

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

tra i Comuni di

Fano, Cartoceto, Fossombrone, Colli al Metauro e Pergola
Provincia di Pesaro e Urbino



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

Appalto per i lavori di costruzione di campi di calcetto e relativo blocco spogliatoi nella zona polisportiva di Lucrezia di Cartoceto – CUP 197B16000150009 – CIG n. 7173719431-

Verbale di gara n. 1 mediante procedura negoziata

L'anno duemiladiciassette (2017) questo giorno sedici (16) del mese di ottobre, alle ore 9,20 nell'Ufficio Appalti e Contratti sito nella Residenza Municipale di Fano.

Premesso che:

- in attuazione dell'art. 33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art. 37 comma 4 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.) è stata istituita con deliberazione di Consiglio Comunale n.219 del 22.12.2014 la Centrale Unica di Committenza, con Ente capofila il Comune di Fano, cui hanno aderito i Comuni di Fossombrone, Colli al Metauro (ex Comuni di Serrungarina, Saltara, Montemaggiore al Metauro) Cartoceto e Pergola, a seguito della sottoscrizione di apposita convenzione ex art. 30 del D.lgs. 267/2000, per l'acquisizione di lavori, forniture e servizi o la conclusione di accordi quadro di lavori, forniture o servizi ;

- il Regolamento della CUC, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.465 del 27/10/2015 prevede che i comuni associati sono tenuti ad avvalersi dell'Ufficio comune operante presso l'Amministrazione di Fano come Centrale unica di committenza per le acquisizioni di lavori, servizi e beni nei termini, alle condizioni e secondo i processi operativi nello stesso specificati;

-con deliberazione di Giunta del Comune di Cartoceto n. 77 del 22 agosto 2017, veniva approvato il progetto esecutivo per i lavori di costruzione di campi di calcetto e relativo blocco spogliatoi nella zona polisportiva di Lucrezia di Cartoceto, redatto in data 15 febbraio 2016 dai tecnici incaricati ing. Paolo Morelli e ing. Luca Pianosi, dell'importo complessivo di € 208.990,43, suddiviso come segue:

A Importo lavori soggetti a ribasso	€ 163.197,58	
Importo oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 6.072,26	
Importo totale appalto		€ 169.269,84
B Somme a disposizione dell'amministrazione :		
1-Iva 10% sui lavori in appalto	€ 16.926,98	
2- Spese tecniche, progettazione, D.L., contabilità e sicurezza	€ 15.000,00	
3-Sia spese tecniche e contributo Cnpaia del 4%	€ 4.032,00	
4- Indennità R.U.P. (ex art. 92 D.Lgs. 163/2006	€ 761,61	
5-Oneri per allacciamenti a pubblici servizi	€ 3.000,00	
Totale somme a disposizione		€ 39.720,59
TOTALE PROGETTO		€ 208.990,43

IL PRESIDENTE

I TESTIMONI

1

- il progetto è stato verificato dal R.U.P. in data 3 agosto 2017, in conformità alle disposizioni di cui all'art. 26, comma 6, lett. d) e comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016;

- con determinazione a contrattare n. 161 del 30 agosto 2017 del Responsabile del Settore Opere Pubbliche e Manutenzione del Territorio del Comune di Cartoceto, venivano stabilite le modalità per l'esperimento di gara per l'appalto dei presenti lavori, da effettuarsi mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., da esperire con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e per la stipulazione del contratto, suddivisi come segue:

Lavori soggetti a ribasso	Importi non soggetti a ribasso	Importo contrattuale dei lavori
<i>Lavori a Misura: BASE D'ASTA</i>	<i>Oneri di sicurezza</i>	
€ 163.197,58 di cui € 33.435,89 per costo manodopera	€ 6.072,26	€ 169.269,84

Le lavorazioni di cui si compone l'intervento sono:

lavorazione	Categoria D.P.R. 207/2010	importo	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
				prevalente o scorporabile	subappaltabile (si/no)
Edifici civili e industriali	OG1	€ 119.021,84	70,31%	prevalente	Max 30% dell'importo contrattuale
Verde ed Arredo Urbano	OS24	€ 50.248,00	29,69%	scorporabile	

- la spesa in questione è finanziata per € 150.000,00, mediante contrazione di mutuo con Istituto di Credito privato e per la restante parte di € 58.990,43, mediante fondi di bilancio con lo stanziamento delle risorse necessarie al Cap. 2620/6 "Realizzazione campo da calcetto e spogliatoi";

- Responsabile unico del presente procedimento è il geom. Alessandro Cardilli Valens – Responsabile del Settore Opere Pubbliche e Manutenzione del Territorio del Comune di Cartoceto;

