



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

DETERMINAZIONE N. 1868 DEL 31/08/2021

OGGETTO:	ID 76/ CUC Procedura telematica aperta per l'affidamento della gestione del Centro Residenziale per Anziani Don Paolo Tonucci nuclei Residenza Protetta e Casa Albergo - periodo 01/09/2021 - 31/12/2023. CIG n. 87735209BC - Numero gara 8168176 . Aggiudicazione definitiva efficace.
-----------------	--

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA La Posizione Organizzativa Appalti e Contratti/CUC

Premesso che:

- in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.);- il Comune di Fano, Ente Capofila, con delibera di Consiglio Comunale n. 219 del 22 dicembre 2014 , ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 19/09/2018 si è provveduto ad adeguare la convenzione al mutato assetto normativo di riferimento costituito dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ad apportare modifiche alla stessa per la gestione delle attività della CUC Fano;
- tra gli enti locali aderenti alla CUC si è proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;

Premesso altresì che la CUC coincidente con l'U.O.C. Appalti e Contratti nell'attuale organizzazione del Comune di Fano, come da Regolamento approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018, è competente alla gestione delle procedure di gara per l'affidamento di appalti pubblici d'importo superiore alle soglie previste al comma 1 e 2 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione da parte dell'Ente Committente interessato degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

Atteso che

- i comuni aderenti all'ATS 6 hanno delegato, giusta Convenzione sottoscritta in data 24 gennaio 2020 con validità sino al 31.12.2022 al Comune di Fano, individuato quale Ente Capofila, la gestione di tutti i servizi oggetto della convenzione in luogo e per conto degli stessi;
- l'art.11 "Responsabile del Servizio Sociale Associato" di suddetta Convenzione che individua la coincidenza della figura del Dirigente Coordinatore d'Ambito con la figura e le funzioni proprie del Dirigente del Settore Servizi Sociali dell'Ente capofila;

CONSIDERATO che:

- il Dirigente Coordinatore Settore Servizi Sociali del Comune di Fano - Ente capofila Ambito Territoriale Sociale 6 con determinazione a contrattare n. 1213 del 28 maggio 2021, successivamente integrata con determinazione n. 1489 del 5 luglio 2021 ha dato incarico alla CUC, di procedere all'indizione della gara, per l'affidamento della gestione del Centro Residenziale per Anziani "Don Paolo Tonucci" – nuclei Residenza Protetta e Casa Albergo - periodo 01/09/2021 - 31/12/2023.CIG n. 87735209BC – Numero gara 8168176.
- con la medesima determinazione dirigenziale è stato approvato il progetto del servizio, ai sensi dell'art.23 comma 14 e 15 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ,composto dai seguenti elaborati:
 - Capitolato speciale d'appalto;
 - Carta dei Servizi;
 - Specifiche Tecniche;
 - Delibera di Giunta Comunale n. 234/2018;
 - Schema di Contratto;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

impegnando altresì le risorse necessarie per l'affidamento del servizio;

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 17 febbraio 2021 è stato approvato il Programma biennale 2021/2022 degli acquisti di beni e servizi di cui all'art. 21 del D.Lgs. n. 50/2016 al cui interno è inserito l'appalto in oggetto con codice CUI S00127440410202000025;

CONSIDERATO altresì che con determinazione n. 1639 del 26 luglio 2021 del Responsabile della CUC, in conformità a quanto stabilito con la predetta determinazione a contrattare :

