



# COMUNE DI FANO

(Provincia di Pesaro e Urbino)

Settore 7° - Urbanistica

*Segreteria di Settore*

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. \_\_\_\_\_

DEL \_\_\_\_\_

## OGGETTO

UNIVERSITA' POLITECNICA DELLE MARCHE,  
DIPARTIMENTO DARDUS - AFFIDAMENTO INCARICO  
PER L'INTEGRAZIONE ALLA RELAZIONE GENERALE  
DEL PRG IN SEGUITO ALL'ACCOGLIMENTO DELLE  
OSSERVAZIONI.

## IL DIRIGENTE

**CONSIDERATO** che il Comune di Fano con delibera di C.C. n 232 del 29/09/2007 ha adottato definitivamente il nuovo Piano Regolatore Generale che a seguito delle osservazioni ha subito modifiche rispetto alla stesura adottata in data 19/12/2006;

**CONSIDERATO** che in data 31/01/2008 il PRG è stato inviato alla Provincia di Pesaro-Urbino per il parere di competenza previsto dall'art. 26 della L.R.34/92;

**VISTO** che la Provincia di Pesaro-Urbino in data 20/03/2008 prot. 18295, ha richiesto integrazioni ed approfondimenti agli elaborati inviati per i quali si rende necessario implementare gli studi e le ricerche già predisposti;

**TENUTO CONTO** che in base a convenzione stipulata fra Università Politecnica delle Marche e Comune di Fano, il Dipartimento DARDUS ha redatto lo studio relativo a "Definizione di valenze architettoniche-territoriali del territorio comunale di Fano e di indicazioni finalizzate alla redazione del Piano Regolatore Generale e alla sua supervisione";

**PRESO ATTO** della necessità di approfondire compiutamente le seguenti tematiche:

- il rapporto del PRG con la pianificazione di area vasta;
- l'inquadramento ambientale, socio-economico, territoriale;
- le scelte significative del nuovo piano.

**RAVVISATA** l'opportunità di dare continuità al lavoro svolto avvalendosi di una eccellenza professionale quale contributo in un momento tanto importante per una città quale è la redazione di un nuovo Piano Regolatore Generale, anche alla luce dei profondi mutamenti disciplinari in atto;

**VISTO** l'art 7, comma 6 del D.Lgs. n° 165/2001, e l'art. 110, comma 6, del T.U.E.L. che limitano la possibilità di conferire incarichi ad esperti di particolare e comprovata specializzazione universitaria per fronteggiare esigenze operative straordinarie che non possono essere garantite con il proprio personale e la propria organizzazione;

**ACCERTATO** altresì, che l'Ente, nella fattispecie il Settore Urbanistica, non dispone all'interno della propria struttura di figure equipollenti a cui conferire l'incarico;

Per ulteriori informazioni telefonare al n. 0721/887508

C.A.P. 61032 – Via S. Francesco d'Assisi, 76 – Tel 0721/8871 – Fax 0721/887368 – C.F./P.I. 00127440410

**CONFERMATA** la necessità di specifiche professionalità attraverso uno specifico incarico a personale esterno all'Amministrazione Comunale;

**VISTO** il comma 6) dell'art.110 (Incarichi a contratto) del D.L. n. 267/2000, che di seguito si trascrive integralmente:

*“7) Per obiettivi determinati e con convenzioni a termine il regolamento può prevedere collaborazioni esterne ad alto contenuto di professionalità”*

**RAVVISATA** nella fattispecie la necessità di provvedere al ricorso a soggetti esterni nei casi previsti dalla legge ed in relazione ad eventi da qualificarsi straordinari non sopperibili con la struttura burocratica esistente ...(Corte dei Conti, Sez. I 13.06.1994, in Riv. Corte dei Conti, 1994, 3, pagg. 89 e seguenti);

**CONSIDERATO** che l'Università Politecnica delle Marche, attraverso il DARDUS (dipartimento architettura, rilievo, disegno, urbanistica storia) ha svolto attività per conto di numerosi Enti Pubblici, tra cui studi e consulenze per Piani Regolatori Generali Comunali ed Intercomunali, Piani di Recupero e Piani Particolareggiati dei Centri Storici, Piani di Inquadramento Territoriale, ecc.

