



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

DETERMINAZIONE N. 3213 DEL 28/12/2022

OGGETTO:	ID 457/CUC - Aggiudicazione definitiva- Procedura telematica aperta per conto del Comune di Colli al Metauro per l'appalto dei lavori di adeguamento sismico e riqualificazione energetica della palestra Ciancamerla - loc. Calcinelli "Fondo Sport e Periferie 2020" – CUP: J52B2000000005 – CIG: 9511979D60 - N. Gara: 8817971.
-----------------	---

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

La Dirigente Appalti e Contratti/Cuc

Premesso che:

- in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) :
- il Comune di Fano, Ente Capofila, con delibera di Consiglio Comunale n. 219 del 22 dicembre 2014 , ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 19/09/2018 si è provveduto ad adeguare la convenzione al mutato assetto normativo di riferimento costituito dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ad apportare modifiche alla stessa per la gestione delle attività della CUC Fano;
- tra gli enti locali aderenti alla CUC si è proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;
- il Comune di Colli al Metauro ha aderito alla CUC con deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 del 26 settembre 2018.

Premesso altresì che la CUC coincidente con l'U.O.C. Appalti e Contratti nell'attuale organizzazione del Comune di Fano, come da Regolamento approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018, è competente alla gestione delle procedure di gara per l'affidamento di appalti pubblici d'importo superiore alle soglie previste al comma 1 e 2 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione da parte dell'Ente Committente interessato degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

Dato atto che ai sensi dell'art. 4 del Regolamento uffici e servizi per l'organizzazione e il funzionamento della Centrale Unica di Committenza Fano, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018 spetta alla CUC coincidente con U.O.C. Appalti e Contratti la gestione delle procedure di gara sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione, da parte del Dirigente del Settore interessato, degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

Visto che:

- *il Responsabile del settore Tecnico del Comune di Colli al Metauro ha trasmesso la determinazione a contrattare n. 250 del 14 novembre 2022 e n. 259 del 22 novembre 2022, con la quale incarica la CUC, di procedere all'indizione della gara per l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico e riqualificazione energetica della palestra Ciancamerla - loc. Calcinelli – CUP: J52B2000000005"* e nella quale si riporta quanto segue:
- il progetto esecutivo dei lavori è stato approvato Giunta Comunale n. 141 del 24/11/2020, aggiornato con deliberazione della Giunta Comunale n. 152 del 28/10/2022, n. 156 del 28/10/2022 e determinazione n. 255 del 21/11/2022, per l'importo progettuale di €1.755.000,00 finanziato come segue: € 700.000,00 con fondi di cui all'art.1.,



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

comma 4 della Legge 22 gennaio 2016 n. 9-bando sport e periferie anno 2020, € 640.000,00 con mutuo Cassa Depositi e Prestiti e € 415.000,00 con fondi comunali.

-il progetto è stato validato in data 25/10/2022a firma del Responsabile unico del procedimento geom. Lucio Mantoni.in conformità alle disposizioni di cui all'art. 26 c. 6 e c. 8 del D.Lgs 50/2016;

- la scelta della procedura aperta anziché a quelle semplificate introdotte dal D.L. n°76 del 16/07/2020 convertito in Legge n°120 dell'11/09/2020 è motivato dall'esigenza di garantire il massimo confronto concorrenziale per il presente appalto nonché la piena applicabilità degli ulteriori principi di cui al comma 1 dell'art.30 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i. . e non costituisce un aggravio del procedimento ai sensi della Legge 241/90 e s.m.i.;

- di procedere alla scelta dell'operatore economico, cui affidare i predetti lavori, mediante **procedura aperta**, ai sensi dell'art. 60 e ai sensi dell'art.36, comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016, con applicazione del **criterio del minor prezzo** inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza e lavori in economia, con esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del medesimo art. 97 comma 2 e commi 2-bis e 2-ter, del D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno **n.10 (dieci)**, salva la verifica della congruità di cui all'art. 97, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- l'importo dei lavori a misura a base di gara è di € **1.320.616,33** soggetto a ribasso (di cui € 318.403,53 per costo della manodopera), oltre a € **94.104,33** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € **1.414.720,66** Iva esclusa;

