



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Nr. **108**

del **23/03/2023**

OGGETTO: PNRR - M5C2 - RIGENERAZIONE URBANA - 2.1: INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE. RIQUALIFICAZIONE AREA EX DISTRIBUTORE AGIP ADIACENTE AL CORRIDONI: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO "RIQUALIFICAZIONE AREA EX DISTRIBUTORE AGIP ADIACENTE AL CORRIDONI: - CUI: L00127440410201900034 - C.U.P. E38C17000330004

L'anno **duemilaventitre**, il giorno **ventitre** del mese di **marzo** alle ore **8,30** nella Residenza Municipale della città di Fano, convocata su invito del Sindaco, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

1) SERI MASSIMO	<i>SINDACO</i>	Presente
2) FANESI CRISTIAN	<i>VICE SINDACO</i>	Assente
3) MASCARIN SAMUELE	<i>ASSESSORE ANZIANO</i>	Presente
4) BRUNORI BARBARA	<i>ASSESSORE</i>	Presente
5) CUCCHIARINI SARA	<i>ASSESSORE</i>	Presente
6) FATTORI CORA	<i>ASSESSORE</i>	Presente
7) LUCARELLI ETIENN	<i>ASSESSORE</i>	Presente
8) TINTI DIMITRI	<i>ASSESSORE</i>	Presente

Assenti: **1**

Presenti: **7**

Assume la Presidenza **SERI MASSIMO**

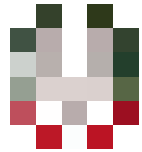
Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione il Segretario Generale **MORGANTI STEFANO**

OGGETTO: PNRR - M5C2 - RIGENERAZIONE URBANA - 2.1: INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE. RIQUALIFICAZIONE AREA EX DISTRIBUTORE AGIP ADIACENTE AL CORRIDONI: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO “RIQUALIFICAZIONE AREA EX DISTRIBUTORE AGIP ADIACENTE AL CORRIDONI”: - CUI: L00127440410201900034 - C.U.P. E38C17000330004

PNRR - M5C2 - RIGENERAZIONE URBANA - 2.1: INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE



**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA-
NEXT GENERATION EU**



decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle finanze e del Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibile, in data 30 dicembre 2021 di individuazione dei Comuni beneficiari del contributo previsto dall'articolo 1, commi 42 e seguenti, della legge 27 dicembre 2019, n.160 e dal DPCM del 21 gennaio 2021 e Decreto 4 aprile 2022 di scorrimento della graduatoria e erogazione dei contributi (All. 1)

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che

- **con delibera di Giunta comunale nr. 37 del 09/02/2023** l'Amministrazione ha ritenuto di commissionare uno studio organico complessivo propedeutico alla progettazione dei lavori di riqualificazione dell'intero isolato "Filippo Corridoni" come da presa d'atto del PFTE di cui alla delibera di GC nr. 37/2023 per un importo complessivo dell'intera progettazione ammontante ad € 2.250.000,00;
- in questa sede, l'Amministrazione intende procedere alla **riqualificazione del I stralcio** dell'area dell'ex distributore Agip adiacente al Corridoni, attualmente smantellata;
- l'area ricade all'interno della zona urbanistica di PRG identificata in parte come Strade P1 zone per la viabilità veicolare normate dall'Art. 71 delle n.t.a del prg ed in parte come P4 zone per la viabilità pedonale e ciclabile normate dall'Art. 74 delle n.t.a. del prg;

DATO ATTO che con determinazione n. 3145 del 21.12.2022 è stato affidato l'incarico professionale per la redazione del PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA, DEFINITIVO, ESECUTIVO, CSP, CSE E DIREZIONE LAVORI PER LA RIQUALIFICAZIONE AREA EX DISTRIBUTORE AGIP ADIACENTE AL CORRIDONI-CUI: L00127440410201900034 - CUP: E38C17000330004 allo **Studio Bacchi - Architetti Associati con sede in Forlì (FC)** Viale F. Corridoni, 23 – C.F. ...omissis.... / P.IVA 03203150408 per un importo di € 90.298,71 contributo previdenziale e IVA 22% inclusi (**imp. 2023-514 e 2023-516**);

