



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

## DETERMINAZIONE N. 2973 DEL 22/12/2021

<b>OGGETTO:</b>	<b>ID 165 /CUC- Procedura telematica aperta per l'appalto dei lavori di realizzazione del 1° stralcio-2°e 3° lotto del parco urbano del Comune di Fano. CUP E33B19000170004 - CIG n. 90325800D2 – Numero Gara n. 8392519. AVVIO DELLA PROCEDURA E APPROVAZIONE ATTI DI GARA.</b>
-----------------	--

### CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

#### La Responsabile P.O. Appalti e Contratti/Cuc

##### Premesso che:

- in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) :
- il Comune di Fano, Ente Capofila, con delibera di Consiglio Comunale n. 219 del 22 dicembre 2014 , ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 19/09/2018 si è provveduto ad adeguare la convenzione al mutato assetto normativo di riferimento costituito dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ad apportare modifiche alla stessa per la gestione delle attività della CUC Fano;
- tra gli enti locali aderenti alla CUC si è proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;

**Premesso altresì** che la CUC coincidente con l'U.O.C. Appalti e Contratti nell'attuale organizzazione del Comune di Fano, come da Regolamento approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018, è competente alla gestione delle procedure di gara per l'affidamento di appalti pubblici d'importo superiore alle soglie previste al comma 1 e 2 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione da parte dell'Ente Committente interessato degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

**Dato atto** che ai sensi dell'art. 4 del Regolamento uffici e servizi per l'organizzazione e il funzionamento della Centrale Unica di Committenza Fano, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018 spetta alla CUC coincidente con U.O.C. Appalti e Contratti la gestione delle procedure di gara sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione, da parte del Dirigente del Settore interessato, degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

##### CONSIDERATO che :

- il Dirigente del Settore Lavori Pubblici del Comune di Fano ha trasmesso la determinazione a contrattare n. 2928 del 20 dicembre 2021, con la quale incarica la CUC, di procedere all'indizione della gara, per l'affidamento dei lavori di realizzazione del 1° stralcio-2°e 3° lotto del parco urbano del Comune di Fano. CUP E33B19000170004 e nella quale si riporta quanto segue:
- il progetto esecutivo dei lavori è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.399 del 3 dicembre 2021, per l'importo progettuale complessivo di € 600.000,00;
- l'importo progettuale dei lavori è finanziato con stanziamenti del Bilancio dell'Ente;
- il progetto è stato validato in data 1/12/2021 dal Responsabile del Procedimento Dott.ssa Arch. Pamela Lisotta in conformità alle disposizioni di cui all'art. 26 c. 6 e c. 8 del D.Lgs 50/2016;



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

- la scelta della procedura aperta anziché a quelle semplificate introdotte dal D.L. n°76 del 16/07/2020 convertito in Legge n°120 dell'11/09/2020 è motivato dall'esigenza di garantire il massimo confronto concorrenziale per il presente appalto nonché la piena applicabilità degli ulteriori principi di cui al comma 1 dell'art.30 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i. . e non costituisce un aggravio del procedimento ai sensi della Legge 241/90 e s.m.i.;
- di procedere alla scelta dell'operatore economico, cui affidare i predetti lavori, mediante **procedura aperta**, ai sensi dell'art. 60 e ai sensi dell'art.36, comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016, con applicazione del **criterio del minor prezzo** inferiore a quello posto a base di gara , determinato mediante ribasso percentuale sull'importo a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza e lavori in economia, con esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del medesimo art. 97 comma 2 e commi 2-bis e 2-ter, del D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i. , se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno **n.10 (dieci)**, salva la verifica della congruità di cui all'art. 97, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

