



## COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

-----

### Appalto per i lavori di straordinaria manutenzione delle strade comunali inserite nel tracciato della 6<sup>a</sup> tappa della gara ciclistica "Tirreno-Adriatico" del 12 marzo 2018 – primo stralcio .

CUP E37H15003320004 - CIG n. 7397408631 – Numero gara 7002830 -

\*\*\*\*\*

#### Verbale di gara n. 1 mediante procedura negoziata

L'anno duemiladiciotto (2018) questo giorno uno (1) del mese di marzo, alle ore 10,30, nell'Ufficio Appalti e Contratti sito nella Residenza Municipale di Fano.

Premesso che:

-con determinazione a contrattare n. 325 del 22 febbraio 2018 del Funzionario P.O. Settore Lavori Pubblici, veniva approvato il progetto esecutivo redatto dal geom. Federico Falcioni del Settore Lavori Pubblici, per i lavori di straordinaria manutenzione delle strade comunali inserite nel tracciato della 6<sup>a</sup> tappa della gara ciclistica "Tirreno-Adriatico" del 12 marzo 2018 – primo stralcio, dell'importo complessivo di € 132.700,00, suddiviso come segue:

1) Importo lavori OG3	€ 105.166,06	
2) A detrarre oneri sicurezza inclusi nei prezzi	-€ 2.118,84	
<b>3) Totale lavori a base d'asta (di cui € 10.304,72 per manodopera)</b>	<b>€ 103.047,22</b>	<b>€ 103.047,22</b>
Lavori non soggetti a ribasso		
4) Oneri della sicurezza inclusi nei prezzi	€ 2.118,84	
5) Totale lavori non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.118,84	€ 2.118,84
6) Totale importo lavori	€ 105.166,06	€ 105.166,06
Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
7) Iva al 22% su € 105.166,06	€ 23.136,53	
8) Fondo per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti pubblici di cui al D.Lgs. n. 50/2016, art. 13	€ 2.103,32	
9) Responsabile per la sicurezza in fase di esecuzione di cui al D.Lgs. n. 81/2008, compreso contributi previdenziali e Iva	€ 2.000,00	
10) Imprevisti e arrotondamento	€ 294,09	
<b>11) Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 27.533,94</b>	<b>€ 27.533,94</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>		<b>€ 132.700,00</b>

- con la stessa determinazione a contrattare n. 325 del 22 febbraio 2018, venivano stabilite le modalità per l'esperimento di gara per l'appalto del presente servizio, da effettuarsi mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., da esperire con il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e per la stipulazione del contratto, suddivisi come segue:

IL PRESIDENTE

I TESTIMONI

1

Lavori soggetti a ribasso	0 Importi non soggetti a ribasso	Importo complessivo appalto
<i>Lavori a Misura: BASE D'ASTA</i>	<i>Oneri di sicurezza inclusi nei prezzi</i>	
€ 103.047,22 di cui € 10.304,72 per costo manodopera	€ 2.118,84	€ 105.166,06

Le lavorazioni di cui si compone l'intervento sono:

lavorazione	Categoria D.P.R. 207/2010	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	importo (euro)	indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabile	subappaltabile (si/no)
Strade, autostrade, ecc.	OG3	I	si	€ 105.166,06	prevalente	Non è ammesso il subappalto stante l'urgenza dei lavori

Ai sensi dell'art. 12 del Capitolato Speciale d'Appalto, è vietato il ricorso al subappalto stante l'estrema urgenza nel procedere all'esecuzione dei lavori.

- la spesa in questione è finanziata con fondi bilancio comunale;

- Responsabile unico del presente procedimento è il geom. Franco Poderini del Settore Lavori Pubblici;

che con lettera d'invito Prot. n. 14614 del 23 febbraio 2018, venivano invitate a presentare offerta, le seguenti ditte:

	Codice fiscale e Partita Iva	IMPRESA	Indirizzo	Città	Telefono e-mail pec
1	01112250418	<b>CM.T.T. Soc. Coop. a r.l.</b>	Via Divisione Carpazi 26	61032 FANO PU	0721865880 <a href="mailto:cmtt.consorzioedile@cert.cna.it">cmtt.consorzioedile@cert.cna.it</a> <a href="mailto:stefano@cmtt.it">stefano@cmtt.it</a>
2	03559660372	<b>SINTEXCAL S.p.A.</b>	Via G. Finati 47 Loc. CASSANA	44124 FERRARA FE	0532738111 <a href="mailto:sintexcal@legalmail.it">sintexcal@legalmail.it</a> <a href="mailto:info@sintexcal.com">info@sintexcal.com</a>
3	00675940415	<b>COSTRUZIONI NASONI S.r.l.</b>	Via Einaudi n. 24	61032 FANO PU	071-7950310 <a href="mailto:costruzioni@nasoni.it">costruzioni@nasoni.it</a> <a href="mailto:costruzioninasoni@pec.it">costruzioninasoni@pec.it</a>
4	00397830415	<b>BOSCARINI Costruzioni Srl</b>	Via E. Mattei 3	61026 BELFORTE ALL'ISAURO PU	0722721741 <a href="mailto:info@pec.boscarinicostruzioni.it">info@pec.boscarinicostruzioni.it</a> <a href="mailto:info@boscarinicostruzioni.it">info@boscarinicostruzioni.it</a>
5	01231130400	<b>PESARESI GIUSEPPE Spa</b>	Via Emilia 190	47922 RIMINI	0541740356 <a href="mailto:pesaresi@pesaresi.com">pesaresi@pesaresi.com</a> <a href="mailto:pesaresi@cert.infotelmail.it">pesaresi@cert.infotelmail.it</a>
6	00683240410	<b>LUCARELLI COSTRUZIONI Srl</b>	Via Einaudi 10/B	61032 FANO PU	0721855053 <a href="mailto:info@lucarellicostruzioni.it">info@lucarellicostruzioni.it</a> <a href="mailto:lucarellicostruzioni@legalmail.it">lucarellicostruzioni@legalmail.it</a>

	Codice fiscale e Partita Iva	IMPRESA	Indirizzo	Città	Telefono e-mail pec
7	02553720414	<b>CASAVECCHIA LAVORI S.r.l.</b>	Corso XX Settembre 64	61043 CAGLI PU	0721781426 <a href="mailto:casavecchialavorisrl@pec.it">casavecchialavorisrl@pec.it</a> <a href="mailto:info@gruppcasavecchia.it">info@gruppcasavecchia.it</a>
8	02252540410	<b>RICCARDI COSTRUZIONI S.r.l.</b>	Via Volpini 15	61032 FANO PU	0721-854321 <a href="mailto:michelericcardi@libero.it">michelericcardi@libero.it</a> <a href="mailto:riccardicostruzioni@pec.it">riccardicostruzioni@pec.it</a>
9	00126420405	<b>CBR Coop. Braccianti Riminese</b>	Via Emilia 113	47921 RIMINI RN	0541748711 <a href="mailto:info.cbr@legalmail.it">info.cbr@legalmail.it</a> <a href="mailto:info@cbrcoop.com">info@cbrcoop.com</a>
10	01645130368	<b>ZANIBONI S.a.s. di Zaniboni Aldo &amp; C.</b>	Via Napoli n. 14	41034 FINALE EMILIA MO	0535-98305 <a href="mailto:info@asfaltizaniboni.it">info@asfaltizaniboni.it</a> <a href="mailto:asfaltizaniboni@pec.it">asfaltizaniboni@pec.it</a>
11	02454450418	<b>PRETELLI Srl</b>	Via D. Gasparini 9	61029 URBINO PU	07224290 <a href="mailto:preteellisrl@virgilio.it">preteellisrl@virgilio.it</a> <a href="mailto:preteellisrl@cert.cna.it">preteellisrl@cert.cna.it</a>
12	00990260416	<b>ELLI TAGNANI di Tagnani Fausto &amp; C. S.n.c.</b>	Fraz. Montaiate n. 22	61045 PERGOLA PU	0721-773083 <a href="mailto:ftagnani@gmail.com">ftagnani@gmail.com</a> <a href="mailto:ftagnani@pec.it">ftagnani@pec.it</a>
13	01124390418	<b>MO.VI.TER. S.r.l.</b>	Via Flaminia 17	61036 Calcinelli di COLLI AL METAURO PU	0721897456 <a href="mailto:movitersrl1@legalmail.it">movitersrl1@legalmail.it</a> <a href="mailto:amministrazione@movitersrl.eu">amministrazione@movitersrl.eu</a>
14	01230780411	<b>VERNARECCI ROMANO Srl</b>	Via Del Trebbio 11	61043 CAGLI PU	0721787726 <a href="mailto:vernarecciromanosrl@pec.it">vernarecciromanosrl@pec.it</a>