-che l'avviso pubblico di manifestazione d'interesse veniva pubblicato in Amministrazione trasparente e all'Albo Pretorio on-line – Bandi di gara e contratti della Centrale Unica di Committenza-Comune di Fano e sul profilo del committente Comune di Cartoceto, dal 6 settembre 2017 alle ore 9,00 del 21 settembre 2017;

-che pervenivano le seguenti richieste di invito:

	Codice fiscale e Partita Iva	IMPRESA	Indirizzo	Città	N. Protocollo
1.	02370350411	DE MARCHI S.r.l.	Via Cavour 24	61032 FANO PU	61525
2.	00729020466	Impresa di Costruzioni SPARTI WALTER	Via Zeppelle 13	63100 ASCOLI PICENO AP	61714
3.	03460131216 DGRGNN80C18 F799A	DI.GIALL di Giovanni Di Girolamo	Via Tolomeo 35	80014 GIULIANO IN CAMPANIA NA	62076
4.	12704611008	SOLIMAR S.r.l. s.	Via Di Tor Vergata 257	00133 ROMA RM	62189
5.	00056510944	ACQUAVIVA S.r.l.	Via Portanova 3	86080 ACQUAVIVA D'ISERNIA IS	62297
6.	01366190435	IMPRESA CALZOLARI S.r.l.	Via I Maggio 3/D	62100 MACERATA MC	62353
7.	00080180425	REMO MORPURGO E FIGLI ingg. Roberto e Luciano S.n.c.	Via Marche n. 85	60019 SENIGALLIA AN	62358
8.	03370460408	CO.CE.R. COSTRUZIONI S.r.l.	Via Emilia 115/R	47921 RIMINI RN	62413
9.	00893890947	NARDOLILLO LAVORI S.r.l.	Via Caio Giulio Cesare 38	86079 VENAFRO IS	62425
10.	00675940415	COSTRUZIONI NASONI S.r.l.	Via Ripabianca 12	60012 TRECATELLI AN	62430
11.	02890290162	TIPIESSE S.r.l. Impianti Sportivi	Via Catello 40	24030 VILLA D'ADDA BG	62491
12.	02202400616 SCHGNN70A29 B872N	SCHIAVONE GIOVANNI Geom.	Via Foggia 32	81033 CASAL DI PRINCIPE CE	62495
13.	02050500426 p.i. 00759830546 c.f.	VA.RIAN S.r.l.	Via della Centrale 1/B Fraz. Ponte di Ferro	06035 GUALDO CATTANEO PG	62603
14.	00205160427	TORELLI DOTTORI SPA	Via Ponte Magno n. 42	60034 CUPRA MONTANA AN	62620
15.	01576690679	BOLLETTINI COSTRUZIONI S.r.l.	Via G. Di Vittorio n. 37	64100 TERAMO	62848
16.	01679250769	VENTRA ANTONIO S.r.l.	Vico Belfiore 19	85025 MELFI PZ	62894
17.	01927320760	GIANNOTTI S.r.l.	C/da Campo di Rato 27	85050 SATRIANO DI LUCANIA PZ	62899
18.	01990600668	GECO S.r.l.	Loc. Fonte Vaniero snc	67031 CASTEL DI SANGRO AQ	62906
19.	02398840401	OLIMPIA COSTRUZIONI S.r.l.	Via B. Dovizi 36/38	47100 FORLI FC	62912
20.	01477750416	ITAL SERVICE S.r.l.	Via M. Pizzagalli 12	61032 FANO PU	62916
21.	02905640781	EDILBENINCASA Srl	Via Dell'Ecologia 28	87064 CORIGLIANO CALABRO CS	63086
22.	02310630591	VIMA S.r.l.	Via Aracoeli 24	04020 SPIGNO SATURNIA LT	63088
23.	02076770516	CVC S.r.l.	Via Chiana 11	52047 MARCIANO DELLA CHIANA AR	63093

