



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

COPIA

DETERMINAZIONE N. 715 DEL 09/04/2019

OGGETTO:	ID 14 CUC/Aggiudicazione definitiva – Procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 per l'appalto dei lavori di RISTUTTURAZIONE DI UN LOCALE DI PROPRIETA' COMUNALE PER ADIBIRLO A CENTRO PER LE PARI OPPORTUNITA'- CUP: E32F18000030004 CIG: 772360694B- numero gara7279298.
-----------------	--

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) :
- il Comune di Fano, Ente Capofila, con delibera di Consiglio Comunale n. 219 del 22 dicembre 2014 , ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza, alla quale hanno aderito i Comuni di Fossombrone, Colli al Metauro (ex Serrungarina, Saltara, Montemaggiore al Metauro) Cartoceto e Pergola;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 19/09/2018 si è provveduto ad adeguare la convenzione al mutato assetto normativo di riferimento costituito dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ad apportare modifiche alla stessa per la gestione delle attività della CUC Fano;
- tra i predetti enti locali si è proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;
- alla Centrale Unica di Committenza intercomunale è attribuita la competenza in merito alla gestione delle procedure di gara per l'affidamento di appalti pubblici d'importo superiore alle soglie previste al comma 1 e 2 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. .
- ai sensi dell'art. 4 del Regolamento uffici e servizi per l'organizzazione e il funzionamento della Centrale Unica di Committenza Fano, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018 spetta alla CUC coincidente con U.O.C. appalti e Contratti la gestione delle procedure di gara sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione, da parte del Dirigente del Settore interessato, degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

VISTO che

- con deliberazione della Giunta Comunale n° 476 del 5/11/2018 veniva approvato il progetto esecutivo per i "Lavori di ristrutturazione di un locale di proprietà comunale per adibirlo a centro per le pari opportunità"- **CUP: E32F18000030004-** per un importo pari ad € 56.100,00,con imputazione al sottostante prospetto, in relazione alla quota di esigibilità della spesa:

Euro	Voce di bilancio	CUP	Esercizio	Impegno
56.100,00	0502.22.285	E32F18000030004	2018	2624

- . il progetto è stato validato ai termini degli art. 26 comma 6 lett. d) e comma 8) del Decreto Legislativo n° 50 del 18/04/2016, dal Responsabile Unico del Procedimento arch. Elena De Vita in data 18/07/2018;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

- il Dirigente del Settore LL.PP. del Comune di Fano ha trasmesso determinazione a contrattare n. 2424 del 7 dicembre 2018 con la quale è stato stabilito:
 - di assegnare alla CUC, in base alla convenzione sopra richiamata, l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei "Lavori di ristrutturazione di un locale di proprietà comunale per adibirlo a centro per le pari opportunità"- CUP: E32F18000030004;
 - di procedere alla scelta dell'operatore economico, cui affidare i predetti lavori, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lettera b) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., previa manifestazione di interesse, il cui avviso dovrà essere pubblicato per 15 giorni, con successivo invito ad almeno **15** operatori economici in possesso dei requisiti richiesti, individuando la migliore offerta, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara per lavori a misura, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza con esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno n.10 (dieci), salva la verifica della congruità di cui all'art.97, comma 1 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i.
 - l'importo dei lavori a base di gara è di €43.176,30 soggetto a ribasso (di cui € 13.115,02 per costo della manodopera), oltre a € 832,65 per oneri della sicurezza e lavori in economia di € 2.000,00 non soggetti a ribasso, per un totale di €46.008,95 Iva esclusa;
 - la procedura è identificata dai seguenti codici: CUP: E32F18000030004 CIG: 772360694B– numero gara 7279298;
 - che ai fini della partecipazione sono richiesti i seguenti requisiti di capacità tecnico-organizzativo ed economico finanziario : possesso dei requisiti di cui all'art. 90, comma 1, lett. a), b) e c), del D.P.R. n. 207/2010 tuttora in vigore per lavori analoghi rientranti nella categoria OG1, in forza della disposizione transitoria di cui all'art. 216, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
- In alternativa, possesso di attestazione, rilasciata da Società Organismo di Attestazione SOA, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione nella categoria prevalente OG1, classifica I, ai sensi dell'art.61 del D.P.R. 207/2010.

