



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Ente capofila

COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'AGGIUDICAZIONE DI UN ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE, PER LA DURATA DI 12 MESI, AI SENSI DELL'ART. 54 DEL D.LGS. N. 50/2016, PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE DI COMPETENZA DEL COMUNE DI FANO, IVI COMPRESI INTERVENTI SU SEGNALETICA, ALTRE INFRASTRUTTURE VIARIE COMUNALI E LORO PERTINENZE. CIG N. 8930501290 – NUMERO GARA 8308194.

Verbale di gara

Verifica documentazione amministrativa- Sedgio di gara

L'anno duemilaventidue (2022) il giorno venticinque (25) del mese di gennaio, alle ore 9,43, presso l'Ufficio Appalti e Contratti sito nella Residenza Municipale di Fano, si è riunito in seduta attivata anche tramite la piattaforma telematica, il Sedgio di gara, costituito ai sensi dell'art. 8 del Regolamento di organizzazione e funzionamento della CUC, come segue:

- dott.ssa Immacolata Di Sauro- Responsabile P.O. della CUC del Comune di Fano - Presidente;
- dott. ing. Federico Fabbri – Dirigente del Settore LL.PP. del Comune di Fano - Componente;
- dott. Francesco Perugini – Funzionario U.O.C. Appalti e Contratti/CUC del Comune di Fano - Componente e Segretario verbalizzante.

La presente seduta è stata resa nota mediante pubblicazione di apposito avviso sulla piattaforma telematica e sul profilo di committente Amministrazione Trasparente-Sez. Bandi di gara.

Preso atto delle risultanze della seduta della Commissione giudicatrice di cui al precedente verbale, il Sedgio di gara procede all'esame della documentazione amministrativa presentata dal primo e del secondo concorrente in graduatoria e precisamente:

- costituendo R.T.I. formato da Casavecchia Lavori S.r.l. (Capogruppo), C.F./P.Iva n. 02553720414, Mo.Vi.Ter. S.r.l. (Mandante), C.F./P.Iva n. 01124390418, Tecnosignal di Baldelli L. & C. S.a.s. (Mandante), C.F./P.Iva n. 01700870544 e da Bianchini Angelo S.r.l. (Mandante), C.F./P.Iva n. 0356743054;
- costituendo R.T.I. formato da Società Cooperativa Braccianti Riminese (Capogruppo), C.F./P.Iva n. 00126420405, Costruzioni Nasoni S.r.l. (Mandante), C.F./P.Iva n. 00675940415, Boscarini Costruzioni S.r.l. (Mandante), C.F./P.Iva n. 00397830415 e Riccardi Costruzioni S.r.l. (Mandante), C.F./P.Iva n. 02252540410.

Premesso che:

- in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) :

- il Comune di Fano, Ente Capofila, con delibera di Consiglio Comunale n. 219 del 22 dicembre 2014, ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 19/09/2018 si è provveduto ad adeguare la convenzione al mutato assetto normativo di riferimento costituito dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ad apportare modifiche alla stessa per la gestione delle attività della CUC Fano;
- tra gli enti locali aderenti alla CUC si è proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;

Dato atto che la CUC coincidente con l'U.O.C. Appalti e Contratti nell'attuale organizzazione del Comune di Fano, come da Regolamento approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018, è competente alla gestione delle procedure di gara per l'affidamento di appalti pubblici d'importo superiore alle soglie previste al comma 1 e 2 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione da parte dell'Ente Committente interessato degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario.

Premesso altresì :

- che con determinazione a contrattare del Dirigente del Settore LL.PP. del Comune di Fano n. n. 1547 del 12 luglio 2021, si è stabilito quanto segue:
- di assegnare alla CUC, in base alla convenzione sopra richiamata, l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dell'Accordo Quadro, propedeutico all'individuazione di Unico Operatore Economico a cui affidare, l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria delle strade di competenza del Comune di Fano ivi compresi interventi su segnaletica, altre infrastrutture viarie comunali e loro pertinenze, fino all'eventuale raggiungimento dell'importo massimo di € 3.225.806,46 oltre Iva di legge, compresi gli oneri della sicurezza;
- di procedere alla scelta dell'operatore economico, cui affidare i predetti lavori, mediante procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 95 comma 2 del richiamato Codice, sulla base dei seguenti elementi di valutazione:

