



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

COPIA

DETERMINAZIONE N. 2692 DEL 23/12/2019

OGGETTO:	Procedura telematica aperta per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori ed attività accessorie relativi all'intervento " Realizzazione del nuovo complesso S. Arcangelo destinato ad ospitare la Fabbrica del Carnevale e la Casa della Musica del Comune di Fano". CUP n. E31B16000090005 - CIG n. 8152863362. Numero gara 7641443.- Approvazione atti di gara.
-----------------	---

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) :

- il Comune di Fano, Ente Capofila, con delibera di Consiglio Comunale n. 219 del 22 dicembre 2014 , ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza, ;

-con deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 19/09/2018 si è provveduto ad adeguare la convenzione al mutato assetto normativo di riferimento costituito dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ad apportare modifiche alla stessa per la gestione delle attività della CUC Fano;

- tra gli enti locali aderenti alla CUC si è proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione/acquisizione atto di adesione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;

PREMESSO altresì che la CUC coincidente con l'U.O.C. Appalti e Contratti nell'attuale organizzazione del Comune di Fano, come da Regolamento approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018, è competente alla gestione delle procedure di gara per l'affidamento di appalti pubblici d'importo superiore alle soglie previste al comma 1 e 2 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione da parte del Settore interessato degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

CONSIDERATO che il Dirigente del Settore Lavori Pubblici del Comune di Fano ha trasmesso la determinazione a contrattare n. 2682 del 20/12/2019, con la quale incarica la CUC, di procedere all'indizione della gara , per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva, esecutiva,direzione lavori ed attività accessorie dei lavori per la realizzazione del nuovo complesso S. Arcangelo destinato ad ospitare la Fabbrica del Carnevale e la Casa della Musica del Comune di Fano, CUP n. E31B16000090005 - CIG n. 8152863362. – Numero gara 7641443 e nella quale si riporta quanto segue:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 26.01.2017 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica, in base agli elaborati presentati dall'Arch. Rota, relativo alla realizzazione del nuovo complesso Sant'Arcangelo, primo stralcio, per l'importo di euro 2.086.323,00;

- con Delibera di Giunta Comunalen. n. 389 del 15.10.2019 sono state approvate le "Modifiche e aggiornamento del progetto di fattibilità per la realizzazione del nuovo complesso S.Arcangelo per fabbrica del Carnevale, casa della musica e ostello internazionale della Gioventù – Primo Lotto - approvato con Delibera di Giunta n. 20 del 26.01.2017 dell'importo complessivo di € 5.898.000,00;

- con la sopra richiamata Delibera di Giunta Comunale è stato approvato il quadro economico dell'intervento che ricomprende al rigo 7 delle somme a disposizione dell'Amministrazione la cifra di €. 958.000,00 inerente le spese tecniche relative alla progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera giornaliera e



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

sorveglianza agli scavi con archeologo;

- con Delibera di Giunta Comunale n. 412 del 31.10.2019 è stato approvato il progetto per la realizzazione di n.5 installazioni artistiche redatto dall' Arch. Italo Rota per il nuovo complesso S. Arcangelo in conseguenza dell'incarico Reg. 1281 del 20.12.2018;

- di procedere all'affidamento del servizio di cui trattasi mediante procedura aperta, per l'importo di a base di gara pari ad euro 732.651,22, al netto di oneri previdenziali e assistenziali, se dovuti e fiscali, mediante procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lett. b) e 157 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i ;

- sono stati approvati i seguenti elaborati:

- Capitolato prestazionale;

- Calcolo Parcella delle prestazioni di progettazione definitiva, esecutiva e direzione lavori;

- Requisiti di partecipazione e criteri di valutazione dell'offerta;

- Schema di contratto

impegnando altresì le risorse necessarie per l'acquisizione del servizio;

Rilevato che

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 203 del 19 dicembre 2018 è stato approvato il Programma biennale 2019/2020 degli acquisti di beni e servizi, come da ultimo modificato con deliberazione C.C. n. 159 del 27/11/2019, di cui all'art. 21 del D.Lgs. n. 50/2016 al cui interno è stato inserito l'appalto in oggetto con codice CUI S00127440410201900057.

