



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Ente capofila

COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

Procedura aperta per la concessione del servizio di gestione e riscossione dei tributi comunali e delle altre entrate patrimoniali ed extra tributarie per conto del Comune di Fano e di Aset S.p.A. per il periodo di anni sei, con possibilità di rinnovo per ulteriori due anni. CIG n. 81259409D0 – Numero gara 7618832

Verbale di gara n. 1 - Sedgio amministrativo Avvio procedure di gara e sospensione della seduta pubblica

L'anno duemilaventi (2020) questo giorno nove (9) del mese di marzo, alle ore 10,45 presso l'Ufficio Appalti e Contratti sito nella Residenza Municipale di Fano, si è riunito in seduta pubblica, attivata anche in modalità virtuale mediante la piattaforma TuttoGare, il Seggio di gara costituito da:

- dott.ssa Immacolata Di Sauro – Responsabile P.O. Servizio Appalti e Contratti/CUC - Presidente
- dott.ssa Daniela Mantoni – Dirigente Settore Servizi Finanziari e RUP – Componente;
- dott.ssa Francesca Marchionni del Servizio Appalti e Contratti del Comune di Fano – Componente e Segretario verbalizzante.

E' presente la sig.ra Laura Ricci, identificata a mezzo documento di identità in corso di validità, in rappresentanza del concorrente Andreani Tributi Srl.

La presente seduta è stata resa nota mediante pubblicazione di apposito avviso sulla piattaforma TuttoGare e sul profilo di committente Amministrazione Trasparente Sez. bandi di gara e contratti.

Premesso che:

- in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) :
- il Comune di Fano, Ente Capofila, con delibera di Consiglio Comunale n. 219 del 22 dicembre 2014, ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza, di cui il Comune di Fano è Ente Capofila;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 19/09/2018 si è provveduto ad adeguare la convenzione al mutato assetto normativo di riferimento costituito dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ad apportare modifiche alla stessa per la gestione delle attività della CUC Fano;
- tra gli enti locali aderenti alla C.U.C. si è proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;

Premesso altresì che la CUC coincidente con l'U.O.C. Appalti e Contratti nell'attuale organizzazione del Comune di Fano, come da Regolamento approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018, è competente alla gestione delle procedure di gara per l'affidamento di appalti pubblici d'importo superiore alle soglie

previste al comma 1 e 2 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione da parte del Settore interessato degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

- che con determinazioni a contrattare n. 2450 del 3 dicembre 2019, del Dirigente del Settore Servizi Finanziari del Comune di Fano e del Dirigente Bilancio Contabilità Controllo e Finanza di Aset S.p.A. del 2 dicembre 2019 si è dato mandato alla CUC di procedere all'esecuzione della procedura di gara finalizzata all'affidamento in concessione del servizio in oggetto, mediante procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 60, 95 e 164 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm. per una durata di anni sei, fatto salvo eventuale rinnovo per un ulteriore periodo di altri anni due, per il valore presunto ai sensi dell'art. 167 del Codice di € 4.641.000,00 oltre €32.000,00 a titolo di spese per recupero entrate di natura patrimoniale relative al Comune di Fano), per un totale di euro 4.673.000,00 , oltre € 1.547.000,00 per eventuale esercizio della facoltà di rinnovo per ulteriori due anni , corrispondente ad un importo complessivo di € 6.220.000,00 di cui €32.000,00 a titolo di spese per recupero entrate di natura patrimoniale la cui remunerazione avviene come descritto all'art.3 del capitolato speciale d'appalto);

