



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Nr. **208**

del **01/06/2022**

OGGETTO: PNRR - PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE CON RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DELLA CASA DEL PARCO” - CUI L00127440410201900085 - C.U.P. E36E19000240004.- € 445.000,00 - Progetto finanziato dall’Unione Europea – NextGeneration EU - M5C2 - Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore - 2.1: Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **uno** del mese di **giugno** alle ore **8,30** nella Residenza Municipale della città di Fano, convocata su invito del Sindaco, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

1) SERI MASSIMO	SINDACO	Presente
2) FANESI CRISTIAN	VICE SINDACO	Assente
3) MASCARIN SAMUELE	ASSESSORE ANZIANO	Assente
4) BRUNORI BARBARA	ASSESSORE	Presente
5) CUCCHIARINI SARA	ASSESSORE	Presente
6) LUCARELLI ETIENN	ASSESSORE	Presente
7) TINTI DIMITRI	ASSESSORE	Presente
8) TONELLI FABIOLA	ASSESSORE	Presente

Assenti: **2**

Presenti: **6**

Assume la Presidenza **SERI MASSIMO**

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione il Segretario Generale **MORGANTI STEFANO**

OGGETTO: PNRR - PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE CON RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DELLA CASA DEL PARCO” - CUI L00127440410201900085 - C.U.P. E36E19000240004.– € 445.000,00 - Progetto finanziato dall’Unione Europea – NextGeneration EU - M5C2 - Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore - 2.1: Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- il Comune di Fano è proprietario di un fabbricato posto all’interno dell’aeroporto cittadino, nato come “casa del custode” in quello che originariamente era chiamato **Campo di Manovre Aeree**, sito in via della Colonna;
- il fabbricato ricade all’interno del Piano Particolareggiato di Iniziativa Pubblica per l’attuazione del “Parco Urbano in zona Aeroporto” ai sensi dell’art.30 della L.R.34/1992 e s.m.i. approvato con delibera di Giunta Comunale del 7 febbraio 2019, n.46;
- l’edificio, risalente al 1931, è identificato catastalmente al Foglio n.37 mapp.le 2394 sub.1 ed ha una superficie utile lorda (SUL) di mq. 171,00;
- l’Amministrazione, nell’ambito della progettazione del *nuovo parco urbano* intende procedere alla ristrutturazione dell’edificio che attualmente versa in un generale stato di abbandono ed in situazione di precarietà funzionale e statica, con l’obiettivo di farne “l’ingresso” al *nuovo parco urbano*;
- con DGC. n. 269 del 05.11.2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica per l’importo di € 366.000,00

DATO ATTO CHE:

- il progetto è inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 approvato con DCCn. 90/2022 come intervento “PARCO URBANO REALIZZAZIONE CASA DEL PARCO” per un importo di € 446.000,00;
- l’intervento è codificato con: CUI L00127440410201900085 - C.U.P. E36E19000240004.
- il progetto si inserisce nel quadro dei finanziamenti promosso dal **Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)** ed in particolare l’importo di € 336.708,70 per l’intervento di cui in oggetto è stato finanziato dall’Unione Europea – NextGeneration EU - M5C2 - Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore - 2.1: Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale;

PRESO ATTO

- del presente progetto definitivo per l’intervento denominato “**PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE CON RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DELLA CASA DEL PARCO**” redatto in data 06/05/2022 dal Dott. Arch. Cristiano Tenenti, funzionario tecnico del Settore V – LL.PP, dell’importo complessivo di € 445.000,00 che risulta suddiviso come dal seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO – PROGETTO DEFINITIVO

a) LAVORI

a Corpo e a misura lavori	€ 358.603,50	
Importo lavori a base d'asta		€ 358.603,50

