



U.O. MANUTENZIONE

COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA

Lavori di chiusura buche nelle strade comunali - CIG Z8F0CAFF1C Impegno n° 1419 – Capitolo 1081.304.01 – Codice Siope 1313

impegno 1419-2013

L'anno duemilaquattordici (2014), questo giorno lunedì ventisette (27) del mese di gennaio (01), alle ore 11,00, nell'ufficio del Dirigente del Settore 5° Lavori Pubblici e Urbanistica, sito nella Residenza Municipale di Fano,

premessi:

— che con Determinazione Dirigenziale n° 2306 del 04/12/2013 del Dirigente del Settore 5° Lavori Pubblici e Urbanistica, resa esecutiva con visto di regolarità contabile in data 27/12/2013, veniva approvato il progetto redatto dalla U.O. Manutenzione dello stesso Settore in data 02/12/2013, relativo ai "Lavori di chiusura buche nelle strade comunali" dell'importo complessivo progettuale di € 45.105,00.=-;

— che con Determinazione Dirigenziale n° 75 del 14/01/2014 del Dirigente del Settore 5° Lavori Pubblici e Urbanistica veniva determinato di appaltare i lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 122 comma 7 e art. 57 del D.Lgs del 12/04/2006 n° 163, nonché degli artt. 73 lettera c), 76 e 89 del R.D. 23/05/1924 n° 827, con il criterio del prezzo più basso sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto del costo della manodopera e degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, in base al disposto di cui all'art. 82 comma 2 lettera a) dello stesso D.Lgs. n° 163/2006 del 12/04/2006;

— che nella stessa Determinazione Dirigenziale n° 75 del 14/01/2014 veniva determinato di procedere alla selezione degli operatori economici da invitare alla gara utilizzando l'avviso pubblico di indagine di mercato del 30/10/2013, ad esclusione della ditta già aggiudicatrice dei lavori di una precedente gara del 22/11/2013, garantendo così i principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento ai sensi dell'art. 57 comma 6 del D.Lgs del 12/04/2006 n° 163 ed un celere intervento;

— che sempre nella Determinazione Dirigenziale n° 75 del 14/01/2014 l'importo complessivo progettuale di € 45.105,00.=- risulta suddiviso come segue:

A) Lavori e somministrazioni:

- lavori a misura	€	35.520,94	
- a detrarre incidenza manodopera del 13,77% (non soggetti a ribasso)	€	<u>4.891,23</u>	
Importo a base d'asta	€	30.629,71	
- incidenza manodopera del 13,77% (non soggetti a ribasso)	€	4.891,23	
- oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	<u>1.000,00</u>	
SOMMANO	€		36.520,94

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

- I.V.A. al 22% su € 36.520,94	€	8.034,61	
- Incentivo di progettazione 1,50%	€	547,81	
- Varie in arrotondamento	€	<u>1,64</u>	
SOMMANO	€		8.584,06

TOTALE LAVORI

€ 45.105,00 =

IL DIRIGENTE SETT. LL.PP.
URBANISTICA
(Dott. Arch. Adriano Giugolini)

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott.ssa Antonietta Renzi)

IMPRESA EDILE STRADALE
GUIDI GIOVANNISTI
Via Lago, 4/2
61040 SERRA SANT'ABBONDIO (PU)
Part. IVA 01106130410

– che l'importo progettuale di € 45.105,00.= è finanziato con imputazione al Capitolo 1081.304.01 – Impegno n° 1419;

– che il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Franco Poderini della U.O. Manutenzione del Settore 5° Lavori Pubblici e Urbanistica;

– che dando seguito alla Determinazione Dirigenziale n° 75 del 14/01/2014 ed utilizzando l'avviso pubblico di indagine di mercato pubblicato nell'albo dal 30 ottobre 2013 al 11 novembre 2013, con lettera in data 16/01/2014 P.G. n. 3038 allegata sotto la lettera A) sono state invitate a presentare offerta per la gara del 27 gennaio 2014 le seguenti ditte:

N.	Codice fiscale e Partita Iva	Ditta	Indirizzo	Città
1	01249650415	B.L.C. di Baldelli Luca & C. S.n.c.	Via E. Ferrari n. 12	61030 CARTOCETO PU
2	02057290419	ROSSI S.r.l. Costruzioni e Restauri	Via Roma n. 11	61032 FANO PU
3	02252540410	RICCARDI COSTRUZIONI S.r.l.	Via D. Albertario n. 5/A	61032 FANO PU
4	01106130410	Impresa Edile Stradale GUIDI GIOVANNI S.r.l.	Via Lago n. 4/2	61040 SERRA SANT'ABBONDIO PU
5	00675940415	COSTRUZIONI NASONI S.r.l.	Via G. Di Vittorio n. 1	60010 MONTERADO AN
6	01112250418	C.M.T.T. Cons. Movimento Terra Trasporti soc. coop. ar.l.	Via Divisione Carpazi n. 26	61032 FANO PU
7	02498190418	AURY 2012 S.r.l. Unipersonale	Via Caduti del Lavoro n. 14	61032 FANO PU
8	01304570425	CANDOLFI DINO E FIGLIO & C. s.n.c.	Via Ungheria n. 79	60027 OSIMO AN
9	01230780411	VERNARECCI ROMANO & C. S.n.c.	Via del Trebbio n. 11	61043 CAGLI PU
10	00942910415	SOCIETA' ADRIATICA di Vitali & Petrucci S.r.l.	Via della Fratellanza n. 26	61032 FANO PU

– che in attuazione dell'art. 15 del Regolamento per la disciplina dei contratti, approvato con deliberazione consiliare n. 236 del 26 settembre 2008 e s.m.i., la Commissione di gara viene così costituita:

- Dott. Ing. Federico Fabbri – Dipendente del Settore Lavori Pubblici e Urbanistica – Presidente;
- Geom. Federico Falcioni – Dipendente del Settore Lavori Pubblici e Urbanistica – Componente;
- Geom. Franco Poderini – Dipendente del Settore Lavori Pubblici e Urbanistica – Segretario verbalizzante.

La Commissione di gara, in seduta pubblica, apre l'armadietto chiuso a chiave, dove vengono conservate le offerte pervenute e constata che entro i termini stabiliti dal bando sono stati trasmessi i pieghi dei seguenti concorrenti, elencati in base all'ordine di arrivo all'Ufficio protocollo dell'Amministrazione Comunale:

N.	Codice fiscale e Partita Iva	Ditta	Indirizzo	Città	N° Protocollo
1	01106130410	Impresa Edile Stradale GUIDI GIOVANNI S.r.l.	Via Lago n. 4/2	61040 SERRA SANT'ABBONDIO PU	5016
2	01112250418	C.M.T.T. Cons. Movimento Terra Trasporti soc. coop. ar.l.	Via Divisione Carpazi n. 26	61032 FANO PU	5018
3	01230780411	VERNARECCI ROMANO & C. S.n.c.	Via del Trebbio n. 11	61043 CAGLI PU	5020
4	00942910415	SOCIETA' ADRIATICA di Vitali & Petrucci S.r.l.	Via della Fratellanza n. 26	61032 FANO PU	5291
5	01249650415	B.L.C. di Baldelli Luca & C. S.n.c.	Via E. Ferrari n. 12	61030 CARTOCETO PU	5310
6	02252540410	RICCARDI COSTRUZIONI S.r.l.	Via D. Albertario n. 5/A	61032 FANO PU	5418
7	00675940415	COSTRUZIONI NASONI S.r.l.	Via G. Di Vittorio n. 1	60010 MONTERADO AN	5458
8	02057290419	ROSSI S.r.l. Costruzioni e Restauri	Via Roma n. 11	61032 FANO PU	5501

La Commissione, verificata l'integrità dei plichi presentati dai suddetti concorrenti e la loro rispondenza alle disposizioni impartite nel bando, procede alla loro apertura, secondo l'ordine di arrivo al protocollo, constatando che tutte le offerte sono ammesse.

