



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

DETERMINAZIONE N. 3369 DEL 27/12/2023

OGGETTO:	ID 797/ CUC Procedura telematica aperta per conto del Comune di Sassocorvaro Auditore per l'appalto dei lavori di manutenzione strade comunali – CUP F77H23003290004 – CIG: A044BD4C2C - N. Gara: 9520872.
-----------------	---

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

La Dirigente

Premesso che:

- in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) :
- il Comune di Fano, Ente Capofila, con delibera di Consiglio Comunale n. 219 del 22 dicembre 2014 , ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 19/09/2018 si è provveduto ad adeguare la convenzione al mutato assetto normativo di riferimento costituito dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ad apportare modifiche alla stessa per la gestione delle attività della CUC Fano;
- il Comune di Sassocorvaro Auditore ha aderito alla CUC del Comune di Fano, giusta deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 14/03/2023, costituita ai sensi dell'articolo 37, comma 4 lettera b), del D.Lgs. n.50/2016 per l'acquisizione di lavori, forniture e servizi, ai sensi dell'articolo 30 del D.Lgs. n.267/2000;

Premesso altresì che la CUC coincidente con l'U.O.C. Appalti e Contratti nell'attuale organizzazione del Comune di Fano, come da Regolamento approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018, è competente alla gestione delle procedure di gara per l'affidamento di appalti pubblici d'importo superiore alle soglie previste al comma 1 e 2 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione da parte dell'Ente Committente interessato degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

Considerato che :

- il Responsabile del settore LL.PP. e Patrimonio del Comune di Sassocorvaro Auditore ha trasmesso la determinazione a contrarre n. 251-Reg. 451 del 04/12/2023, con la quale incarica la CUC, di procedere all'indizione della gara, per l'affidamento dei lavori di manutenzione delle strade comunali –CUP F77H23003290004 e nella quale si riporta quanto segue:
- il progetto esecutivo dei lavori è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 17/10/2023, per l'importo progettuale complessivo di € 242.703,50, e che lo stesso è stato validato, in conformità alle disposizioni di cui all'art. 42 del D.Lgs 36/2023, in data 17/10/2023 a firma del Responsabile Unico del Progetto dott. ing. Enrica Polidori;
- la copertura finanziaria del suddetto progetto è garantita da fondi di bilancio dell'Ente Committente;
- di procedere alla scelta del contraente con procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023 nonché dell'art. 3, comma 1, lett. f) dell'allegato I.1 al D. Lgs. 36/2023 con applicazione del meccanismo dell'inversione procedimentale di cui all'art. 107, c. 3 del D. Lgs. 36/2023, per garantire celerità alla procedura di selezione degli operatori economici all'appalto;
- di applicare il criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, determinato sulla base del ribasso offerto in sede di gara, al netto degli oneri per la sicurezza e costo della manodopera, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 54, commi 1 e 2, del D.Lgs. 36/2023, esercitabile nel caso in cui siano ammesse almeno 5 offerte;
- l'importo complessivo dell'appalto, compresi i costi della sicurezza, non soggetti a ribasso ed i costi della manodopera, anch'essi non soggetti a ribasso, ammonta ad € 186.174,33 determinato, come segue: € 167.783,50 per



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

lavori a misura, soggetti a ribasso e € **16.646,51** per costi della manodopera e euro **1.744,32** per oneri della sicurezza entrambi non soggetti a ribasso;

- l'importo stimato dell'appalto ai sensi dell'art. 14, 4° comma D. lgs. 36/2023, tenuto conto dell'eventuale esercizio dell'opzione di cui all'art. 120, comma 1 lett. a) e comma 9 del richiamato Codice, c.d. quinto d'obbligo, risulta pari a **euro 343.409,20** iva esclusa;

- ai sensi dell'articolo 41, comma 14 del Codice i costi stimati della manodopera ammontano a € **16.646,51**, non sono soggetti a ribasso, e ai sensi dell'art. 11, del Codice, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto in conformità al comma 1 del medesimo articolo è il seguente: *CCNL Edilizia e Affini*;

- di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;

- le lavorazioni di cui si compone l'intervento e per le quali gli operatori economici devono essere in possesso di adeguata qualificazione sono: lavori riconducibili alla categoria prevalente OG3 come precisamente riportato nell'allegato disciplinare di gara;

- il subappalto è disciplinato dall'art. 119 del D.Lgs. 50/2016, fermo restando quanto indicato nel disciplinare di gara, e il divieto di cessione del contratto e di affidamento a terzi dell'integrale esecuzione delle prestazioni;

- il contratto sarà stipulato a misura, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. m) dell'allegato I.7 al Codice;