DATO ATTO che:

- con determinazione del Dirigente della CUC n. n. 2443 del 10 dicembre 2018 è stato approvato l'avviso esplorativo per l'acquisizione di manifestazioni di interesse per l'appalto dei lavori in oggetto, con pubblicazione sul profilo di committente e sulla piattaforma telematica "Tutto Gare" dal 10 dicembre 2018 alle ore 9,00 del 27 dicembre 2018;
 - che, entro il termine perentorio del 27 dicembre 2018 ore 9,00 pervenivano n. 74 richieste di invito di cui n. 1 ditta non abilitata per mancanza dei requisiti di qualificazione;
 - successivamente, si è proceduto, tramite la piattaforma telematica in dotazione della CUC, in data 28 dicembre 2018, al sorteggio di n. 15 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata;
- con determinazione n. 2685 del 28 dicembre 2018 del Dirigente della CUC, in conformità alla determinazione a contrattare del Dirigente Settore LL.PP. del Comune di Fano n. 2424 del 7 dicembre 2018 veniva indetta la procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di che trattasi, da espletarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del richiamato decreto e con previsione dell'esclusione automatica delle offerte ex art. 97, comma 8, del Codice nonché si approvava la lettera d'invito, la modulistica di gara nonché l'elenco delle ditte ammesse/non e sorteggiate da invitare;
- che con lettera d'invito Prot. n. 91643 del 28 dicembre 2018, venivano invitate a presentare offerta, le seguenti 15 ditte e precisamente:

Ditte invitate

N.	Codice fiscale e Partita Iva	Ragione sociale
1	HXHLRI71C16Z100T	HOXHA ILIR
2	02044060685	EDIL CONFORT SRL
3	06459281215	GI.MA. srl



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

4	02358070411	EDIL COLELLA SRL
5	07745431218	GIPI S.R.L.
6	06859401215	B.C.F. EDILIZIA DI BUSIELLO CIRO FRANCESCO E C. S.A.S.
7	02145260424	SABBATINI SRL
8	02437860410	NUOVA CL.MA SRL
9	02474060692	cosmac srl
10	01927760437	ABITARE E RISTRUTTURARE S.R.L.S. UNIPERSONALE
11	03241200710	FIN COSTRUZIONI SRL
12	02805730617	F.lli Britto Costruzioni srl
13	RCCPLA78M17G309Z	NEW EDIL SALVO SRL
14	02320860402	BARTOLINI EDILIZIA SRL
15	FGLMRC66E02L500B	Tre Effe snc di Foglietta M&J

Visto il verbale di gara, della seduta del 12 febbraio 2019 n.1 , dal quale risulta che, entro il termine per la presentazione delle offerte, sono pervenute tramite la piattaforma telematica Tutto Gare n. 11 plichi virtuali, come di seguito:

	Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	02358070411	EDIL COLELLA SRL
2	02805730617	F.lli Britto Costruzioni srl
3	03241200710	FIN COSTRUZIONI SRL
4	07745431218	GIPI S.R.L.
5	FGLMRC66E02L500B	Tre Effe snc di Foglietta M&J
6	02474060692	COSMAC srl
7	06859401215	B.C.F. EDILIZIA DI BUSIELLO CIRO FRANCESCO E C. S.A.S.
8	02437860410	NUOVA CL.MA SRL
9	RCCPLA78M17G309Z	NEW EDIL SALVO SRL
10	02145260424	SABBATINI SRL
11	01927760437	ABITARE E RISTRUTTURARE S.R.L.S. UNIPERSONALE

DATO ATTO che il Seggio di gara:



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

- nella seduta del 12 febbraio 2019 ha iniziato le operazioni di verifica della documentazione amministrativa presentata dai predetti concorrenti, che le la suddetta seduta è stata sospesa in pari data al fine di procedere con l'attivazione del soccorso istruttorio/verifiche d'ufficio per alcuni concorrenti come dettagliatamente indicato nel suddetto verbale;

- che in data 22 febbraio 2019, come da verbale n. 2 di pari data, ha proceduto alla ripresa della citata seduta pubblica e, nella medesima, si è proceduto all'individuazione dei concorrenti ammessi alla gara di cui trattasi, in particolare sono stati dichiarati ammessi n. 9 concorrenti ed esclusi i seguenti n.2 concorrenti, per le motivazioni si rinvia a quanto riportato nel verbale di gara:

- F.Ili Britto Costruzioni srl P.I./C.F.02805730617;