**RILEVATO** che il Direttore pro-tempore del dipartimento DARDUS è il Prof. Arch. Fausto Pugnaroni;

**VISTO** lo schema di lettera-contratto allegato al presente atto nel quale si stabilisce un compenso di € 6.000,00 ( Euro seimila/00) I.V.A. compresa;

**ATTESTATO** che il corrispettivo appare congruo, in relazione all'estensione territoriale della città di Fano ed alle problematiche indotte dalla redazione del P.R.G. evidenziate dalla richiesta di integrazione degli elaborati della Provincia di Pesaro e Urbino, allegata al presente atto;

**RILEVATO** che il pagamento del compenso verrà effettuato in un'unica soluzione, entro 60 (sessanta) giorni dalla consegna degli elaborati;

**VISTA** la deliberazione di Consiglio Comunale n° 94 del 22.05.2008, “Modifica al Piano annuale delle consulenze – Anno 2008” ;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n° 201 del 03.06.2008 “Regolamento di Organizzazione Art. 19/Bis - Procedure relative ad incarichi di collaborazione, consulenza, studi e ricerche”;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n° 61 del 28.03.2008 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2008;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n° 99 del 08.04.2008 avente per oggetto: “Approvazione del piano esecutivo di gestione per l'anno 2008”;

**VISTO** che i commi 11 e 42 dell'art. 1 della L. n° 311/2004 sono stati abrogati per motivi di incompatibilità dalla Legge n° 266/2005 così come precisato dalla Corte dei Conti Sez. Autonomie con Delibera n° 4 del 17.02.2006.

**VISTA** la delibera di Giunta Comunale n° 239 del 29.06.2006, “Ridefinizione della struttura di primo livello dell'Organizzazione comunale e modifiche al regolamento d'organizzazione;

**VISTO** Il Regolamento di Contabilità vigente;

**VISTO** il provvedimento sindacale n° 1990 del 28.09.07 relativo al provvedimento sindacale n° 24 del 28.09.07 con il quale si conferma il sottoscritto, dirigente responsabile del Settore 7° - Servizio Urbanistica, dal giorno 01.10.2007 sino allo scadere del mandato elettivo del Sindaco;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18.08.2000, n° 267 “ Testo Unico delle Leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

## **DETERMINA**

**DI AFFIDARE** al dipartimento DARDUS dell’Università Politecnica delle Marche, nella persona del Direttore pro-tempore, Prof. Arch. Fausto Pugnali, l’incarico per l’integrazione alla relazione generale del PRG in seguito all’accoglimento delle osservazioni, secondo quanto stabilito nello “schema di lettera-contratto” che, allegato al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale.

**DI PROVVEDERE**, secondo quanto riportato nella lettera-contratto al pagamento dell’onorario in un’unica soluzione entro 60 (sessanta) giorni dalla consegna degli elaborati, e dietro presentazione di regolare fattura.

**DI IMPUTARE** a tale scopo la somma di € **6.000,00= (Euro seimila/00) I.V.A. compresa** al Capitolo 10901/302 del Bilancio 2008 - (Codice SIOPE 1307).

**DI DARE ATTO** che il responsabile del procedimento è il Dirigente del Settore 7° – Urbanistica - Ing. Arch. Bruno Benini.

