

## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

tra i Comuni di  
Fano, Cartoceto, Fossombrone, Colli al Metauro e Pergola  
Provincia di Pesaro e Urbino



## COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

Settore 1° - Risorse Umane e Tecnologiche  
SERVIZIO APPALTI E CONTRATTI

### AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA

(ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

### PER L'APPALTO DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DI CAMPI DI CALCETTO E RELATIVO BLOCCO SPOGLIATOI NELLA ZONA POLISPORTIVA DI LUCREZIA DI CARTOCETO (CUP:I97B16000150009 - CIG:7173719431)

#### Il Dirigente Settore Lavori Pubblici

#### RENDE NOTO

che in esecuzione della determinazione a contrattare n. 161 del 30/08/2017 del Responsabile del Settore Opere Pubbliche e Manutenzione del Territorio del Comune di Cartoceto, si intende espletare un'indagine di mercato mediante acquisizione di manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto dei "LAVORI DI COSTRUZIONE DI CAMPI DI CALCETTO E RELATIVO BLOCCO SPOGLIATOI NELLA ZONA POLISPORTIVA DI LUCREZIA DI CARTOCETO", al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le Ditte da invitare a successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

#### **1) Profilo STAZIONE APPALTANTE:** *Centrale Unica di Committenza per conto del Comune di Cartoceto – URL [www.comune.fano.ps.it](http://www.comune.fano.ps.it) - Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti.*

Settore 1° - Risorse Umane e Tecnologiche -Appalti e Contratti - Via San Francesco d'Assisi n.76 – 61032 Fano – Tel. 0721-887301 – 0721 887302 – fax 0721 887358 – pec [comune.fano.contratti@emarche.it](mailto:comune.fano.contratti@emarche.it) - e-mail: [contratti@comune.fano.ps.it](mailto:contratti@comune.fano.ps.it)

**1.1) Amministrazione Aggiudicatrice:** Comune di Cartoceto – Via Marcolini n. 4 – 61030 Cartoceto (PU)– Settore Opere Pubbliche e Manutenzione del Territorio – pec [comune.cartoceto@emarche.it](mailto:comune.cartoceto@emarche.it)

**1.2) Riferimenti per chiarimenti di natura tecnica:** Comune di Cartoceto – Via Marcolini n. 4 – 61030 Cartoceto (PU)– Settore Opere Pubbliche e Manutenzione del Territorio – Tel. 0721-898123

**1.3) - Responsabile del procedimento:** geom. Alessandro Cardilli Valens, Responsabile del Settore Opere Pubbliche e Manutenzione del Territorio del Comune di Cartoceto – Tel. 0721-898123 mail: [lavoripubblici@comune.cartoceto.pi.it](mailto:lavoripubblici@comune.cartoceto.pi.it),

#### **2. OGGETTO DELL'APPALTO**

L'oggetto del contratto è l'esecuzione di "LAVORI DI COSTRUZIONE DI CAMPI DI CALCETTO E RELATIVO BLOCCO SPOGLIATOI NELLA ZONA POLISPORTIVA DI LUCREZIA DI CARTOCETO" di cui al progetto esecutivo approvato con Delibera di Giunta del Comune di Cartoceto n. 77 del 22/08/2017.

**Forma dell'appalto:** Il contratto è stipulato "a misura" ai sensi dell'art. 3. comma 1 lett. eeeee) del D.lgs 18 aprile 2016, n. 50 e dell'articolo 43, comma 7 del D.P.R. 207/2010 in forma pubblica-amministrativa, con spese a carico dell'aggiudicatario.

#### **Importo e lavorazioni di cui si compone l'appalto:**

L'importo dei lavori a base d'asta è il seguente:

Lavori soggetti a ribasso	Importi non soggetti a ribasso	Importo contrattuale dei lavori
<i>Lavori a Misura: BASE D'ASTA</i>	<i>Oneri di sicurezza</i>	
€ 163.197,58 di cui € 33.435,89 per costo manodopera	€ 6.072,26	€ 169.269,84

- Le lavorazioni di cui si compone l'intervento sono:

lavorazione	Categoria D.P.R. 207/2010	importo	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
				prevalente o scorporabile	subappaltabile (si/no)
Edifici civili e industriali	OG1	€ 119.021,84	70,31%	prevalente	Max 30% dell'importo contrattuale
Verde ed Arredo Urbano	OS24	€ 50.248,00	29,69%	scorporabile	Max 30% dell'importo contrattuale

Ai sensi dell'art. 105, comma 2, terzo periodo, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la quota subappaltabile dei lavori prevalenti e delle altre opere scorporabili diverse dalle SIOS deve essere contenuta entro il limite massimo del 30% dell'importo contrattuale complessivo.