RILEVATO altresì

- che l'appalto è costituito da un unico lotto poiché si tratta di servizi di ingegneria ed architettura connessi alla realizzazione di un'unica opera ed inoltre le prestazioni obbligatorie dedotte in contratto richiedono necessariamente uno sviluppo unitario delle stesse al fine di garantire l'unità progettuale di cui all'art 3 lett ggggg-ter);

- la sua corretta esecuzione ne rende necessaria la gestione unitaria e organica, a cura del medesimo operatore, imposta dalle caratteristiche del servizio e dalle sue peculiari modalità esecutive che richiedono omogeneità nell'espletamento delle prestazioni;

- che per l'acquisizione in oggetto non è stato elaborato il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (DUVRI) in quanto, trattasi di servizio di natura intellettuale e pertanto la prestazione rientra nelle ipotesi di cui all'art. 26 comma 3 bis del D.lgs 81/2008;

- che il corrispettivo del servizio assoggettabile a ribasso d'asta è pari ad euro € 732.651,22, al netto di oneri e iva , determinato in applicazione dei criteri di calcolo di cui al DM 17/06/2016 così come esplicitati nell'elaborato "Calcolo Parcella delle prestazioni di progettazione definitiva, esecutiva e direzione lavori" allegato alla determina contrattare n. 2682/2019 e precisamente :

Progettazione definitiva, comprensiva di CSP € 226.579,93

Progettazione esecutiva, comprensiva di CSP € 181.215,88

Direzione lavori , comprensiva di CSE e attività accessorie € 324.855,22

Importo totale a base di gara € 732.651,22

- di richiedere, ai concorrenti ai fini dell'ammissione alla gara altresì, i requisiti di partecipazione riportati nella sopra richiamata determina a contrattare del Dirigente settore LL.PP. del Comune di Fano;

- che ai sensi dell'art. 95 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016 è prevista una soglia minima di sbarramento per l'ammissione delle offerte tecniche individuata nel valore di punti 50/80;

-Responsabile Unico del procedimento è il Dott. Ing. Sandro Sorbini, Dirigente del Settore LL.PP.del comune di Fano ;

DATO ATTO altresì che la presente procedura è contraddistinta dai seguenti codici: CUP n. E31B16000090005 - CIG n. 8152863362. – Numero gara 7641443;

RILEVATO che si rende necessario attivare la procedura di affidamento dell'appalto avente per oggetto il servizio di



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

cui trattasi, come dettagliatamente descritto dal capitolato prestazionale d'appalto e con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative definite dal Dirigente interessato negli elaborati approvati e allegati alla sopra richiamata determina a contrattare;

CONSIDERATO che, al fine dell'avvio della procedura di gara, sono stati redatti dalla CUC, previa definizione, da parte del Settore interessato, degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario, i seguenti elaborati :

- Schema Bando di gara e di Disciplinare di gara contenente i criteri di valutazione delle offerte e la ponderazione degli stessi, le modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta nonché i documenti da presentare a corredo della stessa, con i relativi seguenti allegati:

-Allegato 1) e relativa tabella excel per dichiarazione servizi- e 1 bis)- modello di domanda di partecipazione; Allegato 1 ter (dichiarazioni sostitutive dell'operatore economico ausiliario in caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento) , Allegato 2 - Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), Allegato 3, Allegato 4-4 bis) – dichiarazioni personali soggetti art. 80 comma 3 del Codice; Allegato 5- Offerta economica; Allegato 6 Modello per offerta tecnica;

- il disciplinare di gara è stato redatto in conformità allo schema del Bando tipo n. 3 predisposto dall' ANAC con delibera n. 723 del 31.07.2018, pubblicata in GURI S.G. n. 186 in data 11.08.2018, per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria di importo pari o superiore ad Euro 100.000,00 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo";