- che con determinazione del Responsabile della CUC n. 2456 del 5 dicembre 2019 sono stati approvati gli atti e documenti di gara, redatti in conformità alle indicazioni del Dirigente del Settore Finanziario del comune di Fano e del Dirigente Bilancio Contabilità Controllo e Finanza di ASET S.p.A. e al D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- che, conseguentemente, il bando ed il disciplinare di gara, redatto in base alle indicazioni di cui sopra, unitamente alla modulistica a corredo della documentazione stessa, veniva pubblicato, ai sensi di legge, sulla piattaforma telematica Tuttogare, in Amministrazione trasparente e all'Albo Pretorio on-line - Bandi di gara e contratti, dal 9 dicembre 2019 alle ore 12,00 del 17 gennaio 2020, sulla G.U.U.E. n. 2019/S 238-585218 del 10 dicembre 2019, sulla G.U.R.I. n. 144 del 9 dicembre 2019, sulla piattaforma ANAC , sul sito Osservatorio regionale dei contratti pubblici (id. invio 12246 del 9 dicembre 2019), e su due quotidiani nazionali (Il Messaggero e Il Mattino del 13 dicembre) e su due locali (Il Corriere Adriatico del 13 dicembre e Il Resto Del Carlino del 17 dicembre);

- che con determinazione n. 100 del 14 gennaio 2020, del Dirigente del Settore Servizi Finanziari del Comune di Fano, a seguito delle modifiche normative apportate in materia di gestione tributi locali, con il Decreto Legge n.124/2019 convertito nella Legge 157/2019 e la Legge n.160/2019 (Legge di bilancio 2020), si è provveduto alla modifica e integrazione di parti del capitolato speciale di appalto, dello schema di contratto, e dei criteri di valutazione dell'offerta tecnica, in quanto interessati dalle citate novità normative, approvati con determinazione a contrattare n. 2450/2019;

- che con determinazione n. 113 del 15 gennaio 2020 del Responsabile P.O. Servizio Appalti e Contratti venivano rettificati e integrati gli atti di gara in conformità alla determina n.100/2020 del Dirigente del Settore Finanziario del Comune di Fano, e si disponeva:

- di prorogare i termini per la presentazione delle offerte;
- qualora gli operatori economici interessati a partecipare alla procedura di gara

di cui trattasi avessero già provveduto a presentare sulla piattaforma telematica di gara la relativa offerta, la medesima nei termini di cui all'avviso, dovrà essere sostituita dalla successiva offerta che automaticamente invaliderà l'offerta precedente;

- qualora gli operatori economici interessati a partecipare alla procedura di gara di cui trattasi avessero già provveduto alla costituzione della garanzia provvisoria la medesima sarà considerata valida – senza necessità di ulteriori appendici/postille – anche qualora riporti come data di scadenza per la presentazione delle offerte l'originario termine previsto dal bando di gara;

- per quanto non modificato resta confermato quanto stabilito con determinazione n. 2456/2019;

- la procedura è identificata dai seguenti codici: CIG n. 81259409D0 – Numero gara 7618832;

- Responsabile unico del procedimento per il Comune di Fano è la dott.ssa Daniela Mantoni Dirigente del Settore Servizi Finanziari e per Aset S.p.A. il dott. Roberto Pallotti- Dirigente Bilancio Contabilità Controllo e Finanza ;

- che con la sopracitata determinazione n. 113/2020 del Responsabile della CUC, in conformità alla determinazione a contrattare n. 2450/2019, veniva avviata la procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, di cui all'art. 95, comma 2, dello stesso D.Lgs. n. 50/2016, si approvava lo schema di bando e disciplinare di gara contenente i criteri di valutazione delle offerte nonché la modulistica di gara, secondo il seguente prospetto:

| | ELEMENTI DI VALUTAZIONE | PUNTEGGIO MASSIMO |
|----------|--------------------------------|--------------------------|
| 1 | Offerta tecnica | 70 |
| 2 | Offerta economica | 30 |
| | TOTALE PUNTI | 100 |

- che, conseguentemente, il bando ed il disciplinare di gara *rettificato*, redatto in base alle indicazioni di cui sopra, unitamente alla modulistica a corredo della documentazione stessa, veniva pubblicato, ai sensi di legge, sulla piattaforma telematica Tuttogare, in Amministrazione trasparente e all'Albo Pretorio on-line - Bandi di gara e contratti, dal 16 gennaio 2020 alle ore 12,00 del 25 febbraio 2020, sulla G.U.U.E. n. 2020/013-027189 del 20 gennaio 2020, sulla G.U.R.I. n. 7 del 20 gennaio 2020, sulla piattaforma ANAC , sul sito Osservatorio regionale dei contratti pubblici (id. invio 12676 del 16 gennaio 2020).