- di prevedere che i lavori dovranno essere ultimati entro la data del 31 maggio 2024, e che la consegna degli stessi, all'aggiudicatario verrà effettuata non oltre 5 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva efficace, come previsto dall'art. 2.6 del Capitolato Speciale di Appalto;

- di ridurre i termini ordinari di presentazione delle offerte, stante l'urgenza di aggiudicare i lavori, ex art. 71, comma 3 del D.lgs. 36/2023;

- di non richiedere agli operatori partecipanti la presentazione di garanzia provvisoria, ai sensi dell'art. 53, comma 1, del Codice, visto l'importo dell'appalto inferiore alle soglie di rilevanza europea di cui all'art. 14 del Codice;

- ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, i lavori in oggetto non presentano carattere transfrontaliero, tenuto conto delle caratteristiche proprie dell'appalto, dell'importo dei lavori a base di gara, inferiore alla soglia comunitaria e dell'ubicazione dei lavori;

- di prevedere l'inserimento della clausola obbligatoria della ammissibilità della revisione dei prezzi ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 36/2023;

RILEVATO che:

- l'intervento è stato inserito dal Comune di Sassocorvaro Auditore nel programma triennale opere pubbliche 2023-2025, annualità 2023, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 32/2023 con i seguenti codici CUP F77H23003290004- CUI L02681080418202300003;

- ai sensi dell'art 58 comma 2 del Dlgs 36/2023, l'appalto non è suddiviso in lotti in quanto l'esiguo importo dell'appalto già garantisce la partecipazione delle medie piccole imprese e una divisione in lotti pregiudicherebbe il principio del buon andamento e dell'economicità dell'azione amministrativa.;

- Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 è l'Ing. Enrica Polidori Responsabile del settore LL.PP. e Patrimonio del Comune di Sassocorvaro Auditore;

CONSIDERATO che la scelta della procedura aperta è motivato dall'esigenza di garantire il massimo confronto concorrenziale per il presente appalto ed è fondata, altresì, in ossequio al principio di massima tempestività, su motivi di ordine pratico, connessi alla riduzione dei tempi di gara conseguente all'applicazione del meccanismo dell'inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3 del D. Lgs. 36/2023, all'assenza di alcuna preventiva indagine di mercato e alla non necessità di individuare i criteri oggettivi da utilizzare per scegliere i soggetti da invitare alle procedure negoziate, secondo quanto prescritto dall'allegato II.1 al D. Lgs. 36/2023 e non costituisce un aggravio del procedimento ai sensi della Legge 241/90 e s.m.i.;

Considerato altresì che, al fine dell'avvio della procedura di gara, sono stati redatti dalla CUC i seguenti elaborati :

- Schema Bando e Disciplinare di gara contenente i criteri di valutazione delle offerte, le modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta nonché i documenti da presentare a corredo della stessa, con i relativi seguenti allegati:



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

- Modello 1 e 1-bis istanza, Modello 1 ter, Modello 2 DGUE, Modello 3-3bis, Modello Tabella costi della manodopera, Mod. attestazione avvenuto pagamento imposta di bollo;
- ai sensi dell'art. 4 del DM 49/2018 è stata attestata la cantierabilità delle aree oggetto dell'intervento oggetto di gara .

Ritenuto altresì di prevedere nel disciplinare di gara l'inversione procedimentale che consente di procedere prima alla valutazione dell'offerta tecnica, poi alla valutazione dell'offerta economica, di tutti i concorrenti, poi, alla verifica della documentazione amministrativa;

DATO ATTO, altresì, che la presente procedura di gara d'appalto verrà svolta ricorrendo ad un sistema di negoziazione telematica a buste chiuse, mediante la quale gli operatori economici invitati, previa registrazione, dovranno presentare offerta accedendo alla piattaforma telematica "Tutto Gare" della quale si è dotata la CUC (artt. 40 e 52 del D.Lgs. n. 50/2016, ai sensi dell'art. 5-bis del D.Lgs. n. 82/2005 "Codice dell'amministrazione digitale");

Visto/a:

- il D.Lgs. n. 165/2001;
- la L. 241/1990 e s.m.i.;
- l'art. 37 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per la parte ancora in vigore;
- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Leg.vo 18/08/2000 n. 267;
- l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di funzionamento della Centrale unica di committenza approvato con la deliberazione della Giunta Comunale n.443 del 18/10/2018;
- il Decreto Legislativo 30 marzo 2023 n. 36 "Nuovo Codice dei Contratti Pubblici";
- la circolare del Ministro dei Trasporti e delle Infrastrutture del 20 novembre 2023, n. 298 ;

VISTO altresì il disposto dell'art. 62, 63 e allegato II.4 del D.lgs. 36/2023, in materia di aggregazione e centralizzazione delle committenze e di qualificazione;

DATO atto che la Centrale Unica di Committenza Fano ha conseguito per l'affidamento dei servizi la qualificazione senza limiti di importo e che il codice AUSA della CUC è :0000542826;