IL PRESIDENTE

I TESTIMONI

3

	Codice fiscale e Partita Iva	IMPRESA	Indirizzo	Città	N. Protocollo
24	00860050707 MGNMHL73517 H273E	OPERE IN VERDE di Mignogna Michele	C.da Covatta 13	86025 RIPALIMOSANI CB	63096
25	04576411211	SORGENTE S.r.l.	Via Papa Giovanni XXIII° 80	80021 AFRAGOLA NA	63099
26	00209860543	SENSI LEONELLO Impresa Edile	Via Aldo Moro 33	06081 ASSISI PG	63104
27	12204741008	INFRASTRUTTURE ITALIANE S.p.A.	Viale Europa 55	00144 ROMA RM	63306
28	05656171211	AL.FER. SERRAMENTI S.r.l.	Via A. Pacinotti 22	80014 GIUGLIANO IN CAMPANIA NA	63344
29	02472420922 MLISMN70M27 B354R	I.C.E. di Milia Simone	Corso Vittorio Emanuele II 142	09124 CAGLIARI CA	63456
30	05158150879	RENDO IMPIANTI S.r.l. Unipersonale	Piazzale Europa 9	60125 ANCONA AN	63460
31	02358070411	EDIL COLELLA S.a.s. Di Colella Giuseppe e Diego e C.	Strada della Contea n. 5	61040 FRONTONE PU	63462
32	00190550426	GRUPPO MA.PA. CANNELLONI S.r.l.	Via Umbria 34	60030 MONSANO AN	63464
33	00912590700	CO.GE.T. S.r.l.	Via Largo del Golgota snc	86020 ROCCAVIVARA CB	63467
34	03260220540	SO.CO.EM. S.r.l.	Via Fosse Ardeatine 6	06083 BASTIA UMBRA PG	63472
35	01640880165	ITALGREEN S.p.A.	Via Crusnigo 11	24030 VILLA D'ADDA BG	63474
36	011006130410 CSVLL53C0 9G453Y 01311400423	R.T.I.: Mandataria Impresa GUIDI GIOVANNI Srl CASAVECCHIA LEONELLO Impresa agricola	Via Lago 4/2 Via San Pietro 27	61040 SERRA S.ABBONDIO PU ARCEVIA AN	63622
37	00433300688	DI CARMINE Costruzioni S.a.s.	Strada Statale 16 bis 90	65010 SPOLTRE PE	63623
38	01559020670	A.F.D.T. S.r.l.	Via Dante Alighieri n. 11	64100 S.NICOLÒ A TORDINO TE	63635
39	03615600610	M.B.M. Costruzioni S.r.l.	Via Napoli 37	81030 TEVEROLA CE	63812
40	01708460546	GUSTINELLI S.a.s. di Gustinelli Marco & C.	Via Lambruschini 6	06012 CITTA' DI CASTELLO Fraz. Trestina PG	63817
41	01970130751	LEZZI SERVICE S.a.s. di Lezzi Roberto & C.	Sternatia – Martignano Km 5	73010 STERNATIA LE	63820
42	04677311211	SPORTECO S.r.l.	Via Giulio Palermo 3	80131 NAPOLI NA	63825
43	0658420419	CANGHIARI Srl	Via Dell'Artigianato 7	61010 MONTE GRIMANO TERME PU	63829
44	01190720423	GHERGO STRADE S.n.c.	Via Lenco Italiana 10	60027 OSIMO AN	63834

	Codice fiscale e Partita Iva	IMPRESA	Indirizzo	Città	N. Protocollo
45.	07745311218	GIPI S.r.l.	Via Vittorio Emanuele Orlando 33	80021 AFRAGOLA NA	63840
46.	02963950601	GEDIL COSTRUZIONI S.r.l. unipersonale	Via Milazzo 3	03039 SORA FR	63843
47.	00173780420	EDILECO TELARUCCI S.r.l.	Via Fioretti 23	60131 ANCONA AN	63846
48.	04480810722	TENNIS TECNICA S.r.l.	Strada Provinciale Modugno – Palese	70123 BARI BA	63909
49.	00691360671	DELFINO SPORT S.r.l.	Via Nazionale per Teramo 132	64023 MOSCIANO S. ANGELO TE	63916
50.	02510120419	DOMA S.r.l.	Via Circonvallazione 8	61048 SANT'ANGELO IN VADO	63922
51.	01690180672	COCCIA VINCENZO S.r.l.	C.da Colle Montone 2	64023 MOSCIANO SANT'ANGELO TE	64085
52.	01028550414	B&M S.r.l. Impresa Costruzioni e Restauri	Via Donizetti 27/3	61033 FERMIGNANO PU	64087
53.	03798910612	NEW EDIL SALVO S.r.l.	Via Aldo Moro 6	81030 FRIGNANO CE	64192
54.	00040830416 GDRLFR48A07 B352Q	GUIDARELLI GEOM. LANFRANCO	Via del Lavoro snc	61045 PERGOLA PU	64193
55.	02184690424	ASTRA Soc. Coop. a.r.l.	V.le G. Verdi 8	61040 SARRA SANT'ABBONDIO PU	64198
56.	01866060666	MD APPALTI S.r.l.	Strada Statale 80 snc	67100 L'AQUILA AQ	64203
57.	05911740966	SPORTURF S.r.l.	Via Baldissera 9	20129 MILANO MI	64205
58.	03465050544	GASPARRI MULTISERVICE S.r.l.s.	Zona Ind. Bufaloro 19/A	06089 TORIGNANO PG	64209
59.	01230780411	VERNARECCI ROMANO S.r.l.	Via Del Trebbio 11	61043 CAGLI PU	64218
60.	01562530434	SIMO COSTRUZIONI S.r.l.	Loc. Torre del Parco	62032 CAMERINO MC	64220
61.	00965790413	S.C.R. Italia Costruzioni S.r.l.	Via degli Abeti 7/A	61122 PESARO PU	64223
62.	FRTSVT74E18L 063K	FOREDIL Costruzione di Fortugno Salvatore	Via Della Fornace Vecchia	61122 PESARO	64571
63.	FRTDTR80R17L 063S	RIVIERA COSTRUZIONI di Fortugno Demetrio	Via del Tiglio n. 177	47835 SALUDECIO RN	64579
64.	02557200835 RCCTDR75B23F 158O	TIERRE COSTRUZIONI	Voc. Gaifana 48	06020 NOCERA UMBRA PG	64665
65.	00108400433 01065270421	A.T.I.: Mandataria LE.MAN. Di Mancini Vinicio & C. Srl MACAGI Srl	Viale Trieste 29 int. 2 Loc. Cerrete Collicelli snc	62021 APIRO MC 61011 CINGOLI MC	64666

