



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 3° - SERVIZI FINANZIARI Servizio Patrimonio

DETERMINAZIONE N. 659 DEL 25/03/2021

OGGETTO:	Approvazione avviso pubblico per manifestazione di interesse finalizzata all'affidamento dell'attività di sfalcio per terreni di proprietà comunale per l'anno 2021, a titolo gratuito.
-----------------	--

LA P.O. PATRIMONIO

Premesso che:

- il Comune di Fano è proprietario, tra l'altro, dei terreni indicati nell'elenco e relative planimetrie, allegati al presente atto (All.A), ubicati in diverse zone del Comune di Fano e relative frazioni;
- il Comune di Fano non intende concedere in locazione tali terreni a soggetti privati, in quanto sono preordinati alla realizzazione di diverse finalità pubbliche, e pertanto devono rimanere nella disponibilità dell'Ente;
- il Comune di Fano deve quindi provvedere alla costante manutenzione e pulizia dei terreni in oggetto, al fine di poterne assicurare un loro funzionale futuro utilizzo propedeutico alla realizzazione di pubblici interessi, prevenendo il pericolo d'incendio ed evitando problemi di carattere igienico - sanitario legati anche all'abbandono incontrollato di materiali e macerie;

Rilevato come la manutenzione e la pulizia dei terreni di proprietà comunale, di cui all'elenco allegato, possano essere garantiti anche da soggetti privati esercenti attività agricola, mediante attività di sfalcio tramite mezzi propri, realizzando quale esclusivo proprio vantaggio, la disponibilità del prodotto dello sfalcio (erba o fieno), e senza ulteriori spese o benefici a carico dello stesso Comune di Fano;

Considerato che, per la stagione 2021, nell'ottica di una virtuosa attività di manutenzione e di un'economica gestione degli immobili comunali, appare opportuno consentire agli operatori del settore agricolo che ne manifestino l'interesse, procedere con il taglio periodico dell'erba e/o fieno e successiva rimozione, oltreché con la pulizia da rovi, arbusti, canne ed infestanti, eventualmente presenti, per le aree in oggetto, senza alcun costo per il Comune, e con l'unico beneficio per gli affidatari consistente nella disponibilità del prodotto dello sfalcio;

Rilevato che, anche in assenza di specifiche disposizioni normative che impongano l'adozione di particolari procedure per la selezione del soggetto privato tenuto a svolgere l'attività in oggetto, appare comunque opportuno adottare una procedura di evidenza pubblica, in ossequio ai criteri di imparzialità, efficacia, pubblicità e trasparenza, favorendo quindi la massima partecipazione, al fine di assicurare massimo rispetto all'interesse pubblico generale;

Ritenuto pertanto opportuno procedere con la pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse per un periodo di 15 giorni, teso ad individuare eventuali soggetti interessati allo sfalcio dei terreni di proprietà comunale, come risultanti dall'elenco e relative planimetrie allegato (All.A), secondo lo schema di avviso pubblico allegato (All.B.) e con le modalità di affidamento ivi riportate;

Ribadito che al soggetto che risulterà affidatario dell'attività in oggetto, quale unico corrispettivo, verrà lasciata la sola disponibilità del prodotto dello sfalcio, con obbligo di rimuoverlo secondo specifiche modalità e tempistiche stabilite dallo scrivente ufficio, e che sarà in capo all'affidatario ogni responsabilità connessa o conseguente all'attività in oggetto;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 3° - SERVIZI FINANZIARI Servizio Patrimonio

Considerato che l'avviso di manifestazione d'interesse e la ricezione delle relative istanze, non comportano alcun obbligo per l'amministrazione comunale, che in qualsiasi momento, può pertanto sospendere o non dare corso alla presente procedura, e che non costituiscono un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c. o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 c.c.;

Considerato altresì che dello svolgimento della procedura di evidenza pubblica, volta all'individuazione del soggetto affidatario dell'attività di sfalcio dell'erba nei terreni di proprietà comunale per la stagione 2021, verrà redatto un apposito verbale che sarà approvato unitamente ad uno schema di convenzione nella quale sarà definito ogni aspetto dell'affidamento, con espressa indicazione delle modalità e delle tempistiche da rispettare, così come previsto dall'avviso;