- come stabilito nel Disciplinare di gara, la gestione della procedura di gara sarà attuata da un Seggio amministrativo, che procederà alla disamina della documentazione amministrativa e da una Commissione Giudicatrice, nominata ai sensi dell'art. 216 comma 12, D.lgs. n.50/2016, con provvedimento da adottarsi ai sensi dell'art.77 comma 7 del D.lgs. n.50/2016, che procederà all'apertura e valutazione delle offerte tecniche ammesse, nonché all'apertura e alla valutazione delle offerte economiche ammesse.



Tutto ciò premesso e considerato

Il Presidente del Seggio di gara, *in seduta pubblica*, collegato al sistema informatico della piattaforma telematica, constata e fa constatare che entro la scadenza dei termini stabiliti, risultano acquisite al sistema n.2 plichi virtuali, inviati dai seguenti operatori economici:

| N. | protocollo | | C.F./P.I. | Ragione sociale |
|----|------------|---------------------|-------------|----------------------|
| 1 | 95683 | 21/02/2020 16:41 | 01973900838 | MUNICIPIA S.P.A. |
| 2 | 95913 | 24/02/2020 15:04 | 01412920439 | ANDREANI TRIBUTI SRL |

Il Seggio amministrativo inizia le operazioni di gara, procedendo con la verifica della documentazione amministrativa prodotta dai predetti concorrenti, seguendo l'ordine progressivo della numerazione attribuita dalla piattaforma telematica alle offerte.

Al termine dell'esame, il Seggio di gara rileva quanto segue:

1) MUNICIPIA S.P.A.

| | |
|--|--|
| Istanza e Modelli | Regolarità della documentazione |
| DGUE | Regolarità della documentazione |
| Cauzione provvisoria | Regolarità della documentazione |
| Versamento ANAC € 200 | Regolarità della documentazione |
| PassOE | Regolarità della documentazione |
| Ricevuta imposta di bollo | Regolarità della documentazione |
| Requisiti di idoneità professionale: | |
| a) per le imprese italiane o straniere residenti in Italia: iscrizione presso il registro professionale della C.C.I.A.A. o in uno dei registri previsti dall'art. 83, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016, per attività adeguata all'oggetto della concessione e comunque con oggetto sociale coerente con l'oggetto della concessione; | Regolarità della documentazione |
| b) iscrizione all'Albo dei soggetti abilitati a effettuare attività di accertamento e riscossione tributaria istituito ai sensi dell'art. 53 del d.Lgs. n. 446/1997, per la categoria prevista all'art.6, comma 1, lett. b) del D.M. 11/09/2000, n. 289 per il Comune di Fano classe III. | Regolarità della documentazione |
| Requisiti di capacità economica e finanziaria | |
| c) aver realizzato un fatturato minimo per ogni anno (voce A1 del Conto Economico) realizzato nell'ultimo triennio 2016-2017-2018 non inferiore a €. 1.500.000,00 Iva esclusa. | E' necessario effettuare approfondimenti |
| Requisiti di capacità tecnica e professionale | |
| d) Aver gestito, con buon esito, senza essere incorsi in contestazioni per gravi inadempienze, tutte le attività oggetto dell'appalto (IMU/TASI, TARI, ICP/DPA, TOSAP, RISCOSSIONE COATTIVA) con esclusione dell'imposta di soggiorno, in almeno tre Comuni, nel triennio 2016-2017-2018 di pari classe o superiore alla III (classe di appartenenza del comune di Fano ex art.2 del D.lgs. n.507/1993), per un periodo di almeno due anni consecutivi per ciascun comune. Le attività possono essere state svolte anche disgiuntamente tra loro, in quanto non oggetto di un unico contratto. | E' necessario effettuare approfondimenti |
| e) Possesso di una valutazione di conformità del proprio sistema di gestione della qualità alla norma UNI EN ISO 9001:2015 in corso di validità, per l'accertamento e la riscossione dei tributi locali e delle entrate patrimoniali, rilasciata da primario Ente certificatore accreditato ad ACCREDIA od analogo ente europeo. Per gli RTI tale requisito deve essere posseduto dalla capogruppo. | Regolarità della documentazione |