IL PRESIDENTE

I TESTIMONI

5

	Codice fiscale e Partita Iva	IMPRESA	Indirizzo	Città	N. Protocollo
66.	00028330421	CAMPANELLI COSTRUZIONI S.r.l.	Via Scappia 38	60038 SAN PAOLO DI JESI AN	64670
67.	01129760441	Impresa Costruzioni Cinelli Roberto & C. S.r.l.	Via Ciotti 32	63100 ASCOLI PICENO AP	64674
68.	04754231217	PUMAVER S.r.l.	Via A. De Gasperi 45	80133 NAPOLI NA	64683
69.	01685300400	C.A.R. Consorzio Soc. Coop.	Via Caduti di Marzabotto 47	47922 RIMINI RN	64690
70.	02057290419	ROSSI S.r.l. Costruzioni e Restauri	Via Roma n. 11	61032 FANO PU	64773
71.	02570910618	COOP. EDIL FAST	Via martin Luther King 18	81030 PARETE CE	64779
72.	01641920432	R.T.I: Mandataria UNIFOR S.r.l.	Via Fratte 10	60027 OSIMO AN	64701
73.	00966060378	CM CONSORZIO CIRO MENOTTI S.c.p.a.	Via Pier Traversari 63	48121 RAVENNA	64795
74.	02235730799	LE.CO.GEN. S.r.l.	Via Roma 7	89821 SAN NICOLA DA CRISSA VV	64997
75.	01943430684	PANGEA Consorzio Stabile s.c. a r.l.	Via Tiburtina Valeria 149/1	65129 PESCARA	65036
76.	02444070607	GLOBAL S.r.l.	Via Cellaro n. 27	03039 SORA FR	65044
77.	01469860660	EDIL COSTRUZIONI GIANNERAMO S.a.s.	Via Del Cantarello 18	67100 PRETURO AQ	65048
78.	02706000847	IMPRESALV S.r.l.	Via Simone Corleo 7	92026 FAVARA AG	65051
79.	02343180812	INTESA VERDE S.r.l.	Str. Salina D'Altavilla 4	91100 MARAUSA TP	65057
80.	01690610769	CO.BA. S.r.l.	Via Scarpetta snc	85025 MELFI PZ	65061
81.	02493870840	SO.GE.MAR. Costruzioni S.r.l.	Via Italia 18	92026 FAVARA AG	65067
82.	01496720416	COSTRUZIONI BARTOCETTI S.r.l.	Via Dell'Industria 5 – Loc. Schieppe	61038 TERRE ROVERESCHE PU	65074
83.	02510850411	LAURENTINA GRUPPO SABBATINI S.r.l.	Via Rossini 76/B	61047 SAN LORENZO IN CAMPO PU	65179
84.	03495790549	CO.IN.PRE. S.r.l.	Loc. Scanzano 15	06034 FOLIGNO PG	65187
85.	02154460782 TNNFNC76C06 D005E	TUNNERA FRANCESCO Impresa Individuale	Via Panoramica 58	87060 VACCARIZZO ALBANESE CS	65193
86.	024879551200	CO.AR.CO. Consorzio Artigiano a r.l.	Via Giorgio La Pira 19/B	50058 SIGNA FI	65197
87.	03650400652	SAGGESE S.p.a.	Via P. D'Aragona 15	84014 NOCERA INFERIORE SA	65201
PERVENUTE IN RITARDO					