-la presente procedura di gara è così codificata: CUP E37H15003320004 - CIG n. 7397408631 - Numero gara 7002830 - ;

- ai sensi dell'art. 81, commi 1 e 2 e dell'art. 216, comma 13, del D.Lgs. n. 50/2016, la verifica del possesso dei requisiti verrà effettuata tramite la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici, istituita presso l'Avcp ora Anac, con le modalità indicate nelle delibere e nei manuali operativi della stessa Avcp.

La lettera d'invito pertanto, richiedeva ai partecipanti l'accreditamento al sistema AVCPass come Operatori Economici (PassOE).

Il Seggio di gara viene così costituito:

- ing. Sandro Sorbini – Dirigente Settore Lavori Pubblici Comune di Fano - Presidente -
- ing. Ilenia Santini – Funzionario P.O. Mobilità e Traffico - Settore Lavori Pubblici Comune di Fano – Testimone;
- sig.ra Donatella Tonti – dipendente del Servizio Appalti e Contratti – Testimone e segretario verbalizzante.

Il Seggio di gara dà atto che, essendo pervenute un numero di offerte inferiore a dieci, si procede al sorteggio del criterio di cui all'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, ai soli fini della determinazione della soglia di anomalia, estraendo il criterio c) "media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento".

IL PRESIDENTE

I TESTIMONI



Il Seggio di gara, *in seduta pubblica*, verifica che tutti i plichi sono conservati in un armadietto metallico chiuso a chiave e apre le operazioni di gara, constatando che sono pervenute le seguenti offerte elencate in base all'ordine di arrivo all'Ufficio Protocollo dell'Amministrazione Comunale:

	Codice fiscale e Partita Iva	IMPRESA	Indirizzo	Città	Telefono e-mail pec	N. Protocollo
1	01230780411	<b>VERNARECCI ROMANO S.r.l.</b>	Via del Trebbio n. 11	61043 CAGLI PU	PEC vernarecciromanosrl@pec.it	15022
2	01231130400	<b>PESARESI GIUSEPPE S.p.A.</b>	Via Emilia n. 190	47900 RIMINI	PEC pesaresi@cert.infotelmail.it	15172
3	00990260416	<b>F.LLI TAGNANI SNC</b>	Via Montaiate, 22	61045 PERGOLA PU	PEC ftagnani@pec.it	15204
4	00126420405	<b>SOCIETA' COOPERATIVA BRACCIANTI RIMINESE</b>	Via Emilia 113	47921 RIMINI	PEC info.cbr@legalmail.it	15210
5	02553720414	<b>CASAVECCHIA LAVORI S.r.l.</b>	Corso XX Settembre, 64	61043 CAGLI PU	PEC casavecchialavorisrl@pec.it	15212
6	01112250418	<b>C.M.T.T. CONSORZIO MOVIMENTO TERRA, TRASPORTI, SOC. COOP. ARL</b>	Via Divisione Carpazi n. 26	61032 FANO PU	PECcmtt.consorziotedile@cert.cna.it	15215
7	00683240410	<b>LUCARELLI COSTRUZIONI S.r.l.</b>	Via Einaudi n. 10/B	61032 FANO PU	PEC lucarellicostruzioni@legalmail.it	15217
8	00675940415	<b>COSTRUZIONI NASONI S.r.l.</b>	Via Einaudi n. 24	61032 FANO PU	PEC costruzioninasoni@pec.it	15289
9	02252540410	<b>RICCARDI COSTRUZIONI S.r.l.</b>	Via Volpini n. 15	61032 FANO PU	PEC riccardicostruzioni@pec.it	15308