SOMME NON SOGGETTE A RIBASSO D'ASTA € 4.835,14

SOMMA SOGGETTA A RIBASSO D'ASTA € 353.768,36

b) SOMME A DISPOSIZIONE

Lavori in economia previsti ma esclusi dall'appalto	€ 0,00	
Acquisizione di aree o immobili	€ 0,00	
IVA su lavori 10%	€ 35.860,35	
-incentivo funzioni tecniche art.113 Dlgs 50/2016 pari al 2%	€ 7.172,07	
- spese tecniche professionali (calcoli e direzione lavori strutturali		
-Coordinamento Sicurezza in fase di progetto e direzione dei lavori - iva 22% e cassa 4% compresa	€ 25.373,11	
- spese tecniche professionali relazione geologica - iva e cassa compresa	€ 2.093,07	
- spese tecniche professionali: collaudo statico; Attestato di prestazione energetica; Accatastamento - iva e cassa compresa	€ 3.700,00	
- spese tecniche prove di carico con martinetti piatti - iva compresa	€ 1.825,12	
-spese tecniche provini acciaio e calcestruzzo e accertamenti di laboratorio IVA compresa	€ 600,00	
- Spese di cui all'art.24 comma4,del codice, (assicurazioni)	€ 1.000,00	
Imprevisti – variazioni ad Allacciamenti Pubblici servizi -Spese di gara (Anac-Sua etc.) - revisione prezzi	€ 8.772,78	

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 86.396,50

TOTALE GENERALE € 445.000,00

PRESO ATTO

che il presente progetto è costituito dai seguenti elaborati:

<i>Elaborato</i>	<i>Denominazione</i>	<i>note</i>
	<u>DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA</u>	
1.1An.Pz.Arch.	ANALISI PREZZI ARCHITETTONICO	
1.2An.Pz.Imp.Elett.	ANALISI PREZZI IMP.ELETTRICO	
2.1 CME ARCH.	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO ARCHITETTONICO	
2.2 CME STRUT.	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO STRUTTURE	
2.3 CME IMP. ELET.	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO IMP ELETTRICO	
2.4 CME IMP. CLIMA	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO IMP. CLIMATIZZAZIONE	
2.5 CME SIC. OSE	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO SICUREZZA OSE	

3 Q.T.E.	QUADRO ECONOMICO	
4.1 CAP.PREST.	CAPITOLATO PRESTAZIONALE	
4.2 ALL.1CAP.PREST.	ALL.1 CAPITOLATO PRESTAZIONALE- IMP.CLIMA	
5 REL.TEC.ILL.	RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA	
6 REL.GEO.	RELAZIONE GEOLOGICA	
7.1 REL.STRUTT. E CALCOLI	RELAZIONE STRUTTURALE ED ELABORATI DI CALCOLO	
7.2 ALL.1REL.STRUTT.	ALLEGATO 1 ALLA RELAZIONE DI CALCOLO – CERTIFICATI PROVE MARTINETTI PIATTI	
8 IMP. REL.TEC.CLIMA.	RELAZIONE TECNICA CLIMA	
9 IMP. REL.TEC.L.10.91	RELAZIONE TECNICA LEGGE 10.91	
10 SIC.-PRIME NOTE SULLA STESURA DEL P.S.C.	PRIME NOTE SULLA STESURA DEL PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	
11 PRE-FATTIBILITA' AMBIENTALE	STUDIO DI PREFATTIBILITA' AMBIENTALE (art.20 Dpr 207/10)	
	<u>ELABORATI GRAFICI-</u>	
T 1	STRALCIO PRG – STRALCIO PIANO PARTICOLAREGGIATO	TAV. GRAFICA
T 2	RILIEVO – RILIEVO FOTOGRAFICO	TAV. GRAFICA
T 3	RILIEVO – MAPPA CATASTALE	TAV. GRAFICA
T 3.1	RILIEVO – ACCATASTAMENTO FABBRICATO	TAV. GRAFICA
T 4	RILIEVO – PLANIMETRIA GENERALE - 1/100	TAV. GRAFICA
T 5	RILIEVO – PIANTA PROSPETTI E SEZIONI 1/100	TAV. GRAFICA
T 6	PROGETTO – SISTEMAZIONE ESTERNA ZONA INGRESSO 1/100	TAV. GRAFICA
T 7	PROGETTO – PIANTA PIANO TERRA E PROSPETTI 1/50	TAV. GRAFICA
T 8	PROGETTO – PIANTE E SEZIONI 1/50	TAV. GRAFICA
T 9	PROGETTO – IMMAGINI TRIDIMENSIONALI	TAV. GRAFICA
T 10	PROGETTO – POSSIBILE CONFIGURAZIONE FUNZIONALE 1/100	TAV. GRAFICA
T 11	PROGETTO - PIANTA COPERTURA E SCHEMA FOGNARIO 1/100 – 1/50	TAV. GRAFICA
T 12	PROGETTO – DEMOLIZIONI RIMOZIONI E NUOVE MURATURE 1/50	TAV. GRAFICA
T 13	PROGETTO – PARTICOLARI IMPALCATI 1/20 – 1/10	TAV. GRAFICA
T 14	PROGETTO – PARTICOLARI SCALA 1/20	TAV. GRAFICA
T 15	PROGETTO – PARTICOLARI RINGHIERE SOPPALCO 1/20 – 1/5	TAV. GRAFICA
T 16	PROGETTO – PARTICOLARI INFISSI 1/20	TAV. GRAFICA