	Codice fiscale e Partita Iva	IMPRESA	Indirizzo	Città	N. Protocollo
88.	03500490614	CREA COSTRUZIONI S.r.l.	Via delle Ginestre n. 30	60025 LORETO AN	65206 ore 12,15 del 21/09/17
89.	01227390372	AVOLA Soc. Coop.	Via Galliera 14/A	40013 CASTEL MAGGIORE BO	65210 ore 12,15 del 21/09/17
90.	01880830649	RAIMO S.r.l.	AREA P.I.P. 15/17	83047 LIONI AV	65214 ore 12,15 del 21/09/17
91.	01574840672 FLRLRS86R11L 103R	LORIS COSTRUZIONI	Via Salara 40/B	64030 BASCIANO TE	65213 ore 12,15 del 21/09/17
92.	03213380920	PISANO BRUNO COSTRUZIONI S.r.l.	Via Fleming 13	09047 SELARGIUS CA	65481 ore 9,00 del 22/09/17
93.	02265960647	GRAZIOSO COSTRUZIONI S.r.l.	C.da Vascavino 52/A	ARIANO IRPINO AV	65487 ore 9,40 dell'esito 22/09/17
94.	07879870637	SOLE.DIL. S.r.l.	Via Nicolò Piccinni 6	80128 NAPOLI NA	65489 ore 9,40 del 22/09/17

che conseguentemente, con lettera d'invito Prot. n. 66475 del 27 settembre 2017, venivano invitate a presentare offerta, le seguenti sedici ditte, sorteggiate nella seduta pubblica del 22 settembre 2017, ore 12:00, come previsto nella manifestazione d'interesse:

	N. Bus ta	Codice fiscale e Partita Iva	IMPRESA	Indirizzo	Città	Telefono e-mail pec
1.	1	02370350411	DE MARCHI S.r.l.	Via Cavour 24	61032 FANO PU	0721830524 demarchisrl@gmail.com demaedilsrl@pec.it
2.	10	00675940415	COSTRUZIONI NASONI S.r.l.	Via 8 Marzo n. 15/B	60012 TRECATEL LI AN	0717950310 costruzioni@nasoni.it costruzioninasoni@pec.it
3.	15	01576690679	BOLLETTINI COSTRUZIONI S.r.l.	Via G. Di Vittorio n. 37	64100 TERAMO	0861-285100 info@bollettinicostruzioni.it bollettinicostruzioni@pec.it
4.	19	02398840401	OLIMPIA COSTRUZIONI S.r.l.	Via B. Dovizi 36/38	47100 FORLI FC	0543783284 info@olimpiacostruzioni.it olimpiacostruzioni@ticertifica.it
5.	20	01477750416	ITAL SERVICE S.r.l.	Via M. Pizzagalli 12	61032 FANO PU	0721802259 italservice.pu@gmail.com italservice@pecitaly.it
6.	39	03615600610	M.B.M. Costruzioni S.r.l.	Via Napoli 37	81030 TEVEROLA CE	0815034987 mbm-costsrl@libero.it mbm-costruzioni@pec.it

IL PRESIDENTE

I TESTIMONI

7

	N. Bus ta	Codice fiscale e Partita Iva	IMPRESA	Indirizzo	Città	Telefono e-mail pec
7.	43	0658420419	CANGHIARI Srl	Via Dell'Artigianato 7	61010 MONTE GRIMANO TERME PU	0541970422 info@canghiaricostruzioni.com info@pec.canghiaricostruzioni.com
8.	49	00691360671	DELFINO SPORT S.r.l.	Via Nazionale per Teramo 132	64023 MOSCIANO S. ANGELO TE	0858071181 info@delfinosport.com delfinosportsrl@legalmail.it
9.	52	01028550414	B&M S.r.l. Impresa Costruzioni e Restauri	Via Donizetti 27/3	61033 FERMIGNA NO PU	0722330596 bem.srl@libero.it bmcostruzioni@cert.cna.it
10.	54	00040830416 GDRLFR48A0 7B352Q	GUIDARELLI GEOM. LANFRANCO	Via del Lavoro snc	61045 PERGOLA PU	0721736420 guidarelli.48@libero.it guidarellilanfranco@spaziopcc.it
11.	57	05911740966	SPORTURF S.r.l.	Via Baldissera 9	20129 MILANO MI	0229402858 info@sporturf.it sporturfitalia@pec.it
12.	59	01230780411	VERNARECCI ROMANO S.r.l.	Via Del Trebbio 11	61043 CAGLI PU	0721787726 amministrazione@vernarecci.it vernarecciromanosrl@pec.it @tin.it
13.	63	FRTDTR80R1 7L063S 03644650404	RIVIERA COSTRUZIONI di Fortugno Demetrio	Via del Tiglio n. 177	47835 SALUDECIO RN	0721-1791382 rivieramail@libero.it rivieracostruzioni@arubapec.it
14.	67	01129760441	Impresa Costruzioni Cinelli Roberto & C. S.r.l.	Via Ciotti 32	63100 ASCOLI PICENO AP	0736254979 cinelliroberto@libero.it cinelliroberto1@postecert.it
15.	70	02057290419	ROSSI S.r.l. Costruzioni e Restauri	Via Roma n. 11	61032 FANO PU	0721-824314 info@rossicostruzionirestauri.it pec@pec.rossicostruzionirestauri.it
16.	82	01496720416	COSTRUZIONI BARTOCETTI S.r.l.	Via Dell'Industria 5 – Loc. Schieppe	61038 TERRE ROVERESC HE PU	0721981950 costruz.bartocetti@libero.it costruzionibartocetti@pec.it

