



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 3° - SERVIZI FINANZIARI Servizio Patrimonio

DETERMINAZIONE N. 975 DEL 16/05/2017

OGGETTO:	Alienazione immobili comunali anno 2017. Primo Stralcio: Attivazione procedura per la trattativa privata ai sensi dell'art. 18 del Regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare del Comune di Fano
-----------------	---

LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA PATRIMONIO

Richiamate le seguenti deliberazioni relative alle alienazioni di immobili comunali:

1. Delibera di Consiglio n. 9 del 30.01.2017;
2. Delibera di Giunta n. 75 del 09.03.2017

Visto l'esito delle gare del 27 aprile 2017 e del 12 maggio 2017;

Considerato che l'art. 18 del Regolamento per l'Alienazione del patrimonio immobiliare del Comune di Fano prevede la vendita a trattativa privata per l'alienazione degli immobili quando i pubblici incanti esperiti siano risultati infruttuosi;

Visto il bando di gara allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale (Allegato A);

Ritenuto di dover procedere alla pubblicazione del predetto bando;

Visti i Provvedimenti 1128 del 01/07/2016 di "Conferimento incarico relativo all'area della Posizione Organizzativa (A.P.O.) Settore Servizi Finanziari - Patrimonio" e n. 1196 del 07/07/2016 di "Integrazione atti di conferimento incarichi di posizione organizzativa" del 07/07/2016;

Attestata, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto e che il presente atto comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria e sul patrimonio dell'ente, stante l'esito favorevole delle gare;

Vista la Delibera di Consiglio n. 12 del 31/01/2017, esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2017 e della nota integrativa per lo stesso triennio, la relazione previsionale e programmatica ed il Bilancio Pluriennale 2017-2019;

Vista la Delibera di Giunta n. 53 del 16/02/2017 di approvazione del piano esecutivo di gestione 2017-2019 ed il piano della performance 2017-2019 comprensivo del piano dettagliato degli obiettivi;

Visto il D. Lgs. N. 267/2000;

Visto il D. Lgs. N. 165/2001;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 3° - SERVIZI FINANZIARI Servizio Patrimonio

ATTESTATO:

- *il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti e prescrizioni previsti dal vigente Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;*
- *il rispetto di quanto previsto dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici - a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165 - di cui al D.P.R. n.62/2013 integrato con deliberazione della Giunta Comunale n.503 del 30/12/2013.*

DETERMINA

1. **di procedere**, per le motivazioni esposte in premessa che qui si intendono integralmente trascritte ed approvate, all'esperimento di pubblica gara ai sensi dell'art. 18 del Regolamento per l'Alienazione del patrimonio immobiliare del Comune di Fano;
2. **di approvare** il bando di gara nel testo che viene allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale (**Allegato A**);
3. **di autorizzare** il Servizio Appalti e Contratti a pubblicare integralmente il predetto bando di gara per giorni 15 all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Fano con facoltà di apportarvi modifiche e/o integrazioni se ritenute opportune e/o necessarie;
4. **di attestare**, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto e che il presente atto comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria e sul patrimonio dell'ente, stante l'esito favorevole delle gare;
5. **di dare atto** che il Responsabile del Procedimento è la dott.ssa Katia Vegliò;
6. **di nominare** componenti della commissione di gara presieduta dalla sottoscritta i seguenti dipendenti comunali:
Ilaria Ciannavei
Michele Radi

Supportano i lavori della commissione, anche con funzioni verbalizzanti, le seguenti dipendenti comunali:

Immacolata Di Sauro
Donatella Tonti

7. **di dare atto** che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito istituzionale del Comune nell'ambito dei "Servizi in evidenza" - "Archivio delibere ed atti";
8. **di trasmettere** il presente provvedimento all'Ufficio Contratti, per quanto di competenza;

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre entro 60 giorni ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui al D. Lgs. 02/07/2010 n. 104, oppure entro 120 giorni ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica ai sensi del D.P.R. 24/11/1971 n. 1199.



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 3° - SERVIZI FINANZIARI Servizio Patrimonio

La P.O. Patrimonio
Dott.ssa Katia Vegliò

(firmato digitalmente ai sensi per gli effetti dell'art.20 e seg. del D.Lgs.n.82/2005)