

SETTORE 4°
Servizio Urbanistica
U.O. PIANIFICAZIONE URBANISTICA/TERRITORIALE

**PROPOSTA DI VARIANTE AL
PIANO PARTICOLAREGGIATO DELLE SPIAGGE**

Individuazione Variante
Piano Spiagge Attuale
Proposta di Variante

scala
1:2000

Stralcio Catastale
Individuazione Vincoli
Interferenza Direttiva Alluvioni

scala
1:5000

Il Dirigente del Settore
(Arch. Adriano Giangolini)
(f.to digitalmente)

Legenda

stabilimento balneare
su area demaniale

stabilimento balneare
su area privata

uso sociale

park imbarcazioni

spiaggia libera

spiaggia per animali
d'affezione

int. botanico-vegetazionale

ambito fluviale

non fruibile

servizi igienici

uso sociale

bar - ristorante

punto ristoro

Individuazione Variante scala 1:2.000

area interessata dalla variante

Stralcio Catastale scala 1:5.000

area interessata dalla variante

Piano Spiagge Attuale scala 1:2.000

linea di costa attuale

Individuazione Vincoli scala 1:5.000

area interessata dalla variante

Legenda Vincoli
N.T.A. Piano regolatore

V3 - Art.80 *Vincolo Paesaggistico*

V8 - Art.86 *Rispetto ferrovia*

V5 - Art.82 *Zone di rispetto dei pozzi comunali*

Sistema Paesistico Ambientale

Art.8 - Corsi d'acqua

Art.11 - Litorali marini

Art.11- Costa a bassa compromissione

Piano assetto idrogeologico (P.A.I.)

R3 *RISCHIO Esondazioni* (Decreto_49-SABN-2016-07-27)

Proposta di Variante scala 1:2.000

variante già adottata
con D.G.C. n. 212 del 18.05.2017

Modifica a seguito del parere della Regione Marche
nell'ambito della procedura di VAS.

Modifica a seguito del parere della Regione Marche
nell'ambito della procedura di VAS.

INTERFERENZA DIRETTIVA ALLUVIONI

area interessata dalla variante

con Tr100_anni

DANNO

01

02

03

04