



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 3° - SERVIZI FINANZIARI Servizio Patrimonio

DETERMINAZIONE N. 750 DEL 16/04/2020

OGGETTO:	Approvazione avviso pubblico per manifestazione di interesse finalizzata all'affidamento dell'attività di taglio erba per terreni di proprietà comunale per l'anno 2020.
-----------------	---

LA P.O. PATRIMONIO

Premesso che:

- il Comune di Fano è proprietario, tra l'altro, dei terreni indicati agli elenchi e meglio individuati nelle relative planimetrie di cui agli allegati (All.A, All.B e All.C) al presente atto, di alcuni terreni ubicati in diverse zone del Comune di Fano e relative frazioni nonché nel comune di Colli al Metauro;
- il Comune di Fano non intende concedere in locazione tali terreni a soggetti privati, in quanto sono preordinati alla realizzazione di diverse finalità pubbliche, dovendo quindi necessariamente rimanere nella disponibilità dell'Ente;
- il Comune di Fano pertanto, deve provvedere alla costante manutenzione e pulizia dei terreni in oggetto, al fine di poter assicurare un loro funzionale futuro utilizzo propedeutico alla realizzazione di pubblici interessi, nonché garantire l'ordine e la pulizia, prevenendo il pericolo d'incendio ed evitando problemi di carattere igienico - sanitario legati anche all'abbandono incontrollato di materiali e macerie;

Rilevato come la manutenzione e la pulizia dei terreni di proprietà comunale, di cui agli elenchi allegati, possano essere garantite anche da soggetti privati esercenti attività agricola, mediante attività di sfalcio tramite mezzi propri, realizzando quale esclusivo vantaggio, la disponibilità del prodotto dello sfalcio (erba o fieno), e senza ulteriori spese o benefici a carico dello stesso Comune di Fano;

Ritenuto pertanto opportuno nell'ottica di una virtuosa attività di manutenzione e di un'economica gestione degli immobili comunali, consentire agli operatori del settore agricolo che ne manifestino l'interesse, di procedere con il taglio periodico dell'erba e/o fieno e successiva rimozione della stessa per la stagione 2020 sui terreni di proprietà comunale, senza alcun costo per il Comune stesso, e con l'unico beneficio per gli affidatari consistente nella disponibilità del prodotto dello sfalcio;

Rilevato che, anche in assenza di specifiche disposizioni normative che impongano l'adozione di particolari procedure per la selezione del soggetto privato tenuto a svolgere l'attività in oggetto, appare comunque opportuno adottare una procedura di evidenza pubblica, in ossequio ai criteri di imparzialità, efficacia, pubblicità e trasparenza, favorendo quindi la massima partecipazione, al fine di assicurare massimo rispetto all'interesse pubblico generale;

Ritenuto pertanto opportuno procedere con la pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse per un periodo di 15 giorni, (Allegato 1), teso ad individuare eventuali soggetti interessati allo sfalcio dei terreni di proprietà comunale, suddivisi in tre lotti, come risultanti dagli elenchi allegati al bando e relative planimetrie (All. A, B e C), tutti da considerarsi parti integrali e sostanziali del presente provvedimento, con modalità di affidamento così come riportati nel bando;

Considerato che l'avviso di manifestazione d'interesse e la ricezione delle relative istanze, non comportano alcun obbligo per l'amministrazione comunale, che in qualsiasi momento, può pertanto sospendere o non dare corso alla presente procedura, e non costituiscono un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c. o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 c.c.;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 3° - SERVIZI FINANZIARI Servizio Patrimonio

Considerato altresì che

dello svolgimento della procedura di evidenza pubblica, volta all'individuazione del soggetto o dei soggetti privati cui affidare l'attività di taglio erba nei terreni di proprietà comunale per la stagione 2020, verrà redatto un apposito verbale che sarà approvato unitamente ad uno schema di convenzione nella quale sarà definito ogni aspetto dell'affidamento, con espressa indicazione delle modalità e delle tempistiche da rispettare nello svolgimento dell'attività di sfalcio, così come espressamente previsto nel bando;

Precisato che ai soggetti che risulteranno affidatari dell'attività in oggetto, quale unico corrispettivo, verrà lasciata la sola disponibilità del prodotto dello sfalcio, con obbligo di rimuoverlo secondo specifiche modalità e tempistiche stabilite dallo scrivente ufficio con le modalità sopra richiamate, e che sarà in capo all'affidatario ogni responsabilità connessa o conseguente all'attività in oggetto;

