



**Società aeroportuale fanum fortunae s.r.l.**  
Viale E. Mattei n. 50 – 61032 FANO (PU)  
Telefono 0721/866040 – Fax 0721/866035  
[info@aeroportodifano.it](mailto:info@aeroportodifano.it)  
C.F. e P.IVA. 01335900419  
Capitale Sociale 1'170'103,99 € i.v.

*Fano, lì 8 novembre 2016*

**Raccomandata A/R**

Spett.le  
Eagles Aviation Accademy Srl  
Viale E. Mattei n. 50  
**61032 Fano (PU)**

e p.c.

**Raccomandata A/R**

Spett.le  
ENAC  
Ente Nazionale Aviazione Civile  
Piazzale Sandro Sordoni n. 1  
**60015 Falconara Marittima (AN)**

**Oggetto: Disdetta e risoluzione dei seguenti contratti in essere:**

- 1) Contratto di domiciliazione con servizi del 31/01/2014
- 2) Contratto servizio di custodia – sorveglianza ed informazioni del 05/03/2014
- 3) Contratto per la fornitura di erogazioni di carburanti agli aeromobili di Fano del 05/03/2014
- 4) Contratto per la movimentazione di aeromobili del 05/03/2014
- 5) Contratto di locazione commerciale del 25/02/2016

A seguito di verifiche, controlli ed analisi del sistema di gestione dell'attività aeroportuale, ed in vista di una riorganizzazione aziendale della società **Fanum Fortunae Srl**, ritenendo non più necessario, ma soprattutto economicamente ingiustificabile, il mantenimento dei contratti di servizio in essere sottoscritti con la Vostra società, e indicati in oggetto ai punti 1-2-3-4, in ottemperanza al preciso mandato ricevuto dall'assemblea dei soci in data 18 ottobre 2016, siamo con la presente ad esercitare formale disdetta con riferimento ai medesimi, quantomeno ai sensi dell'art. 4 dei contratti indicati ai n. 1- 2 e 4 e dell'art. 5 del contratto indicato al n. 3.

Oltre a quanto sopra, riteniamo inoltre doveroso sottolineare il fatto che i predetti contratti appaiono tutti, ivi compreso quello relativo alla locazione commerciale del 25/02/2016, sottoscritti

in palese violazione di norme imperative di legge, ragion per cui questo ente intende in ogni caso procedere per il loro annullamento.

La Fanum Fortunae Srl rappresenta, infatti, una società totalmente controllata pubblica, essendo le quote del capitale sociale integralmente sottoscritte da enti pubblici, e inoltre, gestendo un'attività aeroportuale con un ridotto numero di passeggeri, come espressamente stabilito in una propria circolare dall'Agenzia per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Contributi, la stessa deve essere considerata un organismo di diritto pubblico a tutti gli effetti, sia perché il suo capitale è totalmente pubblico e sia perché non può operare senza sussidi pubblici.

A seguito di segnalazioni pervenute a questo ente, si è provveduto ad analizzare la documentazione presente, oltre che ad estrarre visure societarie presso la locale Camera di Commercio, ed è risultato che la Eagles Aviation Academy srl risulta essere una società di capitali partecipata al 49,02% da una società fiduciaria di diritto Maltese - denominata X Global Support LTD - dopo essere stata precedentemente partecipata integralmente da una società, sempre fiduciaria, di diritto lituano denominata UAB BALTIC TRUST Company.

La Vostra società si è pertanto resa gravemente inadempiente, non comunicando tale fondamentale circostanza alla società scrivente, ciò in palese violazione delle precise disposizioni di legge in materia di sicurezza, in particolare dalla legge n. 55 del 1990 e dal D.P.C.M. 11 maggio 1991 n. 187, le quali impongono il divieto d'intestazioni fiduciarie (ad eccezione di quelle espressamente autorizzate di cui comunque andava fornito il nome dei beneficiari) a tutti i soggetti affidatari di concessioni, di appalti di lavori, forniture e servizi, da parte di enti pubblici, né possono essere affidatari di subappalti e quindi stipulare i relativi contratti; sul punto il Consiglio di Stato ha più volte ribadito che *"le regole della trasparenza societaria contenute nel nostro ordinamento, mirano a prevenire gravi pericoli di infiltrazioni della criminalità organizzata e presidiano la salvaguardia di interessi essenziali dell'ordinamento"*, e l'ambiente aeroportuale – soprattutto di questi tempi – è un settore altamente sensibile.

Inoltre l'affidamento dei servizi e la sottoscrizione del contratto di locazione ad uso commerciale non sono stati preceduti da alcun tipo e/o forma di gara ad evidenza pubblica, così come la natura pubblicistica dell'ente affidatario avrebbe richiesto, e tale carenza potrebbe anche determinare la nullità di diritto dei contratti stessi.

Da ultimo si evidenzia che nel primo contratto di locazione commerciale (datato 10/03/2014) si dava atto che il contratto era inevitabilmente agganciato alla convenzione che la Fanum Fortunae Srl aveva con il Comune di Fano, che scadeva inderogabilmente il 26/11/2015, a tale data la convenzione non è stata ancora rinnovata e la Fanum Fortunae Srl opera in regime di prorogatio per l'ordinaria amministrazione, ma la circostanza è stata totalmente ignorata nel secondo contratto sottoscritto a convenzione già scaduta.



Società aeroportuale fanum fortunae s.r.l.

Viale E. Mattei n. 50 – 61032 FANO (PU)

Telefono 0721/866040 – Fax 0721/866035

[info@aeroportodifano.it](mailto:info@aeroportodifano.it)

C.F. e P.IVA. 01335900419

Capitale Sociale 1'170'103,99 € i.v.

Per tutti questi motivi, con la presente Vi ribadiamo la volontà di questo ente di formalizzarvi formale disdetta da tutti i contratti di servizio indicati in oggetto, ai sensi dell'art. 4 del contratto n. 1- 2 e 4 e dell'art. 5 del contratto n. 3, e, a tal uopo, Vi invitiamo, con massima cortese urgenza, a concordare con lo scrivente quanto necessario per il necessario passaggio di consegne al fine di garantire la continuità dei servizi stessi.

Allo stesso tempo Vi significhiamo che i professionisti incaricati stanno verificando la possibilità di ottenere un annullamento immediato di tutti i contratti di cui all'oggetto, ivi compreso il contratto di locazione ad uso commerciale.

Restiamo a disposizione e porgiamo i nostri distinti saluti

**Fanum Fortunae Srl**  
**L'Amministratore Unico**  
**Giuseppe Belli**