La presente determinazione è assunta nel rispetto degli obiettivi indicati dal PEG 2008, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n° 99 del 08.04.2008.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 7°  
U R B A N I S T I C A  
(Ing. Arch. Bruno Benini)

**ALLEGATO:**



**C O M U N E D I F A N O**

**(Provincia di Pesaro e Urbino)  
Settore 7° - Urbanistica  
U.O. Piano Regolatore Generale**

**LETTERA-CONTRATTO**

**OGGETTO: UNIVERSITA' POLITECNICA DELLE MARCHE, DIPARTIMENTO DARDUS - AFFIDAMENTO INCARICO PER L'INTEGRAZIONE ALLA RELAZIONE GENERALE DEL PRG IN SEGUITO ALL'ACCOGLIMENTO DELLE OSSERVAZIONI.**

\*\*\*\*\*

Con la presente La informiamo che con determinazione dirigenziale n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ 2008 esecutiva, si è stabilito di affidare l'incarico per l'Integrazione alla relazione generale del PRG in seguito all'accoglimento delle osservazioni".

Ad integrazione dello studio già svolto in base a convenzione stipulata fra Università Politecnica delle Marche e Comune di Fano, "Definizione di valenze architettoniche-territoriali del territorio comunale di Fano e di indicazioni finalizzate alla redazione del Piano Regolatore Generale e alla sua supervisione" si rende necessario uno approfondimento che affronti compiutamente le seguenti tematiche:

- il rapporto del PRG con la pianificazione di area vasta;
- l'inquadramento ambientale, socio-economico, territoriale;
- le scelte significative del nuovo piano.

L'amministrazione Comunale si impegna affinché i propri uffici, e in particolare l'Ufficio PRG siano in costante e collaborativo rapporto con il Dipartimento DARDUS.

Dovranno essere tenuti contatti e rapporti con l'Amministrazione Comunale per sottoporre all'esame le soluzioni proposte, nonché essere disponibile per incontri con Enti, Commissioni Consultive e Gruppi indicati dall'Amministrazione Comunale.

L'incarico verrà svolto in assoluta autonomia, in stretta collaborazione con l'U.O. Piano Regolatore Generale di questa Amministrazione.

Al fine dell'espletamento del presente incarico, si dovranno produrre i seguenti elaborati:

1. Relazione tecnica che illustri il rapporto del PRG con la pianificazione di area vasta, l'inquadramento ambientale, socio-economico, territoriale, le scelte significative del nuovo piano;
2. Elaborati grafici di sintesi descrittivi dei fenomeni rilevati al punto precedente.

Tutti gli elaborati previsti dovranno essere consegnati all'Amministrazione Comunale in due copie cartacee ed in copia digitale su Cd-rom, **entro 60 giorni dalla data del presente accordo.**

E' in facoltà dell'Amministrazione Comunale concedere eventuali proroghe sulla data di presentazione degli elaborati, qualora il ritardo derivi da fatti e avvenimenti non dipendenti dalla volontà del Commissionario incaricato, come ad esempio, nel caso di entrata in vigore di normative di legge posteriormente alla stipula della presente convenzione e nei casi di forza maggiore o di giustificati motivi.

Gli elaborati resteranno di proprietà piena e assoluta dell'Amministrazione.

L'onorario per l'espletamento del presente incarico, comprensivo del rimborso delle spese viene stabilito in € **6.000,00 (Euro seimila/00) I.V.A. compresa;**

Il pagamento dell'onorario Le sarà effettuato in un'unica **soluzione, entro 60 (sessanta) giorni dalla consegna degli elaborati.**

Fano li \_\_\_\_\_

Per Accettazione:

PER DIPARTIMENTO DARDUS  
(Prof. Arch. Fausto Pugnali)

---

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 7°  
URBANISTICA  
(Ing. Arch. Bruno Benini)

---

## **INCOMPATIBILITÀ**

Il Professionista incaricato dichiara di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità per l'espletamento del suddetto incarico ai sensi delle vigenti disposizioni in materia urbanistica, professionale e universitaria.

Per Accettazione:

**PER DIPARTIMENTO DARDUS**  
*(Prof. Arch. Fausto Pugnaroni)*

---

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE 7°**  
**URBANISTICA**  
*(Ing. Arch. Bruno Benini)*

---