- NEW EDIL SALVO SRL C.F. RCCPLA78M17G309Z

DATO ATTO altresì che

- il citato verbale n. 2 del 22 febbraio 2019, costituisce provvedimento di ammissione/esclusione dei concorrenti ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 ;

- essendo ammesse un numero di offerte inferiori a dieci il metodo di calcolo di cui all'art.97 comma 2 lett. **d)**, sorteggiato in seduta pubblica, si è applicato ai soli fini della determinazione della soglia di anomalia, individuando come migliore offerente il concorrente che ha offerto il maggior ribasso percentuale;

- che a seguito dell'apertura delle offerte economiche, con il metodo di cui alla **lettera d)**, è stata individuata: la Media: 18.880% - Soglia di anomalia: 20.768%, ed è risultata vincitrice, nella medesima seduta del 22 febbraio 2019, la ditta **COSMAC S.r.l.**, con sede in viale Abruzzo n. 324- c/o Galleria Conad - 66100 Chieti Scalo (CH), codice fiscale e partita Iva n. 02474060692, con il ribasso del 29,501%, sull'importo a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza e lavori in economia;

DATO ATTO che

- da verifica effettuata mediante il sistema AVCPASS dell'Autorità Nazionale Anticorruzione le prove documentali acquisite, agli atti dell'ufficio, hanno confermato le autodichiarazioni rese in sede di gara in merito al possesso dei requisiti di carattere generale e al possesso dei requisiti di qualificazione ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 per lavori analoghi rientranti nella categoria **OG1** dalla ditta **COSMAC S.r.l.** individuata aggiudicataria provvisoria;

VISTO che

- l'offerta di ribasso presentata dalla ditta **COSMAC S.r.l.** risulta superiore alla soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, e che pertanto il Seggio di gara ha demandato al RUP la valutazione in merito alla congruità dell'offerta ivi compresa la valutazione dei costi della manodopera;

- in data 15 marzo 2019, con nota pg. n. 19385 agli atti, il RUP ha comunicato di aver acquisto le giustificazioni dell'offerta e di ritenere l'offerta congrua e ammissibile;

RITENUTO:

- di approvare, ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del d.lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione formulata dal Seggio di gara e pertanto di provvedere all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto, alle condizioni tutte previste nella lettera di invito, nel disciplinare di gara, nel progetto posto a base di gara e nell'offerta economica presentata a favore della ditta **COSMAC S.r.l.** ;

- di aggiudicare conseguentemente l'appalto in oggetto per un corrispettivo presunto di Euro 33.271,51 di cui euro 30.438,86 per lavori a misura,- al netto del ribasso del 29,501% sull'importo a base di gara di euro 43.176,30- ed euro 832,65 per oneri della sicurezza e euro 2.000,00 per lavori in economia non soggetti a ribasso;

RITENUTO di precisare, che la presente aggiudicazione definitiva è efficace ai sensi dell'art.32 comma 7, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

CONSIDERATO

- con l'operatore economico **COSMAC S.r.l.**, dall'Ente committente verrà stipulato apposito contratto per l'importo netto di euro 33.271,51 di cui euro 30.438,86 per lavori a misura, al netto del ribasso del 29,501 % sull'importo a base di gara di euro 43.176,30 - ed euro 832,65 per oneri della sicurezza e euro 2.000,00 per lavori in economia non soggetti a ribasso, oltre ad oneri fiscali, con le clausole essenziali del capitolato speciale d'appalto;

-il Dirigente competente provvederà con proprio atto all'imputazione contabile dell'importo complessivo di aggiudicazione;

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto che limitatamente alla CUC Fano comporta riflessi indiretti che troveranno concretizzazione nel Bilancio dell'Ente per quanto riguarda la compartecipazione di cui all'art. 113 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, relativamente ai riflessi sul Bilancio dell'Ente derivanti dall'appalto si rinvia agli atti che saranno adottati dagli uffici competenti;

VISTO l'art. 2, co. 3 e l'art. 17, co. 1 del D.P.R. 62/2013, Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, nonché il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Fano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.503 del 30/12/2013;

DATO ATTO che il sottoscritto, competente ad adottare il presente atto non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, L. n. 241/1990 e ss.mm.ii. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

ATTESTATO il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti previsti dal Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;

VISTO/A

-il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., relativo al Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

-l'art. 37 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- l'art. 216 comma 10, che prevede che *"Fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'art.38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto legge 18 ottobre 2012 n.179, convertito con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221"* e che il codice AUSA della CUC è :0000542826;