- tale Bando tipo è stato adeguato alle recenti modifiche apportate con il D.L. n.32/2019 e con la legge di conversione n.55/2019 in vigore dal 18 giugno 2019, applicabile alle procedure di gara il cui bando sia pubblicato dopo la sua entrata in vigore nonché nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria" aggiornate secondo la deliberazione ANAC n. 138 del 21 febbraio 2018, pubblicata nella G.U. n. 69 del 23/03/2018, e con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019;

- al predetto Bando tipo sono state altresì apportate le modifiche richieste dal Dirigente del Settore LL.PP. con determinazione a contrattare n. 2682/2019 , nonché quelle rese necessarie dalla gestione telematica della gara e dall'applicazione, ai sensi dell'art 133 comma 8 del Dlgs 50/2016, disposizione applicabile anche ai settori ordinari in virtù dell'art 1 comma 3 del DL 32/2019 così come convertito dalla legge 14/6/2019 n. 55, della cosiddetta inversione procedimentale;

PRECISATO che:

- l'oggetto e le clausole essenziali in base alle quali il Comune di Fano è disponibile a contrattare sono contenute nel Capitolato prestazionale nonché negli altri elaborati progettuali, nello schema del bando di gara e nello schema di disciplinare di gara e relativi allegati,

- i documenti di gara sono allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale e che con il presente atto si approvano;

ATTESO CHE con la sopra citata determinazione a contrattare il Dirigente del Comune di Fano ha attestato che:

- non sono attive convenzioni stipulate da CONSIP, ai sensi dell'art. 26, comma 1, della legge 23/12/1989 n. 488 e ss.mm.ii. aventi ad oggetto servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura;

DATO ATTO, altresì, che la presente procedura di gara d'appalto verrà svolta ricorrendo ad un sistema di negoziazione telematica a buste chiuse, mediante la quale gli operatori economici invitati, previa registrazione, dovranno presentare offerta accedendo alla piattaforma telematica "Tutto Gare" della quale si è dotata la CUC (artt. 40 e 52 del D.Lgs. n. 50/2016, ai sensi dell'art. 5-bis del D.Lgs. n. 82/2005 "Codice dell'amministrazione digitale");

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto che limitatamente alla CUC Fano comporta riflessi indiretti che troveranno concretizzazione nel Bilancio dell'Ente per quanto riguarda la compartecipazione di cui all'art. 113 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, relativamente ai riflessi sul Bilancio dell'Ente derivanti dall'appalto si rinvia agli atti che saranno adottati dagli uffici competenti;

DATO ATTO, altresì, che la presente procedura di gara d'appalto verrà svolta ricorrendo ad un sistema di negoziazione telematica a buste chiuse, mediante la quale gli operatori economici invitati, previa registrazione,



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

dovranno presentare offerta accedendo alla piattaforma telematica "Tutto Gare" della quale si è dotata la CUC (artt. 40 e 52 del D.Lgs. n. 50/2016, ai sensi dell'art. 5-bis del D.Lgs. n. 82/2005 "Codice dell'amministrazione digitale");

VISTO/A:

-il D.Lgs. n. 267/2000;

-il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

-il D.Lgs. n. 165/2001;

-la L. 241/1990 e s.m.i.;

-il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, ad oggetto: "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 163/2006" per la parte ancora in vigore;

-la deliberazione della Giunta Comunale n.443 del 18/10/2018 con la quale è stato approvato il Regolamento uffici e servizi di organizzazione e di funzionamento della Centrale unica di committenza;

Visto altresì il disposto dell'art. 216 comma 10, che prevede che *"Fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'art.38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto legge 18 ottobre 2012 n.179, convertito con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221"* e che il codice AUSA della CUC è :0000542826;

Attestato

- il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti e prescrizioni previsti dal vigente Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;

- il rispetto di quanto previsto dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici - a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 - di cui al D.P.R. n. 62/2013 integrato con deliberazione della Giunta Comunale n. 503 del 30/12/2013.