CONSIDERATO che l'intervento denominato RIQUALIFICAZIONE AREA EX DISTRIBUTORE AGIP ADIACENTE AL CORRIDONI-CUI: L00127440410201900034 - CUP: E38C17000330004 rientra nei cd interventi di rigenerazione urbana e che, come già precisato nella determina n. 3145/2022 sopra richiamata e alla quale si fa rinvio, i finanziamenti stanziati per la rigenerazione urbana sono confluiti nella linea progettuale "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale – M5C2 – Investimento 2.1" nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);

RICHIAMATI pertanto:

- l'art.1, comma 42, della legge n. 160/2019 che dispone testualmente *“Per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, sono assegnati ai comuni contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, nel limite complessivo di 150 milioni di euro per l'anno 2021, di 250 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024 e di 700 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2025 al 2034”*;
- il successivo comma 42-bis, introdotto dall'articolo 20 del Decreto-legge del 6 novembre 2021 n. 152, ai sensi del quale dispone il trasferimento delle risorse di cui al comma 42, relative agli anni dal 2021 al 2026, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);
- il Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 con il quale sono state assegnate le risorse da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana per le annualità 2021 – 2026 e sono stati determinati, con l'Allegato 2 i progetti ammissibili, con l'Allegato 3, i progetti beneficiari del contributo previsto dal citato art.1, commi 42 e ss., della L. 27 dicembre 2019, n. 160, da destinare ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, tra cui è presente il progetto in oggetto;
- il Decreto 04.04.2022 del Ministero dell'interno *“Decreto di scorrimento della graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019”* che ha confermato al Comune di Fano l'assegnazione di contributi relativi al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza *“PNRR”* per interventi di Rigenerazione Urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale – M5C2 – Investimento 2.1, per il **complessivo importo di € 380.000,00 euro (accertamenti nr. 2022-628 e 2023-168)**;

PRECISATO che in forza dell'adesione ai fondi PNRR come sopra indicato:

- il Comune beneficiario del contributo è tenuto a stipulare il contratto di affidamento dei lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro il 30.07.2023 (art. 6 del D.M. 04/04/2022);
- il Comune beneficiario del contributo è tenuto a concludere i lavori entro il 31.03.2026 (art. 6 del D.M. 04/04/2022);

DATO ATTO che il presente progetto è previsto nel **Programma Triennale dei LL.PP. 2022-2024**, da ultimo approvato con delibera di CC nr. 18 del 13/03/2023 codificato con CUI **L00127440410201900034 - C.U.P. E38C17000330004**;

DATO ATTO che con **Delibera di Giunta Comunale n. 37 del 9-02-2023** è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica denominato **“RIQUALIFICAZIONE AREA EX DISTRIBUTORE AGIP ADIACENTE AL CORRIDONI: PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO – ECONOMICA ISOLATO “FILIPPO CORRIDONI” - I STRALCIO”** consegnato in data 09.01.2023 prot. n. 1894 dallo **Studio Bacchi - Architetti Associati con sede in Forlì (FC)** dell'importo complessivo di € 2.250.000,00;

DATO ATTO che con la medesima **Delibera di Giunta Comunale n. 37 del 9-02-2023** la Giunta comunale ha altresì preso atto del valore del I STRALCIO dell'opera pari ad € 441.000,00, codificato come segue: CUI: **L00127440410201900034 - C.U.P.: E38C17000330004**;

RIBADITO che il I stralcio dell'intervento **“ RIQUALIFICAZIONE AREA EX DISTRIBUTORE AGIP ADIACENTE AL CORRIDONI”** si inserisce nel quadro dei finanziamenti promosso dal **Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)** ed in particolare l'importo di € 380.000,00 è stato assegnato da fondi PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 – Rigenerazione urbana., con il D. Diret. 04.04.2022 come in premessa citato;

PRESO ATTO pertanto della predisposizione I stralcio del progetto definitivo-esecutivo per l'intervento denominato **"RIQUALIFICAZIONE AREA EX DISTRIBUTORE AGIP ADIACENTE AL CORRIDONI"** - CUI: L00127440410201900034 - C.U.P. E38C17000330004 consegnato in data 20/03/2023 prot. n. 28117 dallo **Studio Bacchi - Architetti Associati con sede in Forlì (FC)** dell'importo complessivo di € 441.000,00 che risulta suddiviso come dal seguente quadro economico:

QTE - QUADRO TECNICO ECONOMICO

A LAVORI A BASE D'ASTA

Importo Lavori a corpo	315.000,00
A detrarre oneri sicurezza	16.771,74
A1 LAVORI A BASE D'ASTA	298.228,26
A2 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	16.771,74
A3 Lavori in economia	0,00
Totale lavori non soggetti a ribasso d'asta	16.771,74
IMPORTO TOTALE LAVORI	315.000,00

B SOMME A DISPOSIZIONE

B1 IVA 10% sul Totale Lavori (A)	31.500,00
B2 Spese tecniche	46.982,08
B3 Oneri previdenziali su B2 (4%)	1.879,28
B4 IVA 22% su B2+B3	10.749,50
B5 Spese di pubblicità gara e versamento ANAC (IVA 22% compresa)	2.000,00
B6 Fondo incentivante appalto art.113 Dlgs 50/2016 (2%)	6.300,00
B7 Imprevisti (circa 6,5% di A)	20.589,14

B8	Commissari di gara	6.000,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	126.000,00
A+B	TOTALE QTE	441.000,00

DATO ATTO che lo studio di fattibilità è costituito dai seguenti elaborati :

- CME Computo metrico estimativo
- NP Analisi prezzi
- EPU Elenco prezzi unitari
- QI Quadro incidenza

- R01 Relazione generale + L.13/89 + Invarianza idraulica + disciplinare prestazionale
- R02 Relazione DNSH
- R03 Relazione CAM
- PMO Piano manutenzione (Opere Edili e a verde)
- PSC Piano sicurezza in progettazione 81/08
- CSC Costi della sicurezza 81/08
- FO Fascicolo dell'opera 81/08
- CRPG Cronoprogramma (generale)
- CSA Capitolato speciale d'appalto
- QTE Quadro tecnico economico
- SC Schema di contratto

- E01 Rilievo Stato di Fatto scala
1:100
- E02 Planimetria di Progetto scala
1:100
- E03 Stato Comparato scala
1:200
- E04 Sezione Trasversale Generale + Sezione Longitudinale Generale scala
1:50
- E05 Sezione Trasversale D scala
1:20
- E06 Sezione Trasversale C scala
1:20
- E07 Sezione Trasversale B scala
1:20
- E08 Sezione Longitudinale C-B scala
1:20
- E09 Sezione Longitudinale A-G-B scala
1:20
- E10 Sezione Trasversale I-H-G scala
1:20
- E11 Sezione trasversale I scala
1:20
- E12 Sezione Trasversale F-E scala
1:20
- E13 Sezione Trasversale E-F-G scala
1:20

- E14 Piano d'imposta degli Scavi scala
1:200
- E15 Abaco Muretti/Sedute Prefabbricati scala
1:50
- E16 Sezioni Muretti/Sedute Prefabbricati scala
1:50
- E17 Particolari Sedute scala
1:20
- E18 Fognatura Bianca + Acquedotto scala
1:100
- E19 Abaco delle Aree Verdi scala
1:100
- E20 Segnaletica Stradale + Arredo urbano scala
1:200
- E21 Pubblica illuminazione scala
1:100
- E21A Relazione Pubblica illuminazione
- E21B Manuale di Manutenzione Pubblica illuminazione
- E22 Viste di progetto

RILEVATO che ad oggi l'area Ex-Agip è utilizzata in maniera non organica (spazi pubblici troppo frazionati, un dispiegamento caotico dei parcheggi, presidi per l'utenza debole poco efficaci, una scarsa valorizzazione della centralità stessa della scuola, delle sue funzioni e dei suoi bisogni) e con il Progetto definitivo-esecutivosi propone di destinare l'intera superficie dell'Isolato all'uso pedonale, ricostruendo una grande piastra sopraelevata rispetto alla sede stradale completamente a misura di pedone e ciclista, dotata di barriere vegetali e fisiche per proteggerla dal traffico, dallo smog e dal rumore con l'obiettivo di eliminare completamente le barriere architettoniche presenti;