2) ANDREANI TRIBUTI SRL

| | |
|--|--|
| Istanza e Modelli | Regolarità della documentazione |
| DGUE | Regolarità della documentazione |
| Cauzione provvisoria | Regolarità della documentazione |
| Versamento ANAC € 200 | Regolarità della documentazione |
| PassOE | Regolarità della documentazione |
| Ricevuta imposta di bollo | Regolarità della documentazione |
| Requisiti di idoneità professionale: | |
| a) per le imprese italiane o straniere residenti in Italia: iscrizione presso il registro professionale della C.C.I.A.A. o in uno dei registri previsti dall'art. 83, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016, per attività adeguata all'oggetto della concessione e comunque con oggetto sociale coerente con l'oggetto della concessione; | Regolarità della documentazione |
| b) iscrizione all'Albo dei soggetti abilitati a effettuare attività di accertamento e riscossione tributaria istituito ai sensi dell'art. 53 del d.Lgs. n. 446/1997, per la categoria prevista all'art.6, comma 1, lett. b) del D.M. 11/09/2000, n. 289 per il Comune di Fano classe III. | Regolarità della documentazione |
| Requisiti di capacità economica e finanziaria | |
| c) aver realizzato un fatturato minimo per ogni anno (voce A1 del Conto Economico) realizzato nell'ultimo triennio 2016-2017-2018 non inferiore a €. 1.500.000,00 Iva esclusa. | E' necessario effettuare approfondimenti |
| Requisiti di capacità tecnica e professionale | |
| d) Aver gestito, con buon esito, senza essere incorsi in contestazioni per gravi inadempienze, tutte le attività oggetto dell'appalto (IMU/TASI, TARI, ICP/DPA, TOSAP, RISCOSSIONE COATTIVA) con esclusione dell'imposta di soggiorno, in almeno tre Comuni, nel triennio 2016-2017-2018 di pari classe o superiore alla III (classe di appartenenza del comune di Fano ex art.2 del D.lgs. n.507/1993), per un periodo di almeno due anni consecutivi per ciascun comune. Le attività possono essere state svolte anche disgiuntamente tra loro, in quanto non oggetto di un unico contratto. | E' necessario effettuare approfondimenti |
| e) Possesso di una valutazione di conformità del proprio sistema di gestione della qualità alla norma UNI EN ISO 9001:2015 in corso di validità, per l'accertamento e la riscossione dei tributi locali e delle entrate patrimoniali, rilasciata da primario Ente certificatore accreditato ad ACCREDIA od analogo ente europeo. Per gli RTI tale requisito deve essere posseduto dalla capogruppo. | Regolarità della documentazione |

Il presente verbale, riportante le operazioni di gara svoltesi in data odierna, non costituisce "provvedimento di ammissione/non ammissione" dei concorrenti, in quanto il seggio di gara ritiene di approfondire le dichiarazioni rese dai concorrenti relativamente ai punti riportati in tabella.

Il Seggio di gara, alle ore 11,59, sospende la seduta di gara e rinvia a successiva seduta l'ammissione e/o non ammissione delle ditte.

Del che si redige il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto.

Dott.ssa Immacolata Di Sauro 

Dott.ssa Daniela Mantoni 

Dott. Francesca Marchionni 



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Ente capofila

COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

Procedura aperta per la concessione del servizio di gestione e riscossione dei tributi comunali e delle altre entrate patrimoniali ed extra tributarie per conto del Comune di Fano e di Aset S.p.A. per il periodo di anni sei, con possibilità di rinnovo per ulteriori due anni. CIG n. 81259409D0 – Numero gara 7618832

**Verbale di gara n. 2- Sedgio amministrativo
Provvedimento di ammissione e/o esclusione dei concorrenti
ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016**

L'anno duemilaventi (2020) questo giorno dodici (12) del mese di maggio, alle ore 9,31 presso l'Ufficio Appalti e Contratti sito nella Residenza Municipale di Fano, si riunisce, il Sedgio di gara costituito ai sensi dell'art. 8 del Regolamento di organizzazione e funzionamento della CUC, come segue:

- dott.ssa Immacolata Di Sauro – Responsabile P.O. Servizio Appalti e Contratti/ CUC - Presidente;
- dott.ssa Daniela Mantoni – Dirigente Settore Servizi Finanziari e RUP – Componente;
- dott. Francesco Perugini, in sostituzione della dott.ssa Francesca Marchionni, del Servizio Appalti e Contratti del Comune di Fano – Componente e Segretario verbalizzante.