- le lavorazioni di cui si compone l'intervento e per le quali gli operatori economici devono essere in possesso di adeguata qualificazione sono: lavori riconducibili alla categoria prevalente **OG1** e alla categoria scorporabile **OG11**, come precisamente riportato nell'allegato disciplinare di gara;

- di prevedere il ricorso al subappalto nel rispetto dell'art. 105 del Codice come modificato dall'art 10 della legge 238/2021 e dell'art 49 del DL 77/2021 convertito con modificazioni con legge 108/2021; fermo restando che le attività oggetto dell'appalto devono essere eseguite in proprio dall'aggiudicatario e la quota di subappalto non deve essere tale da tradursi in una sostanziale elusione del divieto di cessione del contratto;

- ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.lgs. n. 50/2016, i lavori in oggetto non presentano carattere transfrontaliero, tenuto conto delle caratteristiche proprie dell'appalto, dell'importo dei lavori a base di gara, inferiore alla soglia comunitaria e dell'ubicazione dei lavori;

- la seguente clausola sociale: "L'appaltatore, qualora abbia l'esigenza di disporre di ulteriore manodopera rispetto a quella di cui si avvale per lo svolgimento delle attività rientranti fra quelle oggetto di contratto, deve prioritariamente assumere soggetti svantaggiati (ai sensi della L. n 381/ 91, del Regolamento CE n. 800/2008, art. 2, del Decreto 20/03/2013 del ministero del lavoro e delle Politiche Sociali e del D.L. 34 del 20/03/2014) a condizione che la loro qualifica sia armonizzabile con l'organizzazione aziendale prescelta dall'impresa stessa";

- di prevedere l'inserimento della clausola obbligatoria della ammissibilità della revisione dei prezzi ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del D.Lgs 50/2016, come derogato dal D.L.27.01.2022 n. 4 articolo 29, convertito in Legge 28 marzo 2022 n. 25;

- il contratto sarà stipulato a misura, ai sensi dell'art.3, comma 1, lett. eeeee), del Codice;

- di prevedere la facoltà della stazione appaltante di procedere in via d'urgenza alla esecuzione del contratto, ai sensi dell'art.32, comma 8 del Codice anche nelle more della verifica dei requisiti, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120 ;

Dato atto che con determinazione n. 2732 del 28 novembre 2022 del Responsabile della CUC, in conformità alla determinazione a contrattare del Responsabile del Comune di Colli al Metauro n. 250 del 14 novembre 2022 e n. 259 del 22 novembre 2022:

- veniva indetta la procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di che trattasi, da espletarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis e 95, comma 4, lett. a) del richiamato decreto con previsione dell'esclusione automatica delle offerte ex art. 97, comma 8, del Codice nonché dell'inversione procedimentale ex art. 133 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- sono stati approvati lo schema di Bando e Disciplinare di gara con i relativi modelli allegati.

DATO ATTO che



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

- per la procedura aperta relativa all'appalto in oggetto sono state espletate tutte le pubblicazioni previste dalla vigente disciplina e precisamente il bando di gara, veniva pubblicato, ai sensi di legge, sulla G.U.R.I. n. 140 del 30 novembre 2022 e per estratto su un quotidiano a diffusione nazionale e uno a diffusione regionale (IL MESSAGGERO, il CORRIERE ADRIATICO) e il disciplinare di gara sulla piattaforma telematica Tuttogare, in Amministrazione trasparente e all'Albo Pretorio on-line - Bandi di gara e contratti, dal 30 novembre 2022 alle ore 12,00 del 16 dicembre 2022, sulla piattaforma ANAC e sul sito Osservatorio regionale dei contratti pubblici - MIT (id. invio n. 28963) ;
- il Bando e il Disciplinare di gara prevedeva quale termine di scadenza per la presentazione delle offerte, il giorno 16 dicembre 2022 alle ore 12,00;

Rilevato che, come risulta dal verbale del 20 dicembre 2022 del Seggio di gara, costituito ai sensi dell'art. 8 del Regolamento di organizzazione e funzionamento della CUC, sono pervenuti, entro il termine di scadenza, n. 46 plichi virtuali e che le operazioni di gara si sono svolte con l'applicazione del principio della c.d. "inversione procedimentale", di cui all'art. 133, comma 8 del D.Lgs. n.50/2016, come previsto dal disciplinare di gara;

