



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

Settore Risorse Umane e Tecnologiche

SERVIZIO APPALTI E CONTRATTI

Oggetto: Concorso di idee per la realizzazione del parco urbano di Fano. CIG n. Z0B1D6F93F -
Chiarimenti

- data scadenza presentazione offerte: 18 maggio 2017

Quesito n.5 :

Si richiedono chiarimenti in merito a due questioni strettamente interconnesse:

- la prima riguarda la previsione stradale di collegamento tra via Papiria e Via del Fiume: dalla variante non sono riuscito a dedurre se la progettazione di suddetta viabilità è obbligatoria o demandata al progetto del parco (andando poi in contraddizione alla limitazione d'uso espressa nelle Linee Guida al punto 6.1.5)

-la seconda invece riguarda i parcheggi: è possibile prevedere l'inserimento di un numero congruo di parcheggi atti a migliorare l'accessibilità, pur rispettando i criteri espressi dalle Linee Guida, oppure si ipotizza che i parcheggi esistenti siano in grado di assorbire l'eventuale surplus di utenza?

Risposta n.5

1) La previsione stradale di collegamento tra via Papiria e Via del Fiume non è obbligatoria, lo studio della viabilità è tra i temi demandati dal P.R.G. al Piano Particolareggiato e di conseguenza al presente concorso di idee, lasciando allo strumento pianificatorio attuativo ampia libertà propositiva.

2) Sì, è possibile. Lo studio dei parcheggi è demandato dal P.R.G. al Piano Particolareggiato nel rispetto delle quantità minime per i diversi usi consentiti in cui può articolarsi la Superficie Utile Lorda prevista dalla scheda di PRG riportata nella tav.U.

Fano, 11 aprile 2017

IL DIRIGENTE SETTORE LL.PP.

(dott. Arch. Adriano Giangolini)

(Firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del Decreto Legislativo n. 82/2005)