-la presente procedura di gara è così codificata: CUP n. I97B16000150009 – CIG n. 7173719431;

- ai sensi dell'art. 81, commi 1 e 2 e dell'art. 216, comma 13, del D.Lgs. n. 50/2016, la verifica del possesso dei requisiti verrà effettuata tramite la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici, istituita presso l'Anac, con le modalità indicate nelle delibere e nei manuali operativi della stessa Anac.

Il bando pertanto, richiedeva ai partecipanti l'accreditamento al sistema AVCPass come Operatori Economici (PassOE).

Il Seggio di gara viene così costituito:

- dott. Arch. Adriano Giangolini – Dirigente Settore Lavori Pubblici
Comune di Fano - Presidente -

- geom. Cardilli Valens Alessandro – Responsabile del Settore Opere Pubbliche


e Manutenzione del Territorio del Comune di Cartoceto - Testimone;
 - dott.ssa Immacolata Di Sauro – Funzionario P.O. del Servizio Appalti e Contratti, testimone con funzioni anche di Segretaria verbalizzante.

Il Sedgio di gara, *in seduta pubblica*, verifica che tutti i plichi pervenuti sono conservati in un armadietto metallico chiuso a chiave e apre le operazioni di gara, constatando che sono pervenute le seguenti offerte elencate in base all'ordine di arrivo all'Ufficio Protocollo dell'Amministrazione Comunale:

	Codice fiscale e Partita Iva	IMPRESA	Indirizzo	Città	Telefono e-mail pec	N. Protocollo
1	02370350411	DE MARCHI S.r.l.	Via Cavour 24	61032 FANO PU	0721830524 demarchisrl@gmail.com demaedilsrl@pec.it	70067
2	02057290419	ROSSI S.r.l. Costruzioni e Restauri	Via Roma n. 11	61032 FANO PU	0721-824314 info@rossicostruzionirestauri.it pec@pec.rossicostruzionirestauri.it	70223
3	01477750416	ITAL SERVICE S.r.l.	Via M. Pizzagalli 12	61032 FANO PU	0721802259 italservice.pu@gmail.com italservice@pecitaly.it	70363
4	02398840401	OLIMPIA COSTRUZIONI S.r.l.	Via B. Dovizi 36/38	47100 FORLI FC	0543783284 info@olimpiacostruzioni.it olimpiacostruzioni@ticertifica.it	70632
5	03615600610	M.B.M. Costruzioni S.r.l.	Via Napoli 37	81030 TEVEROLA CE	0815034987 mbm-costsrl@libero.it mbm-costruzioni@pec.it	70639
6	00675940415	COSTRUZIONI NASONI S.r.l.	Via 8 Marzo n. 15/B	60012 TRECATELLI AN	0717950310 costruzioni@nasoni.it costruzioninasoni@pec.it	70688
7	00691360671	DELFINO SPORT S.r.l.	Via Nazionale per Teramo 132	64023 MOSCIANO S. ANGELO TE	0858071181 info@delfinosport.com delfinosportsrl@legalmail.it	70762
8	0658420419	CANGHIARI Srl	Via Dell'Artigianato 7	61010 MONTE GRIMANO TERME PU	0541970422 info@canghiaricostruzioni.com info@pec.canghiaricostruzioni.com	70764
9	01496720416	COSTRUZIONI BARTOCETTI S.r.l.	Via Dell'Industria 5 – Loc. Schieppe	61038 TERRE ROVERESCHE PU	0721981950 costruz.bartocetti@libero.it costruzionibartocetti@pec.it	70766

Il Sedgio di gara dà atto che, essendo pervenute un numero di offerte inferiore a dieci, si procede al sorteggio del criterio di cui all'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, ai soli fini della determinazione della soglia di anomalia, estraendo il criterio c) “media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento”.