DATO ATTO che:

- lo studio dell'area rappresenta l'occasione per proporre un approccio concreto fondato sulla rigenerazione urbana, che ha l'obiettivo di far rinascere una parte significativa della città di Fano e di promuovere un modello urbano da seguire;
- in particolare il Progetto di "RIQUALIFICAZIONE AREA EX DISTRIBUTORE AGIP ADIACENTE AL CORRIDONI" - CUI: L00127440410201900034 - C.U.P. E38C17000330004 "comprende un intervento di recupero funzionale e di riordino formale del sistema delle aree comprese nell'isolato a "triangolo" delle vie A. Gramsci, Montegrappa, Malagodi;
- nel suo complesso, il Progetto prevede di destinare l'intero isolato ad usi pedonali e ciclopedonali non esclusivamente connessi alla scuola F. Corridoni ma rivolti all'intera città, mediante una nuova articolazione e gerarchia delle diverse funzioni possibili. Tutto l'isolato sarà sopraelevato rispetto alla viabilità carrabile di perimetro con pavimentazioni e arredi unificati e coordinati in modo tale da garantire anche percettivamente l'unitarietà e la vocazione delle nuove funzioni previste.
- il disegno della nuova piazza-giardino reinterpreta il disegno dell'originaria Piazza progettata dall'Architetto M. De Renzi mediante la riproposizione di una piazza interna all'Area triangolare allungata sul suo asse maggiore e attraversata dai 2 vialetti "a croce". La forma circolare della piazza permette di pensarne la porzione prospiciente le scuole con un impianto ad anfiteatro con sedute a gradoni per l'incontro e la sosta.
- gli obiettivi specifici prevedono poi la valorizzazione della rete degli spazi pubblici di relazione e del tempo libero, che da spazi a tratti marginali e degradati, si convertiranno nel motore della rigenerazione urbana e della creazione di un luogo identitario della città;
- l'intervento comporta maggiori oneri di gestione, limitatamente alla gestione della manutenzione del verde;

VERIFICATO che l'opera è conforme alle prescrizioni degli strumenti urbanistici vigenti;

DATO ATTO che con attestazione ns prot. PG 25603 del 13-03-23 il RUP ha evidenziato che il progetto definitivo-esecutivo in oggetto prevede scavi con profondità comprese nelle quote già scavate come da interventi di bonifica eseguiti nell'area Ex-Agip e che quindi non verranno eseguiti scavi a quote inferiori rispetto quelle già impegnate dagli interventi di bonifica;

PERTANTO non sarà necessario procedere con la verifica preventiva di interesse archeologico di cui all'art. 25 del Dlgs 50/2016 e smi;

PRESO ATTO dell'Atto di validazione in data 21.03.2023 a firma del Responsabile del Procedimento Dott.ssa Arch. Paola Panaroni allegato alla presente deliberazione;

DATO ATTO che l'opera è finanziata come di seguito indicato:

Anno	Voce spesa	Descrizione voce	Importo	Fonte finanziament o	Missione Component e Intervento	Codice vincolo	N. impegno	Atto assunzione
2023	1005.22.232	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E38C17000330004 RIQUALIFICAZIONE AREA EX DISTRIBUTORE AGIP ADIACENTE AL CORRIDONI	€ 29.298,71	PNRR - Rigenerazione urbana 2021 (correlato alla voce di entrata 4200.01.185 acc. 2023-168)	M5C2 - 2.1	C2_12 5	2023-514	DET 3145 del 21/12/2022
2023 FPV	1005.22.234	COFINANZIAMENTO COMUNALE PER PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E38C17000330004 RIQUALIFICAZIONE AREA EX DISTRIBUTORE AGIP ADIACENTE AL CORRIDONI	€ 61.000,00	Avanzo disponibile –		E.02	2023-516	DET 3145 del 21/12/2022
2023	1005.22.232	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E38C17000330004 RIQUALIFICAZIONE AREA EX DISTRIBUTORE AGIP ADIACENTE AL CORRIDONI	€ 38.000,00	PNRR - Rigenerazione urbana 2021 (correlato alla voce di entrata 4200.01.185 acc. 2022-628)	M5C2 - 2.1	C2_12 5	2023-513	DET 3145 del 21/12/2022