La Commissione prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle imprese ammesse, dandone lettura ad alta voce, offerte che risultano le seguenti:

N.	Ditta	N° Protocollo	Offerta
1	Impresa Edile Stradale GUIDI GIOVANNI S.r.l.	5016	40,382%
2	C.M.T.T. Cons. Movimento Terra Trasporti soc. coop. ar.l.	5018	5,780%
3	VERNARECCI ROMANO & C. S.n.c.	5020	15,110%
4	SOCIETA' ADRIATICA di Vitali & Petrucci S.r.l.	5291	39,900%
5	B.L.C. di Baldelli Luca & C. S.n.c.	5310	19,200%
6	RICCARDI COSTRUZIONI S.r.l.	5418	7,500%
7	COSTRUZIONI NASONI S.r.l.	5458	7,980%
8	ROSSI S.r.l. Costruzioni e Restauri	5501	35,677%

La Commissione, in base a quanto sopra evidenziato, dà atto che:

- la prima in graduatoria, con l'offerta più bassa sull'elenco prezzi posto a base di gara, è la Ditta **"Impresa Edile Stradale GUIDI GIOVANNI S.r.l."** con sede in Via Lago n. 4/2 – 61040 Serra Sant'Abbondio (PU), codice fiscale e partita Iva n. 01106130410, con il ribasso del 40,382% (quaranta virgola trecentottantadue per cento), come risulta dall'offerta allegata sotto la lettera B), a tutte le condizioni contenute nel bando di gara, nel relativo capitolato d'appalto e nella documentazione di gara;

- seconda in graduatoria risulta l'offerta della **"SOCIETA' ADRIATICA di Vitali & Petrucci S.r.l."**, con sede in Via della Fratellanza n. 26 – 61032 Fano (PU), con il ribasso del 39,900%.

La Ditta prima in graduatoria sarà assoggettata, ai sensi del comma 2 dell'art. 48 del Decreto Legislativo n. 163/2006 e s.m.i., alle verifiche delle autodichiarazioni presentate, mediante acquisizione diretta da parte dell'Ufficio Appalti e Contratti agli Enti preposti.

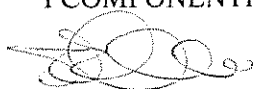
Alle ore 13,00 la Commissione conclude la seduta di gara.

Il presente verbale viene sottoscritto dal Presidente e dai componenti della Commissione di gara.

IL PRESIDENTE

I COMPONENTI

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE


MODELLO "2": OFFERTA ECONOMICA
(da inserire in apposita busta chiusa all'interno del plico generale)



MIGLIORE OFFERTA

ALL'UFFICIO APPALTI E CONTRATTI
DEL COMUNE DI FANO

Oggetto: Lavori di chiusura buche nelle strade comunali – CIG Z8F0CAFF1C
Impegno n° 1419 – Capitolo 1081.304.01 – Codice Siope 1313

Il sottoscritto GUIDI GIOVANNI, in qualità di legale rappresentante della
Ditta IMPRESA EDILE STRADALE GUIDI GIOVANNI SRL
con sede in SERRA S. ABBONATA (PU), Via LAGO n° 4/2, codice
fiscale 01106130410 partita I.V.A. n. 01106130410
telefono 0721.730524, fax 0721.730166, mail IMPRESAGUIDI@VIRGILIO.IT
Pec IMPRESAGUIDI@PEC.IT con la presente, in riferimento alla gara informale per i
lavori in oggetto,

offre

un ribasso sull'importo a base d'asta dei lavori pari al 40,382 % (in cifre) dicensi
QUARANTAUNO E CINQUE PER CENTO (in lettere).

Distinti saluti.

Fano, 20/01/14

In Fede

IMPRESA EDILE STRADALE
GUIDI GIOVANNI srl
Part. IVA 01106130410
(timbro della ditta e firma del suo legale rappresentante)

GUIDI GIOVANNI

ARTIGIANO UNICO E DIR. TEC.