



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

DETERMINAZIONE N. 1639 DEL 26/07/2021

OGGETTO:	ID 76/ CUC Procedura telematica aperta per l'affidamento della gestione del Centro Residenziale per Anziani Don Paolo Tonucci– nuclei Residenza Protetta e Casa Albergo - periodo 01/09/2021 - 31/12/2023. CIG n. 87735209BC – Numero gara 8168176. -Approvazione atti di gara.
-----------------	--

LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Premesso che:

- in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) :
- il Comune di Fano, Ente Capofila, con delibera di Consiglio Comunale n. 219 del 22 dicembre 2014 , ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 19/09/2018 si è provveduto ad adeguare la convenzione al mutato assetto normativo di riferimento costituito dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ad apportare modifiche alla stessa per la gestione delle attività della CUC Fano;
- tra gli enti locali aderenti si è proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000 nonchè apposito atto di adesione;

Premesso altresì che la CUC coincidente con l'U.O.C. Appalti e Contratti nell'attuale organizzazione del Comune di Fano, come da Regolamento approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018, è competente alla gestione delle procedure di gara per l'affidamento di appalti pubblici d'importo superiore alle soglie previste al comma 1 e 2 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione da parte dell'Ente Committente interessato degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

Attesoche

- i comuni aderenti all'ATS 6 hanno delegato, giusta Convenzione sottoscritta in data 24 gennaio 2020 con validità sino al 31.12.2022 al Comune di Fano, individuato quale Ente Capofila, la gestione di tutti i servizi oggetto della convenzione in luogo e per conto degli stessi;
- l'art.11 "Responsabile del Servizio Sociale Associato" di suddetta Convenzione che individua la coincidenza della figura del Dirigente Coordinatore d'Ambito con la figura e le funzioni proprie del Dirigente del Settore Servizi Sociali dell'Ente capofila;

Considerato che

- il Dirigente Coordinatore Settore Servizi Sociali del Comune di Fano - Ente capofila Ambito Territoriale Sociale 6 con determinazione a contrattare n. 1213 del 28 maggio 2021, successivamente integrata e modificata con determinazione n. 1489 del 5 luglio 2021, ha dato incarico alla CUC, di procedere all'indizione della gara, per l'affidamento della gestione del Centro Residenziale per Anziani "Don Paolo Tonucci" – nuclei Residenza Protetta e Casa Albergo - periodo 01/09/2021 - 31/12/2023- CIG n. 87735209BC – Numero gara 8168176.
- con la medesima determinazione dirigenziale è stato approvato il progetto del servizio ai sensi dell'art.23 comma 14 e 15 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i composto dai seguenti elaborati:
 - Capitolato speciale d'appalto;
 - Carta dei Servizi;
 - Specifiche Tecniche;
- Delibera di Giunta Comunale n. 234/2018;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

- Schema di Contratto;
- Modello di dichiarazione di accettazione della clausola vessatoria di cui all'art. 35 del Capitolato Speciale di Appalto;

impegnando altresì le risorse necessarie per l'affidamento del servizio;

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 17 febbraio 2021 è stato approvato il Programma biennale 2021/2022 degli acquisti di beni e servizi di cui all'art. 21 del D.Lgs. n. 50/2016 al cui interno è inserito l'appalto in oggetto con codice CUI S00127440410202000025;

Rilevato che con la determina a contrattare sopra citata si è stabilito altresì:

- di individuare, quale modalità di scelta del contraente cui affidare lo svolgimento del servizio in argomento, la procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., stabilendo che l'appaltatore venga selezionato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, di cui all'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii, mediante assegnazione di punti **80** all'offerta tecnica e punti **20** all'offerta economica, previa verifica dell'anomalia dell'offerta stessa ai sensi dell'art. 97 commi 3,4,5 e 6, sulla base degli elementi di valutazione/criteri motivazionali/coefficienti ponderali riportati nell'allegato "Criteri di valutazione dell'offerta" allegato alla determinazione a contrattare n. 1489/2021;
- il servizio avrà la durata di 28 mesi, per il valore presunto di euro 1.679.084,53 di cui € 4.527,13 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso
- l'Ente Committente si riserva l'opzione:
 - dimodificare la durata del contratto in corso di esecuzione per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice, per un periodo di sei mesi per l'importo di €. 375.471,14 iva esclusa;
 - variazione in aumento, fino ad un massimo del 20%, delle prestazioni richieste per un importo pari ad Euro 335.816,91 iva esclusa,
 - esercizio della facoltà di rinnovo dell'appalto per ulteriori 24 mesi per un importo di €. 1.524.455,46 iva esclusa;
 - ai fini dell'art. 35, comma 4 del Codice, il valore massimo stimato dell'appalto, comprensivo delle predette opzioni, è pari ad €.3.914.828,04 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge.;
 - ai sensi dell'art. 23 comma 16 del Codice, in via presuntiva si è stimata l'incidenza del costo della manodopera sull'importo a base di gara soggetto a ribasso in Euro 1.439.092,71, Iva esclusa calcolato secondo il CCNL delle lavoratrici e dei lavoratori delle Cooperative del Settore Sociosanitario- assistenziale- educativo e di inserimento lavorativo - Cooperative sociali, approvato con Decreto del Ministero del Lavoro delle Politiche Sociali – Direzione Generale delle Relazioni Industriali e dei Rapporti di Lavoro – Div. IV con Tabelle approvate con D. Direttoriale n.7/2020;
 - di prevedere che è facoltà della stazione appaltante procedere in via d'urgenza alla esecuzione del contratto ai sensi dell'articolo 32, comma 8 del Codice dei contratti anche nelle more della verifica dei requisiti, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett a) del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120;
 - ai sensi dell'art. 51 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i l'appalto è costituito da un unico lotto per le motivazioni riportate nella determina a contrattare n. 1213-1489/2021;
- l'appalto non è suddiviso, in prestazioni principali e prestazioni secondarie;
- di richiedere, ai concorrenti ai fini dell'ammissione alla gara altresì, i requisiti di partecipazione riportati nella sopra richiamata determina a contrattare ;
- di applicare la clausola sociale ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. n.50/2016;
- Responsabile Unico del procedimento è la Dott.ssa Roberta Galdenzi;

Atteso che

- con la sopra citata determinazione a contrattare il Dirigente dell'A.T.S. 6 ha attestato che non sono attive convenzioni stipulate da CONSIP, ai sensi dell'art. 26, comma 1, della legge 23/12/1989 n. 488 e ss.mm.ii. aventi ad oggetto servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura;
- l'importo stimato complessivo dell'appalto che tiene conto ai sensi dell'art. 35 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

di tutte le opzioni previste, ammonta a complessivi Euro 3.914.828,04 e pertanto colloca il valore dell'appalto sopra la soglia comunitaria, di euro 750.000,00 l'importo per gli appalti di servizi sociali e di altri servizi specifici elencati all'allegato IX ;

- il presente appalto ha ad oggetto servizi sociali che rientrano tra quelli indicati all'art. 142, comma 5-bis del Codice, identificati più precisamente con il CPV85311100-3 ;

Considerato che, al fine dell'avvio della procedura di gara, sono stati redatti dalla CUC i seguenti elaborati :

- schema Bando di gara GUUE e del Disciplinare di gara contenente i criteri di valutazione delle offerte e la ponderazione degli stessi come definiti dal Responsabile dell'Ente committente, le modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta nonché i documenti da presentare a corredo della stessa, con i relativi seguenti allegati:

-Allegato 1) e 1 bis)- modello di domanda di partecipazione; Allegato 2-2 bis) – dichiarazioni personali soggetti art. 80 comma 3 del Codice; (eventuale se ricorre il caso), Allegato 3)- dichiarazioni integrative; -Allegato 4) dichiarazioni sostitutive dell'operatore economico ausiliario in caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento,5) Modello scomposizione dell'offerta; Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), Mod. attestazione avvenuto pagamento imposta di bollo, Modello sopralluogo, Modello 6 dichiarazione di accettazione clausola vessatoria;

