



tav 3\_1

scala 1: 10.000  
scala 1: 5.000

dicembre 2011

**ZONE RESIDENZIALI**

A	Storico Artistico	B3.1	Residenziali di completamento di aree interurbane
B1.1	Residenziali salure con presenza di valori storico-architettonici e/o ambientali	B3.2	Residenziali di completamento da conversione a valle della strada interurbane
B1.2	Residenziali salure con conservazione dell'area di edificazione dei fabbricati	B3.3	Residenziali di completamento da conversione a valle della strada interurbane
B1.3	Residenziali salure con conservazione della superficie utile	B4	Residenziali convenzionate da autorizzazioni
B2.1	Residenziali semisalure a valle della strada interurbane	B5.1	Residenziali di completamento del nucleo esistente
B2.2	Residenziali semisalure a monte della strada interurbane e a valle del fiume Metauro	B5.2	Residenziali di completamento della borgata rurale Metauro
B2.3	Residenziali semisalure da riqualificare a valle della strada interurbane	C1	Residenziali di espansione
		C2	Residenziali di riqualificazione urbana

**ZONE PRODUTTIVE**

D1	Industriali e/o artigianali esistenti	D5	Turistico - Alberghiere esistenti
D2	Industriali e/o artigianali di nuova formazione	D6	Turistico - Alberghiere di nuova formazione
D3	Commerciali e/o direzionali esistenti (S1-G2 Grande distribuzione)	D7	Turistico - ricreativo esistenti
D3.1	Commerciali e/o direzionali a bassa densità	D8	Zone di riqualificazione urbanistica a carattere turistico ricreativo
D4	Commerciali e/o direzionali di nuova formazione (S1-G2 Grande distribuzione)	D8.1	Zone produttive a carattere turistico ricreativo per la formazione di villaggi turistici

**ZONE AGRICOLE**

E1	Agricole	E3	Agricole di rispetto
E2	Agricole con presenza di valori paesaggistici	E4	Agricole di ristrutturazione ambientale
		E4.1	Agricole di conservazione naturalistica

**ZONE DI VERDE**

F1	Verde attrezzato	F3	Verde a servizio della balneazione
F2	Verde per attrezzature sportive	F4	Verde privato

**ZONE PER ATTREZZATURE DI PUBBLICO INTERESSE**

F5_JC	Scuole pubbliche o di interesse collettivo	F6_SM	Scuole dell'infanzia
F5_H	Ospedali	F6_SO	Primo ciclo
F5_M	Mercati alimentari	F6_SS	Secondo ciclo
F5_EA	Aeroporto turistico	F6_SU	Istruzione e formazione superiore
F5_C	Cimiteri	F7	Attrezzature religiose
F5_PM	Attrezzature polifunzionali	F8_D	Discarica
F5_CC	Conviti e conventi	F8_Dep	Depuratori
F5_E	Caseme	F8_IT	Impianti tecnologici

**ZONE PER LA VIABILITA'**

P1	Viaabilità veicolare di progetto	P4	Viabilità pedonale e ciclabile esistente e di progetto
P2_es	Parcheggi esistenti	P5	Stazione autoconferne
P2_pf	Parcheggi di progetto	P6	Zone ferroviarie
P3	Attrezzature di assistenza stradale		Sottopassi carrabili

**PERIMETRAZIONI**

U	Comparti Unitari	CA	Centri Abitati
---	------------------	----	----------------

**EDIFICI TUTELETTI**

Art. 99	Edifici di valore storico e architettonico
---------	--

CATEGORIE ED AMBITI DI TUTELA - Sistema Paesistico Ambientale

SISTEMA GEOLOGICO GEOMORFOLOGICO

Art.6	Emergenze geomorfologiche e litologiche	Art.9	Cincoli: 1° classe distretto 7 m con ambito di tutela	Art.9	Cincoli: 3° classe distretto 2 m con ambito di tutela
Art.8	Corsi d'acqua	Art.9	Cincoli: 2° classe distretto 9 m con ambito di tutela	Art.10	Versanti
Art.9	Cincoli: linea fitlica				

SOTTOSISTEMA BOTANICO-VEGETAZIONALE

Art.11	Litorali marini	Art.12	Area floristica	Art.14	Area Z.P.S.
Art.11	Costa a bassa compromissione	Art.13	Boschi	Art.14	Area S.I.C.
		Art.15	Oasi faunistiche		

SOTTOSISTEMA STORICO-CULTURALE

Art.17	Passaggio di interesse Storico Ambientale	Art.20	Area, Siti e Strade Archeologiche		
Art.18	Centri e nuclei storici	Art.20	Strade Consolari	Art.21	Luoghi di memoria storica
Art.19	Edifici e manufatti storici	Art.20	Aquedotto Romano	Art.22	Strada panoramica
		Art.20	Centurazioni		

SOTTOSISTEMA TERRITORIALE

Art.23	Area B	Art.23	Alta percectività visiva
Art.23	Area C	Art.23	Vincolo Paesaggistico D.lgs 42/04

STRUTTURE RICETTIVE

A_01	ALBERGHI strutture ricettive alberghiere art. 10 L.R. 9/2006
C_01	CAMPINGI strutture ricettive all'aria aperta art. 11 L.R. 9/2006
	LOTTO DI PERTINENZA delle strutture ricettive