Visto il provvedimento del Sindaco n. 30 del 12 dicembre 2022 di nomina della sottoscritta quale Dirigente del Settore II comprensivo dell' U.O.C. Appalti e Contratti/CUC;

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa del presente atto;

Dato atto che con la sottoscrizione del presente atto si attesta, in relazione allo stesso, da parte della sottoscritta, ai sensi dell'art. 46-47 del D.P.R. n. 445/2000 l'assenza di situazioni di conflitto di interessi previste dalla vigente normativa , in particolare di cui all'art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge anticorruzione n. 190/2012, dall'art. 16 del D.lgs. 36/2023, in conformità al PTPC comunale di cui al PIAO 2023-2025;

DETERMINA

- 1) di **DARE ATTO** che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di **INDIRE**, sulla base di quanto indicato in premessa e sulla base di quanto stabilito dal Responsabile del settore



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

LL.PP. e Patrimonio del Comune di Sassocorvaro Auditore con determinazione n.251 del 04/12/2023, la procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 71, comma 3 del D.lgs. 36/2023 e dell'art. 3, comma 1, lett. f) dell'allegato I.1 al D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento in appalto, dei lavori "di manutenzione delle strade comunali del Comune di Sassocorvaro Auditore- CUP F77H23003290004", con applicazione, ai sensi dell'art. 108 del Codice, del criterio di aggiudicazione del minor prezzo, per un importo complessivo dell'appalto, che ammonta ad € **186.174,33** determinato, come segue: € **167.783,50** per lavori a misura, soggetti a ribasso e € **16.646,51** per costi della manodopera e euro **1.744,32** per oneri della sicurezza entrambi non soggetti a ribasso;

3) di DARE ATTO che

- l'importo stimato dell'appalto ai sensi dell'art. 14, 4° comma D .lgs. 36/2023, tenuto conto dell'eventuale esercizio dell'opzione di cui all'art. 120, comma 1 lett. a) e comma 9 del richiamato Codice, c.d. quinto d'obbligo, risulta pari a euro **343.409,20** iva esclusa;
- ai sensi dell'art 107 comma 3 del Dlgs 36/2023, sarà esercitata la cosiddetta inversione procedimentale, prevedendo di esaminare le offerte tecniche e economiche prima della verifica della documentazione relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti;

4) di **APPROVARE** i seguenti elaborati di gara, redatti in conformità alla determinazione a contrattare del Responsabile del Settore LL.PP. del Comune di Sassocorvaro Auditore e al D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. che si allegano quali parti integranti e sostanziali del presente atto:

- Schema del Bando/ Disciplinare di gara contenente i criteri di valutazione delle offerte, le modalità di partecipazione alla gara , di compilazione e presentazione dell'offerta nonché i documenti da presentare a corredo della stessa, con i relativi seguenti allegati: Modello 1 e 1-bis istanza, Modello 1 ter, Modello 2 DGUE, Modello 3-3bis, Modello costo della manodopera, Modello attestazione avvenuto pagamento imposta di bollo;

5) di **DARE ATTO** che la procedura di gara si svolgerà, ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica in dotazione della CUC, mediante la quale saranno gestite tutte le fasi della relativa procedura e precisamente: pubblicazione del bando di gara/disciplinare di gara, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte nonché le comunicazioni e gli scambi di informazione con gli operatori economici interessati, ante e post gara ex art. 27 e 90 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

6) di **DARE ATTO** che, competono alla Centrale Unica di Committenza gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, fino all'aggiudicazione definitiva efficace;

7) di **DARE ATTO** che la sottoscritta non si trova in situazioni di conflitto di interesse rispetto a quanto disposto nel presente provvedimento secondo quanto previsto dall'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e dall'art. 7 del D.P.R. 62/2013, pure avuto riguardo al contenuto del vigente Piano Nazionale Anticorruzione adottato da ANAC, con particolare riferimento alle previsioni ivi contenute in materia di appalti pubblici;

8) di **DARE ATTO** che la responsabile del procedimento per la fase di affidamento, ai sensi dell'art. 15, co. 4 d.lgs. 36/2023, è la dott.ssa Immacolata Di Sauro e il responsabile unico del progetto è il dott. Ing. Enrica Polidori;

9) di **DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e dell'art. 23 comma 1 lettera b) del D.Lgs.vo 33/2013, come modificato dal D.lgs. 97/2016 il presente atto sarà pubblicato sul sito Istituzionale nell'ambito di "amministrazione trasparente" nonché sulla piattaforma e-procurement Tutto Gare.

Avverso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104.

La Dirigente U.O.C. Appalti e Contratti

(dott.ssa Immacolata Di Sauro)



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

(firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del decreto legislativo n. 82/2005)