-il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per la parte ancora in vigore;

-il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Leg.vo 18/08/2000 n. 267;

-l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

-lo Statuto Comunale;

-il Regolamento di funzionamento della Centrale unica di committenza approvato con la deliberazione della Giunta Comunale n.443 del 18/10/2018;

Visto il provvedimento del Sindaco n. 21 del 21/07/2018 ad oggetto conferimento dell'incarico dirigenziale Settore I Risorse Umane e Tecnologiche, nel quale è incardinata l' U.O.C. Appalti e Contratti;

D E T E R M I N A

1) DI PROVVEDERE per quanto in premessa, all'aggiudicazione definitiva, dell'appalto per l'affidamento dei "Lavori di ristrutturazione di un locale di proprietà comunale per adibirlo a centro per le pari opportunità"- CUP: E32F18000030004, in favore della ditta **COSMAC S.r.l.**, con sede in viale Abruzzo n. 324- c/o Galleria Conad - 66100 Chieti Scalo (CH), codice fiscale e partita Iva n. 02474060692, per l'importo di aggiudicazione di euro 33.271,51 di cui euro 30.438,86 per lavori a misura, al netto del ribasso del 29,501%, ed euro 832,65 per oneri della sicurezza e euro 2.000,00 per lavori in economia non soggetti a ribasso, alle condizioni previste negli elaborati di gara e nell'offerta economica ;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

- 2) **DI DARE ATTO** che dalle giustificazioni economiche acquisite ai sensi dell'art.97 del D.Lgs. . 50/2016 e s.m.i. il RUP ha ritenuto congrua l'offerta , come da nota del 15 marzo 2019 pg. n.19385;
- 3) **DI DARE ATTO** che l'operatore economico di cui sopra, in sede di gara, ha dichiarato di non voler ricorrere al subappalto ai sensi dell'art.105 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
- 4) **DI APPROVARE**, per i motivi di cui in premessa , i verbali di gara, n.1-2 rispettivamente del 12 e 22 febbraio 2019, della procedura ad evidenza pubblica in oggetto nonché la graduatoria finale della procedura negoziata in oggetto risultante dai predetti verbali, allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;
- 5) **DI DARE ATTO** che la procedura di gara si è svolta, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica in dotazione della CUC, mediante la quale sono state gestite tutte le fasi della relativa procedura e precisamente: pubblicazione dell'avviso di interesse, della lettera di invito, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte nonché le comunicazioni e gli scambi di informazione con gli operatori economici interessati, ante e post gara ex art. 29 e 76 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- 6) **DI DARE atto**che il Dirigente competente provvederà con proprio atto all'imputazione contabile della somma complessiva conseguente all'aggiudicazione di cui trattasi;
- 7) **DI DARE ATTO** che la presente determinazione è già efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, in quanto sono stati verificati positivamente, a mezzo AVCPass, i requisiti dichiarati in sede di offerta, di cui all'art.80 del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i.;
- 8) **DI DARE ATTO** che:
- la procedura è identificata dai seguenti codici: CUP: E32F18000030004 CIG: 772360694B– numero gara7279298;
-tutte le valutazioni, indicazioni e prescrizioni in premessa indicate si intendono in sede di dispositivo integralmente richiamate e confermate, ancorchè non esplicitamente indicate nel dispositivo stesso, e che tali premesse riportate come parte integrante e sostanziale del presente atto ne costituiscono motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- 9) **DI DARE ATTO**che, competono alla Centrale Unica di Committenza gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, fino all'aggiudicazione definitiva e che il Responsabile del procedimento di gara a norma dell'art. 31 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 è il dott. Pietro Celani e il RUP è la dott.ssa Arch. Elena De Vita ;
- 10) **DI DARE** comunicazione del presente provvedimento ai soggetti di cui all'art. 76 comma 5 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 nonché **di TRASMETTERE** tutta la documentazione di gara al Dirigente del settore LL.PP. ai sensi del Regolamento di funzionamento della Centrale Unica di Committenza per quanto di competenza;
- 11) **di RENDERE NOTO**, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e del D.lgs. 33/2013 e s.m.i. che il presente provvedimento sarà pubblicato sul profilo di committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", all'indirizzo istituzionale www.comune.fano.pu.it e sulla piattaforma Tutto Gare.

Verso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104.

IL DIRIGENTE

dott. Pietro Celani

(firmato digitalmente)