## CONSIDERATO che

- l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, individuata ai sensi del medesimo art. 97, comma 2 ovvero 2 bis, del Dlgs 50/2016, è esercitabile solo qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a dieci, in quanto, trattandosi di procedura aperta, non viene data applicazione alla disposizione di cui all'art. 1, comma 3, ultimo periodo del D.L. 16.7.2020 n. 76, così come convertito con la L. del 11.9.2020 n. 120, applicabile esclusivamente per gli affidamenti tramite le procedure negoziate senza bando di cui all'art. 1, comma 2, lett. b) dello stesso D.L. 16.7.2020;
- il ricorso al subappalto è consentito ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dall'articolo 49, comma 1, lettera a), primo periodo, del decreto-legge n. 77 del 2021 convertito in legge 108/2021;
- l'importo dei lavori a misura a base di gara è di € **438.479,79** soggetto a ribasso (di cui €59.557,62 per costo della manodopera), oltre a € **17.396,55** per oneri della sicurezza e € **2.909,09** per lavori in economia non soggetti a ribasso, per un totale di € **232.940,64** Iva esclusa;
- di prevedere la facoltà del Comune di Fano, nel caso di disponibilità di ulteriori risorse economiche, di affidare ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del Codice, l'esecuzione di opere opzionali, come indicate negli elaborati di progetto, per l'importo di euro **38.256,81** Iva esclusa e pertanto, ai sensi dell'art. 35 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016, il valore complessivo stimato dell'appalto, da considerare ai fini della qualificazione degli operatori economici, è pari ad euro **497.042,24** iva esclusa;
- le lavorazioni di cui si compone l'intervento e per le quali gli operatori economici devono essere in possesso di adeguata qualificazione sono: lavori riconducibili alla categoria prevalente OG3 classifica I e alle categorie scorporabili OG10 e OS24, come precisamente riportato nell'allegato disciplinare di gara;
- Responsabile Unico del procedimento è l'Arch. Pamela Lisotta, del Settore Lavori Pubblici del Comune di Fano;
- ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.lgs. n. 50/2016, i lavori in oggetto non presentano carattere transfrontaliero, tenuto conto delle caratteristiche proprie dell'appalto, dell'importo dei lavori a base di gara, inferiore alla soglia comunitaria e dell'ubicazione dei lavori;
- la seguente clausola sociale: "L'appaltatore, qualora abbia l'esigenza di disporre di ulteriore manodopera rispetto a quella di cui si avvale per lo svolgimento delle attività rientranti fra quelle oggetto di contratto , deve prioritariamente assumere soggetti svantaggiati (ai sensi della L. n 381/ 91, del Regolamento CE n. 800/2008, art. 2, del Decreto 20/03/2013 del ministero del lavoro e delle Politiche Sociali e del D.L. 34 del 20/03/2014) a condizione che la loro qualifica sia armonizzabile con l'organizzazione aziendale prescelta dall'impresa stessa";
- ai sensi dell'art.1, comma 1 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, l'aggiudicazione dei lavori deve avvenire entro 4 mesi dalla data di avvio del procedimento;

## RILEVATO che:

- l'intervento è stato inserito nel programma triennale opere pubbliche 2021-2023 annualità 2021 ed è così modificato: CUP E33B19000170004 - CUI L00127440410201900084;
- ai sensi dell'art 51 comma 1 del Dlgs 50/2016, che l'appalto è costituito da un unico lotto in quanto la tipologia dei lavori sono strettamente interconnesse e continue, pertanto la suddivisione in lotti potrebbe comportare un dilatamento nell'esecuzione delle lavorazioni e della spesa e non risultare economicamente conveniente.



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

**CONSIDERATO** che, al fine dell'avvio della procedura di gara, sono stati redatti dalla CUC i seguenti elaborati :

- Schema Bando/Disciplinare di gara contenente i criteri di valutazione delle offerte, le modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta nonché i documenti da presentare a corredo della stessa, con i relativi seguenti allegati:

--Modello 1 e 1-bis istanza, Modello 2 e 2-bis ; Modello DGUE, Modello 3, Modello 4, Modello 5 forma di partecipazione, Mod. attestazione avvenuto pagamento imposta di bollo;

**RITENUTO** altresì di prevedere:

- ai sensi dell'art 133 comma 8 del Dlgs 50/2016, disposizione applicabile anche ai settori ordinari in virtù dell'art 1 comma 3 del DL 32/2019 così come convertito dalla legge 14/6/2019 n. 55, la cosiddetta inversione procedimentale;

- ai sensi dell'art.1, comma 1 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, che l'aggiudicazione dei lavori debba avvenire entro 4 mesi dalla data di avvio del procedimento;

**DATO ATTO**, altresì, che la presente procedura di gara d'appalto verrà svolta ricorrendo ad un sistema di negoziazione telematica a buste chiuse, mediante la quale gli operatori economici invitati, previa registrazione, dovranno presentare offerta accedendo alla piattaforma telematica "Tutto Gare" della quale si è dotata la CUC (art. 40 e 52 del D.Lgs. n. 50/2016, ai sensi dell'art. 5-bis del D.Lgs. n. 82/2005 "Codice dell'amministrazione digitale");

**Visto/a:**

-il D.Lgs. n. 267/2000;

-il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

-il D.Lgs. n. 165/2001;

-la L. 241/1990 e s.m.i.;

- il D.L. n. 32/2019 (cd. Sblocca cantieri) convertito con modificazioni in L. n. 55 del 2019;

-il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, ad oggetto: "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 163/2006" per la parte ancora in vigore;

-la deliberazione della Giunta Comunale n.443 del 18/10/2018 con laquale è stato approvato il Regolamento uffici e servizi di organizzazione e di funzionamento della Centrale unica di committenza;

- il Decreto Semplificazioni n. 76 del 16 luglio 2020 convertito in Legge n. 120 dell'11 settembre 2020;

- il Decreto Semplificazioni n. 77 del 21 maggio 2021 convertito in Legge n. 108/2021;

- il documento pubblicato dall'Anac del 3 agosto 2020 e il parere del MIT n.735/2020;

**VISTO** altresì il disposto dell'art. 216 comma 10, che prevede che *"Fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'art.38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto legge 18 ottobre 2012 n.179, convertito con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221"* e che il codice AUSA della CUC è :0000542826;

**VISTO** il provvedimento del Dirigente del Settore Risorse Umane e Tecnologiche n. 194 del 30 gennaio 2021 di nomina della sottoscritta quale titolare di posizione organizzativa dell' U.O.C. Appalti e Contratti/CUC ;