Il Seggio di gara, dopo aver verificato l'integrità dei plichi presentati dalle suddette Ditte concorrenti, procede all'apertura degli stessi al fine di accertare la regolarità della documentazione amministrativa richiesta per l'ammissione alla gara, verificando quanto segue:

n.	Ditta	Integrità del plico	Busta A e Busta B	Istanza	DGUE	Modelli	Documenti o identità	Cauzione € 2.103 o € 1.051,50	PassOE	SOA cat. OG3 cl. I	I S O
1	<b>VERNARECCI ROMANO S.r.l.</b>	X	X	X	X	X	X	Ridotta	X	Cl III	X
2	<b>PESARESI GIUSEPPE S.p.A.</b>	X	X	X	X	X	X	Intera	X	Cl VIII	x
3	<b>F.LLI TAGNANI SNC</b>	X	X	X	X	X	X	Intera	X	Cl II	
4	<b>SOCIETA' COOPERATIVA BRACCIANTI RIMINESE</b>	X	X	X	X	X	X	Ridotta	X	Cl VIII	x
5	<b>CASAVECCHIA LAVORI S.r.l.</b>	X	X	X	X	X	X	Ridotta	X	Cl III	x

Il Seggio di gara, stante l'urgenza di procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi, decide di chiedere in corso di gara alla ditta Casavecchia Lavori S.r.l., a titolo di soccorso istruttorio, la regolarizzazione della dichiarazione di cui all'art. 80, comma 5, lett. b) e c).

Il Seggio di gara prosegue con l'esame della documentazione amministrativa delle altre ditte concorrenti, verificando quanto segue:

n.	Ditta	Integrità del plico	Busta A e Busta B	Istanza	DGUE	Modelli	Documenti o identità	Cauzione € 2.103 o € 1.051,50	PassOE	SOA cat. OG3 cl. I	I S O
6	<b>C.M.T.T. CONSORZIO MOVIMENTO TERRA, TRASPORTI, SOC. COOP. ARL</b>	X	X	X	X	X	X	Ridotta	X	Cl III	X
		Ditte esecutrici: ROSATI MARZIO – Fano - codice fiscale RSTMRZ54R12I670R ROSATI WALTER – Cartoceto – codice fiscale RSTWTR58S05I670O GIORGINI ANGELO E GIORGINI DENIS S.n.c. - codice fiscale e P.I. 02204710418 Hanno presentato regolare documentazione									
7	<b>LUCARELLI COSTRUZIONI S.r.l.</b>	X	X	X	X	X	X	Intera	X	Cl II	
8	<b>COSTRUZIONI NASONI S.r.l.</b>	X	X	X	X	X	X	Ridotta	X	Cl V	x
9	<b>RICCARDI COSTRUZIONI S.r.l.</b>	X	X	X	X	X	X	Ridotta	X	Cl III	x

Il Seggio di gara dà atto che alle ore 11,47 la ditta Casavecchia Lavori S.r.l. ha trasmesso regolarmente, tramite pec, la documentazione richiesta a titolo di soccorso istruttorio.

Il Seggio di gara, conseguentemente, dà atto che le n. 9 ditte concorrenti sono ammesse alla procedura di cui trattasi, avendo presentato una documentazione che risulta regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito e alla vigente normativa e precisamente:

IL PRESIDENTE

TESTIMONI

5

n.	Codice fiscale e Partita Iva	IMPRESA	Indirizzo	Città	ESITO
1	01230780411	<b>VERNARECCI ROMANO S.r.l.</b>	Via del Trebbio n. 11	61043 CAGLI PU	AMMESSA
2	01231130400	<b>PESARESI GIUSEPPE S.p.A.</b>	Via Emilia n. 190	47900 RIMINI	AMMESSA
3	00990260416	<b>FLLI TAGNANI SNC</b>	Via Montaiate, 22	61045 PERGOLA PU	AMMESSA
4	00126420405	<b>SOCIETA' COOPERATIVA BRACCIANTI RIMINESE</b>	Via Emilia 113	47921 RIMINI	AMMESSA
5	02553720414	<b>CASAVECCHIA LAVORI S.r.l.</b>	Corso XX Settembre, 64	61043 CAGLI PU	AMMESSA
6	01112250418	<b>C.M.T.T. CONSORZIO MOVIMENTO TERRA , TRASPORTI, SOC. COOP. ARL</b>	Via Divisione Carpazi n. 26	61032 FANO PU	AMMESSA
7	00683240410	<b>LUCARELLI COSTRUZIONI S.r.l.</b>	Via Einaudi n. 10/B	61032 FANO PU	AMMESSA
8	00675940415	<b>COSTRUZIONI NASONI S.r.l.</b>	Via Einaudi n. 24	61032 FANO PU	AMMESSA
9	02252540410	<b>RICCARDI COSTRUZIONI S.r.l.</b>	Via Volpini n. 15	61032 FANO PU	AMMESSA

