



COMUNE DI FANO

SETTORE V - LAVORI PUBBLICI

U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

AVVISO PUBBLICO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO (ai sensi del D.P.R. 8.6.2001 n. 327)

OGGETTO: FSC INFRASTRUTTURE 2014-2020 – VIABILITA' DI ADDUZIONE A PESARO - MIGLIORAMENTO DELLA VIABILITÀ DI COLLEGAMENTO TRA VIALE ALDO MORO E SS 16 – COMPLETAMENTO STRADA INTERQUARTIERI – CUP E31B20000400001

AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER L'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E/O ALL'ASSERVIMENTO DI AREE DI PROPRIETÀ PRIVATA INTERESSATE DALLA REALIZZAZIONE DEI LAVORI PER IL MIGLIORAMENTO DELLA VIABILITÀ DI COLLEGAMENTO TRA VIALE ALDO MORO E LA S.S. 16 "ADRIATICA" PER IL COMPLETAMENTO DELLA STRADA INTERQUARTIERI A SEGUITO DELLA MODIFICA DEL TRACCIATO E DELLO SCHEMA DI ACCORDO DI PROGRAMMA. (ARTT. 7, 8 E 10 L. 241/1990 E ARTT. 11 E 12 DPR 327/2001 E SS.MM.II.).

IL DIRIGENTE

Visto il D.P.R. 08 giugno 2001, n. 327 come modificato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n. 302;
Visto l'art. 7 della Legge 07 agosto 1990 n. 241 e successive modificazioni ed integrazioni;

RENDE NOTO

- l'avvio del procedimento diretto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e/o asservimento ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n.327/2001 e ss.mm.ii., sulle particelle catastali coinvolte dalla presente procedura dell'opera sopra citata, come meglio identificate nell'elenco riportato in calce al presente avviso finalizzato all'espropriazione e all'imposizione di servitù sulle aree di proprietà privata al fine di realizzare l'intervento in oggetto, con l'approvazione della variazione allo strumento urbanistico generale purché l'assenso alla conclusione dell'accordo sia ratificato dal Consiglio Comunale entro trenta giorni dalla data di emanazione del decreto di approvazione, ai sensi del combinato disposto del comma 5 dell'art. 34 del D. Lgs n. 267/2000 e del comma 6 dell'art. 26-bis della L.R.34/92;

- che le Ditte proprietarie dei terreni nel Comune di Fano (cod. D488) interessate dalle opere indicate, risultano dall'elenco ditte elencate in calce; le aree sono meglio descritte negli stralci planimetrici riportanti le geometrie, le tipologie e l'estensione delle occupazioni previste, documenti tutti pubblicati sul sito internet istituzionale del Comune di Fano <https://www.comune.fano.pu.it/amministrazione-trasparente/opere-pubbliche/completamento-interquartieri>, con la precisazione che detti elaborati restano depositati in libera visione anche presso la segreteria del Settore Lavori Pubblici, ove, negli orari d'ufficio, previo appuntamento telefonico, possono essere consultati direttamente. Contatti: tel. 0721.887315, tel. 0721.887235 email: completamento.interquartieri@comune.fano.pu.it

- che gli atti del progetto saranno a disposizione del pubblico presso l'Ufficio Archivio per 30 (trenta) giorni consecutivi, consultabili durante gli orari d'ufficio a far tempo:

dal 16 GENNAIO 2023 fino al 14 FEBBRAIO 2023 compreso;

che eventuali osservazioni in carta semplice, vanno presentate al Comune di Fano, o direttamente all'Ufficio Protocollo, o mediante raccomandata trasmessa all'indirizzo "Comune di Fano, via San Francesco, 76 - 61032 Fano" ovvero mediante mail ordinaria all'indirizzo protocollo.generale@comune.fano.pu.it ovvero a mezzo mail PEC all'indirizzo comune.fano@emarche.it **entro il perentorio termine del giorno 14 FEBBRAIO 2023.**

Visto l'avvio del procedimento relativo al Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica esaminata in Conferenza di Servizi del 31/08/2022 e le relative osservazioni pervenute, si evidenzia che le stesse saranno comunque valutate qualora attinenti al tracciato così come modificato con delibera di consiglio comunale n 228 del 22/12/2022.

