

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

tra i Comuni di
Fano, Cartoceto, Fossombrone, Montemaggiore al Metauro, Saltara e Serrungarina
Provincia di Pesaro e Urbino

**COMUNE DI FANO**

Provincia di Pesaro e Urbino

Avviso di esito procedura di gara ex art. 65 del D.Lgs. n. 163/2006**Aggiudicazione definitiva ed efficace**

**OGGETTO: lavori di risanamento conservativo degli edifici scolastici
(CUP E31E15000770004 – CIG 65146234F7 - numero gara 6269582)**

La suddivisione delle lavorazioni relative all'intervento è la seguente:

Lavori a misura soggetti a ribasso	Importi non soggetti a ribasso		Importo massimo contrattuale
	Oneri per la sicurezza	Lavori in economia	
Euro 145.720,60	Euro 3.138,13	Euro 8.430,37	Euro 157.289,10

Ai fini della partecipazione le ditte devono essere in possesso dei requisiti di qualificazione di cui al D.P.R. 207/2010 per le categorie e per la classifica di importo indicate nella sottostante tabella:

lavorazione	Categoria D.P.R.. 207/2010	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile	subappaltabile (si/no)
Edifici civili e industriali	OG1	I°	SI	Euro 120.694,39	76,73%	prevalente	Si – max 30%
Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	OS 6	I°	NO	Euro 36.594,71	23,27%	scorporabile	Si

Atti di gara:

- 1 - deliberazione di Giunta Comunale N. 529 del 04.12.2015, di approvazione del progetto esecutivo;
- 2 - determinazione a contrattare n.2330 del 21 dicembre 2015, del Dirigente Settore Lavori Pubblici ed Urbanistica;
- 3 - Determina di aggiudicazione definitiva n. 900 del 03/06/2016 del Dirigente Settore Lavori Pubblici e Urbanistica e divenuta esecutiva il 03 giugno 2016.

Finanziamento: la spesa in questione è finanziata con la seguente imputazione:

Euro	Voce di bilancio	Ex Cap.	CUP	esercizio	Impegno	siope
€ 75.600,00	0401/22/271	2041.102.01	E31E15000770004	2016	216	2109
€ 87.000,00	0402/22/269	2042.102.01	E31E15000770004	2016	232	2107
€ 37.400,00	0402/22/286	2043.102.01	E31E15000770004	2016	233	2107

Modalità di gara: procedura aperta ai sensi dell'art. 55, del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i.**PROSPETTO DITTE PARTECIPANTI e RIBASSI OFFERTI:**

