarazione, i concorrenti dovranno allegare, pena l'esclusione, una fotocopia di un documento di identità in corso di validità, del dichiarante, valido per tutte le dichiarazioni presentate.