



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Ente capofila
COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE
APPALTI E CONTRATTI

Procedura telematica aperta per l'appalto dei lavori di realizzazione del nuovo complesso S. Arcangelo destinato ad ospitare la Fabbrica del Carnevale e la Casa della Musica del Comune di Fano. Lotto 1. CUP E31B16000090005 - CIG n. 888476325F – Numero Gara 8266953. **Riscontro richiesta chiarimenti del Responsabile di gara e del RUP per quanto di competenza.**

QUESITO N. 1

Con la presente siamo a formulare il seguente quesito la gara prevede tra le categorie di qualificazione la OS18a superiore al 10% dell'appalto e la OS18b inferiore al 10% si chiede se la OS18 a inferiore al 50% dell'appalto possa essere subappaltata integralmente ed in questo caso debba essere già inserito il nome dell'impresa a cui verrà subappaltata la categoria, o ci sia la necessità di costituire ATI si chiede inoltre per la OS18b, inferiore al 10%, conferma che possa essere subappaltata per intero senza alcun subappalto qualificante

Risposta n. 1

Il subappalto è ammesso in conformità a quanto disposto dall'art.105 del D.lgs. n. 50/2016. e ss.mm.ii., fatta salva la non applicazione dei limiti di cui ai commi 2 e 5 del citato articolo.

Pertanto il concorrente in forma singola o associata che non sia in possesso di attestazione SOA per le categorie scorporabili a qualificazione obbligatoria , **A PENA DI ESCLUSIONE**, dovrà presentare idonea dichiarazione, recante l'indicazione puntuale delle categorie di lavori non possedute e pertanto da subappaltare.

Si evidenzia altresì' che la qualificazione non posseduta con riferimento alle categorie scorporabili, tra cui anche la categoria **OS18 B**, deve essere posseduta con riferimento alla categoria prevalente, che pertanto deve avere una classifica adeguata o coprire la scorporata subappaltata, ai sensi dell'art. 92, comma 1, del D.P.R. n. 207/2010.

Non è necessario indicare in sede di gara la ditta subappaltatrice.

QUESITO N. 2

Con riferimento alla procedura in oggetto, la presente per sottoporre il seguente quesito. Preso atto che, ai sensi del punto "A.8 - Certificazioni d'impresa" dei criteri di valutazione dell'Offerta Tecnica, è previsto che il possesso delle certificazioni ivi indicate sia proprio delle consorziate esecutrici, si chiede, qualora taluna delle consorziate difetti del possesso di una o più di tali certificazioni, come vengono attribuiti i punteggi, fermo restando il possesso di tutte le certificazioni in capo al Consorzio.

RISPOSTA N. 2

Per l'attribuzione del punteggio max di sei punti previsto per il criterio A.8 della tabella relativa ai criteri di valutazione dell'offerta tecnica. ciascuna consorziata esecutrice deve essere in possesso delle certificazioni riportate al punto A.8.

QUESITO N. 3

E' possibile subappaltare interamente le lavorazioni delle categorie OS18A + OS18B + OS23 al 100% ?

RISPOSTA N. 3

Si rinvia alla risposta n.1.

QUESITO N. 4

Volendo partecipare alla gara in ATI siamo con la presente a richiedere quanto segue:
- l'impresa con cui vorremmo partecipare in ATI ha la categoria OS18A in classifica III, potendo usufruire dell'incremento del 20%, chiediamo se possa partecipare ugualmente alla gara pur non avendo la classifica III bis così come indicato nel disciplinare.

RISPOSTA N. 4

Sì. La qualificazione in una categoria di lavoro di cui al D.P.R. 207/2010 abilita l'impresa a partecipare alla gara e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica secondo l'importo, incrementata di un quinto.
Si rinvia al disciplinare per le ulteriori precisazioni.

QUESITO N. 5

Si chiede conferma se le migliorie tecniche debbano essere tutte illustrate in una unica relazione di 20 pagine A4 o se possono essere allegati anche ulteriori elaborati o schede tecniche che illustrino al meglio le proposte.

RISPOSTA N. 5

Si conferma.

QUESITO N. 6

Al fine di poter valutare meglio i lavori anche dal punto di vista economico, si chiede, di mettere a disposizione il computo metrico in formato scrivibile.

RISPOSTA N. 6

Sulla piattaforma TuttoGare tra gli allegati è stato pubblicato l'elaborato richiesto.

QUESITO N. 7

In merito alla garanzia provvisoria richiesta e nello specifico alle riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, del Codice, la sottoscritta chiede conferma di quanto stabilito al punto 10 (pag. 13) del disciplinare ove è riportato "si ottengono nel caso di possesso da parte di una sola associata". Nell'ipotesi in cui il costituendo RTI sia composto da tre imprese di cui due in possesso della certificazione ISO 14001, è necessario inviarla per ambedue le imprese oppure è sufficiente solo quella della Capogruppo?

RISPOSTA N. 7

Si conferma. Ai fini della riduzione del 30% dell'importo della garanzia provvisoria è sufficiente che la certificazione UNI14001 sia posseduta da almeno un associata.

QUESITO N. 8

A seguito del sopralluogo è stata riscontrata la presenza di tubi del gas sia all'esterno su Corso Matteotti al nr 66 sia nel cortile interno a ridosso del muro corpo A. Chiediamo se questi tubi del gas siano ancora attivi o

già disattivati e, nel caso siano attivi, se saranno comunque disattivati a cura del Comune di Fano prima della consegna delle aree all'impresa.

RISPOSTA N. 8

I tubi sono ancora attivi e riguardano l'alimentazione della centrale termica della scuola media Padalino. Il Comune sta predisponendo un progetto per la realizzazione di una nuova centrale termica a servizio della scuola media che prevederà la disattivazione degli attuali punti gas, da smantellare a cura dell'impresa appaltatrice. In merito alla tempistica, attualmente non è possibile stabilire se la disattivazione potrà aver luogo prima o dopo l'inizio del cantiere.

QUESITO N. 9

Si chiede di confermare che qualora il Legale rappresentante sia a STRETTA e DIRETTA delle condizioni di ogni soggetto, (di cui all'art. 80 c.3 del codice), egli possa dichiarare in nome e per loro conto, come altresì previsto dal comunicato del Presidente dell'ANAC dell'8 novembre 2017.

RISPOSTA N. 9

Si conferma, fermo restando che i soggetti di cui all' art. 80 comma 3 del Codice devono essere indicati nel modello 3.

QUESITO N. 10

Salve, si chiede se è possibile subappaltare al 100% le categorie scorporabili OS18-A e OS18-B ad impresa qualificata (subappalto qualificatorio).

RISPOSTA N. 10

Si rinvia alla risposta n.1.

QUESITO N. 11

Considerato il limite richiesto per la relazione costituente l'Offerta Tecnica, si chiede se sia possibile allegare i Curriculum Vitae relativi al personale richiesto nel Sub-criterio A.2, senza che questi concorrano al computo delle 20 facciate previste.

RISPOSTA N. 11

La relazione nel suo insieme, non dovrà superare complessivamente il numero di 20 facciate, come previsto dal disciplinare di gara.

La Responsabile della CUC
Dott.ssa Immacolata Di Sauro

Il RUP
dott. Arch. Adriano Giangolini