Attestato:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto e che il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, trattandosi di manifestazione d'interesse per l'affidamento di un'attività da svolgersi a titolo gratuito, in quanto l'unico corrispettivo per il soggetto affidatario, sarà l'asporto dello sfalcio;
- il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti e prescrizioni previsti dal vigente Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;
- che, in conformità a quanto disposto dalle Linee Guida ANAC n. 15/2019 e/o la normativa in materia di conflitto d'interessi, per la procedura in oggetto non è stata presentata dal RUP alcuna dichiarazione circa la sussistenza di una situazione di conflitto d'interessi;
- il rispetto di quanto previsto dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici - a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 - di cui al D.P.R. n. 62/2013 integrato con deliberazione della Giunta Comunale n. 503 del 30.12.2013;
- l'assunzione del presente atto in forza di specifiche disposizioni di legge, in particolare la legge 241/1990;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- la legge 241/1990;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- il vigente Regolamento generale per la gestione delle entrate comunali;
- delibera di Consiglio Comunale n.31 del 17.02.2021 con oggetto: "APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2021-2023 ai sensi dell'art. 170 del TUEL e VERIFICA STATO DI ATTUAZIONE DEI PROGRAMMI ai sensi dell'art. 147-ter del TUEL - (schema già approvato con delibera di GIUNTA COMUNALE CON ATTO GM. n.12 DEL 15.01.2021 - I.E.)";
- delibera di Consiglio Comunale n.32 del 18.02.2021 con oggetto: "APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2021-2023 E DELLA NOTA INTEGRATIVA PER LO STESSO TRIENNIO - I.E.";
- delibera di Giunta Comunale n.37 del 25.02.2021 con oggetto: "APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2021-2023, PIANO DELLA PERFORMANCE 2021-2023 COMPRENSIVO DEL PIANO DETTAGLIATO DEGLI OBIETTIVI";
- il provvedimento dirigenziale n. 1128 del 01.07.2016, di "Conferimento incarico relativo all'area della Posizione Organizzativa (A.P.O.) Settore Servizi Finanziari – Patrimonio", nonché, da ultimo, il provvedimento n. 151 del 26/01/2021, di conferimento dello stesso incarico di Posizione Organizzativa con conferma di quanto contenuto nel provvedimento n. 1128 citato, con scadenza ultima al 31.01.2022, con possibile ulteriore rinnovo da formalizzare con apposito atto;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 3° - SERVIZI FINANZIARI Servizio Patrimonio

DETERMINA

1) Di stabilire che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e s'intende qui richiamata e approvata;

2) Di procedere, per le motivazioni esposte in premessa, che qui si intendono integralmente trascritte ed approvate, all'avvio di una procedura di evidenza pubblica finalizzata alla raccolta di "manifestazione d'interesse" da parte di operatori del settore agricolo, con qualifica di I.A.P, coltivatore diretto, Azienda Agricola, in forma individuale o associata, per l'attività di sfalcio **esclusivamente a titolo gratuito** per l'anno 2021, dei terreni di proprietà comunale, individuati nell'elenco e relative planimetrie allegate (**All. A**), da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

3) Di approvare l'avviso pubblico per manifestazione d'interesse per l'attività di sfalcio per la stagione 2021 a titolo gratuito, secondo lo schema allegato alla presente determinazione (**All.B**), da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per i terreni di proprietà comunale, come individuati nell'allegato A);

4) Di precisare che né l'avviso di manifestazione d'interesse, né la ricezione delle relative istanze, comportano alcun obbligo per l'amministrazione comunale, che in qualsiasi momento, può sospendere o non dare corso alla procedura, né costituiscono un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c. o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 c.c.;

5) Di dare mandato all'U.O. Appalti e Contratti di procedere alla pubblicazione del predetto avviso per manifestazione di interesse, all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Fano www.comune.fano.ps.it per 15 giorni, in conformità alla vigente normativa in materia, con facoltà di apportarvi eventuali modifiche e/o integrazioni se dovute e/o ritenute opportune;

6) Di trasmettere copia dell'avviso pubblico per manifestazione di interesse allo svolgimento dell'attività di sfalcio, una volta pubblicato, esclusivamente a mezzo pec, alle organizzazioni sindacali di categoria, al fine di assicurarne la massima diffusione e partecipazione;

7) Di attestare:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto e che il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, trattandosi di manifestazione d'interesse per l'affidamento di un'attività da svolgersi a titolo gratuito, in quanto l'unico guadagno per il soggetto affidatario, sarà l'asporto dello sfalcio;

- il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti e prescrizioni previsti dal vigente Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;

- che, in conformità a quanto disposto dalle Linee Guida ANAC n. 15/2019 e/o la normativa in materia di conflitto d'interessi, per la procedura in oggetto non è stata presentata dal RUP alcuna dichiarazione circa la sussistenza di una situazione di conflitto d'interessi;

- il rispetto di quanto previsto dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici - a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 - di cui al D.P.R. n. 62/2013 integrato con deliberazione della Giunta Comunale n. 503 del 30.12.2013;

- l'assunzione del presente atto in forza di specifiche disposizioni di legge, in particolare la legge 241/1990;

8) Di dare atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90 è la Dott.ssa Giorgia Ghironzi;

9) Di dare atto che la presente deliberazione sarà pubblicata sul sito istituzionale del Comune nell'ambito "Servizi in evidenza" - " Archivio delibere ed atti";

10) Di dare atto che verso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre entro 60 giorni ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui al D.Lgs. n. 104/2010, oppure entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ai sensi del D.P.R. n. 1199/1971.

La P.O. Patrimonio



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 3° - SERVIZI FINANZIARI Servizio Patrimonio

dott.ssa Katia Vegliò

(firmato digitalmente ai sensi dell'art. 82 e segg. del D.L. 82/2005)