- è stata avviata la procedura di gara, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., stabilendo che l'appaltatore venga selezionato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, di cui all'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii, mediante assegnazione di punti **80** all'offerta tecnica e punti **20** all'offerta economica, previa verifica dell'anomalia dell'offerta stessa ai sensi dell'art. 97 commi 3,4,5 e 6, sulla base degli elementi di valutazione/criteri motivazionali/coefficienti ponderali riportati nell'allegato "Criteri di valutazione dell'offerta " allegato alla determinazione a contrattare n. 1489/2021;
- il servizio avrà la durata di 28 mesi , per il valore presunto di euro 1.679.084,53 di cui € 4.527,13 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso
- ai fini dell'art. 35, comma 4 del Codice, il valore massimo stimato dell'appalto, comprensivo delle predette opzioni, è pari ad €3.914.828,04 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge.;
- ai sensi dell'art. 23 comma 16 del Codice, in via presuntiva si è stimata l'incidenza del costo della manodopera sull'importo a base di gara soggetto a ribasso in Euro 1.439.092,71, Iva esclusa calcolato secondo il CCNL delle lavoratrici e dei lavoratori delle Cooperative del Settore Sociosanitario- assistenziale- educativo e di inserimento lavorativo - Cooperative sociali, approvato con Decreto del Ministero del Lavoro delle Politiche Sociali – Direzione Generale delle Relazioni Industriali e dei Rapporti di Lavoro – Div. IV con Tabelle approvate con D. Direttoriale n.7/2020;
- di prevedere che è facoltà della stazione appaltante procedere in via d'urgenza alla esecuzione del contratto, ai sensi dell'articolo 32, comma 8 del Codice dei contratti, anche nelle more della verifica dei requisiti, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett a) del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120;
- ai sensi dell'art. 51 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i l'appalto è costituito da un unico lotto per le motivazioni riportate nella determina a contrattare n. 1213-1489/2021;
- Responsabile Unico del procedimento è la Dott.ssa Roberta Galdenzi;

DATO ATTO che per la procedura aperta relativa all'appalto in oggetto sono state espletate tutte le pubblicazioni previste dalla vigente disciplina e che il bando di gara prevedeva quale termine di scadenza per la presentazione delle offerte, il giorno 24 agosto 2021 alle ore 12:00;

ATTESO che con determinazione n. 1827 del 24 agosto 2021 del Responsabile della CUC , ai sensi dell'art. 77, comma 3, quarto periodo del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 8 bis del vigente Regolamento per il funzionamento della CUC è stata nominata la Commissione Giudicatrice preposta alla valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico così composta:

- dott. ssa Daniela Mantoni – Dirigente Settore III – Servizi Finanziari del Comune di Fano *Presidente* ;
- dott.ssa Elisabeth Françoise Girardi, Funzionario U.O. Amministrazione Programmazione e Controllo Servizi Territoriali dell'ATS 6, *Componente*;
- dott.ssa Sara Marinelli- Assistente sociale Servizi Professionali dell'ATS 6, *Componente*.

RILEVATO che, come risulta dal verbale dei lavori del Sedggo di gara del 25 agosto 2021 è stato presentato entro il termine di scadenza, un solo plico virtuale e precisamente dall'operatore economico Cooperativa Sociale Cooss Marche Onlus Società Cooperativa per azioni, C.F./P.I. 00459560421;

DATO ATTO che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, comma 1, secondo periodo del D. Lgs. 50/2016, con il verbale del 25 agosto u.s. del Sedggo di gara, costituente provvedimento di ammissione, è stata disposta l'ammissione dell'unico concorrente, a seguito dell'esito della verifica della documentazione amministrativa prodotta, in particolare della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del medesimo D. Lgs. 50/2016 nonché a seguito della verifica della sussistenza dei requisiti economico finanziari e tecnico professionali;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

PRESO ATTO che, la Commissione Giudicatrice ha assegnato i seguenti punteggi relativi alla valutazione tecnica dell'unica offerta presentata ed ammessa, resi noti nella stessa seduta sopraccitata, nel corso della quale si è anche proceduto all'apertura della busta contenente l'offerta economica ed è stata formulata la seguente graduatoria:

<i>Operatore Economico</i>	<i>Offerta tecnica (p.80)</i>	<i>Offerta economica (p.20)</i>	<i>Totale punti</i>
Cooperativa Sociale Cooss Marche Onlus Società Cooperativa per azioni	70,50	20	90,50