Elenco Ditte e particelle coinvolte nel Comune di Fano - D488 (catasto terreni - ct ; catasto fabbricati - cf)
FG 36 part. 2473 cf - FG 36 part. 3196 cf: IMPRESA COSTRUZIONI ROSCINI FRANCO & RENZONI GIAN PAOLO SRL con sede in FANO (PU).
FG 36 part. 303 ct: LUCARELLI FABIO nato a FANO (PS) il 10/03/1962 e LUCARELLI VALTER nato a FANO (PS) il 16/03/1957. FG 36 part. 506 ct: BURRACCIONI MARIA GIOVANNA nata a FANO (PS) il 25/11/1939. FG 25 part. 1175 cf, 1176 ct, 1379 ct: ROSCINI MAURA nata a FANO (PS) il 26/02/1943. FG 25 part. 742 ct, 61 ct, 64 ct, 1377 ct: GABBIANELLI EUGENIO nato a FANO (PS) il 01/02/1976, GABBIANELLI FRANCESCA nata a FANO (PS) il 08/07/1970, GABBIANELLI LEONARDO nato a FANO (PS) il 25/12/1973 e ROSCINI MAURA nata a FANO (PS) il 26/02/1943. FG 25 part. 776 ct, 1415 ct, 748 ct, 1001 ct, 12 ct, 1489 ct, 992 ct e 0 ct - FG 24 part. 223 ct - FG 36 part. 3201 cf, 3197 ct e 0 ct - FG 16 part. 1244 ct e 0 ct - FG 11 part. 28 ct e 0 ct.: COMUNE DI FANO con sede in FANO (PU) - Riva 00127440410. FG 11 part. 0 ct (strada nazionale Adriatica Nord): ANAS SPA Struttura territoriale Marche. FG 24 part. 187ct, 43 ct, 47 ct, 231 ct, 230 ct, 232 ct e 186 ct; DE MARTINO ALFREDO nato a ROMA (RM) il 26/08/1969. FG 24 part. 185 ct, 354 ct, 352 ct e 183 ct: GIOVANETTI EMANUELA nata a FANO (PS) il 21/12/1950, PICCINETTI CORRADO nato a FANO (PS) il 18/04/1943, PICCINETTI ELENA nata a FANO (PS) il 17/09/1953 e PICCINETTI GIOVANNI nato a NOVARA (NO) il 11/09/1941. FG. 24 part. 157 ct, 443 ct e 445 ct: LUZZI FLORIANO nato a FANO (PS) il 03/03/1948 e PERELLI NADIA nata a FANO (PS) il 22/10/1950. FG 24 part. 401 ct: SIMONCINI RITA nata a FANO (PS) il 05/11/1957. FG 24 part. 434 ct: UGUCCIONI FRANCO nato a FANO (PS) il 09/04/1955. FG 24 part. 406 ct, 466 ct e 435 ct: UGUCCIONI MARCO nato a FANO (PU) il 31/10/1951. FG 24 part. 344 ct: ASET S.P.A. con sede in FANO (PU) - p.iva 01474680418. FG 16 part. 953 ct, 1086 ct, 939 ct, 1461 ct e BENINI LUCIANO nato a FANO (PS) il 14/11/1954. FG 16 part. 1010 ct, 831 ct, 709 ct, 98 ct, 1460 ct, 1018 ct, 830 ct, 832 ct e 703 ct: BENINI PAOLO nato a FANO (PS) il 12/10/1956. FG 16 part. 1539 ct: POZZI ANNA NATALIA RITA nata a MILANO (MI) il 25/12/1953, POZZI MARIA LUISA nata a FANO (PS) il 24/08/1950 e POZZI PAOLA MARIA nata a MILANO (MI) il 28/06/1961. FG 16 part. 1160 ct e 1165 ct: MONTANARI FABIO cf nato a FANO (PS) il 07/05/1954. FG 16 part. 1538 ct: MARMORATO GIANLUCA nato a NOCERA INFERIORE (SA) il 24/06/1975. FG 16 part. 63 ct, 62 ct, 61 ct, 10 ct, 1098 ct e 1503 ct.: SOLAZZI VITTORIO nato a FANO (PU) il 27/03/1930. FG 11 part. 39 ct: RENZI GIOVANNI nato a PESARO (PS) il 09/06/1964, RENZI MARCO nato a PESARO (PS) il 28/01/1967, SALVI ERMINIA ILDA nata a FRANCA (ZZ) il 26/06/1935, LEONARDI ELISABETTA nata a FANO (PS) il 19/11/1938, RENZI ROBERTA nata a FANO (PS) il 23/04/1969, RENZI ROBERTO nato a FANO (PS) il 02/06/1961, RENZI GABRIELE nato a FANO (PS) il 09/09/1953, RENZI GIULIO nato a FANO (PS) il 10/06/1994, RENZI LORENZO nato a FANO (PS) il 20/01/1947