Il Sedgio di gara dà atto che con avviso pubblicato sulla piattaforma telematica Tuttogare e su Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti, è stata resa nota la data della presente seduta, attivata in modalità virtuale mediante la piattaforma TuttoGare.

Con il predetto avviso si è altresì comunicato agli operatori economici che in relazione all'attuale contesto emergenziale al fine di assicurare la massima sicurezza sanitaria evitando contatti ed assembramenti tra persone fisiche, e considerato che la procedura di gara si svolge in modalità telematica, tramite una piattaforma che garantisce l'integrità e l'intangibilità dei documenti presentati dagli operatori offerenti e la completa tracciabilità delle operazioni di gara, i concorrenti potranno monitorare l'andamento e le fasi della procedura stessa tramite la piattaforma.

Il Sedgio di gara decide altresì di attivare la seduta anche in modalità di videoconferenza consentendo, sia pure non indicato nell'avviso di gara, agli operatori economici di partecipare alla seduta.

Sono collegati in modalità di videoconferenza gli operatori economici Municipalia S.p.A. e Andreani tributi s.r.l.

Il Sedgio di gara, richiama quanto verbalizzato nella seduta del 9 marzo 2020

e in particolare l'avvenuta sospensione della seduta per approfondire la documentazione presentata dai concorrenti Municipia S.p.A. e Andreani Tributi S.r.l. a dimostrazione del possesso del requisito di capacità economica finanziaria e di capacità tecnica professionale previsti ai punti 7.3 lett. c) e d) del disciplinare di gara.

Inoltre il Seggio di gara dà atto che il concorrente Andreani tributi S.r.l. con nota del 17 aprile 2020 inviata con pec del 17 aprile 2020 comunica ad integrazione delle dichiarazioni rese ai sensi dell'art.80 del D.lgs. n. 50/2016 , in virtù di fatti sopravvenuti e per mera trasparenza, l'adozione da parte di una Stazione Appaltante nei propri confronti di una risoluzione contrattuale che procederà a contestare in sede giurisdizionale nei termini di legge .

Il Seggio di gara esaminata la dichiarazione resa e le argomentazioni nella stessa indicate ritiene che detta vicenda non risulti ostativa alla ammissione alla gara di cui trattasi in quanto procedura pendente e da definire nelle opportune sedi giurisdizionali.

Il Seggio di gara precisato quanto sopra dà atto che la documentazione presentata dalle predette ditte risulta pertinente, regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara e alla vigente normativa e dichiara:

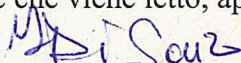
| n. | Operatore economico | Esito |
|----|--|---------|
| 1 | MUNICIPIA S.p.A. C.F./P.I. n. 01973900838 | Ammessa |
| 2 | ANDREANI TRIBUTI S.r.l. C.F./P.I. n. 01412920439 | Ammessa |

Il Presidente del Seggio Amministrativo terminate le attività di competenza del Seggio di gara chiude la seduta alle ore 9,50 affinché la Commissione giudicatrice, a seguire prosegua la gara con l'apertura e la valutazione dei plichi virtuali "Offerta tecnica" e "offerta economica".

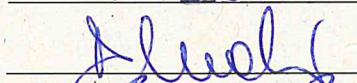
Si dà inoltre atto che il presente verbale costituisce provvedimento di ammissione e come tale sarà pubblicato e comunicato a tutti i concorrenti ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs 50/2016.

Del che si redige il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto.

Dott.ssa Immacolata Di Sauro



Dott.ssa Daniela Mantoni



Dott. Francesco Perugini