CONSIDERATO che, come riportato nel verbale della seduta del 25 agosto 2021, la Commissione Giudicatrice ha rilevato che, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.lgs. n. 50/2016, essendo pervenute un numero di offerte inferiori a tre non si procede al calcolo dei 4/5 ai fini dell'individuazione della soglia di anomalia dell'offerta, e quindi la Commissione giudicatrice propone di aggiudicare la gara al concorrente Cooperativa Sociale Cooss Marche Onlus Società Cooperativa per azioni con sede in via Saffi n. 4 - 60100 Ancona (AN) – P.I/C.F. n. 00459560421;

RILEVATO che i costi della manodopera indicati dall'impresa nell'offerta economica sono da ritenersi congrui, come da valutazione rilasciata in data 26 agosto 2021, pg. 68437, dal RUP, dott.ssa Roberta Galdenzie pertanto è possibile procedere all'aggiudicazione dell'appalto a favore del predetto concorrente;

RITENUTO, sulla scorta dei verbali di gara della procedura in oggetto, di approvare, ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, le relative risultanze così come disposte dalla competente Commissione giudicatrice e dal RUP e conseguentemente provvedere all'aggiudicazione nei confronti della Cooperativa Sociale Cooss Marche Onlus Società Cooperativa per azioni con sede in via Saffi n. 4 - 60100 Ancona (AN) – P.I/C.F. n. 00459560421, alle condizioni tutte previste nei documenti di gara e nell'offerta tecnica e economica dell'aggiudicatario, che ha offerto un ribasso del 5% sull'importo a base di gara di € 1.679.084,53 di cui € 4.527,13 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, corrispondente ad un importo netto di aggiudicazione di € **1.595.356,66** Iva esclusa;

Dato atto che dalla documentazione agli atti d'ufficio, in corso di validità, acquisita, ai fini della verifica del possesso dei requisiti generali e speciali, ai sensi dell'art. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per procedimenti di appalto diversi dal presente, risulta che in capo all'aggiudicatario non emergono cause di esclusione;

Atteso che l'art. 32, co. 7 del D.Lgs. n. 50/2016 prevede che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

DATO ATTO che la Dirigente Coordinatrice dell'ATS n. 6-Comune di Fano provvederà con proprio atto all'imputazione contabile dell'importo complessivo di aggiudicazione;

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto che limitatamente alla CUC Fano comporta riflessi indiretti che troveranno concretizzazione nel Bilancio dell'Ente per quanto riguarda la compartecipazione di cui all'art. 113 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, relativamente ai riflessi sul Bilancio dell'Ente derivanti dall'appalto si rinvia agli atti che saranno adottati dagli uffici competenti;

VISTO l'art. 2, co. 3 e l'art. 17, co. 1 del D.P.R. 62/2013, Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, nonché il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Fano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.503 del 30/12/2013;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

DATO ATTO che il sottoscritto, competente ad adottare il presente atto non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, L. n. 241/1990 e ss.mm.ii. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

ATTESTATO il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti previsti dal Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;

VISTO/A

-il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., relativo al Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

-l'art. 37 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- l'art. 216 comma 10, che prevede che *"Fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'art.38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto legge 18 ottobre 2012 n.179, convertito con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221"* e che il codice AUSA della CUC è :0000542826;

-il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per la parte ancora in vigore;

-il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Leg.vo 18/08/2000 n. 267;

-l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

-lo Statuto Comunale;

-il Regolamento di funzionamento della Centrale unica di committenza approvato con la deliberazione della Giunta Comunale n.443 del 18/10/2018;

-il Decreto Semplificazioni n. 76 del 16 luglio 2020 convertito con la legge n. 120 dell'11 settembre 2020 , come modificato con il D.L. n. 77/2021 convertito in Legge 102/2021;