Plico n.	Codice Fiscale e Partita IVA	IMPRESA	Indirizzo Sede	Città	Ribasso %
1	12714891004	BRS srl	Via Augusto Valenziani, 12	00187 Roma	29,842%
2	03798910612	New Edil Salvo srl	Via Aldo Moro, 6	81030 Frignano (CE)	ESCLUSA
3	05266160729	Altacolor s.r.l.	Via Capri, 36	70022 Altamura (BA)	27,584%
4	01507460705	Geo Impianti srl	Via del Molinello, 70	86039 Termoli (CB)	26,762%
5	04576411211	Sorgente srl	Via Papa Giovanni XXIII°, 80	80021 Afragola (NA)	29,146%
6	00205160427	Torelli Dottori SPA	Via Ponte Magno, 42	60034 Cupra Montana (AN)	18,500%
7	01642340671	Mandolese Costruzioni srl Unipersonale	Via IV Novembre, 60	64010 Torricella Sicura (TE)	28,751%
8	VGNDNL74S17D 488E 01313550418	Vagnini Daniele edilizia	Via San Cesareo, 45	61032 Fano	28,123%
9	01746710431	Imp. F.lli Pericoli snc	Via Correnti Giuseppe e Terzo, 9	62035 Fiordimonte (MC)	28,588%
10	00990260416	Impresa Edile Stradale F.lli Tagnani Fausto & C. snc	Fraz. Montaiate, 22	61045 Pergola (PU)	20,200%
11	01639310448	Imp. BEMA srlu	Via G. Gramsci, 11/B	63073 Offida (AP)	27,125%
12	02382080410	GM Costruzioni srl	Via Roma, 174	61032 Fano (PU)	25,165%
13	01484810708	Emmeti srl Costruzioni e Restauri	C.da Cardone snc	86039 Termoli (CB)	21,221%
14	03238710614	Giemme sas di Maggiarosa Anna	Via Ambra, 33	81038 Trentola – Ducenta (CE)	27,695%
15	VLLNRC86H28L1 03Z 01598690673	Impresa Edile Valleriani Enrico	Vai Salara	64030 Basciano (TE)	28,888%
16	DGSVTR43H18C1 28T 00155990674	Impresa Edile Di Agostino Vittorio	Via Carlo Goldoni, 4	64020 Castellalto Fraz. Castelnuovo Vomano (TE)	27,641%
17	12342351009	SMEA srl	Via Michele Migliarini, 59/b	00173 Roma	30,170%
18	03773980614	Copaco Evolution srl	Via Cavour, 25	81030 Cesa (CE)	25,281%
19	01129760441	Impresa Costruzioni Cinelli Roberto & C. s.r.l.	Via F. Ciotti, 32	63100 Ascoli Piceno (AP)	27,216%
20	03273320634	CON.ARE.D Consorzio Artigiani Edili Soc. Coop.	Via Broggia, 18	80135 Napoli	26,729%
21	02498190418	Aury 2012 srl Unipersonale	Via Caduti del Lavoro, 14	61032 Fano (PU)	29,002%
22	00035270420	Gasparoni Costruzioni snc	Via Leopardi, 1	60010 Ostra Vetere (AN)	21,389%
23	02556490429	Nuova Edil System SRL	Viale Don Minzoni, 3/b	60035 Jesi (AN)	26,748%
24	03343881201	CONSOL ITAL-Bologna	Via Calzoni, 1/3	40128 Bologna	28,551%
25	01230780411	Impr.Vernarecci Romano S.R.L.- Cagli	Via del Trebbio, 11	61043 Cagli (PU)	25,245%
26	00372650416	Pian del Bosco s.r.l.	Via Circonvallazione n. 3	61040 SERRAVALLE DI CARDA PU	25,630%
27	02395530419	EDILPIERANTONI-S.R.L.	Via Einaudi n. 24	61032 FANO PU	27,120%
28	02445610419	EDIL DA srl Costruzioni Generali	Via Einaudi, 24	61032 Fano (PU)	24,590%

29	03370460408	CO.CE.R. Costruzioni s.r.l.	Via Emilia, 115/R	47921 Rimini (RN)	27,281%
