

## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

tra i Comuni di  
Fano, Cartoceto, Colli al Metauro e Pergola  
Provincia di Pesaro e Urbino



## COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

### Avviso di esito procedura di gara

#### *Aggiudicazione definitiva*

**OGGETTO: Affidamento della gestione del Centro Residenziale per anziani "Don Paolo Tonucci" - Residenza Protetta e Casa Albergo. Periodo 1 dicembre 2018 – 30 novembre 2020. CIG n. 7512572289 – Numero gara 7104308.**

#### **Atti di gara:**

Determinazioni a contrattare n. 1031 del 31 maggio 2018 e nr. 1712 del 13 settembre 2018 del Dirigente Settore Servizi Sociali.

Determinazione di aggiudicazione definitiva ed efficace n. 1856 del 5 ottobre 2018 del Dirigente Settore Servizi Sociali.

- Importo a base di gara, soggetto a ribasso	€ 1.378.621,28
- costi per la sicurezza dovuti ad interferenze	€ 0,00
- costi generali della sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 2.720,00
- importo totale dell'appalto	€ 1.381.341,28, Iva esclusa.

#### **Finanziamento:**

La spesa complessiva di € 1.450.408,33, Iva compresa, è regolarmente finanziata alla voce di bilancio 1103.302.01, impegni n. 2018/01843 2019/00128 e 2020/00035.

#### **Modalità di gara:**

Procedura aperta, con il metodo dell'offerta segreta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base dei seguenti elementi di valutazione:

	<b>ELEMENTI DI VALUTAZIONE</b>	<b>PUNTEGGIO MASSIMO</b>
<b>1</b>	<b>Offerta tecnica</b>	<b>70</b>
<b>2</b>	<b>Offerta economica</b>	<b>30</b>
	<b>TOTALE PUNTI</b>	<b>100</b>

#### **Operatore economico partecipante:**

Ditta	n. protocollo
<b>1) Cooperativa Sociale COOSS MARCHE Onlus Società Cooperativa per azioni</b> Via Saffi n. 4 - 60121 ANCONA C.F./P.IVA 00459560421 Tel. 071-501031 – fax 071-50103206 mail <a href="mailto:info@cooss.marche.it">info@cooss.marche.it</a> - pec <a href="mailto:coossmarche@legalmail.it">coossmarche@legalmail.it</a>	68643 del 26/09/2018

**Prospetto valutativo offerte tecniche:**

	Offerta tecnica p. 70												Totale punti offerta tecnica	Totale punti offerta tecnica dopo riparametrazion e
	1) Organizzazione e gestione delle attività p. 35				2) Modello organizzativo p. 25				3) Verifica della qualità del servizio erogato p. 5		4) Altre proposte innovative che valorizz ano il servizio oggetto di gara p. 5			
	1.a) – Interve nti final izzati a manten ere e mi gliorar e lo sta to di sa lute e beness ere deg li ospiti nel risp etto de lle loro caratte ristiche individ uali p. 10	1.b) – Organiz zazione della g iornata a tipo con par ticolari riferime nto agli interv enti delle singole figure profession ali p. 10	1.c) – Definizione modalità operative e di rap porto con servizi territoria li per soddisfa cimento esigenze socio- sanitarie degli ospiti p. 10	1.d) – Proposte e definizioni delle modal ità di co involgi mento operati ve per un'integ razione e tra struttu ra e tess uto socia le della comuni tà locale p. 5	1.e) – Definizione delle modal ità di co involgi mento delle fam iglie nella fase di realiz zazione e verific a delle attività assist enziali p. 5	2.a) – Modalità di pianifi cazione program mazione operativ a del ser vizio con individ uazione dei diversi livelli di responsa bilità, dei ruoli di coord inamento e di sup porto p. 10	2.b) – Metodologie impiegate per contr astare il burn out degli oper atori e modalità di preven zione del turn over p. 15	2.c) – Modalità di gestione delle situ azioni im previsi te e di emerge nze e relative proposte e di sol uzioni organiz zative ed operativ e p. 5	2.d) – Lavoro di equip aggiame nto e di modalità operative e di integrati one del lavoro degli operatori sociali e sanitari coinvolti p. 5	3.a) – Modalità di controllo e verifica dell'att ività degli operatori p. 3	3.b) – Misure messe in atto per monitorar e e val utare la qualità del ser vizio erogato p. 2			
<b>1) Cooperativa Sociale COOSS MARCHE Onlus Società Cooperativa per azioni</b> Via Saffi n. 4 - 60121 ANCONA C.F./P.IVA 00459560421	Media = ottimo <b>punti 10</b>	Media = ottimo <b>punti 10</b>	Media = ottimo <b>punti 10</b>	Media = ottimo <b>punti 5</b>	Media = ottimo <b>punti 5</b>	Media = ottimo <b>punti 10</b>	Media = ottimo <b>punti 15</b>	Media = ottimo <b>punti 5</b>	Media = ottimo <b>punti 5</b>	Media = ottimo <b>punti 3</b>	Media = ottimo <b>punti 2</b>	Media = ottimo <b>punti 5</b>	<b>70</b>	<b>70</b>

**Riepilogo punteggi attribuiti:**

<b>Ditta</b>	<b>Punti offerta tecnica (p. 70)</b>	<b>Punti offerta economica (p. 30)</b>	<b>TOTALE PUNTI</b>
<b>1) Cooperativa Sociale COOSS MARCHE Onlus Società Cooperativa per azioni</b> Via Saffi n. 4 - 60121 ANCONA C.F./P.IVA 00459560421	70 = punti riparametrati 70	€ 1.364.835,07 al netto degli oneri per la sicurezza = punti 30	<b>100</b>

**AGGIUDICATARIO:**

- **Cooperativa Sociale COOSS MARCHE Onlus Società Cooperativa per azioni**, con sede in Via Saffi n. 4 - 60121- Ancona, codice fiscale e partita Iva n. 00459560421, per un importo contrattuale di € **1.367.555,07**, di cui € 2.720,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

**Responsabile del procedimento:** dott.ssa Sabrina Bonanni – Responsabile U.O. Anziani – Fasce Deboli – Settore Servizi Sociali.

-Procedura di ricorso: ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, si rende noto che è proponibile il ricorso al TAR Marche con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. n. 104 del 2 luglio 2010, così come stabilito dall'art. 204 del D.Lgs. n. 50/2016.

-Il presente avviso assolve agli obblighi disposti dall'art. 1, comma 32, della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013, come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016.

Fano, 5 ottobre 2018

Il Dirigente Settore Servizi Sociali  
dott. Giuseppe De Leo

(Firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del Decreto Legislativo n. 82/2005)