

ALBO DAL 1-9-2011 AL 1-10-2011



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE
UFFICIO APPALTI E CONTRATTI

ESITO ASTA PUBBLICA DEL 1 SETTEMBRE 2011

PER LA VENDITA DI UN IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATO "PALAZZO BRACCI - PAGANI"

Descrizione del bene

Palazzo signorile denominato "Bracci - Pagani" situato nel centro storico di Fano tra Corso Matteotti e Via Arco d'Augusto.

L'edificio si eleva su tre piani fuori terra con una parte di seminterrato.

Catastalmente l'immobile è distinto come segue:

- Catasto Terreni del Comune di Fano al Fg. 141 particella 268, Ente Urbano di mq. 729 catastali
- Catasto Fabbricati del Comune di Fano al Fg. 141 Particella 268 sub da 10 a 17 compreso Rendita € 27.755,43

I confini sono: Via Arco d'Augusto, Corso Matteotti, Mancini, salvo altri.

Destinazione di Piano Regolatore come risulta dal Certificato di Destinazione Urbanistica n. 120 del 09.06.2011 al cui contenuto si rimanda integralmente.

Il valore " a corpo" dell'intero immobile denominato " Palazzo Bracci - Pagani" posto a base d'asta è di Euro 2.100.000,00.

L'esito della gara è il seguente:

AGGIUDICATARIO: unico offerente FONDAZIONE CASSA DI RISPARMIO DI FANO, con sede in via Montevercchio n. 114 – 61032 Fano (PU), per il prezzo offerto di € 2.111.000,00+IVA

Fano, 1 settembre 2011

IL DIRIGENTE SETTORE SERVIZI FINANZIARI
(dott.ssa Daniela Mantoni)