**ATTESTATA**, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto ;

**ATTESTATO**, ex art.46 e 47 del D.P.R. 445/2000, l'inesistenza di posizione di conflitto della sottoscritta, anche potenziale, di cui all'art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge anticorruzione n. 190/2012 e art. 7 del D.P.R. 62/2013 per il presente procedimento;

## DETERMINA

**1) di DARE ATTO** che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

2) di **AVVIARE** la procedura di gara aperta, ai sensi degli artt. 60 e 36, comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. per l'affidamento dei *lavori di realizzazione del 1° stralcio-2° e 3° lotto del parco urbano del Comune di Fano. CUP E33B19000170004-CIG n. 90325800D2 – Numero Gara n. 8392519*, per un importo dell'appalto di € **438.479,79** soggetto a ribasso (di cui € 59.557,62 per costo della manodopera), oltre a € **17.396,55** per oneri della sicurezza e **euro 2.909,09** per lavori in economia non soggetti a ribasso, per un totale di € **458.785,43** Iva esclusa, come dettagliatamente descritto negli elaborati approvati dal Responsabile del Comune di Fano n. 2928 del 20 dicembre 2021 e nei documenti di gara, quest'ultimi approvati con il presente atto, da aggiudicare secondo il criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, con esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del medesimo art. 97 comma 2 e commi 2-bis e 2-ter, del D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno **n.10 (dieci)**, salva la verifica della congruità di cui all'art. 97, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**3) di DARE ATTO** che

-ai sensi dell'art. 35 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016, il valore complessivo stimato dell'appalto, da considerare ai fini della qualificazione degli operatori economici, è pari ad euro **497.042,24** iva esclusa in quanto comprensivo dell'opzione, ex art. 106 comma 1 lett. a) del Codice della facoltà del Comune di Fano di affidare ulteriori lavori per l'importo di euro 38.256,81 Iva esclusa previa disponibilità di ulteriori risorse finanziarie;

- ai sensi dell'art 133 comma 8 del Dlgs 50/2016, disposizione applicabile anche ai settori ordinari in virtù dell'art 1 comma 3 del DL 32/2019 così come convertito dalla legge 14/6/2019 n. 55, sarà esercitata la cosiddetta inversione procedimentale;

- al fine dell'individuazione dei termini ex art. 2, comma 1, del D.L. 76/2020, il presente atto costituisce avvio del procedimento;

**4) di APPROVARE**, i seguenti elaborati di gara, redatti in conformità alla determinazione a contrattare del Dirigente del Settore Lavori Pubblici del Comune di Fano al D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che si allegano quali parti integranti e sostanziali del presente atto:

- Schema del Bando/Disciplinare di gara, le modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta nonché i documenti da presentare a corredo della stessa, con i relativi seguenti allegati: -Modello 1 e 1-bis istanza, Modello 2 e 2-bis; Modello DGUE, Modello 3, Modello 4, Modello 5 forma di partecipazione, Mod. attestazione avvenuto pagamento imposta di bollo;

**5) di DARE ATTO** che la procedura di gara si svolgerà, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica in dotazione della CUC, mediante la quale saranno gestite tutte le fasi della relativa procedura e precisamente: pubblicazione del bando di gara/disciplinare di gara, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte nonché le comunicazioni e gli scambi di informazione con gli operatori economici interessati, ante e post gara ex art. 29 e 76 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**6) di DARE ATTO** che il CIG della procedura di gara è: *CIG n. 90325800D2 – Numero Gara n. 8392519* ed è stata acquisita attestazione ex art. 4 D.M. 49/2018 inerente la cantierabilità dell'area oggetto dell'intervento di cui trattasi;

**7) di DARE ATTO** che, competono alla Centrale Unica di Committenza gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, fino all'aggiudicazione definitiva efficace;

**8) DI DARE ATTO** che il responsabile del procedimento di gara ex art.31 comma 14 del D.lgs. 50/2016 è la dott.ssa Immacolata Di Sauro e il responsabile unico del procedimento è l'Arch. Pamela Lisotta.

**9) DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e dell'art. 23 comma 1 lettera b) del D.Lgs.vo 33/2013, come modificato dal D.lgs. 97/2016 il presente atto sarà pubblicato sul sito Istituzionale nell'ambito di "amministrazione trasparente" nonché sulla piattaforma e-procurement Tutto Gare.

*Avverso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche*



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

*con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104.*

## **La Posizione Organizzativa U.O.C. Appalti e Contratti/CUC**

(dott.ssa Immacolata Di Sauro)

(firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del decreto legislativo n. 82/2005)

**DETERMINAZIONE N. 2973 DEL 22/12/2021**

**ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria  
(art.183 comma 7 del D.Lgs.n.267/2000 e succ. mm.ii.)

**INDIVIDUAZIONE VOCI DI BILANCIO UTILIZZABILI PER L'IMPUTAZIONE DELLA SOMMA**

**Riferimenti contabili:**

- Di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio

Fano, li 23-12-2021

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI

Angelo Tiberi

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.