Attestato altresì, ai sensi dell' art.46 e 47 del D.P.R. 445/2000, l'inesistenza di posizione di conflitto del sottoscritto, anche potenziale, di cui all'art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge anticorruzione n. 190/2012 e art. 7 del D.P.R. 62/2013 per il presente procedimento;

VISTO il provvedimento del Sindaco n. 21 del 21/07/2018 ad oggetto conferimento dell'incarico dirigenziale Settore I Risorse Umane e Tecnologiche, nel quale è incardinata l' U.O.C. Appalti e Contratti;

Stante la propria competenza ,

DETERMINA

1) di **DARE ATTO** che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) di **AVVIARE**, per i motivi di cui in premessa, la procedura aperta per l'affidamento dell'appalto relativo ai servizi tecnici di progettazione definitiva, esecutiva,direzione lavori ed attivita' accessorie dei lavori per la realizzazione del nuovo complesso S. Arcangelo destinato ad ospitare la Fabbrica del Carnevale e la Casa della Musica del Comune di Fano, *CUP n. E31B16000090005 - CIG n. 8152863362. – Numero gara 7641443*, come dettagliatamente descritto negli elaborati approvati dal Dirigente del Settore LL.PP. n. 2682/2019 del Comune di Fano e nei documenti di gara , quest'ultimi approvati con il presente atto, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) del d.lgs. 50/2016, sulla base degli elementi di valutazione/criteri motivazionali/coefficienti ponderali riportati negli allegati alla richiamata determina a contrattare;

3) di dare atto che il corrispettivo dell'importo da porre a base di gara è determinato in conformità al Decreto



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

ministeriale 17 giugno 2016, ed ammonta ad €. 732.651,22 oltre IVA ed oneri previdenziali come da stima degli onorari contenuta nel documento "Calcolo parcella delle prestazioni di progettazione definitiva, esecutiva e direzione lavori";

4) di **APPROVARE** i seguenti atti e documenti di gara, redatti in conformità alle indicazioni del Dirigente del Settore LL.PP. del comune di Fano e al D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., che si allegano quali parti integranti e sostanziali del presente atto:

- schema di Bando di gara;
- schema di Disciplinare di gara ;
- Allegato 1) e relativa tabella excel per dichiarazione servizi- e 1 bis)- modello di domanda di partecipazione; Allegato 1 ter (dichiarazioni sostitutive dell'operatore economico ausiliario in caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento) , Allegato 2 - Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), Allegato 3, Allegato 4-4 bis) – dichiarazioni personali soggetti art. 80 comma 3 del Codice; Allegato 5- Offerta economica; Allegato6 Modello per offerta tecnica;

5) di **DARE ATTO** che come previsto nella determina a contrattare del Dirigente del Settore LL.PP. n. 2682/2019 nel disciplinare di gara sono inserite le seguenti condizioni:

- Il Comune di Fano riserva, nel caso di mancata o difforme approvazione della variante non essenziale alle NTA del piano particolareggiato del centro storico adottata con delibera del Consiglio Comunale n.179 del 12/12/2019, di revocare l'aggiudicazione definitiva senza indennizzi e/o risarcimenti (sia per lucro cessante che per danno emergente) e/o spese comunque denominate a favore dell'aggiudicatario; la stipula del contratto è pertanto subordinata all'approvazione definitiva della predetta variante urbanistica al fine di rendere pienamente attuabili gli elaborati artistici e le opere artistiche ideate dall'Arch. Italo Rota.
- In ragione dell'affidamento di natura artistica presupposto e connesso alla successiva attività di progettazione tecnica di cui al presente bando assegnato all'Arch.Italo Rota mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.63, comma n.2 lett.b) n.1 del D.Lgs.n.50/2016 lo stesso ovvero il relativo studio professionale (inclusi collaboratori e/o soci) nonché studi (inclusi collaboratori e/o soci) che si trovino nelle fattispecie previste dall'art.2359 del codice civile sono esclusi dalla presente gara, ai sensi di quanto previsto dall'ultimo periodo del 50^ "considerando" della Direttiva 2014/24/UE. Quanto sopra in ragione del rispetto di principi di integrità ed imparzialità valutando l'immanente ed apprezzabile "vantaggio competitivo" derivante dall'affidamento, ancorché di natura strettamente artistica, disposto a favore dell'Arch.Italo Rota, ai sensi dell'art. 63, comma n.2 lett.b) n.1 del D.Lgs.n.50/2016; detto "vantaggio competitivo" si considera incompatibile con il rispetto del principio della "par condicio" dei concorrenti non potendo questa stazione appaltante individuare ed adottare misure e/o accorgimenti atti a superare il "conflitto d'interesse" sotteso.

