



**DOCUMENTO DI STIMA DEL VALORE DELLA CONCESSIONE
AREA SOSTA ATTREZZATA PER AUTOTRASPORTO MERCI SITA IN LOCALITA' BELLOCCHI DI FANO**

FATTURATO ATTIVITA' PRINCIPALI		Fatturato (€) (importi esclusa IVA)		
		2018	2019	2020
FATTURATO STALLI <i>(Delibera Giunta Comune di Fano n. 211/2002)</i>	terzi	5.001,93	22.747,04	25.989,70
FATTURATO STALLI	soci	72.064,91	52.771,64	49.851,76
FATTURATO AFFITTI VARI	vari	2.150,00	2.160,00	2.150,00
TOTALE ANNUALE FATTURATO NOLEGGIO STALLI AREA SOSTA		79.216,84	77.678,68	77.991,46
"MARGINE EFFETTIVO" DISTRIBUTORE CARBURANTE		126.983,11	131.125,66	97.417,76
"MARGINE EFFETTIVO" DISTRIBUTORE CARBURANTE		8.093,04	10.629,93	15.471,13
TOTALE ANNUALE FATTURATO DISTRIBUTORE CARBURANTE		135.076,15	141.755,59	112.888,89
TOTALE ANNUALE CORRISPETTIVI ATTIVITA' PRINCIPALI		214.292,99	219.434,27	190.880,35

FATTURATO ATTIVITA' ACCESSORIE		Fatturato (€) (importi esclusa IVA)		
		2018	2019	2020
FATTURATO BAR/RISTORANTE/AFFITTACAMERE		326.118,12	316.401,96	203.747,02
	Forma gestionale		Ramo azienda	
FATTURATO LAVAGGIO		35.795,00	30.600,00	37.059,00
	Forma gestionale		Diretta	
FATTURATO LAVAGGIO		99.201,58	94.002,72	107.617,12
	Forma gestionale		Ramo azienda	
TOTALE ANNUALE CORRISPETTIVI ATTIVITA' ACCESSORIE		461.114,70	441.004,68	348.423,14

TOTALE ANNUALE CORRISPETTIVI AREA SOSTA ATTREZZATA	675.407,69	660.438,95	539.303,49
---	-------------------	-------------------	-------------------

VALORE STIMATO DELLA CONCESSIONE (importi esclusa IVA)		
	Valore medio annuale	625.050,04
	Valore stimato concessione intera durata (8 anni)	5.000.400,35



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: TARIFFE RELATIVE ALL'AREA DI SOSTA ATTREZZATA PER IL TRASPORTO DI MERCI IN LOCALITA' BELLOCCHI DI FANO.

L'anno duemiladue il giorno **23** del mese di **luglio** alle ore **13,40** nella Residenza Municipale della Città di Fano, convocata su invito del Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto risultano presenti i Signori:

CARNAROLI CESARE	<i>Sindaco</i>	SI
MINARDI RENATO CLAUDIO	<i>Vice Sindaco</i>	NO
AUSPICI GIAN BRUNO	<i>Assessore anziano</i>	SI
ADANTI VALTER	<i>Assessore</i>	SI
ALFASSIO GRIMALDI SIMONETTA	<i>Assessore</i>	NO
CIANCAMERLA ORETTA	<i>Assessore</i>	SI
FRANCHINI GIUSEPPE	<i>Assessore</i>	NO
FULVI ROSETTA	<i>Assessore</i>	NO
MASCARIN SAMUELE	<i>Assessore</i>	NO
ZACCHILLI ODINO	<i>Assessore</i>	SI

PRESENTI N. 5

ASSUME la presidenza il sig. **CARNAROLI CESARE**

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione il Segretario generale Dr. **SBERNINI ALFREDO**

OGGETTO: TARIFFE RELATIVE ALL'AREA DI SOSTA ATTREZZATA PER IL TRASPORTO DI MERCI IN LOCALITA' BELLOCCHI DI FANO

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 26.2.2001;

VISTA la relativa convenzione stipulata in data 16.3.2001 tra l'Ing. Luzi per il Comune di Fano ed il Signor Burattini e la Soc. Cons. Fanotranservice;

VISTA la comunicazione della Soc. Cons. Fanotranservice del 20.6.2002 agli atti con P.G. n. 31050 del 21.6.2002 con cui si comunicano all'amministrazione comunale le tariffe per la sosta dei mezzi di soggetti terzi;