IL PRESIDENTE


I TESTIMONI


Il Seggio di gara, dopo aver verificato l'integrità dei plichi presentati dalle suddette Ditte concorrenti, procede all'apertura degli stessi al fine di accertare la regolarità della documentazione amministrativa richiesta per l'ammissione alla gara, verificando quanto segue:

n.	Ditta	Integrità del plico	Busta A e Busta B	Istanza	DGUE	Modelli	Documento identità	Cauzione € 3.385,00 € 1.692,50	Versamento Anac € 20	Pass OE	SOA OG1 cl I	OS24	I S O
1)	DE MARCHI S.r.l.	X	X	X	X	X	X	Ridotta	X	X	Cl IV bis	Sub. 100%	X
2)	ROSSI S.r.l. Costruzioni e Restauri	Comunicazione di non partecipazione alla gara											
3)	ITAL SERVICE S.r.l.	X	X	X	X	X	X	Ridotta	X	X	Cl IV	Sub. 100%	X
4)	OLIMPIA COSTRUZIONI S.r.l.	X	X	X	X	X	X	Ridotta	X	X	Cl III	Cl III bis	X
5)	M.B.M. Costruzioni S.r.l.	X	X	X	X non è stata resa la dichiarazione art. 80, c.1, lett. f-bis e f-ter	X	X	Intera	X	X	Cl II	Requisiti art. 90 DPR 207/2010 Dal certificato di esecuzione lavori allegato non si evince l'importo dei lavori analoghi.	
6)	COSTRUZIONI NASONI S.r.l.	X	X	X	X	X	X	Ridotta	X	X	Cl III	Sub. 100%	X
7)	DELFINO SPORT S.r.l.	X	X	X	X	X	X	Ridotta	X	X	Cl II	Cl III bis	X
8)	CANGHIARI Srl	X	X	X	X non è stata resa la dichiarazione art. 80, c.1, lett. f-bis e f-ter	X	X	Ridotta	X	X	Cl IV	Cl I	X
9)	COSTRUZIONI BARTOCETTI S.r.l.	X	X	X	X	X	X	Intera	X	X	Cl II	Requisiti art. 90 DPR 207/2010	

Il Seggio di gara sulla base delle carenze emerse in sede di esame della documentazione amministrativa, individuate nel prospetto sopra riportato per ciascuna ditta concorrente, decide di attivare il subprocedimento di soccorso istruttorio al fine della regolarizzazione delle carenze documentali ritenute sanabili e precisamente:

-attivazione soccorso istruttorio per :

--omessa la dichiarazione ai sensi dell'art.80 comma 5, lett. f bis e f ter del

D.lgs. 50/2016 e s.m.i. nel DGUE per le seguenti ditte:

- n. 5 –M.B.M. Costruzioni S.r.l.
- n. 8 – Canghiari S.r.l.

Inoltre, per la ditta M.B.M. Costruzioni S.r.l. si richiede di specificare l'importo dei lavori analoghi rientranti nella categoria OS24.

Il Seggio di gara, alle ore 10,15, sospende la seduta di gara, riponendo tutti i plichi nell'apposito armadietto metallico chiuso a chiave e rinvia a successiva seduta l'ammissione/esclusione delle ditte.

IL PRESIDENTE



I TESTIMONI



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

tra i Comuni di
Fano, Cartoceto, Fossombrone, Colli al Metauro e Pergola
Provincia di Pesaro e Urbino



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

Appalto per i lavori di costruzione di campi di calcetto e relativo blocco spogliatoi nella zona polisportiva di Lucrezia di Cartoceto – CUP I97B16000150009 – CIG n. 7173719431-

***** **Verbale di gara n. 2**

L'anno duemiladiciassette (2017) questo giorno venti (20) del mese di ottobre, alle ore 11,15, nell'Ufficio Appalti e Contratti sito nella Residenza Municipale di Fano, il Seggio di gara nella stessa composizione di cui al precedente verbale, si è riunita in *seduta pubblica*.

Il Seggio di gara dà atto che con avviso pubblicato su Amministrazione trasparente e all'Albo Pretorio on-line – Bandi di gara e contratti, è stata resa nota la data della presente seduta pubblica.

Premesso che:

- a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio le seguenti ditte

-n. 5 –M.B.M. Costruzioni S.r.l.

-n. 8 – Canghiari S.r.l.

hanno prodotto la documentazione integrativa richiesta.

Il Seggio di gara riprende i plichi conservati nell'apposito armadietto metallico chiuso a chiave e dà atto che le n. 8 ditte concorrenti sono ammesse alla procedura di cui trattasi, avendo presentato una documentazione che risulta regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito e alla vigente normativa e precisamente:

n.	Codice fiscale e Partita Iva	IMPRESA	Indirizzo	Città	ESITO
1)	02370350411	DE MARCHI S.r.l.	Via Cavour 24	61032 FANO PU	AMMESSA
2)	01477750416	ITAL SERVICE S.r.l.	Via M. Pizzagalli 12	61032 FANO PU	AMMESSA
3)	02398840401	OLIMPIA COSTRUZIONI S.r.l.	Via B. Dovizi 36/38	47100 FORLI FC	AMMESSA
4)	03615600610	M.B.M. Costruzioni S.r.l.	Via Napoli 37	81030 TEVEROLA CE	AMMESSA
5)	00675940415	COSTRUZIONI NASONI S.r.l.	Via 8 Marzo n. 15/B	60012 TRECASTELLI AN	AMMESSA
6)	00691360671	DELFINO SPORT S.r.l.	Via Nazionale per Teramo 132	64023 MOSCIANO S. ANGELO TE	AMMESSA
7)	0658420419	CANGHIARI Srl	Via Dell'Artigianato 7	61010 MONTE GRIMANO TERME PU	AMMESSA
8)	01496720416	COSTRUZIONI BARTOCETTI S.r.l.	Via Dell'Industria 5 – Loc. Schieppe	61038 TERRE ROVERESCHE PU	AMMESSA

Il Seggio di gara procede quindi, all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica presentata da tutti i concorrenti ammessi, dando lettura dei ribassi offerti che risultano essere i seguenti:

n.	Codice fiscale e Partita Iva	IMPRESA	Indirizzo	Città	Offerta Ribasso %
1)	02370350411	DE MARCHI S.r.l.	Via Cavour 24	61032 FANO PU	27,6710
2)	01477750416	ITAL SERVICE S.r.l.	Via M. Pizzagalli 12	61032 FANO PU	25,370
3)	02398840401	OLIMPIA COSTRUZIONI S.r.l.	Via B. Dovizi 36/38	47100 FORLI FC	8,13
4)	03615600610	M.B.M. Costruzioni S.r.l.	Via Napoli 37	81030 TEVEROLA CE	23,9339
5)	00675940415	COSTRUZIONI NASONI S.r.l.	Via 8 Marzo n. 15/B	60012 TRECASTELLI AN	21,548
6)	00691360671	DELFINO SPORT S.r.l.	Via Nazionale per Teramo 132	64023 MOSCIANO S. ANGELO TE	3,1010
7)	0658420419	CANGHIARI Srl	Via Dell'Artigianato 7	61010 MONTE GRIMANO TERME PU	11,777
8)	01496720416	COSTRUZIONI BARTOCETTI S.r.l.	Via Dell'Industria 5 - Loc. Schieppe	61038 TERRE ROVERESCHE PU	21,475

Il Seggio di gara formula la seguente graduatoria:

n.	Codice fiscale e Partita Iva	IMPRESA	Indirizzo	Città	Offerta Ribasso %
1)	02370350411	DE MARCHI S.r.l.	Via Cavour 24	61032 FANO PU	27,6710
2)	01477750416	ITAL SERVICE S.r.l.	Via M. Pizzagalli 12	61032 FANO PU	25,370
3)	03615600610	M.B.M. Costruzioni S.r.l.	Via Napoli 37	81030 TEVEROLA CE	23,9339
4)	00675940415	COSTRUZIONI NASONI S.r.l.	Via 8 Marzo n. 15/B	60012 TRECASTELLI AN	21,548
5)	01496720416	COSTRUZIONI BARTOCETTI S.r.l.	Via Dell'Industria 5 - Loc. Schieppe	61038 TERRE ROVERESCHE PU	21,475
6)	0658420419	CANGHIARI Srl	Via Dell'Artigianato 7	61010 MONTE GRIMANO TERME PU	11,777
7)	02398840401	OLIMPIA COSTRUZIONI S.r.l.	Via B. Dovizi 36/38	47100 FORLI FC	8,13
8)	00691360671	DELFINO SPORT S.r.l.	Via Nazionale per Teramo 132	64023 MOSCIANO S. ANGELO TE	3,1010

IL PRESIDENTE

I TESTIMONI

Il Seggio di gara in base a quanto sopra evidenziato, dà atto che:

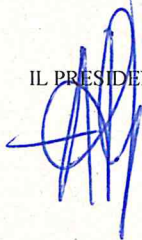
- la migliore offerta è quella della ditta **DE MARCHI S.r.l.**, con sede in via Cavour n. 24 – 61032 Fano (PU), codice fiscale e partita Iva n. 02370350411, con il ribasso del 27,6710%% e con l'indicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016, di € 42.000,00 quale costo della manodopera ed € 3.400,00 quale importo dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;

- seconda in graduatoria risulta l'offerta della ditta Ital Service S.r.l. con il ribasso del 25,370%.

Il Seggio di gara alle ore 11,30 conclude la seduta di gara e stabilisce di rinviare al RUP le valutazioni in merito alla congruità dell'offerta.

Del che si redige il presente verbale, che costituisce altresì provvedimento di ammissione ai sensi dell'art 29 del D.Lgs n. 50/2016, verbale che viene letto, approvato e sottoscritto .

IL PRESIDENTE



I TESTIMONI