6) di **DARE ATTO** altresì che:

- per le motivazioni espresse in parte narrativa l'appalto non è suddiviso in lotti ;
- ai sensi dell'art. 95 comma 8 del D.lgs. n.50/2016 è prevista una soglia minima di sbarramento, riferita alla somma dei punteggi ottenuti complessivamente per l'offerta tecnica individuata nel valore minimo di punti 50 su 80;
- in considerazione della natura del servizio oggetto della gara in quanto, trattasi di servizio di natura intellettuale non è necessaria la predisposizione del DUVRI e pertanto la prestazione rientra nelle ipotesi di cui all'art 26 comma 3 bis del D.lgs 81/2008;
- la procedura di gara è disciplinata dal Bando tipo n.3, predisposto dall' ANAC con delibera n. 723 del 31.07.2018 pubblicata in GURI S.G. n. 186 in data 11.08.2018 e nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria" aggiornate secondo la deliberazione ANAC n. 138 del 21 febbraio 2018, pubblicata nella G.U. n. 69 del 23/03/2018, e con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019;
- che sono state apportate delle integrazioni, deroghe/modifiche e precisazioni rispetto al predetto Disciplinare-tipo, così come specificato in nella parte narrativa della presente determinazione;
- che ai sensi dell'art 133 comma 8 del Dlgs 50/2016, disposizione applicabile anche ai settori ordinari in virtù dell'art 1 comma 3 del DL 32/2019 così come convertito dalla legge 14/6/2019 n. 55, sarà esercitata la cosiddetta "inversione procedimentale";

7) di **STABILIRE** che la procedura di gara si svolgerà, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, attraverso l'utilizzo



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

della piattaforma telematica in dotazione della CUC, mediante la quale saranno gestite tutte le fasi della relativa procedura e precisamente: pubblicazione del bando/disciplinare di gara, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte nonché le comunicazioni e gli scambi di informazione con gli operatori economici interessati, ante e post gara ex art. 76 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- la presente procedura è contraddistinta dai seguenti codici: CUP n. E31B16000090005 - CIG n. 8152863362 – Numero gara 7641443;

- la commissione giudicatrice sarà nominata nel rispetto dell'art. 77, comma 3 del Lgs.50/2016;

8) di **DARE ATTO** che, competono alla Centrale Unica di Committenza gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, fino all'aggiudicazione definitiva e che il Responsabile del procedimento di gara è il dott. Pietro Celani;

9) di **RENDERE** noto che ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e del D.lgs. 33/2013 e s.m.i. che tutti gli atti relativi alla presente procedura saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", all'indirizzo istituzionale www.comune.fano.pu.it", all'Albo Pretorio nonché sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, piattaforma ANAC;

La presente determinazione è impugnabile mediante ricorso al TAR Marche, entro i termini previsti dall'art. 120 del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104 ed ai sensi della medesima normativa non è più consentito ricorso al Capo dello Stato.

Il Dirigente della CUC

dott. Pietro Celani

(firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del decreto legislativo n. 82/2005)