2023	1005.22.232	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E38C17000330004 RIQUALIFICAZIONE AREA EX DISTRIBUTORE AGIP ADIACENTE AL CORRIDONI	€ 312.701,29	PNRR - Rigenerazione urbana 2021 (correlato alla voce di entrata 4200.01.185 acc. 2023-168)	M5C2 - 2.1	C2_12 5	2023-515	DET 3145 del 21/12/2022
------	-------------	--	-----------------	--	------------	------------	----------	-------------------------------

VISTI

- la legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme sul procedimento amministrativo);
- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali emanato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL);
- la legge 13 agosto 2010, n. 136 (Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia), sulla tracciabilità finanziaria;
- il Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture emanato con Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- il decreto del Ministero dei lavori pubblici 19 aprile 2000, n. 145 (Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell'art. 3, c. 5, della legge 11 febbraio 1994, n. 109 e successive modificazioni), per quanto tuttora vigente;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture») per le parti ancora in vigore;
- il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche);
- lo Statuto Comunale;

VISTO il Provvedimento Sindacale n. 13 del 30/07/2021 con cui nomina il Dott. Ing. Federico Fabbri Dirigente Responsabile del Settore Lavori Pubblici a far data 1° agosto 2021;

DATO ATTO che Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 D.Lgs. 50/2016 è la Funzionaria tecnica del Settore 5 Lavori Pubblici Dott.ssa Arch. Paola Panaroni;

ATTESTATO:

- il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti e prescrizioni previsti dal Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;
- il rispetto di quanto previsto dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici – a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 – di cui al DPR n. 62/2013 integrato con deliberazione della Giunta Comunale n. 503 del 30/12/2013;
- che con la sottoscrizione digitale della presente delibera, il Dirigente responsabile del servizio interessato attesta ai sensi dell'art. 46-47 del DPR n.445/2000 l'assenza di situazioni di conflitto di interessi previste dalla vigente normativa in conformità alla direttiva n.3/2019 del Segretario Generale del Comune di Fano - Autorità Locale Anticorruzione;
- che in conformità a quanto disposto dalle Linee Guida ANAC n. 15/2019 e/o la normativa in materia di conflitto di interessi, per la procedura in oggetto non è stata presentata dal RUP Arch. Paola Panaroni alcuna dichiarazione circa la sussistenza di una situazione di conflitto di interessi;

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto che comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria e sul patrimonio dell'ente.

VISTE le seguenti delibere:

- delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 13.03.2023 con oggetto: “APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2023-2025 ai sensi dell'art.170 del TUEL e VERIFICA STATO DI ATTUAZIONE DEI PROGRAMMI ai sensi dell'art. 147-ter del TUEL - (schema già approvato con delibera di Giunta Comunale n.41 del 09.02.2023) - I.E.”;
- delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 13.03.2023 con oggetto: “APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025 E DELLA NOTA INTEGRATIVA PER LO STESSO TRIENNIO - I.E.”;

VISTI i seguenti pareri, richiesti ed espressi sulla sopra indicata proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267 del 18/08/2000 “Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali”:

- parere di regolarità tecnica del Dirigente del Settore V – LL.PP. Dott. Ing. Federico Fabbri in data 21.02.2023, favorevole;
- parere di regolarità contabile della Responsabile dei Servizi Finanziari Dott.ssa Daniela Mantoni in data 21.02.2023, favorevole;

Tutto ciò premesso, ad unanimità di voti palesemente espressi

DELIBERA

1) di DARE ATTO che le premesse e gli elaborati come sopra elencati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) di APPROVARE il progetto definitivo-esecutivo per l'intervento denominato “**RIQUALIFICAZIONE AREA EX DISTRIBUTORE AGIP ADIACENTE AL CORRIDONI**” - **CUI: L00127440410201900034 - C.U.P. E38C17000330004** consegnato in data 20/03/2023 prot. n. 28117 dallo **Studio Bacchi - Architetti Associati con sede in Forlì (FC)** dell'importo complessivo di € 441.000,00 che risulta suddiviso come dal seguente quadro economico