VISTO in particolare l'art. 8 della convenzione di cui sopra;

VISTO il D.Lgs.vo n. 267/2000 ed in particolare l'art. 48;

VISTI i seguenti pareri, richiesti ed espressi sulla presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art.49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267:

Responsabile del servizio interessato (dr. Celani)	in data:	9 luglio 2002,	favorevole;
Responsabile del servizio di Ragioneria (Dr. Giraldi)	in data:	18 luglio 2002,	non dovuto

VISTA la seguente proposta di deliberazione avanzata dal Sindaco del 9.7.2002:

Con voti unanimi, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1° - di **PRENDERE ATTO** delle tariffe stabilite dalla Soc. Cons. Fanotranservice evidenziate in premessa come da allegata comunicazione;

2° - di **RINUNCIARE** di richiedere alla società in questione modifiche alle tariffe di che trattasi;

3° - di **DICHIARARE** il presente atto, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs.vo n. 267/2000.

ALLEGATO



COMUNE DI FANO
PROV. PG
NUM. 2166/2002
P.C. 31050

Spett.le
COMUNE DI FANO
Sua Sede

Dirigente Attività Economiche
Amal Ing. Capo

Amal D'ing. Capo
GAB/Petrolum
Pr. CBLANI

OGGETTO: comunicazione tariffe come previsto da art.8 convenzione del 16/03/2001.

Secondo quanto previsto dall'articolo in oggetto e a seguito delle nuove necessità scaturite dall'avvio delle attività di sosta dei mezzi, Vi comunichiamo che le tariffe per la sosta dei mezzi di soggetti terzi, verranno modificate come di seguito:

OCCASIONALI

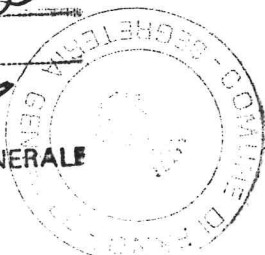
Tessera valida per un solo ingresso	5,84 + IVA = 7,00 €
Tessera valida per due ingressi	10,00 + IVA = 12,00 €
Tessera valida per tre ingressi non consecutivi	13,34 + IVA = 16,00 €
Tessera week-end (da venerdì notte a domenica notte)	18,34 + IVA = 22,00 €
Tessera pausa pranzo dalle 12:00 alle 15:00 valida un anno	10,84 + IVA = 13,00 €

Cordiali saluti.

Sant'Ippolito, 20 GIU. 2002

COMUNE DI FANO
Allegato alla deliberazione di
211 in data 23.7.2002
di cui fa parte integrante.

IL SEGRETARIO GENERALE



Il Presidente
Luciano Barattini

Luciano Barattini

Sede operativa - Area di sosta
Z.I. Bellocchi - via Toniolo 25 Fano
tel.0721856149

Sede legale e amministrativa
via delle Industrie s.n.
61040 Sant'Ippolito (PU)
tel.0721746634
fax 0721746683

Società Consortile a r.l.
Piva 02028190417
Cap.Soc. sottoscritto L.198.000.000
versato L.59.400.000



DEL CHE E' REDATTO IL PRESENTE VERBALE, COME APPRESSO SOTTOSCRITTO.

IL PRESIDENTE
F.TO DR CARNAROLI CESARE

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO DR. SBERNINI ALFREDO

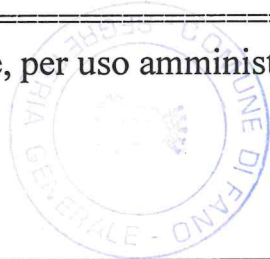
La presente deliberazione di Giunta N. 211 del 23.7.2002 viene affissa all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dalla data odierna. Viene contestualmente trasmessa in elenco ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs.vo n. 267/2000. Viene inoltre inviata, per le procedure attuative, ai seguenti uffici: Ragioneria – Celani - Patrimonio

Fano, li 13 AGO. 2002

IL SEGRETARIO GENERALE S.
F.TO DR. DE LEO GIUSEPPE

E' copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Fano, li 13 AGO. 2002



IL FUNZIONARIO INCARICATO
(Anna Falconi)

Si attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune, ai sensi dell'art. 124 comma 1 del D.lgs.vo n. 267/2000, per quindici giorni consecutivi, a far data dal 13 AGO. 2002

Fano, li

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO

E' copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Fano, li