Dato atto che sulla base della graduatoria approvata dal Seggio di gara nella seduta del 20 dicembre 2022, è risultato migliore offerente il concorrente **P.N.P. COSTRUZIONI S.R.L.** con sede legale in Via G. Mazzini n. 24 – 80014 Giugliano in Campania (NA), C.F./P.I. n. 08011001214, con un ribasso del 24,926%, con l'indicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016, di € 318.403,53 quale costo della manodopera ed € 21.210,00 quale importo dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;

- il Seggio di gara, nella medesima seduta del 20 dicembre 2022 ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa contenuta nella Busta A, presentata dall'operatore economico primo in graduatoria, e ha stabilito che la stessa è conforme alle prescrizioni del bando/disciplinare di gara;

Dato atto che :

- da verifica effettuata mediante il sistema FVOE dell'Autorità Nazionale Anticorruzione e d'ufficio le prove documentali acquisite, agli atti dell'ufficio, hanno confermato le autodichiarazioni rese, in sede di gara in merito al possesso dei requisiti di carattere generale e al possesso di attestazione SOA per le categorie OG 1 classifica IV e OG11 per classifica I dichiarando il ricorso al subappalto necessario per le lavorazioni riconducibili alla categoria OG11 per le quali non è in possesso di adeguata qualificazione;

- la stessa ha dichiarato di far ricorso al subappalto in fase di esecuzione dei lavori ;

- la ditta **P.N.P. COSTRUZIONI S.R.L.** è iscritta alle White List della Prefettura di Napoli con scadenza in data 10/03/2023;

RITENUTO:

- di approvare, ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del D.lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione formulata dal Seggio di gara e pertanto di provvedere all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto, alle condizioni tutte previste nel Bando e Disciplinare di gara, nel progetto posto a base di gara e nell'offerta economica presentata a favore dell'operatore economico **P.N.P. COSTRUZIONI S.R.L.**;

- di aggiudicare conseguentemente l'appalto in oggetto per un corrispettivo di euro **1.085.543,83** di cui euro **991.439,50** per lavori a misura, (al netto del ribasso del **24,926%** sull'importo a base di gara di euro **1.320.616,33**) ed € **94.104,33** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

RITENUTO altresì di precisare, che la presente aggiudicazione definitiva è efficace ai sensi dell'art.32 comma 7, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

CONSIDERATO che:

- con l'aggiudicatario dal Comune di Colli al Metauro verrà stipulato apposito contratto per l'importo netto di euro **1.085.543,83** di cui euro **991.439,50** per lavori a misura, (al netto del ribasso del **24,926%** sull'importo a base di gara di euro **1.320.616,33**) ed € **94.104,33** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con le clausole essenziali del capitolato speciale d'appalto;

- il Responsabile del Comune di Colli al Metauro provvederà con proprio atto all'imputazione contabile dell'importo complessivo di aggiudicazione;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto che limitatamente alla CUC Fano comporta riflessi indiretti che troveranno concretizzazione nel Bilancio dell'Ente per quanto riguarda la compartecipazione di cui all'art. 113 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, relativamente ai riflessi sul Bilancio dell'Ente derivanti dall'appalto si rinvia agli atti che saranno adottati dagli uffici competenti;

VISTO l'art. 2, co. 3 e l'art. 17, co. 1 del D.P.R. 62/2013, Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, nonché il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Fano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.503 del 30/12/2013;

DATO ATTO che la sottoscritta, competente ad adottare il presente atto, dichiara ai sensi dell'art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 di non trovarsi in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, L. n. 241/1990 e ss.mm.ii., art. 42 del D.lgs. 50/2016e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

ATTESTATO il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti previsti dal Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;

VISTO/A

- il D.Lgs. n. 165/2001;
- la L. 241/1990 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., relativo al Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- l'art. 37 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per la parte ancora in vigore;
- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Leg.vo 18/08/2000 n. 267;
- l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di funzionamento della Centrale unica di committenza approvato con la deliberazione della Giunta Comunale n.443 del 18/10/2018;
- il D.L. n. 32/2019 (cd. Sblocca cantieri) convertito con modificazioni in L. n. 55 del 2019;
- il Decreto Semplificazioni n. 76 del 16 luglio 2020 convertito con la legge n. 120 dell'11 settembre 2020 e modificato dal D.L. 77/2021;
- il documento pubblicato dall'Anac del 3 agosto 2020 e il parere del MIT n.735/2020;
- il D.L. n. 77 del 31/05/2021, come convertito con L. 108/2021, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";