T 17	PROGETTO – PARTICOLARI ICONTROVENTI 1/20	TAV. GRAFICA
T 18	PROGETTO – PARTICOLARI COPERTURA 1/10 - 1/20	TAV. GRAFICA
T 19	PROGETTO – PARTICOLARI RAMPA ESTERNA 1/50 - 1/25	TAV. GRAFICA
T 20	PROGETTO – IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE 1/50	TAV. GRAFICA
T 21	PROGETTO – IMPIANTO ELETTRICO E DISTRIBUZIONE FM 1/100	TAV. GRAFICA
T 22	PROGETTO – IMPIANTO FOTOVOLTAICO 1/100	TAV. GRAFICA

RILEVATO QUANTO SEGUE:

- che i lavori di che trattasi consistono essenzialmente nella riqualificazione funzionale degli spazi dell'edificio operata attraverso un'attenta attività progettuale che, pur preservando l'architettura originale dell'involucro edilizio, persegue le finalità e le peculiarità proprie di un fabbricato contemporaneo in grado di garantire alti standard di prestazione energetica e di resistenza alle azioni sismiche nel rispetto della recente Normativa Tecnica per le Costruzioni vigente.
- che la riqualificazione architettonica dell'immobile rende necessario procedere altresì all'adeguamento sismico, secondo quanto richiesto dall'attuale D.M. del 17 Gennaio 2018 e nel caso di specie riportato al §.8.4.3 per raggiungere gli obiettivi dei livelli di sicurezza richiesti per gli edifici di nuova costruzione e di efficientamento energetico;

PRESO ATTO

- del DL 50 del 17.05.2022 e che sarà necessario provvedere all'adeguamento dei prezzi in sede di progetto esecutivo nel rispetto di quanto prescritto dal sopracitato Decreto legge;
- che tale necessità di provvedere agli adeguamenti di cui sopra comporta un incremento del costo di realizzazione dell'opera rispetto a quanto previsto nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici con conseguente necessità di aggiornamento dello stesso;

VERIFICATO

- che l'opera è conforme alle prescrizioni degli strumenti urbanistici vigenti
- che con nota PEC PG 104362 del 22.12.2021 il Ministero della Cultura, Segretariato regionale per le Marche ha notificato il “Provvedimento di verifica dell'interesse culturale ai sensi del l'art. 12 del D.lgs. 42/2004” nel quale, con Delibera n. 144 del 14.12.2021, viene accertata l'insussistenza dell'intreresse culturale per il bene in oggetto;

VISTO l'atto di verifica del progetto definitivo in data 24/05/2022 a firma del Responsabile del Procedimento Dott. Arch. Pamela Lisotta depositato agli atti presso l'ufficio LL.PP e allegato al presente atto;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 200 del T.U.EE.LL. - Dlgs. n. 267/2000 e s.m.i, la realizzazione dell'intervento comporterà maggiori oneri di gestione che verranno quantificati nel progetto esecutivo;