DETERMINA

1) di DARE ATTO che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) di AGGIUDICARE, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 l'appalto per l'affidamento della gestione del Centro Residenziale per Anziani "Don Paolo Tonucci" – nuclei Residenza Protetta e Casa Albergo - periodo 01/09/2021 - 31/12/2023. CIG n. 87735209BC – Numero gara 8168176, per conto dell'A.T.S. n. 6, a favore della Cooperativa Sociale Cooss Marche Onlus Società Cooperativa per azioni con sede in via Saffi n. 4 - 60100 Ancona (AN) – P.I/C.F. n. 00459560421, alle condizioni tutte previste nei documenti di gara e nell'offerta dell'aggiudicatario, che ha offerto un ribasso del 5% sull'importo a base di gara di € 1.679.084,53 di cui € 4.527,13 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA , corrispondente ad un importo netto di aggiudicazione di € **1.595.356,66** Iva esclusa;

3) di RENDERE NOTO che gli originali dei verbali di gara, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, debitamente sottoscritti in forma cartacea dai componenti del Seggio di gara e dai componenti della Commissione Giudicatrice , sono conservati agli atti del fascicolo di gara presso l'Ufficio Appalti e Contratti/CUC del Comune di Fano;

4) di DARE ATTO:

- che il RUP ha verificato la congruità dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 97, comma 5, lett. d) del D.lgs. n. 50/2016, come danota del 26 agosto 2021, pg. 68437, agli atti dell'ufficio;

- che la procedura di gara si è svolta, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica in dotazione della CUC, mediante la quale sono state gestite tutte le fasi della relativa procedura ivi comprese le comunicazioni e gli scambi di informazione con gli operatori economici interessati, ante e post gara ex art. 29 e 76 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- che la Dirigente Coordinatrice dell'ATS n. 6 provvederà con proprio atto all'imputazione contabile della somma complessiva conseguente all'aggiudicazione di cui trattasi;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

5) di DARE ATTO altresì:

- che l'aggiudicazione definitiva è efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Decreto Legislativo n. 50/2016;
- è possibile, previa valutazione del RUP, di avvalersi della facoltà di procedere in via d'urgenza alla esecuzione del contratto ai sensi dell'articolo 32, comma 8 del Codice dei contratti nelle more della verifica dei requisiti e della stipula del contratto ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett a) del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120;
- la procedura è identificata dal seguente codice: CIG n. 87735209BC .
- tutte le valutazioni, indicazioni e prescrizioni in premessa indicate si intendono in sede di dispositivo integralmente richiamate e confermate, ancorchè non esplicitamente indicate nel dispositivo stesso, e che tali premesse riportate come parte integrante e sostanziale del presente atto ne costituiscono motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii;

6) di DARE ATTO che, competono alla Centrale Unica di Committenza gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, fino all'aggiudicazione definitiva e che il Responsabile del procedimento di gara a norma dell'art. 31 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 è la dott.ssa Immacolata Di Sauro e il RUP è il dott.ssa Roberta Galdenzi;

7) di DARE comunicazione del presente provvedimento ai soggetti di cui all'art. 76 comma 5 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016;

8) di TRASMETTERE tutta la documentazione di gara alla Coordinatrice dell'ATS n.6 per quanto di competenza;

9) di RENDERE NOTO, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e del D.lgs. 33/2013 e s.m.i. che il presente provvedimento sarà pubblicato sul profilo di committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", all'indirizzo istituzionale www.comune.fano.pu.it e sulla piattaforma Tutto Gare.

Avverso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104.

La Posizione Organizzativa U.O.C. Appalti e Contratti/CUC

dott.ssa Immacolata Di Sauro

(firmato digitalmente)

DETERMINAZIONE N. 1868 DEL 31/08/2021

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
(art.183 comma 7 del D.Lgs.n.267/2000 e succ. mm.ii.)

INDIVIDUAZIONE VOCI DI BILANCIO UTILIZZABILI PER L'IMPUTAZIONE DELLA SOMMA

Riferimenti contabili:

- Di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio

Fano, lì 31-08-2021

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI

Daniela Mantoni

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.