30	01708460546	ATI: GUSTINELLI sas di Gustinelli Marco & C (capogruppo) - Gallano S.r.l. (impresa mandante)	Via Lambruschini, 6	06018 Trestina (PG)	24,333%
31	02806130544		Via del Conservificio, 75	06083 Bastia Umbra (PG)	
31	02513990420	CO.PRO.L.A. consorzio produzione lavoro artigiano	Via F.lli Bandiera, 28	60019 Senigallia (AN)	23,987%
32	01106130410	Impr.GUIDI GIOVANNI SRL	Via Lago n. 4/2	61040 SERRA SANT'ABBONDIO PU	27,963%
33	01559020670	A.F.D.T. srl	Via Dante Alighieri, 11	64100 Fraz. S. Nicolò a Tordino (TE)	28,781%
34	01576690679	Bollettini -Costruzioni SRL	Tofo S. Eleuterio, 58	64100 Teramo (TE)	28,790%
35	DSTLEO69T02E0 58P 01038680672	Impresa di Costruzioni D'Eustacchio Leo	Via Simoncini, 57	64022 Giulianova (TE)	17,710%
36	00190550426	Gruppo MA.PA.-CANNELLONI Costruzioni S.R.L.	Via Umbria, 34	60030 Monsano (AN)	24,899%
37	01445960436	ISTAL GRONDE Costruzioni s.r.l.	Via E. mattei – Zona ind.le A	62012 Civitanova Marche (MC)	26,590%
38	00660990672	EDILIZIA SANTA MARIA di Magnifico A.M. e C. snc	Vai Buoizzi, 31	64025 Pineto (TE)	27,647%
39	GLNLR52R29I65 3I 00330530429	Impresa Edile Giuliani Oliviero Secondo	Via Domenico Gaspari, 9	60048 Serra San Quirico (AN)	21,999%
40	00993960426	L'IDEA SRL- a Socio Unico	Via 1° Maggio, 20	60131 Ancona (AN)	32,250%
41	FLRLRS86R11L1 03R 01574840672	Loris Costruzioni	Via Salaria n. 40/B	64030 BASCIANO (TE)	28,001%
42	PLNFRZ63E21E7 83H 00922770433	Impr.Edile Paoloni Fabrizio	C.da Acquaviva San Paterniano, 27	62020 Loro Piceno (MC)	25,696%
43	03052120619	Consorzio CO.C.E.R.	Via Pio La Torre, 24	81030 – Cesa (CE)	28,312%
44	07106311009	MI.PA. Costruzioni Edili	Via Castorano, 49	00138 – Roma	26,270%
45	03500490614	CREA COSTRUZIONI SRL	Via delle Ginestre, 30	60025 Loreto (AN)	27,666%
46	01281880425	TECNOCOPERTURE di Principi Fabio & C. S.A.S.	Via S. Antonio, 10	60027 – Osimo (AN)	28,642%
47	00910740430	Pipponzi S.R.L.	Via Saragat n. 21	62012 CIVITANOVA MARCHE MC	23,887%
48	03391310483	Raveggi srl	Via Ponte a Greve, 50	50018 – Scandicci (FI)	28,875%
49	05853821212	SA.DO. Costruzioni srl	Via Gorizia, 34	80038 – Pomigliano d' Arco (NA)	27,198%
50	00095850426	CLEA Soc. Coop. Cooperativa Lavoratori Edili e Affini	Via della Tecnica, 52	60015 Falconara Marittima (AN)	26,700%
51	02358070411	EDIL COLELLA S.A.S. di Colella Giusepope e Diego e C.	Strada della Contea n.5	61040 Frontone (PU)	28,556%
52	01438320424	Savini Fabio,Savini Luca e C. snc	Via Lippi n. 14/c	60019 SENIGALLIA AN	25,200%
53	01782700668	KARINTIA s.r.l.	Via N. Paganini, 69	67051 - Avezzano (AQ)	27,479%
54	06153551210	MASER SRL	Via Filichito, 25	80013 Casalnuovo di Napoli (NA)	28,498%
55	01828170439	Mafalda costruzioni srl	Via Pio VIII°, 32	62011 – Cingoli (MC)	27,379%
56	01839750435	INVENI SRL	Via E. montale,1	62010- Montecassiano (MC)	28,858%