	ELEMENTI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MASSIMO
1	Offerta tecnica	80
2	Offerta economica	15
3	Offerta tempo	5
	TOTALE PUNTI	100

- la procedura è identificata dai seguenti codici: CUI L00127440410202100010 - CIG n. 8930501290 – Numero Gara 8308194;
- Responsabile unico del procedimento è il dott. Ing. Federico Fabbri – Dirigente Settore LL.PP. del Comune di Fano;
- l'importo dei lavori a misura a base di gara è di € **3.145.161,30** soggetto a ribasso (di cui € 400.000,00 per costo della manodopera), oltre a € **80.645,16** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € **3.225.806,46** Iva esclusa;
- le lavorazioni di cui si compone l'intervento sono:

Descrizione lavorazioni	Categoria SOA	Prevalente/Scorporabile/Sios >10%, Sios <10%	Cat. a Qualificazioni obbligatorie (si/no)	Importo lavorazioni obbligatorie	Classifica	Incidenza % sull'importo dell'appalto	Subappalto
Strade, autostrade, ponti viadotti, ... e relative opere complementari	OG3	Prevalente	si	1.705.806,46	IV	52,88%	Sì, nei limiti del 50% dell'importo contrattuale

Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione	OG6	Scorporabile	si	620.000,00	III	19,22%	Si in tutta o in parte nei limiti del 50% dell'importo contrattuale
Segnaletica stradale non luminosa	OS10	Scorporabile	si	400.000,00	II	12,40%	Si in tutta o in parte nei limiti del 50% dell'importo contrattuale
Barriere stradali di sicurezza	OS 12 A Sios	Scorporabile	si	250.000,00	I	7,75%	Si in tutta o in parte nei limiti del 50% dell'importo contrattuale
Edifici civili e industriali	OG1	Scorporabile	si	250.000,00	II	7,75%	Si in tutta o in parte nei limiti del 50% dell'importo contrattuale
TOTALE lavori a misura				3.225.806,46		100,00%	

L'intervento risulta inserito nell'elenco annuale del Programma dei lavori pubblici triennio 2021-2023, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 31 del 17/02/2021, come modificata con delibera del C.C. n. 131 del 29/06/2021, con il seguente codice: CUI L00127440410202100010.

- che con determinazione n. 2203 del 12 ottobre 2021 del Responsabile della CUC, in conformità alla sopracitata determinazione a contrattare, veniva avviata la procedura aperta aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'aggiudicazione di un accordo quadro con un unico operatore, per la durata di 12 mesi, ai sensi dell'art. 54, comma 3, del D.lgs 50/2016, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria delle strade di competenza del Comune di Fano, ivi compresi interventi su segnaletica, altre infrastrutture viarie comunali e loro pertinenze, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ex art. 95 comma 2 del richiamato Codice, secondo i parametri prefissati nell'Allegato 1 denominato "Criteri di aggiudicazione" alla determina a contrattare;

- che, conseguentemente, il bando ed il disciplinare di gara, redatto in base alle indicazioni di cui sopra, unitamente alla modulistica a corredo della documentazione stessa, veniva pubblicato, ai sensi di legge, sulla piattaforma telematica Tuttogare, in Amministrazione trasparente e all'Albo Pretorio on-line - Bandi di gara e contratti, dal 15 ottobre 2021 alle ore 12,00 del 4 novembre 2021, sulla G.U.R.I. n. 120 del 15 ottobre 2021, sulla piattaforma ANAC e sul sito Osservatorio regionale dei contratti pubblici - MIT (id. invio n. 22229) e, per estratto su due quotidiani di cui uno a diffusione nazionale e uno a diffusione regionale (IL MESSAGGERO e CORRIERE ADRIATICO del 16 ottobre 2021);

- in conformità a quanto previsto dall'art.19 del disciplinare di gara per la valutazione delle offerte, la Stazione Appaltante si è avvalsa dell'inversione procedimentale, facoltà di cui al combinato disposto dell'art. 1 comma 3 della Legge 14/06/2019 n. 55 e dell'art. 133 comma 8 del Codice degli Appalti, che consente di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti;

