

# COMUNEDIFANO

Provincia di Pesaro e Urbino

## SETTORE VI – SERVIZI SOCIALI

Fano, 28.08.2018

P.G. 60930

**Gara d'appalto per l'affidamento della gestione del Centro Residenziale per anziani "Don Paolo Tonucci" - Residenza Protetta e Casa Albergo. Periodo 1 dicembre 2018 – 30 novembre 2020. CIG n. 7512572289 – Numero gara 7104308.**

Importo complessivo dell'appalto, Iva esclusa: € € 1.381.341,28,  
- data scadenza presentazione offerte: 14 settembre 2018 h.12

### **Quesito n.3 :**

Si chiede la possibilità della pubblicazione nelle FAQ della delibera G.C. n.234 del 31.05.2018, citata nell'art.33 del documento delle Specifiche Tecniche.

### **Risposta :**

Si provvede alla pubblicazione del testo della deliberazione citata.

### **Quesito n.4:**

Si chiedono le seguenti indicazioni:

- ore settimanali svolte dal personale della ditta uscente.

**Risposta :** Il quesito non è pertinente poiché sono già stati indicati i contratti individuali attualmente in essere con il personale dell'attuale gestore ed il nuovo monte ore previsto considerato che dovranno essere assicurati i minutaggi previsti dalla normativa regionale con riferimento al personale OSS e infermieristico, garantendo la copertura del servizio prevista all'art.8 delle Specifiche Tecniche.

- Il materiale di consumo per l'igiene degli ospiti della Residenza Protetta è a carico dell'Aggiudicataria?

**Risposta :** Si poiché trova remunerazione alla voce "Spese generali" di cui all'art. 12 delle Specifiche Tecniche.

- I prodotti per l'incontinenza degli ospiti della Residenza Protetta sono a carico dell'Aggiudicataria?

**Risposta :** No, poiché attualmente due prodotti giornalieri sono garantiti dal Servizio Sanitario e il restante risulta a carico dell'ospite.

- Cosa si intende per manutenzione agli impianti speciali? Si chiede di specificare quali siano gli impianti speciali.

**Risposta:** Si tratta di n. 2 elevatori presenti all'interno della struttura di cui un portavivande ed un ascensore.

- È richiesta la manutenzione delle aree verdi? In caso affermativo si chiede a quanto ammontano i mq di area verde.

**Risposta :** La manutenzione del verde al servizio del Centro è assicurata dalla stazione appaltante, mentre la manutenzione del verde ad uso esclusivo degli alloggi della Casa Albergo sono a carico degli ospiti.

### **Quesito n.5:**

Si chiede conferma che ai fini del soddisfacimento del requisito di cui al Paragrafo 4.3.3) del

Disciplinare di gara (*aver svolto nel triennio 2015-2016-2017 interventi e servizi analoghi a quelli oggetto di gara in favore di soggetti pubblici e privati, per un fatturato annuo almeno pari al valore annuo dell'appalto pari ad € 690.670,64*) siano considerati validi servizi aventi ad oggetto "Servizi socio-assistenziali, infermieristici, di animazione, fisioterapici, servizi ausiliari di cura e igiene ambientale e pulizia, servizio di supporto socio-psicologico e di coordinamento

***Risposta***

Si ribadisce quanto già definito al punto.4.3.3. dell'Avviso di gara, considerando servizi analoghi le gestioni complete di strutture socio assistenziali e/o ad integrazione sanitaria destinate ad anziani. Pertanto i servizi indicati potranno essere considerati solo qualora resi nel contesto della gestione complessiva di una struttura socio-assistenziale ovvero socio-sanitaria residenziale per anziani.

Il Dirigente

Settore VI-Politiche Sociali

Dott.Giuseppe De Leo

*Firma apposta digitalmente ai sensi del D.lgs.82/2005 e ss.mm. E ii.*