57	02285150419	Di Dario srl	Via M. Ricci, 13	61122 – Pesaro (PU)	28,126%
58	00970400420	Sartori srl di agostini Riccardo & C.	Via Fiumesino, 64	60015 Falconara Marittima (AN)	21,161%
59	00657090411	Edil Giraldi del Geom. Giraldi Vittorio & C. S.A.S.	P.zza IV Novembre, 15	61039 Cerasa di San Costranzo (PU)	18,870%
60	02905640781	Edilbenincasa srl	Via Dell'Ecologia, 28	87064 Corigliano Calabro (CS)	26,872%
61	02400080418	Edilservice di Palanca Marco sas	Via del Lavoro, 13	61045 Pergola (PU)	25,950%
62	02495500411	Edil Rental Group srl	Via Ugo la Malfa n. 7/B	61032 - FANO (PU)	27,111%
63	02068040688	Ecologia & Appalti srl	Viale Vittoria Colonna, 37	65127 – Pescara	29,575%
64	02125200697	Edilizia Candeloro srl	Via Fondo Valle Alento, 24/b	66010 Torrececchia Teatina (CH)	28,888%
65	01492390412	Iter srl	Loc. San Donnino n. 16	61049 Peglio (PU)	27,742%
66	0067340412	Gambini Mario srl	Via Renato Serra, 122/124	61122 Pesaro (PU)	28,865%
67	02370350411	De Marchi srl	Via Cavour, 24	61032 Fano (PU)	27,864%
68	02437860410	Nuova Ci.Ma srl	Via San Vito Sul Cesano 130/A	61047 – San Lorenzo in Campo	28,095%
69	02184690424	Astra soc. coop arl	Via G. Verdi n. 8	61040 - Serra Sant'abbondio (PU)	28,065%
70	02038340416	Galli Edilrestauri srl	Loc. San Donnino n. 19	61049 - Peglio (PU)	22,851%
71	01641920432	Unifor srl	Via Fratte, 10	60027 – Osimo (AN)	28,356%
72	02303730416	Paganelli srl	Via Nazionale, 44	61030 Canavaccio di Urbino (PU)	23,400%
73	01028550414	B&M Imprese Costruzioni e Restauri srl	Via G. Donizetti, 27/3	61033 Fermignano (PU)	25,653%
74	01665420434	Q2 srl	Via Petrocca S. Luca, 27	62010 Morrovalle (MC)	26,199%
75	02510120419	Doma srl	Via Circonvallazione n. 8	61048 SANT'ANGELO IN VADO PU	28,335%
76	02510850411	Laurentina Gruppo Sabbatini srl	Via Rossini, 76/b	61047 San Lorenzo in Campo	27,847%
77	03134930548	SAFRAM Costruzioni srl	Viale Umbria, 4	06083 Perugia	30,171%
78	02548410410	B.S. Edile Italia srl	Via Don Antonio Buratelli, 39/A	61032 Fano (PU)	26,600%
79	02057290419	Rossi Srl Costruzioni E Restauri	Vai Roma , 11	61032 Fano (PU)	21,797%
80	00143690436	Montedil srl	Via Carpine n. 1/bis	60025 LORETO (AN)	27,222%
81	01010930418	Idronova di Talamelli Daniele & Pasquini Fabrizio Snc	Via della Fornace, 42/A	61032 Fano (PU)	27,120%
82	01224260412	Tecnorock srl	Via San Fortunato Sn	61039 SAN COSTANZO PU	24,950%
83	02518870411	ZPZ Costruzioni srl	Via Ferrara, 1 Fraz. Calcinelli	61030 Saltara (PU)	19,550%