Il Seggio di gara procede quindi, all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica presentata da tutti i concorrenti ammessi, dando lettura dei ribassi offerti che risultano essere i seguenti:

n.	Codice fiscale e Partita Iva	IMPRESA	Indirizzo	Città	Offerta Ribasso %
1	01230780411	<b>VERNARECCI ROMANO S.r.l.</b>	Via del Trebbio n. 11	61043 CAGLI PU	2,2
2	01231130400	<b>PESARESI GIUSEPPE S.p.A.</b>	Via Emilia n. 190	47900 RIMINI	3,35
3	00990260416	<b>FLLI TAGNANI SNC</b>	Via Montaiate, 22	61045 PERGOLA PU	2,235
4	00126420405	<b>SOCIETA' COOPERATIVA BRACCIANTI RIMINESE</b>	Via Emilia 113	47921 RIMINI	2,505
5	02553720414	<b>CASAVECCHIA LAVORI S.r.l.</b>	Corso XX Settembre, 64	61043 CAGLI PU	9,138
6	01112250418	<b>C.M.T.T. CONSORZIO MOVIMENTO TERRA , TRASPORTI, SOC. COOP. ARL</b>	Via Divisione Carpazi n. 26	61032 FANO PU	3,496
7	00683240410	<b>LUCARELLI COSTRUZIONI S.r.l.</b>	Via Einaudi n. 10/B	61032 FANO PU	2,452
8	00675940415	<b>COSTRUZIONI NASONI S.r.l.</b>	Via Einaudi n. 24	61032 FANO PU	7,25
9	02252540410	<b>RICCARDI COSTRUZIONI S.r.l.</b>	Via Volpini n. 15	61032 FANO PU	3,467



Il Seggio di gara formula la seguente graduatoria:

n.	Codice fiscale e Partita Iva	IMPRESA	Indirizzo	Città	Offerta Ribasso %
1	02553720414	CASAVECCHIA LAVORI S.r.l.	Corso XX Settembre, 64	61043 CAGLI PU	9,138
2	00675940415	COSTRUZIONI NASONI S.r.l.	Via Einaudi n. 24	61032 FANO PU	7,25
3	01112250418	C.M.T.T. CONSORZIO MOVIMENTO TERRA , TRASPORTI, SOC. COOP. ARL	Via Divisione Carpazi n. 26	61032 FANO PU	3,496
4	02252540410	RICCARDI COSTRUZIONI S.r.l.	Via Volpini n. 15	61032 FANO PU	3,467
5	01231130400	PESARESI GIUSEPPE S.p.A.	Via Emilia n. 190	47900 RIMINI	3,35
6	00126420405	SOCIETA' COOPERATIVA BRACCIANTI RIMINESE	Via Emilia 113	47921 RIMINI	2,505
7	00683240410	LUCARELLI COSTRUZIONI S.r.l.	Via Einaudi n. 10/B	61032 FANO PU	2,452
8	00990260416	F.LLI TAGNANI SNC	Via Montaiate, 22	61045 PERGOLA PU	2,235
9	01230780411	VERNARECCI ROMANO S.r.l.	Via del Trebbio n. 11	61043 CAGLI PU	2,2

Il Seggio di gara in base a quanto sopra evidenziato, dà atto che:

- la migliore offerta è quella della ditta **CASAVECCHIA LAVORI S.r.l.**, con sede in Corso XX Settembre n. 64 – 61043 Cagli (PU), codice fiscale e partita Iva n. 02553720414, con il ribasso del 9,138%% e con l'indicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016, di € 9.100,00 quale costo della manodopera ed € 800,00 quale importo dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;

- seconda in graduatoria risulta l'offerta della ditta **Costruzioni Nasoni S.r.l.** con il ribasso del 7,25%.

Il Seggio di gara alle ore 12,10 conclude la seduta di gara e stabilisce di rinviare al RUP le valutazioni in merito alla congruità dell'offerta.

Del che si redige il presente verbale, che costituisce altresì provvedimento di ammissione ai sensi dell'art 29 del D.Lgs n. 50/2016, verbale che viene letto, approvato e sottoscritto .

IL PRESIDENTE



I TESTIMONI



7