- il disciplinare di gara è stato redatto considerando le modifiche apportate con il D.L. n.32/2019 convertito in Legge n. 55/2019 nonché in considerazione delle recenti modifiche apportate con il Decreto Legge n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120 e come modificato dal D.L. 77/2021;

- di precisare che per i servizi oggetto del presente appalto, come evidenziato dalla Relazione AIR al Bando tipo e nella nota illustrativa di ANAC, il bando tipo dell'ANAC approvato con delibera n. 1228 del 22.11.2017 pubblicato in GURI S.G. n. 298 in data 22.12.2017 non è vincolante;

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto che limitatamente alla CUC Fano comporta riflessi indiretti che troveranno concretizzazione nel Bilancio dell'Ente per quanto riguarda la compartecipazione di cui all'art. 113 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, relativamente ai riflessi sul Bilancio dell'Ente derivanti dall'appalto si rinvia agli atti che saranno adottati dagli uffici competenti;

DATO ATTO, altresì, che la presente procedura di gara d'appalto verrà svolta ricorrendo ad un sistema di negoziazione telematica a buste chiuse, mediante la quale gli operatori economici invitati, previa registrazione, dovranno presentare offerta accedendo alla piattaforma telematica "Tutto Gare" della quale si è dotata la CUC (artt. 40 e 52 del D.Lgs. n. 50/2016, ai sensi dell'art. 5-bis del D.Lgs. n. 82/2005 "Codice dell'amministrazione digitale");

VISTO/A:

-il D.Lgs. n. 267/2000;

-il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

-il D.Lgs. n. 165/2001;

-la L. 241/1990 e s.m.i.;

-il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, ad oggetto: "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 163/2006" per la parte ancora in vigore;

-la deliberazione della Giunta Comunale n.443 del 18/10/2018 con la quale è stato approvato il Regolamento uffici e servizi di organizzazione e di funzionamento della Centrale unica di committenza;

- la Legge 11 settembre 2020 n. 120 - Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 recanti misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale;

Visto altresì il disposto dell'art. 216 comma 10, che prevede che *"Fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'art.38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto legge 18 ottobre 2012 n.179, convertito con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221"* e che il codice AUSA della CUC è :0000542826;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

Attestato

- il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti e prescrizioni previsti dal vigente Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;

- il rispetto di quanto previsto dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici - a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 - di cui al D.P.R. n. 62/2013 integrato con deliberazione della Giunta Comunale n. 503 del 30/12/2013.

DATO ATTO che con la sottoscrizione del presente atto si attesta, in relazione allo stesso, da parte del Dirigente nonché Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 46-47 del D.P.R. n. 445/2000 l'assenza di situazioni di conflitto di interessi previste dalla vigente normativa in conformità alla direttiva n. 3/2019 del Segretario Generale del Comune di Fano-Autorità Locale Anticorruzione;

VISTO il provvedimento del Dirigente del Settore Risorse Umane e Tecnologiche n. 194 del 30 gennaio 2021 di nomina della sottoscritta quale titolare di posizione organizzativa dell' U.O.C. Appalti e Contratti/CUC ;

