



Albo Pretorio on-line dal 7 ottobre 2014

COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE
UFFICIO APPALTI E CONTRATTI

ESITO SECONDA ASTA PUBBLICA DEL 7 ottobre 2014

**per alienazione di un terreno edificabile in località Ponte Metauro
andato deserto nella precedente asta del 23 settembre 2014**

Identificazione e descrizione dell'immobile

Terreno edificabile – Località Ponte Metauro - Comune censuario di Fano - allibrato al Catasto Terreni come segue:

Ditta intestata: Comune di Fano

| Foglio | Mappale | Superficie (Ha.a.ca) |
|---------------|---------|----------------------|
| 55 | 368 | 01.46.63 |
| Totale | | 01.46.63 |

Confini: a Nord con Via Fragheto, a Est con la Statale Adriatica, a Sud ed Est con proprietà privata, il tutto come da scheda tecnico-estimativa n. 1 allegata alla Delibera di Consiglio Comunale n. 06 del 29/01/2014, al cui contenuto si rimanda integralmente;

Destinazione Urbanistica: l'area sopra indicata è inclusa in un Comparto a destinazione direzionale e commerciale denominato "ST3_P37 ex Zuccherificio-A" come da CDU rilasciato in data 11.02.2013 n. 14 al cui contenuto si rimanda integralmente.

L'esecuzione del nuovo scolmatore a servizio della rete fognaria sull'asse di via C. Pisacane – Viale Piceno è garantito da Aset Holding spa come da convenzione con il Comune di Fano in data 24.08.2011 Reg. 75 cui si rinvia.

Valore di stima

Il valore stimato del bene sopra descritto, sito in Comune di Fano, Loc. Ponte Metauro, di proprietà del Comune di Fano è di € **2.200.000,00 a corpo, oltre IVA** ai sensi di Legge.

ASTA DESERTA per mancanza di offerte.

Fano, 7 ottobre 2014

LA DIRIGENTE SETTORE SERVIZI FINANZIARI
(dott.ssa Daniela Mantoni)

(Firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del Decreto Legislativo n. 82/2005)