VISTI

- la legge 7 agosto 1990, n. 241 (nuove norme sul procedimento amministrativo);
- il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali emanato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (tuel);
- la legge 13 agosto 2010, n. 136 (piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia), sulla tracciabilità finanziaria;
- il codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture emanato con decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- il decreto del ministero dei lavori pubblici 19 aprile 2000, n. 145 (regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell' art. 3, c. 5, della legge 11 febbraio 1994, n. 109 e successive modificazioni), per quanto tuttora vigente;
- il decreto del presidente della repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 (regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture») per le parti ancora in vigore;
- il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche);
- lo statuto comunale;

VISTO il Provvedimento del Sindaco n. 13 del 30.07.2021 con il quale si dispone “di nominare l'Ing. Federico Fabbri, già Funzionario Tecnico a tempo indeterminato e P.O., Dirigente a tempo determinato del settore Lavori Pubblici del Comune di Fano a far data 01.08.2021 per anni tre salvo rinnovi successivi ;

DATO ATTO che responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 D.Lgs. 50/2016 è il funzionario tecnico Dott. Arch. Pamela Lisotta;

ATTESTATO

- il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti e prescrizioni previsti dal Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;
- il rispetto di quanto previsto dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici – a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 – di cui al DPR n. 62/2013 integrato con deliberazione della Giunta Comunale n. 503 del 30/12/2013;
- che con la sottoscrizione digitale della presente determina, il dirigente responsabile del servizio interessato attesta ai sensi dell'art. 46-47 del DPR n.445/2000 l'assenza di situazioni di conflitto di interessi previste dalla vigente normativa in conformità alla direttiva n. 3/2019 del Segretario Generale del Comune di Fano - Autorità Locale Anticorruzione;
- che la medesima attestazione è, con lo stesso documento, rilasciata dal RUP Dott. Arch. Pamela Lisotta;

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto che non comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria e sul patrimonio dell'ente nonché la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dalla Legge 213 del 07/12/2012;

VISTI i seguenti atti

- la delibera di Consiglio Comunale n. 242 del 23.12.2021 con oggetto: “APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE

2022-2024 ai sensi dell'art.170 del TUEL e VERIFICA STATO DI ATTUAZIONE DEI PROGRAMMI ai sensi dell'art. 147-ter del TUEL - (schema già approvato con delibera di GIUNTA COMUNALE n.375 DEL 23.11.2021) – I.E.”;

- la delibera di Consiglio Comunale n. 243 del 23.12.2021 con oggetto: “APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024 E DELLA NOTA INTEGRATIVA PER LO STESSO TRIENNIO – I.E.”;

- la delibera di Giunta comunale n. 15 del 01.02.2022 con oggetto: " APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2022-2024, PIANO DELLA PERFORMANCE 2022-2024 COMPRESIVO DEL PIANO DETTAGLIATO DEGLI OBIETTIVI 2022”;

VISTI i seguenti pareri, richiesti ed espressi sulla sopra indicata proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267 del 18/08/2000 “Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali”:

- parere di regolarità tecnica del Dirigente del Settore V – LL.PP. Dott. Ing. Federico Fabbri in data 31.05.2022, favorevole;

- parere di regolarità contabile della Dirigente dei Servizi Finanziari Dott.ssa Daniela Mantoni in data 31.05.2022, favorevole;

Ad unanimità di voti palesemente espressi

DELIBERA

1) di DARE ATTO che le premesse e gli elaborati come sopra elencati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) di APPROVARE il presente progetto definitivo per l'intervento denominato “**PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE CON RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DELLA CASA DEL PARCO**” redatto in data 06/05/2022 dal Dott. Arch. Cristiano Tenenti, funzionario tecnico del Settore V – LL.PP, dell'importo complessivo di € 445.000,00 che risulta suddiviso come dal seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO – PROGETTO DEFINITIVO

a) LAVORI

a Corpo e a misura lavori	€ 358.603,50	
Importo lavori a base d'asta		€ 358.603,50

SOMME NON SOGGETTE A RIBASSO D'ASTA	€ 4.835,14	
SOMMA SOGGETTA A RIBASSO D'ASTA		€ 353.768,36

b) SOMME A DISPOSIZIONE

Lavori in economia previsti ma esclusi dall'appalto	€ 0,00	
Acquisizione di aree o immobili	€ 0,00	
IVA su lavori 10%	€ 35.860,35	
-incentivo funzioni tecniche art.113 Dlgs 50/2016 pari al 2%	€ 7.172,07	