**Termine di esecuzione dei lavori:** I lavori dovranno essere completati **entro 90 giorni** naturali, successivi e continuativi dalla data del verbale di consegna dei lavori.

**Criterio di aggiudicazione:** ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. la migliore offerta verrà selezionata con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, con esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno n.10 (salva la verifica della congruità di cui all'art.97, comma 1 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i.). In sede di gara si provvederà al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia, di cui all'art.97, comma 2, punti a), b), c), d) e).

### 3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

**Requisiti di ordine generale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016.

**Requisiti di idoneità professionale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

**Requisiti di ordine tecnico-organizzativo ed economico finanziario:**

possesso di attestazione, rilasciata da Società Organismo di Attestazione SOA, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione nella categoria prevalente OG1, classifica I, ai sensi dell'art.61 del D.P.R. 207/2010 e pertanto:

Lavorazione	Categoria	Classifica
Edifici civili e industriali	OG1	I
Verde e arredo urbano	OS24	I

In alternativa alla SOA, ma solo per le lavorazioni appartenenti alla categoria OS24, possesso dei requisiti di cui all'art. 90, comma 1, lett. a), b) e c), del D.P.R. n. 207/2010 tuttora in vigore in forza della disposizione transitoria di cui all'art. 216, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Relativamente alla categoria scorporabile OS24 a qualificazione obbligatoria, inoltre, si precisa quanto segue:

- le lavorazioni relative alla categoria scorporabile OS24 non possono essere eseguite direttamente dall'affidatario in possesso della qualificazione per la sola categoria prevalente. Pertanto, qualora l'operatore economico non possieda in tutto o in parte, i requisiti di qualificazione per la predetta categoria OS24, dovrà obbligatoriamente presentarsi in forma di Raggruppamento verticale con altro operatore economico in possesso dei requisiti stessi, oppure utilizzare l'istituto del subappalto qualificatorio, a pena di esclusione. In ogni caso la qualificazione non posseduta con riferimento alla categoria OS24 deve essere posseduta con riferimento alla categoria prevalente, ai sensi dell'art. 92, comma 1, ultimo periodo, del D.P.R. n. 207/2010.

#### **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE:**

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere indirizzate al Comune di Fano– Ufficio Appalti e Contratti – Via San Francesco d'Assisi n. 76, in plico sigillato recante l'oggetto del presente avviso con l'indicazione del soggetto partecipante entro e non oltre le **ore 12,00 del giorno 21 settembre 2017**

**Consegna del plico** - Per la consegna del plico sono ammesse tutte le forme, a rischio esclusivo dei concorrenti, compresa la consegna a mano all'Ufficio Protocollo durante le ore di apertura al pubblico (dal lunedì al venerdì dalle ore 8,30 alle ore 13,30, martedì e giovedì anche il pomeriggio dalle ore 15,30 alle ore 17,30).

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando preferibilmente l'allegato Modello A .

#### **FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE:**

La Stazione Appaltante qualora il numero delle candidature non sia superiore a 16, inviterà alla gara tutte le imprese che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara, in ogni caso si riserva di integrare l'elenco dei partecipanti con soggetti idonei o di invitare anche un numero inferiore di concorrenti.

Nel caso in cui le imprese candidate siano in numero superiore a 16, la Stazione Appaltante procederà ad invitare fino ad un massimo di sedici ditte scelte tramite sorteggio pubblico, alla presenza di due testimoni, pur garantendo l'anonimato, nel rispetto delle disposizioni di cui al comma 2, art.53 "*accesso agli atti e riservatezza*" del D.Lgs 50/2016 che verrà effettuato **alle ore 12.00 del giorno 22 settembre 2017** presso l'Ufficio Appalti e Contratti - Via San Francesco d'Assisi n.76.

Delle operazioni di sorteggio sarà redatto apposito verbale il cui accesso è differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche.

L'Amministrazione sarà tenuta esente da qualsiasi responsabilità per eventuali ritardi.

#### **ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato ad un'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione, che sarà libera di annullare la presente procedura o di avviarne altre.

#### **Trattamento dati personali:**

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Fano, 6 settembre 2017

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
IL DIRIGENTE SETTORE LAVORI PUBBLICI ED URBANISTICA  
(dott. Arch. Adriano Giangolini)

*(Firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del Decreto Legislativo n. 82/2005)*