Visto il provvedimento Sindacale n. 30 del 12 dicembre 2022 di nomina della sottoscritta quale dirigente del Settore II "Servizi Interni Appalti e Contratti" ;

DETERMINA

- 1) **DI DARE ATTO** che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **DI PROVVEDERE** per quanto in premessa, all'aggiudicazione definitiva, dell'appalto dei lavori di *adeguamento sismico e riqualificazione energetica della palestra Ciancamerla - loc. Calcinelli - CUP: J52B20000000005* per conto del Comune di Colli al Metauro, in favore dell'operatore economico **P.N.P. COSTRUZIONI S.R.L.** con sede legale in Via G. Mazzini n. 24 - 80014 Giugliano in Campania (NA) , C.F./P.I. n. 08011001214, con un ribasso del **24,926%**, per l'importo di aggiudicazione di euro **1.085.543,83** di cui euro **991.439,50** per lavori a misura, (al netto del ribasso del **24,926%** sull'importo a base di gara di euro **1.320.616,33**) ed € **94.104,33** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad oneri fiscali, alle condizioni previste negli elaborati di gara e nell'offerta economica;
- 3) **DI DARE ATTO** che:
 - l'operatore economico di cui sopra, in sede di gara, ha dichiarato che intende subappaltare i lavori;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

- la procedura di gara è identificata dai seguenti codici: CUP: J52B2000000005 – CIG: 9511979D60 - N. Gara: 8817971;

- non è necessario eseguire la verifica del costo della manodopera di cui all'art. 95, comma 10, del Codice in quanto nell'offerta sono stati indicati i medesimi costi indicati dal Comune di Colli al Metauro;

4) DI APPROVARE, per i motivi di cui in premessa, i verbali di gara, della procedura ad evidenza pubblica in oggetto nonché la graduatoria finale, depositati agli atti d'ufficio;

5) DI DARE ATTO che:

- la presente determinazione è già efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, in quanto sono stati verificati positivamente, a mezzo FVOE e d'ufficio, i requisiti dichiarati in sede di offerta, di cui all'art.80 e 83 del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i.;

- l'inizio dei lavori previa valutazione del RUP può aver luogo sotto riserva di legge ai sensi dell'art.32, comma 8 del Codice anche nelle more della verifica dei requisiti, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120 ;

- la procedura di gara si è svolta, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica in dotazione della CUC, mediante la quale sono state gestite tutte le fasi della relativa procedura e precisamente: presentazione delle offerte, valutazione e aggiudicazione delle offerte nonché le comunicazioni e gli scambi di informazione con gli operatori economici interessati, ante e post gara ex art. 29 e 76 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- il Responsabile del Comune di Colli al Metauro competente provvederà con proprio atto all'imputazione contabile della somma complessiva conseguente all'aggiudicazione di cui trattasi;

6) DI DARE ATTO altresì che:

-tutte le valutazioni, indicazioni e prescrizioni in premessa indicate si intendono in sede di dispositivo integralmente richiamate e confermate, ancorchè non esplicitamente indicate nel dispositivo stesso, e che tali premesse riportate come parte integrante e sostanziale del presente atto ne costituiscono motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii;

- competono alla Centrale Unica di Committenza gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, fino all'aggiudicazione definitiva e che il Responsabile del procedimento di gara a norma dell'art. 31 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 è la dott.ssa Immacolata Di Sauro e il RUP dei lavori è il geom. Lucio Mantoni;

7) DI DARE comunicazione del presente provvedimento ai soggetti di cui all'art. 76 comma 5 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 nonché **di TRASMETTERE** tutta la documentazione di gara al Responsabile del Comune di Colli al Metauro, ai sensi del Regolamento di funzionamento della Centrale Unica di Committenza per quanto di competenza;

8) di RENDERE NOTO, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e del D.lgs. 33/2013 e s.m.i. che il presente provvedimento sarà pubblicato sul profilo dl committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", all'indirizzo istituzionale www.comune.fano.pu.it e sulla piattaforma Tutto Gare.

Avverso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104.

La Dirigente Servizi Interni-Appalti e Contratti

(dott.ssa Immacolata Di Sauro)

(firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del decreto legislativo n. 82/2005)