- che in applicazione della predetta inversione procedimentale, la Commissione giudicatrice, a seguito della valutazione delle offerte tecniche ed economiche-

tempo, dei concorrenti ammessi, ha formulato la seguente graduatoria:

N.	Partita IVA	Ragione Sociale	Ammesso	Punti Offerta tecnica	Punti Offerta temporale	Punti Offerta economica	Totale punti
1	02553720414	RAGGRUPPAMENTO - Casavecchia Lavori Srl Unipersonale - Aggiudicatario	S	73,262	5	15	93,262
2	00126420405	RAGGRUPPAMENTO - SOCIETA' COOPERATIVA BRACCIANTI RIMINESE Secondo	S	73,138	5	11.473	89,611
3	03579660659	RAGGRUPPAMENTO - PAGANO S.P.A.	S	54.013	5	12.294	71,307
4	03215740402	ECO DEMOLIZIONI SRL	S	53.593	2.5	13.505	69,598

Tutti ciò premesso

Il Seggio amministrativo, dovendo procedere all'esame della documentazione amministrativa del primo e del secondo classificato, come previsto dal disciplinare di gara al punto 21.1, dei seguenti concorrenti:

-primo in graduatoria costituendo R.T.I. formato da **Casavecchia Lavori S.r.l.** (Capogruppo), con sede in Corso XX Settembre n. 64 – 61043 Cagli (PU) C.F./P.Iva n. 02553720414, **Mo.Vi.Ter. S.r.l.** (Mandante), con sede in via Flaminia n. 17 – 61030 Colli al Metauro (PU) C.F./P.Iva n. 01124390418, **Tecnosignal di Baldelli L. & C. S.a.s.** (Mandante), con sede in via Paolo Borsellino s.n. - 06018 Città di Castello (PG) C.F./P.Iva n. 01700870544 e da **Bianchini Angelo S.r.l.** (Mandante), con sede in via Romana n. 27 - 06018 Città di Castello (PG) C.F./P.Iva n. 0356743054;

- secondo in graduatoria costituendo R.T.I. formato da **Società Cooperativa Braccianti Riminese** (Capogruppo), con sede legale in Via Emilia n. 113 – 47921 Rimini C.F./P.Iva n. 00126420405, **Costruzioni Nasoni S.r.l.** (Mandante), con sede legale in Via Einaudi n. 24-61032 Fano (PU) C.F./P.Iva n. 00675940415, **Boscarini Costruzioni S.r.l.** (Mandante), con sede legale in Via Mattei n. 3 – 61026 Belforte all'Isauro (PU) C.F./P.Iva n. 00397830415 e **Riccardi Costruzioni S.r.l.** (Mandante) con sede legale in Via Volpini n. 15 – 61032 Fano (PU) C.F./P.Iva n. 02252540410.

procede all'apertura delle rispettive buste virtuali ("BUSTA 1: Documentazione Amministrativa") presenti sulla piattaforma ed all'esame della documentazione amministrativa presentata: in particolare, per ciascuna busta virtuale, si procede a verificare che la medesima contenga almeno la seguente documentazione, così come prescritto dal disciplinare di gara:

- a) Istanza di partecipazione sottoscritta digitalmente;
- b) Documento di Gara Unico Europeo elettronico (nel proseguo: DGUE), sottoscritto digitalmente;
- c) Autodichiarazioni, regolarmente sottoscritte, integrative del contenuto del DGUE, Modello 2-2bis, Modello 3, Modello 4 ;
- d) attestazione di registrazione al sistema PASSOE presso ANAC;
- e) ricevuta pagamento contributo ANAC;
- f) Cauzione provvisoria;

g) Regolarità imposta di bollo.

Il Seggio di gara dà atto, che la documentazione presentata dai predetti concorrenti risulta pertinente, regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara e alla vigente normativa e pertanto idonea a documentare il possesso dei requisiti di ammissione richiesti dalla *lex specialis* di gara.

Il Presidente del Seggio Amministrativo terminate le attività di competenza del Seggio chiude la seduta virtuale alle ore 11,02 e trasmette gli atti per quanto di competenza al RUP.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto .

Dott.ssa Immacolata Di Sauro *F.to*

Dott. Ing. Federico Fabbri *F.to*

Dott. Francesco Perugini *F.to*