Prospetto calcolo soglia di anomalia:

concorrente	offerta %	scarto	ali	anomale	importo offerta	1. In ordine di OFFERTE	Guida
34 DEIUSTACCHIO	17,710		82	(ala) -	-	Importo soggetto a ribasso:	
5 torelli e dottori	18,500		81	(ala) -	-	Importo NON soggetto a ribasso	
58 EDILGIRALDI	18,870		80	(ala) -	-	IMPORTO TOTALE DA APPALTARE	-
82 ZPZ	19,550		79	(ala) -	-	Numero offerte presentate = A	82
9 F.lli tagnani	20,200		78	(ala) -	-	Numero offerte non ammesse = B	-
57 SARTORI	21,161		77	(ala) -	-	Numero delle offerte ammesse = C = A-B	82
12 emmeti	21,221		76	(ala) -	-	10% delle offerte arrotondato = D	9
21 gasparoni	21,389		75	(ala) -	-	offerte uguali sul limite delle ali = E	-
78 ROSSI COSTRUZIONI	21,797		74	(ala) -	-	offerte che non concorrono alla media = F = Dx2 +E	18
38 GIULIANI	21,999		73	- -	-	offerte che concorrono alla media = C - F	64
69 GALLI	22,851		72	- -	-	Somma offerte che formano la media	1.721,2540
71 PAGANELLI	23,400		71	- -	-	MEDIA OFFERTE CENTRALI = M1	26,8946
46 PIPPONZI	23,887		70	- -	-	offerte superiori alla media centrale	38
30 coprola	23,987		69	- -	-	SOMMA DEGLI SCARTI	41,0734
29 justinelli galiano	24,333		68	- -	-	MEDIA DEGLI SCARTI = M2	1,0809
27 edifica	24,590		67	- -	-	SOGLIA DI ANOMALIA = M1 + M2	27,9755%
35 GRUPPO MAPA	24,899		66	- -	-	Numero offerte pari o superiori alla soglia di anomalia	28
81 TECNOROCK	24,950		65	- -	-	Miglior offerta inferiore alla soglia di anomalia	27,963%
11 gm	25,165		64	- -	-	simulazione offerta da contrattualizzare: num.	
51 SAVINI FABIO	25,200		63	- -	-	Ribasso dell'offerta da contrattualizzare	27,963%
24 vemarecci	25,245		62	- -	-	Importo del ribasso (risparmio)	-
17 copaco	25,281		61	- -	-	Importo del CONTRATTO	-
25 pian del bosco	25,630		60	- -	-	percentuale garanzia fideiussoria	35,926%
72 B&M	25,653		59	- -	-	Importo garanzia fideiussoria	-
41 PAOLONI	25,696		58	- -	-	(ridotta al 50% per impresa certificata)	-
60 EDILSERVICE PALANCA	25,950		57	- -	-		
73 Q2 SRL	26,199		56	- -	-		
43 MIPA	26,270		55	- -	-		
36 ISTAL GRONDE	26,590		54	- -	-		
77 B.S. EDILE	26,600		53	- -	-		
49 CLEA SOC COOP	26,700		52	- -	-		
19 con ared	26,729		51	- -	-		
22 nuova edilsystem	26,748		50	- -	-		
3 geo impianti	26,762		49	- -	-		
59 EDILBENINCASA	26,872		48	- -	-		
61 EDILRENTAL	27,111	0,216	47	- -	-		
26 edilpierantoni	27,120	0,225	46	- -	-		
80 IDRONOVA	27,120	0,225	45	- -	-		
10 berna	27,125	0,230	44	- -	-		
48 SA.DO	27,198	0,303	43	- -	-		
18 cinelli	27,216	0,321	42	- -	-		
79 MONTEDIL	27,222	0,327	41	- -	-		
28 cocer	27,281	0,386	40	- -	-		
54 MAFALDA	27,379	0,484	39	- -	-		
52 KARINTIA	27,479	0,584	38	- -	-		
2 altacolor	27,584	0,689	37	- -	-		
15 di agostino	27,641	0,746	36	- -	-		
37 EDILIZIA SANTA MARIA	27,647	0,752	35	- -	-		
44 CREA	27,666	0,771	34	- -	-		
13 gjermme	27,695	0,800	33	- -	-		
64 ITER	27,742	0,847	32	- -	-		
75 LAURENTINA	27,847	0,952	31	- -	-		
65 DE MARCHI	27,864	0,969	30	- -	-		
31 quidi giovanni	27,963	1,068	29	- -	-		
40 LORIS COSTRUZIONI	28,001	1,106	28	- in anomalia	-		
68 ASTRA	28,065	1,170	27	- in anomalia	-		
67 NUOVA CIMA	28,095	1,200	26	- in anomalia	-		
7 vagnini	28,123	1,228	25	- in anomalia	-		
56 DI DARIO	28,126	1,231	24	- in anomalia	-		
42 CONSORZIO COCER	28,312	1,417	23	- in anomalia	-		
74 DOMA	28,335	1,440	22	- in anomalia	-		
70 UNIFOR	28,356	1,461	21	- in anomalia	-		
53 MASER	28,498	1,603	20	- in anomalia	-		
23 cons ital	28,551	1,656	19	- in anomalia	-		
50 EDILCOLELLA	28,556	1,661	18	- in anomalia	-		
8 F.lli pericoli	28,588	1,693	17	- in anomalia	-		
45 TECNO COPERTURE	28,642	1,747	16	- in anomalia	-		
6 mandolese	28,751	1,856	15	- in anomalia	-		
32 A.F.D.T.	28,781	1,886	14	- in anomalia	-		
33 BOLLETTINI	28,790	1,895	13	- in anomalia	-		
55 INVENI	28,858	1,963	12	- in anomalia	-		
66 GAMBINI	28,865	1,970	11	- in anomalia	-		
47 RAVEGGI	28,875	1,980	10	- in anomalia	-		
14 valleriani	28,888		9	(ala) in anomalia	-		
63 CANDELOORO	28,888		8	(ala) in anomalia	-		
20 aury	29,002		7	(ala) in anomalia	-		
4 sorgente srl	29,146		6	(ala) in anomalia	-		
62 ECOLOGIA E APPALTI	29,575		5	(ala) in anomalia	-		
1 Brs	29,842		4	(ala) in anomalia	-		
16 imea	30,170		3	(ala) in anomalia	-		
76 SAFRAM	30,171		2	(ala) in anomalia	-		
39 L'IDEA	32,250		1	(ala) in anomalia	-		

-Ditta aggiudicataria:

Impr. GUIDI GIOVANNI SRL, con sede in Via Lago n. 4/2 61040 SERRRA SANT'ABBONDIO PU codice fiscale e Partita IVA 01745950673, con il ribasso del **27,963%**.

-Termine previsto per la realizzazione dei lavori: 240 (duecentoquaranta) giorni interi, naturali, consecutivi dalla data di consegna dei lavori stessi .

-Responsabile del procedimento : *Ing. Federico Fabbri del Settore Lavori Pubblici ed Urbanistica; (Tel. 0721-887622) mail: federico.fabbri@comune.fano.ps.it.*

-Procedura di ricorso: ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, si rende noto che è proponibile il ricorso al TAR Marche con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. n. 104 del 2 luglio 2010, così come stabilito dall'art. 245 del D.Lgs. n. 163/2006.

-Termine presentazione ricorso: 30 giorni.

-Il presente avviso assolve agli obblighi disposti dall'art. 1 , comma 32, della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013.

Fano, 09 giugno 2016

IL DIRIGENTE SETTORE LAVORI PUBBLICI ED URBANISTICA
(dott. arch. Adriano Giangolini)

(Firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del Decreto Legislativo n. 82/2005)