



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE  
**UFFICIO APPALTI E CONTRATTI**

## Esito trattativa privata del 12 luglio 2016

### Identificazione e descrizione dell'immobile

Terreno edificabile – Località Ponte Metauro - Comune censuario di Fano - allibrato al Catasto Terreni come segue:  
 Ditta intestata: Comune di Fano

Foglio	Mappale	Superficie (Ha.a.ca)
55	425	00.00.52
55	424	00.00.57
55	471/p	00.33.50
55	473/p	01.21.72
55	475/p	00.64.70
<b>Totale Superficie</b>		<b>02.21.01</b>

**Confini:** Strada Statale Adriatica, ferrovia Bologna – Ancona, proprietà comunale, il tutto come da scheda tecnico-estimativa n. 1 allegata alla Delibera di Consiglio Comunale n. 58 del 22/03/2016, al cui contenuto si rimanda integralmente;

**Destinazione Urbanistica:** l'area sopra indicata è inclusa in un Comparto a destinazione mista denominato “ ST3\_P10 Viale Piceno 2” come da scheda di PRG al cui contenuto si rimanda integralmente.

L'esecuzione del nuovo scolmatore a servizio della rete fognaria sull'asse di via C. Pisacane – Viale Piceno è garantito da Aset Holding spa come da convenzione con il Comune di Fano in data 24.08.2011 Reg. 75 cui si rinvia.

### Valore di stima

Il valore stimato del bene sopra descritto, sito in Comune di Fano, Loc. Ponte Metauro, di proprietà del Comune di Fano è di € **1.100.000,00 a corpo, oltre IVA** ai sensi di Legge.

### RISULTATI:

**GARA DESERTA per mancanza di offerte.**

Fano, 13 luglio 2016

LA DIRIGENTE SETTORE SERVIZI FINANZIARI

(dott.ssa Daniela Mantoni)

*(Firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del Decreto Legislativo n. 82/2005)*