Stante la propria competenza ,

DETERMINA

- 1) **di DARE ATTO** che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **di PROCEDERE** all'indizione della procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i.,per l'affidamento in appalto della gestione del Centro Residenziale per Anziani “Don Paolo Tonucci” – nuclei Residenza Protetta e Casa Albergo - periodo 01/09/2021 - 31/12/2023.CIG n. 87735209BC – Numero gara 8168176.;
- 3) **di DARE ATTO**, che il valore massimo stimato dell'appalto, ai fini dell'art. 35, comma 4 del Codice, è pari ad €. 3.914.828,04, comprensivo di opzioni,al nettodì Iva e/o di altre imposte e contributi di legge;
- 4) **di DARE ATTO** che l'appaltatore dovrà essere selezionato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo e previa verifica dell'anomalia dell'offerta stessa ai sensi dell'art. 97 commi 3,4,5 e 6, sulla base degli elementi di valutazione/criteri motivazionali/coefficienti ponderali riportati nell'allegato “Criteri di valutazione dell'offerta” così come stabilito con determinazione del Dirigente competente n. 1489/2021;
- 5) **di APPROVARE** i seguenti elaborati di gara, redatti in conformità alle indicazioni del Dirigente Coordinatore Settore Servizi Sociali del Comune di Fano - Ente capofila Ambito Territoriale Sociale 6e al D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che si allegano quali parti integranti e sostanziali del presente atto:
 - schema Bando di gara GUUE e Disciplinare di gara contenente i criteri di valutazione delle offerte e la ponderazione degli stessi come definiti dal Responsabile dell'Ente committente, le modalità di partecipazione alla gara , di compilazione e presentazione dell'offerta nonché i documenti da presentare a corredo della stessa, con i relativi seguenti allegati:
 - Allegato 1) e 1 bis)- modello di domanda di partecipazione; Allegato 2-2 bis) – dichiarazioni personali soggetti art. 80 comma 3 del Codice; (eventuale se ricorre il caso); Allegato 3)- dichiarazioni integrative; -Allegato 4) dichiarazioni sostitutive dell'operatore economico ausiliario in caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento; Allegato 5- Modello scomposizione offerta economica, Modello di assolvimento dell'imposta di bollo; - Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), Modello sopralluogo, Modello 6 dichiarazione di accettazione clausola vessatoria;
 - di dare atto che alla documentazione di gara è altresì allegato il Protocollo d'intesa per la promozione della legalità e delle condizioni di sicurezza nel lavoro, relativamente ad appalti e concessioni di lavori pubblici ed appalti pubblici di servizi nella Provincia di Pesaro e Urbino.



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

6) di DARE ATTO che il servizio in oggetto ha ad oggetto servizi sociali, che rientrano tra quelli indicati all'art.142, comma 5-bis del Codice, identificati più precisamente con il CPV 85311100-3 "Servizi di assistenza sociale per persone anziane", rientranti nell'Allegato IX del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. come dettagliatamente descritti nel capitolato speciale d'appalto e pertanto la procedura di gara è disciplinata dalle disposizioni di cui al D.lgs. 50/2016 e s.m.i., espressamente richiamate nella documentazione di gara;

7) di APPLICARE alla procedura la riduzione dei termini procedurali per ragioni di urgenza di cui all'art. 60 comma 3 del Codice appalti, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett c) del DL 76/2020 convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120;

8) di DARE ATTO che

- la procedura di gara si svolgerà, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica in dotazione della CUC, mediante la quale saranno gestite tutte le fasi della relativa procedura e precisamente: pubblicazione del bando di gara e disciplinare di gara, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte nonché le comunicazioni e gli scambi di informazione con gli operatori economici interessati, ante e post gara ex art. 29 e 76 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- la commissione giudicatrice sarà nominata nel rispetto dell'art. 77, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016;

9) di DARE ATTO altresì che, competono alla Centrale Unica di Committenza gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, fino all'aggiudicazione definitiva e che il Responsabile del procedimento di gara a norma dell'art. 31 co.14 del D.Lgs. 50/2016 è la dott.ssa Immacolata Di Sauro e il Responsabile del procedimento del servizio è la dott.ssa Roberta Galdenzi;

10) di RENDERE noto che ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e del D.lgs. 33/2013 e s.m.i. che tutti gli atti relativi alla presente procedura saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", all'indirizzo istituzionale "<https://www.comune.fano.pu.it>", all'Albo Pretorio on line, sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e piattaforma ANAC.

La presente determinazione è impugnabile mediante ricorso al TAR Marche, entro i termini previsti dall'art. 120 del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104 ed ai sensi della medesima normativa non è più consentito ricorso al Capo dello Stato.

La Posizione Organizzativa U.O. C. Appalti e Contratti/CUC

dott.ssa Immacolata Di Sauro

(firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del decreto legislativo n. 82/2005)

DETERMINAZIONE N. 1639 DEL 26/07/2021

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
(art.183 comma 7 del D.Lgs.n.267/2000 e succ. mm.ii.)

INDIVIDUAZIONE VOCI DI BILANCIO UTILIZZABILI PER L'IMPUTAZIONE DELLA SOMMA

Riferimenti contabili:

- Di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio

Fano, li 26-07-2021

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI

Daniela Mantoni

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.