Attestato:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto e che il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente in quanto trattasi di manifestazione d'interesse;
- il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti e prescrizioni previsti dal vigente Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;
- che, in conformità a quanto disposto dalle Linee Guida ANAC n. 15/2019 e/o la normativa in materia di conflitto d'interessi, per la procedura in oggetto non è stata presentata dal RUP alcuna dichiarazione circa la sussistenza di una situazione di conflitto d'interessi;
- il rispetto di quanto previsto dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici - a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 - di cui al D.P.R. n. 62/2013 integrato con deliberazione della Giunta Comunale n. 503 del 30.12.2013;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- il vigente Regolamento generale per la gestione delle entrate comunali;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 190 del 19.12.2019 con oggetto: "Approvazione nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2020-2022 ai sensi dell'art.170 del TUEL e Verifica Stato di Attuazione dei Programmi ai sensi dell'art.147 - ter del TUEL - Già approvato dalla Giunta Comunale con Atto GM. n. 440 del 19.11.2019 - I.E";
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 191 del 19.12.2019 con oggetto: "Approvazione del Bilancio di previsione 2020-2022 e della nota integrativa per lo stesso Triennio";
- Delibera di Giunta n.33 del 30/01/2020 di Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2020- 2022, Piano della Performance 2020-2022, comprensivo del Piano Dettagliato degli Obiettivi;
- il provvedimento dirigenziale n. 201 del 24.01.2020 di conferma dell'incarico relativo all'area della Posizione Organizzativa denominata Patrimonio alla sottoscritta, Dott.ssa Katia Veglio', a far data dal 01.02.2020 e fino al 31.01.2021, salvo possibilità di rinnovo da formalizzare con apposito atto;

DETERMINA

1) Di stabilire che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e s'intende qui richiamata e approvata;

2) Di procedere, per le motivazioni esposte in premessa, che qui si intendono integralmente trascritte ed approvate, all'avvio di una procedura di evidenza pubblica finalizzata alla raccolta di "manifestazione d'interesse" da parte di operatori del settore agricolo, con qualifica di I.A.P, coltivatore diretto, Azienda



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 3° - SERVIZI FINANZIARI Servizio Patrimonio

Agricola, in forma individuale o associata, per l'attività di taglio dell'erba per l'anno 2020, dei terreni di proprietà comunale;

3) Di approvare lo schema di avviso pubblico per manifestazione d'interesse per l'attività di taglio erba per la stagione 2020, allegato alla presente determinazione (**All.1**), unitamente all'elenco dei terreni suddivisi in tre lotti con relative planimetrie (**All. A, B e C**), da considerarsi parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;

4) Di precisare che né l'avviso di manifestazione d'interesse, né la ricezione delle relative istanze, comportano alcun obbligo per l'amministrazione comunale, che pertanto in qualsiasi momento, può sospendere o non dare corso alla procedura, né costituiscono un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c. o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 c.c.;

5) Di dare mandato all'U.O.C. Contratti di procedere alla pubblicazione del predetto avviso all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Fano www.comune.fano.ps.it per 15 giorni, in conformità alla vigente normativa in materia, con facoltà di apportarvi eventuali modifiche e/o integrazioni se dovute e/o ritenute opportune;

6) Di trasmettere copia dell'avviso pubblico di manifestazione di interesse, una volta pubblicato, esclusivamente a mezzo pec, alle organizzazioni sindacali di categoria, al fine di assicurarne la massima diffusione e partecipazione;

7) Di attestare:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto e che il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente in quanto trattasi di manifestazione d'interesse;
- il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti e prescrizioni previsti dal vigente Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;
- che, in conformità a quanto disposto dalle Linee Guida ANAC n. 15/2019 e/o la normativa in materia di conflitto d'interessi, per la procedura in oggetto non è stata presentata dal RUP alcuna dichiarazione circa la sussistenza di una situazione di conflitto d'interessi;
- il rispetto di quanto previsto dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici - a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 - di cui al D.P.R. n. 62/2013 integrato con deliberazione della Giunta Comunale n. 503 del 30.12.2013;

8) Di dare atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90 è la Dott.ssa Katia Vegliò;

9) Di dare atto che la presente deliberazione sarà pubblicata sul sito istituzionale del Comune nell'ambito "Servizi in evidenza" - "Archivio delibere ed atti";

10) Di dare atto che verso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre entro 60 giorni ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui al D.Lgs. n. 104/2010, oppure entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ai sensi del D.P.R. n. 1199/1971.

**La P.O. Patrimonio
dott.ssa Katia Vegliò**

(firmato digitalmente ai sensi dell'art. 82 e segg. del D.L. 82/2005)