e RENZI ROSANNA nata a FANO (PS) il 17/09/1950. FG 11 part. 30 ct, 321 ct, 89 ct e 88 ct: VITALI CECILIA nata a FANO (PS) il 07/04/1965. FG 11 part. 30 ct: TOMBARI MARIA nata a FANO (PS) il 09/01/1936. FG 11 part. 323 ct, 89 ct, 88 ct e 321 ct: EREDI di VITALI RITA nata a FANO (PS) il 08/11/1928. FG 11 part. 26 ct, 29 ct e 27 ct: ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DELLA DIOCESI DI FANO-FOSSOMBRONE-CAGLI-PERGOLA. FG 11 part. 447 ct e 448 ct: PROVINCIA DI PESARO E URBINO p.iva 00212000418. FG 25 part 0 (attraversamento del torrente Arzillo) ct: REGIONE MARCHE. FG 11 part. 21 ct: GIRARDI CHIARA nata a VENEZIA (VE) il 27/07/1981 e GIRARDI MARCO nato a VENEZIA (VE) il 22/11/1984. FG 11 part. 22 ct e 23 ct: TAUS S.R.L. con sede in FANO (PU) - p.iva 01469800419. FG 25 part. 1167 ct: BATTAGLIA GIOVANNI nato a MILANO (MI) il 16/06/1964. FG 25 part. 1166 ct, 154 ct, 51 ct, 50 ct e 173 ct: BRUNETTI STEFANO nato a FANO (PU) il 06/06/1987 e FONDO ARZILLA S.R.L. con sede in FANO (PU) - p.iva 02635550417. FG 25 part. 997 ct: GIACOMINI GIUSEPPINA nata a FANO (PS) il 01/01/1928, GIACOMINI PAOLA nata a FANO (PS) il 07/02/1941, FABBRI LUCA nato a FANO (PS) il 06/11/1961, GIACOMINI GIOVANNA nata a ACQUAPENDENTE (VT) il 04/09/1956, GIACOMINI MARGHERITA nata a PROCENO (VT) il 05/07/1959, GIACOMINI ROSSANA nata a PROCENO (VT) il 07/07/1958, PICCINI IDA nata a VITTORIO VENETO (TV) il 21/01/1926, AMADORI PAOLO nato a FANO (PS) il 13/09/1973, NUZZI CYNTHIA nata a ROMA (RM) il 06/12/1954 e NUZZI MARINA nata a ROMA (RM) il 16/04/1958. FG 25 part. 1304 ct: EREDI di GIACOMINI ALFIO nato a FANO (PS) il 07/03/1925, GIACOMINI GIUSEPPINA nata a FANO (PS) il 01/01/1928, GIACOMINI PAOLA nata a FANO (PS) il 07/02/1941, FABBRI LUCA nato a FANO (PS) il 06/11/1961, AMADORI PAOLO nato a FANO (PS) il 13/09/1973, NUZZI CYNTHIA nata a ROMA (RM) il 06/12/1954 e NUZZI MARINA nata a ROMA (RM) il 16/04/1958. FG 11 part. 46 ct, 86 ct, 104 ct e 57 ct.: VITALI GIORDANO nato a FANO (PS) il 05/12/1949. FG 11 part. 78 ct: ANGELUCCI ANTONINA nata a FANO (PU) il 28/11/1931, VITALI CORRADO nato a FANO (PU) il 08/02/1962 e VITALI LEONARDO nato a FANO (PU) il 30/08/1957. FG 11 part. 478 ct: PIERELLI ROBERTO nato a FANO (PU) il 08/04/1950. FG 11 part. 352 ct.: MASSETTI DANIELE nato a SANT'ELPIDIO A MARE (FM) il 03/07/1976. FG 24 part. 464 ct: GAMBELLI FRANCESCA nata a FANO (PU) il 20/07/1978. FG 24 part. 15 ct: PARROCCHIA S. MARIA DEL CARMINE con sede in FANO (PU) - p.iva 90004490414. FG 25 part. 1240 ct.: PASCUCCI RENATO nato a FANO (PU) il 10/09/1940.