QTE - QUADRO TECNICO ECONOMICO

A	LAVORI A BASE D'ASTA	
	Importo Lavori a corpo	315.000,00
	A detrarre oneri sicurezza	16.771,74
A1	LAVORI A BASE D'ASTA	298.228,26
A2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	16.771,74
A3	Lavori in economia	0,00

Totale lavori non soggetti a ribasso d'asta	16.771,74
IMPORTO TOTALE LAVORI	315.000,00
B SOMME A DISPOSIZIONE	
B1 IVA 10% sul Totale Lavori (A)	31.500,00
B2 Spese tecniche	46.982,08
B3 Oneri previdenziali su B2 (4%)	1.879,28
B4 IVA 22% su B2+B3	10.749,50
B5 Spese di pubblicità gara e versamento ANAC (IVA 22% compresa)	2.000,00
B6 Fondo incentivante appalto art.113 Dlgs 50/2016 (2%)	6.300,00
B7 Imprevisti (circa 6,5% di A)	20.589,14
B8 Commissari di gara	6.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	126.000,00
A+B TOTALE QTE	441.000,00

3) DI APPROVARE gli elaborati progettuali come di seguito indicati:

- CME Computo metrico estimativo
- NP Analisi prezzi
- EPU Elenco prezzi unitari
- QI Quadro incidenza

- R01 Relazione generale + L.13/89 + Invarianza idraulica + disciplinare prestazionale
- R02 Relazione DNSH
- R03 Relazione CAM
- PMO Piano manutenzione (Opere Edili e a verde)
- PSC Piano sicurezza in progettazione 81/08
- CSC Costi della sicurezza 81/08
- FO Fascicolo dell'opera 81/08
- CRPG Cronoprogramma (generale)
- CSA Capitolato speciale d'appalto
- QTE Quadro tecnico economico
- SC Schema di contratto

• E01	Rilievo Stato di Fatto	scala
1:100		
• E02	Planimetria di Progetto	scala
1:100		
• E03	Stato Comparato	scala
1:200		
• E04	Sezione Trasversale Generale + Sezione Longitudinale Generale	1:50
• E05	Sezione Trasversale D	scala
1:20		
• E06	Sezione Trasversale C	scala
1:20		
• E07	Sezione Trasversale B	scala
1:20		
• E08	Sezione Longitudinale C-B	scala
1:20		
• E09	Sezione Longitudinale A-G-B	scala
1:20		
• E10	Sezione Trasversale I-H-G	scala
1:20		
• E11	Sezione trasversale I	scala
1:20		
• E12	Sezione Trasversale F-E	scala
1:20		
• E13	Sezione Trasversale E-F-G	scala
1:20		
• E14	Piano d'imposta degli Scavi	scala
1:200		
• E15	Abaco Muretti/Sedute Prefabbricati	scala
1:50		
• E16	Sezioni Muretti/Sedute Prefabbricati	scala
1:50		
• E17	Particolari Sedute	scala
1:20		
• E18	Fognatura Bianca + Acquedotto	scala
1:100		
• E19	Abaco delle Aree Verdi	scala
1:100		
• E20	Segnaletica Stradale + Arredo urbano	scala
1:200		
• E21	Pubblica illuminazione	scala
1:100		
• E21A	Relazione Pubblica illuminazione	
• E21B	Manuale di Manutenzione Pubblica illuminazione	
• E22	Viste di progetto	

4) DI DARE ATTO che

- ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 il Responsabile del Procedimento è la Funzionaria Tecnica del Settore 5 Lavori Pubblici Dott.ssa Arch. Paola Panaroni;

- l'intervento pari ad € 441.000,00 è codificato con **CUI: L00127440410201900034 - C.U.P.: E38C17000330004**;

- l'intervento di **RIQUALIFICAZIONE AREA EX DISTRIBUTORE AGIP ADIACENTE AL CORRIDONI** si inserisce nel quadro dei finanziamenti promosso dal Piano Nazionale di Ripresa e

Resilienza (PNRR) ed in particolare l'importo di € 380.000,00 è stato assegnato da fondi PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 – Rigenerazione urbana., con il D. Diret. 04.04.2022 del Ministero dell'interno “Decreto di scorrimento della graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019” (**acc. 2022-628 - 2023-168**);