- spese tecniche professionali (calcoli e direzione lavori strutturali		
-Coordinamento Sicurezza in fase di progetto e direzione dei lavori - iva 22%	€ 25.373,11	
e cassa 4% compresa		

- spese tecniche professionali relazione geologica - iva e cassa compresa	€ 2.093,07
- spese tecniche professionali: collaudo statico; Attestato di prestazione energetica; Accatastamento - iva e cassa compresa	€ 3.700,00
- spese tecniche prove di carico con martinetti piatti - iva compresa	€ 1.825,12
-spese tecniche provini acciaio e calcestruzzo e accertamenti di laboratorio IVA compresa	€ 600,00
- Spese di cui all'art.24 comma4,del codice, (assicurazioni)	€ 1.000,00
Imprevisti – variazioni ad Allacciamenti Pubblici servizi -Spese di gara (Anac-Sua etc.) - revisione prezzi	€ 8.772,78
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 86.396,50
TOTALE GENERALE	€ 445.000,00

3) DI PRENDERE ATTO:

- che ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento e Responsabile dei Lavori ai sensi del Decreto Legislativo n.81/2008, è il Dott. Arch. Pamela Lisotta funzionario tecnico del Settore LL.PP.;

- dell'Atto di verifica del progetto definitivo in data 24/05/2025 a firma del Responsabile del Procedimento Dott. Arch. Pamela Lisotta depositato agli atti presso l'ufficio LL.PP. e allegato al presente atto;

- che l'intervento è codificato con: CUI L00127440410201900085 - C.U.P. E36E19000240004.

- che il progetto si inserisce nel quadro dei finanziamenti promosso dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) ed in particolare l'importo di € 336.708,70 per l'intervento di cui in oggetto è stato finanziato dall'Unione Europea – NextGeneration EU - M5C2 - Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore - 2.1: Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale;

- che a seguito del DL 50 del 17.05.2022 sarà necessario provvedere all'adeguamento dei prezzi in sede di progetto esecutivo nel rispetto di quanto prescritto dal sopracitato Decreto legge;

- che tale necessità di provvedere agli adeguamenti dei prezzi di cui sopra comporta un incremento del costo di realizzazione dell'opera rispetto a quanto previsto nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici con conseguente necessità di aggiornamento dello stesso;

- che la liquidazione dell'incentivo di progettazione potrà avvenire solo previa verifica di compatibilità con le disposizioni del nuovo regolamento sulla ripartizione dell'incentivo di progettazione approvato con deliberazione G.C. n° 456 del 28.11.2019;

- che ai sensi dell'art. 200 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i, la realizzazione dell'intervento comporterà maggiori oneri di gestione che verranno quantificati in fase di progetto esecutivo;

4) DI DARE ATTO che avverso il presente provvedimento deliberativo, ove si possa eventualmente dimostrare l'immediata lesività dello stesso, chiunque vi abbia interesse può proporre entro 60 giorni ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui al D.Lgs. 02/07/2010 n. 104, oppure entro 120 giorni ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 24/11/1971 n. 1199;

5) DI DARE ATTO che la presente deliberazione sarà pubblicata sul sito istituzionale del Comune nell'ambito di "Servizi in evidenza_archivio Delibere Atti";

Inoltre, con separata votazione unanime espressa palesemente, stante la necessità di proseguire celermente con gli ulteriori stadi della progettazione

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali"- T.U.E.L. approvato con D.Lgs.18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

DEL CHE E' REDATTO IL PRESENTE VERBALE, COME APPRESSO SOTTOSCRITTO.

Il Sindaco
Seri Massimo
F.to digitalmente

Il Segretario Generale
Morganti Stefano
F.to digitalmente

La presente deliberazione di Giunta N. **208** del **01/06/2022** sarà pubblicata all'Albo Pretorio e contestualmente comunicata in elenco ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000.

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D. Lgs. n. 267/2000;

Fano, li 01/06/2022

L'incaricato dell'ufficio segreteria
RAFFAELLA PORTINARI GLORI