- la liquidazione dell'incentivo di progettazione potrà avvenire solo previa verifica di compatibilità con le disposizioni del nuovo regolamento sulla ripartizione dell'incentivo di progettazione approvato con deliberazione G.C. n° 456 del 28.11.2019;

- l'intervento comporta maggiori oneri di gestione, limitatamente alla gestione della manutenzione del verde pari;

5) DI DARE ATTO che il I stralcio dell'opera oggetto del presente atto è finanziato come di seguito riportato e di confermare i relativi impegni di spesa:

Anno	Voce spesa	Descrizione voce	Importo	Fornitore	Fonte finanziamento	Missione Componente Intervento	Codice vincolo	N. impegno	Atto assunzione
2023	1005.22.232	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E38C17000330004 RIQUALIFICAZIONE AREA EX DISTRIBUTORE AGIP ADIACENTE AL CORRIDONI	€ 29.298,71	Studio Bacchi - Architetti Associati con sede in Forlì (FC)	PNRR - Rigenerazione urbana 2021 (correlato alla voce di entrata 4200.01.185 acc. 2023-168)	M5C2 - 2.1	C2_1 25	2023-514	DET 3145 del 21/12/2022
2023 FPV	1005.22.234	COFINANZIAMENTO COMUNALE PER PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E38C17000330004 RIQUALIFICAZIONE AREA EX DISTRIBUTORE AGIP ADIACENTE AL CORRIDONI	€ 61.000,00	Studio Bacchi - Architetti Associati con sede in Forlì (FC)	Avanzo disponibile -		E.02	2023-516	DET 3145 del 21/12/2022

2023	1005.22.232	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E38C17000330004 RIQUALIFICAZIONE AREA EX DISTRIBUTORE AGIP ADIACENTE AL CORRIDONI	€ 38.000,00		PNRR - Rigenerazione urbana 2021 (correlato alla voce di entrata 4200.01.18 5 acc. 2022-628)	M5C2 - 2.1	C2_1 25	2023-513	DET 3145 del 21/12/2022
2023	1005.22.232	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E38C17000330004 RIQUALIFICAZIONE AREA EX DISTRIBUTORE AGIP ADIACENTE AL CORRIDONI	€ 312.701,29		PNRR - Rigenerazione urbana 2021 (correlato alla voce di entrata 4200.01.18 5 acc. 2023-168)	M5C2 - 2.1	C2_1 25	2023-515	DET 3145 del 21/12/2022

6) DI PRENDERE ATTO dell'Atto di validazione in data 21.03.2023 a firma del Responsabile del Procedimento Dott.ssa Arch. Paola Panaroni allegato al presente atto;

7) DI RILEVARE, ai sensi dell'art. 7, co. 1, lett. c) del D.P.R. n.380/2001, che l'approvazione del presente progetto, assistita dalla validazione da parte del Responsabile Unico del Procedimento, costituisce titolo abilitativo;

8) DI DARE ATTO che avverso il presente provvedimento deliberativo, ove si possa eventualmente dimostrare l'immediata lesività dello stesso, chiunque vi abbia interesse può proporre entro 60 giorni ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui al D.Lgs. 02/07/2010 n. 104, oppure entro 120 giorni ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 24/11/1971 n. 1199;

9) DI DARE ATTO che la presente deliberazione sarà pubblicata sul sito istituzionale del Comune nell'ambito di "Servizi in evidenza_archivio Delibere Atti";

Inoltre, con separata votazione unanime espressa palesamente, stante **la necessità di proseguire celermente con l'avvio delle procedure di garanei termini previsti dal PNRR**

DELIBERA

di **DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs.18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

DEL CHE E' REDATTO IL PRESENTE VERBALE, COME APPRESSO SOTTOSCRITTO.

Il Sindaco
Seri Massimo
F.to digitalmente

Il Segretario Generale
Morganti Stefano
F.to digitalmente

La presente deliberazione di Giunta N. **108** del **23/03/2023** sarà pubblicata all'Albo Pretorio e contestualmente comunicata in elenco ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000.

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D. Lgs. n. 267/2000;

Fano, li 23/03/2023

L'incaricato dell'ufficio segreteria
RAFFAELLA PORTINARI GLORI
